Piemonte

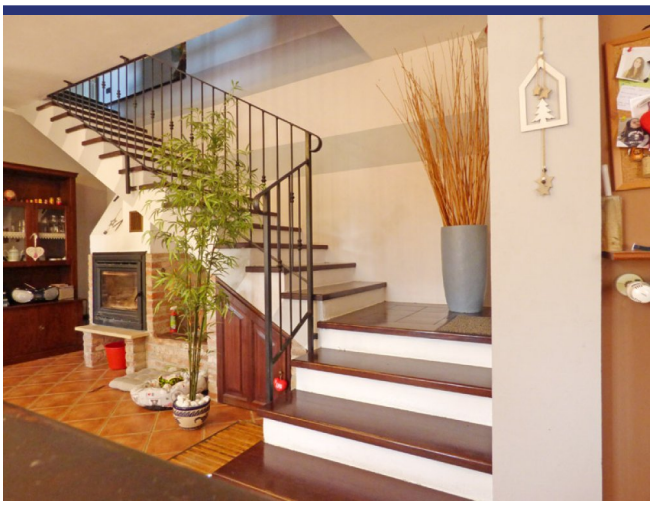
Murazzano

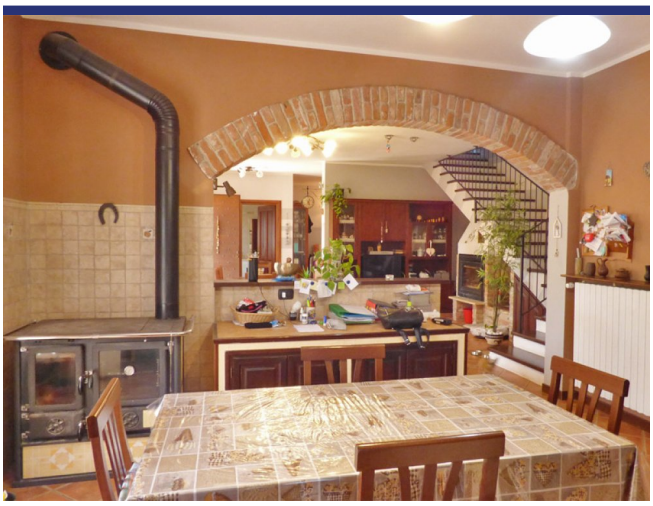
Réf. 6223: Maison individuelle avec jardin, dans un endroit magnifique
Prix: € 219.000

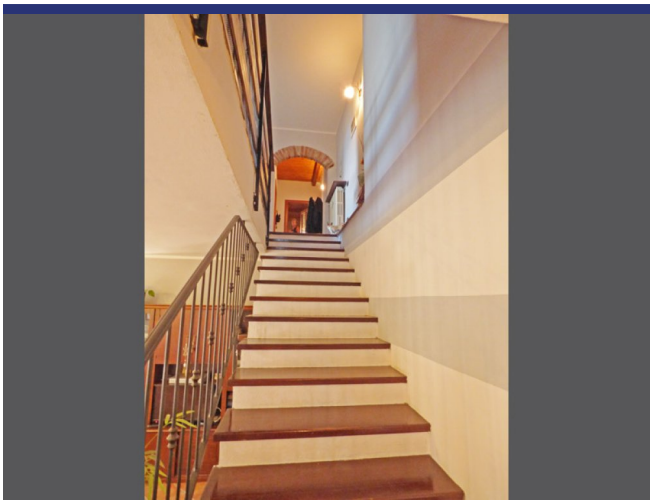
Description

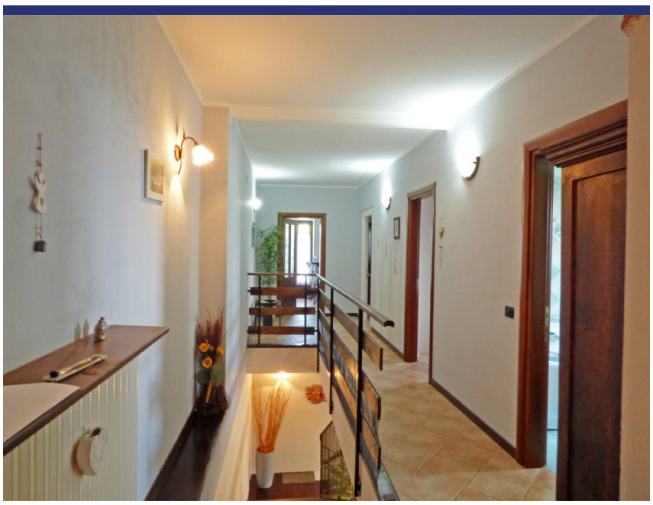
Sur une colline à plus de 700 mètres au-dessus du niveau de la mer, maison indépendante sur 3 côtés avec jardin, dans un endroit magnifique, avec vue sur les Alpes. La maison a été récemment rénovée et est en excellent état, tant au niveau de la structure que de l'entretien.
De la maison, on accède au jardin, un grand espace ouvert. Les détails architecturaux tels que les petites élévations et les réductions, les arcs et les colonnes divisent les différentes zones fonctionnelles (entrée, salon, cuisine) et évitent les portes et les murs qui limiteraient la luminosité et l'ouverture de la maison.
Le rez-de-chaussée comprend également une salle de bains et une buanderie. L'appartement est directement relié au garage, à la chaufferie et à un grand abri en bois à l'arrière. Au premier étage, auquel on accède par un escalier intérieur pratique mais aussi de l'extérieur, un couloir relie quatre chambres, une salle de bains et une buanderie.
Deux des quatre chambres disposent d'une salle de bains attenante. Un balcon voûté, qui rappelle l'ancienne grange de cette localité, offre une vue imprenable sur les collines et les sommets enneigés.
Le terrain privé, aujourd'hui utilisé comme jardin et potager, est petit mais permet l'installation d'une piscine d'où l'on peut profiter d'une vue unique sur les deux vallées de la crête sur laquelle se trouve la maison.

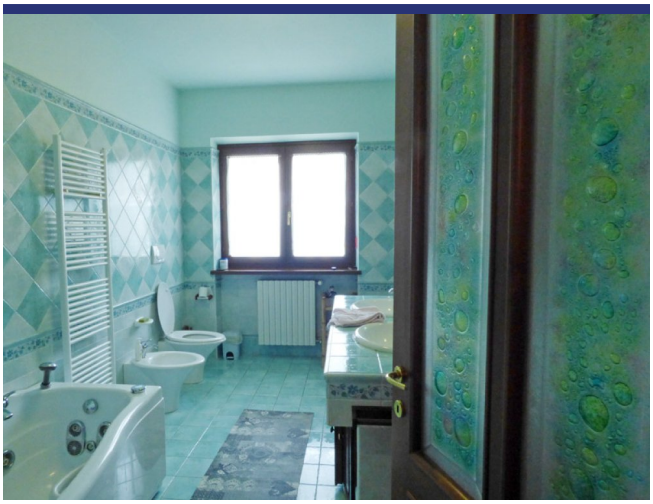
Les photos

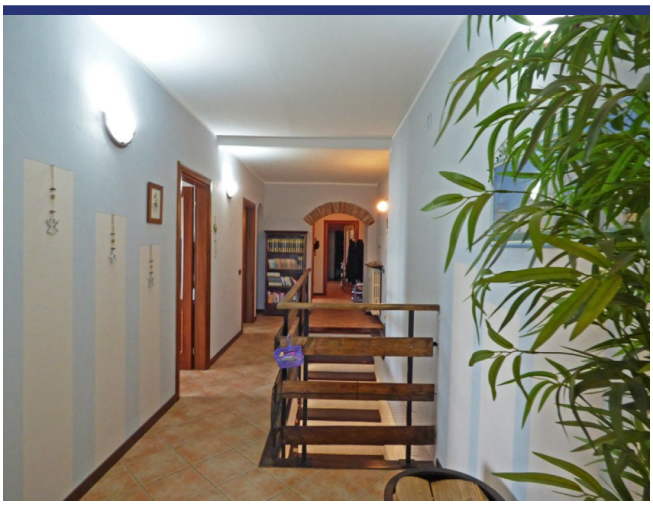












Endroit & détails

(la marque n'est pas l'emplacement exact du bien)

- Reference: 6223
- Villa/Ferme
- Vue panoramique
- 50 km de la mer
- 3 km du village
- Jardin
- Terrasse
- Balcon
- Garage: Oui
- Studio indépendant: à réaliser
- piscine: à réaliser
- Prix: € 219.000
- Surface habitable: 400 m^2
- Surface du terrain: 1605 m^2
- Chambres: 4
- Salles de bains: 3
- potentiel à la location: Très bon
- Condition du bien: Très bon
- Statut: Disponible

Information

Le processus et les frais d'achat

Pour plus d'information sur la procédure d'achat, n'hésitez pas à nous contacter. Nous vous enverrons avec plaisir notre documentation détaillée sur le processus d'achat, les démarches à faire et les frais d'acquisition.

Que fait ItaliaCasa

ItaliaCasa est un agance international immobilier avec seulement 1 spécialisation: l'immobilier italien! Nous combinons le meilleur de deux mondes. Solidement installé en Italie, nous n'oublions pas nos racines d'Europe du Nord. Nos représentants multilingues en Italie sont une garantie pour une une connaissance parfaite des conditions du marché local. Nous comprenons nos clients internationaux comme nous comprenons la manière italienne de faire des affaires. Cela nous permet d'offrir à nos clients la meilleure assistance possible au cours du processus d'achat.

Pourquoi choisir ItaliaCasa?

Nous parlons votre langue et comprenons vos désirs. Sur internet, de nombreux intermédiaires proposent de l'immobilier à l'étranger. Souvent, ces intermédiaires n'ont aucune connaissance de l'immobilier Italien, de la situation du marché Italien, du système juridique Italien, ce qui nuit gravement à un quelconque accompagnement sérieux et professionnel. Chez ItaliaCasa nous connaissons tous les objets proposés et les avons sélectionné spécifiquement pour pouvoir correspondre aux souhaits des clients du marché nord-européen. Ensuite nous accompagnons la totalité du processus d'achat. Il s'agit d'un travail de spécialistes qui savent à quel moment des difficultés peuvent être rencontrées et quelles affaires nécessitent une attention plus particulière lors d'un achat. Tous les aspects cadastraux, juridiques et de permis de construire sont mis en perspective afin de représenter le client au mieux. Avec comme principal objectif : un achat réussi et sans soucis!

Voulez-vous en savoir plus?

ItaliaCasa BV

Téléphone
Belgique: +32 3 3699432
Pays Bas: +31 71 3649732
Italie: +39 0332 1791448

info@italiacasa.net

© ItaliaCasa BV. Les informations contenues dans cette brochure sont été réalisée avec le plus grand soin. Cependant, il a un caractère purement informatif et ne doit être considérée comme une invitation à engager des négociations. Le contenu de cette information ne sera pas juridiquement contraignant en aucune façon. ItaliaCasa BV n'est pas responsable des dommages causés par des informations incorrectes ou autrement.