Piemonte

Nebbiuno

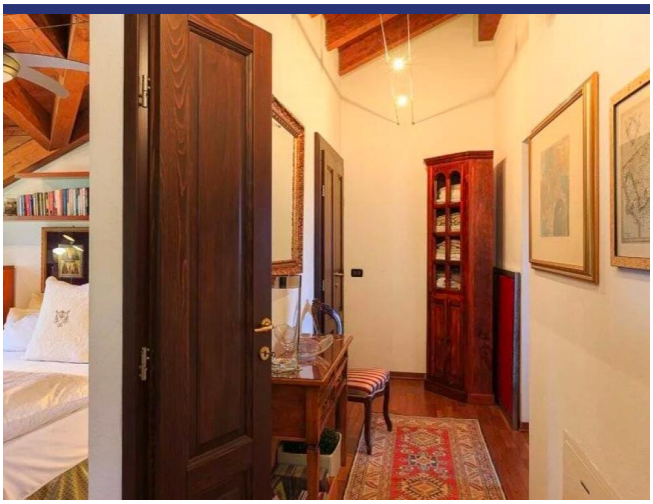
Réf. 5669: On the hills of Lake Maggiore beautifully refurbished attico with lake view
Prix: € 320.000

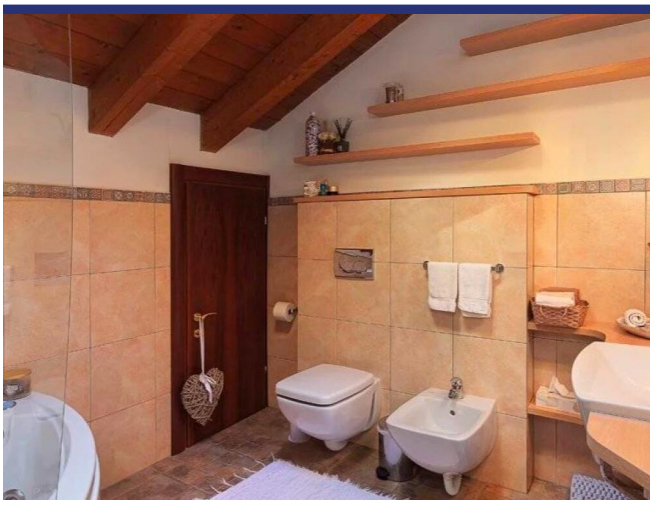
Description

Lago Maggiore, Alto Vergante, in the village of Nebbiuno we offer for sale this elegant newly built attico. Nebbiuno is located between Stresa and Arona, a few kilometers from the highway. The apartment is in a typical country house, perfectly renovated, with elevator. The attico for sale occupies the entire third floor, the elevator enters directly into the entrance. The entrance leads to the large open space, which is very bright and pleasant. It is divided into the living room area, the dining room and the open kitchen. This configuration is especially interesting for those who like to receive guests. Indeed, thanks to the configuration of the kitchen, designed with a central island, it is possible to dine while having contact with the entire living area. This is especially pleasant in winter where the fireplace provides a warm atmosphere. The sleeping area is divided into two rooms. The main bedroom has a private bathroom. Here the atmosphere is reminiscent of the origin of the house, with part of the bathroom having a beautiful exposed stone wall. The second bathroom has a bathtub and shower, and in this part the space has been used to make a storage room and a laundry room. The apartment includes two uncovered parking spaces on the property, in a fenced area reserved only for owners of the building. There are only six apartments in the small condominium.

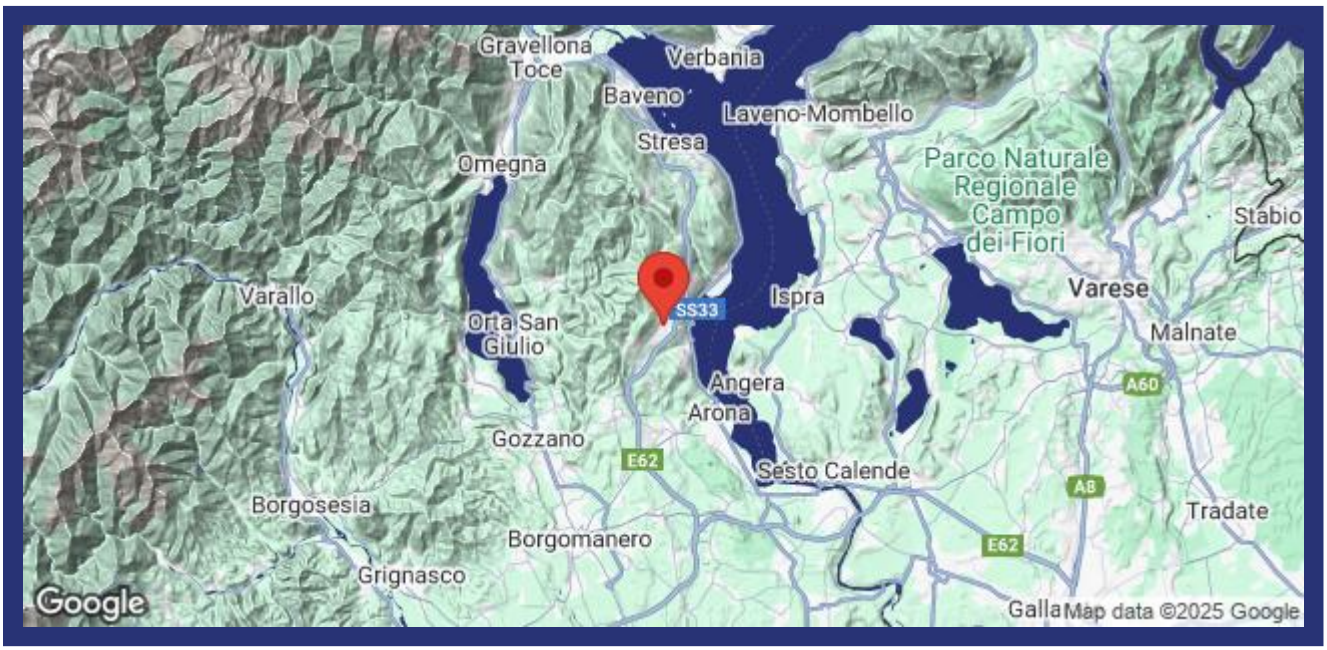
The condominium fees are very limited. The elegant apartment has great charm thanks to the exposed roof and the parts of the wall where the stones have been deliberately preserved to preserve the historical memory of the original construction. The location is in a very natural rural setting. At the same time, the stores in the center of Nebbiuno are not far away.

Les photos





Endroit & détails



(la marque n'est pas l'emplacement exact du bien)

- Reference: 5669
- Appartement
- Vue sur le lac
- Vue panoramique
- Balcon
- Cheminée
- Garage: Oui
- Prix: € 320.000
- Surface habitable: 155 m^2
- Chambres: 2
- Salles de bains: 2
- potentiel à la location: Très bon
- Condition du bien: Très bon
- Statut: Disponible

Information

Le processus et les frais d'achat

Pour plus d'information sur la procédure d'achat, n'hésitez pas à nous contacter. Nous vous enverrons avec plaisir notre documentation détaillée sur le processus d'achat, les démarches à faire et les frais d'acquisition.

Que fait ItaliaCasa

ItaliaCasa est un agance international immobilier avec seulement 1 spécialisation: l'immobilier italien! Nous combinons le meilleur de deux mondes. Solidement installé en Italie, nous n'oublions pas nos racines d'Europe du Nord. Nos représentants multilingues en Italie sont une garantie pour une une connaissance parfaite des conditions du marché local. Nous comprenons nos clients internationaux comme nous comprenons la manière italienne de faire des affaires. Cela nous permet d'offrir à nos clients la meilleure assistance possible au cours du processus d'achat.

Pourquoi choisir ItaliaCasa?

Nous parlons votre langue et comprenons vos désirs. Sur internet, de nombreux intermédiaires proposent de l'immobilier à l'étranger. Souvent, ces intermédiaires n'ont aucune connaissance de l'immobilier Italien, de la situation du marché Italien, du système juridique Italien, ce qui nuit gravement à un quelconque accompagnement sérieux et professionnel. Chez ItaliaCasa nous connaissons tous les objets proposés et les avons sélectionné spécifiquement pour pouvoir correspondre aux souhaits des clients du marché nord-européen. Ensuite nous accompagnons la totalité du processus d'achat. Il s'agit d'un travail de spécialistes qui savent à quel moment des difficultés peuvent être rencontrées et quelles affaires nécessitent une attention plus particulière lors d'un achat. Tous les aspects cadastraux, juridiques et de permis de construire sont mis en perspective afin de représenter le client au mieux. Avec comme principal objectif : un achat réussi et sans soucis!

Voulez-vous en savoir plus?

ItaliaCasa BV

Téléphone
Belgique: +32 3 3699432
Pays Bas: +31 71 3649732
Italie: +39 0332 1791448

info@italiacasa.net

© ItaliaCasa BV. Les informations contenues dans cette brochure sont été réalisée avec le plus grand soin. Cependant, il a un caractère purement informatif et ne doit être considérée comme une invitation à engager des négociations. Le contenu de cette information ne sera pas juridiquement contraignant en aucune façon. ItaliaCasa BV n'est pas responsable des dommages causés par des informations incorrectes ou autrement.