Piemonte

Frassinetto

Réf. 6645: Maison de village historique d'une chambre, située dans un charmant petit village de montagne.
Prix: € 130.000



Description

Un charme authentique au cœur du Piémont

Nichée dans le charmant village de montagne de Frassinetto, au cœur des paysages préservés du Piémont, se trouve La Cazinà: un domaine plein de caractère, riche d'une histoire séculaire et doté d'un charme unique et authentique. Son nom signifie littéralement « la ferme », mais dans le dialecte franco-provençal local, il désigne la « grange ». Autrefois, le foin était entreposé à l'étage, tandis que le rez-de-chaussée servait d'étable. Aujourd'hui, ce bâtiment historique a été transformé, dans le plus grand respect de la tradition, en une demeure d'exception à l'atmosphère unique.

La propriété s'étend sur deux étages. Au rez-de-chaussée se trouve un salon accueillant doté d'un coin cuisine pratique, d'une cheminée apparente pleine de charme et d'un canapé multifonctionnel pouvant facilement se transformer en lit superposé pour accueillir des invités supplémentaires. L'atmosphère chaleureuse est soulignée par l'association de matériaux naturels et de détails rustiques.

Un escalier intérieur mène à la spacieuse chambre à coucher située au premier étage. Ici, une deuxième cheminée apparente et une baignoire sur pieds créent une ambiance romantique et apaisante. La salle de bains se trouve juste à côté de la chambre. Grâce à l'utilisation de la pierre naturelle et du bois, les intérieurs dégagent une impression d'authenticité, de chaleur et du charme de l'architecture alpine traditionnelle.

La Cazinà est le lieu idéal pour les amateurs de tranquillité, de nature et d'authenticité italienne. Une propriété unique pour ceux qui recherchent une maison de caractère ou un lieu de vacances enchanteur au cœur des magnifiques montagnes du Piémont. Frassinetto se trouve dans la province de Turin, à 1 100 mètres d'altitude, à environ 7 km du Parc national du Grand Paradis. C'est une destination très appréciée des randonneurs et des alpinistes, car le réseau de sentiers est étendu, bien entretenu et clairement balisé.

Les photos











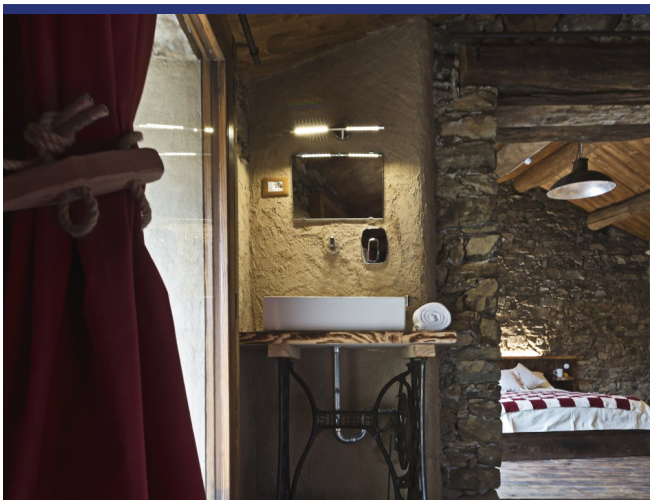


























Endroit & détails



(la marque n'est pas l'emplacement exact du bien)

- Reference: 6645
- Appartement
- Maison de village
- Vue panoramique
- 30 km du lac
- 200 km de la mer
- Balcon
- Chauffage central
- Cheminée
- Prix: € 130.000
- Surface habitable: 60 m^2
- Surface du terrain: 20 m^2
- Chambres: 1
- Salles de bains: 1
- Gestion du bien
- potentiel à la location: Très bon
- Condition du bien: Très bon
- Statut: Disponible

Information

Le processus et les frais d'achat

Pour plus d'information sur la procédure d'achat, n'hésitez pas à nous contacter. Nous vous enverrons avec plaisir notre documentation détaillée sur le processus d'achat, les démarches à faire et les frais d'acquisition.

Que fait ItaliaCasa

ItaliaCasa est un agance international immobilier avec seulement 1 spécialisation: l'immobilier italien! Nous combinons le meilleur de deux mondes. Solidement installé en Italie, nous n'oublions pas nos racines d'Europe du Nord. Nos représentants multilingues en Italie sont une garantie pour une une connaissance parfaite des conditions du marché local. Nous comprenons nos clients internationaux comme nous comprenons la manière italienne de faire des affaires. Cela nous permet d'offrir à nos clients la meilleure assistance possible au cours du processus d'achat.

Pourquoi choisir ItaliaCasa?

Nous parlons votre langue et comprenons vos désirs. Sur internet, de nombreux intermédiaires proposent de l'immobilier à l'étranger. Souvent, ces intermédiaires n'ont aucune connaissance de l'immobilier Italien, de la situation du marché Italien, du système juridique Italien, ce qui nuit gravement à un quelconque accompagnement sérieux et professionnel. Chez ItaliaCasa nous connaissons tous les objets proposés et les avons sélectionné spécifiquement pour pouvoir correspondre aux souhaits des clients du marché nord-européen. Ensuite nous accompagnons la totalité du processus d'achat. Il s'agit d'un travail de spécialistes qui savent à quel moment des difficultés peuvent être rencontrées et quelles affaires nécessitent une attention plus particulière lors d'un achat. Tous les aspects cadastraux, juridiques et de permis de construire sont mis en perspective afin de représenter le client au mieux. Avec comme principal objectif : un achat réussi et sans soucis!

Voulez-vous en savoir plus?

ItaliaCasa BV

Téléphone
Belgique: +32 3 3699432
Pays Bas: +31 71 3649732
Italie: +39 0332 1791448

info@italiacasa.net

© ItaliaCasa BV. Les informations contenues dans cette brochure sont été réalisée avec le plus grand soin. Cependant, il a un caractère purement informatif et ne doit être considérée comme une invitation à engager des négociations. Le contenu de cette information ne sera pas juridiquement contraignant en aucune façon. ItaliaCasa BV n'est pas responsable des dommages causés par des informations incorrectes ou autrement.