Piemonte

Ponzone

Réf. 5557: Deux maisons en pierre parfaitement restaurées, près d'Acqui Terme
Prix: € 475.000



Description

À environ 15 km au sud d'Acqui Terme, dans un endroit enchanteur, cette propriété se compose de deux maisons en pierre parfaitement restaurées entourées d'une nature luxuriante. Un chemin privé bien entretenu mène aux maisons, toutes deux développées sur deux niveaux. La première maison se compose d'un salon, d'une cuisine et d'une salle de bain au rez-de-chaussée et de deux chambres et d'une grande salle de bain à l'étage supérieur. La seconde, à quelques mètres, se compose d'une cuisine, d'un salon et d'une salle de bain au rez-de-chaussée et d'une grande chambre avec une grande fenêtre et une salle de bain à l'étage supérieur. Les deux maisons ont une belle terrasse pour profiter pleinement de l'extérieur. Possibilité de construire une piscine et d'améliorer la vue en coupant ou raccourcissant une partie des arbres. De plus, la maison dispose d'un grand débarras et d'un porche pouvant servir de garage ou de remise pour les outils. Près de 5 hectares de terrain complètent la propriété.

Les photos

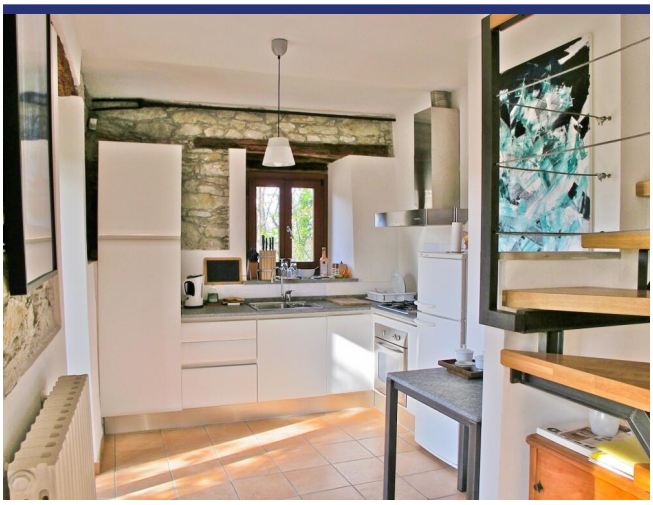






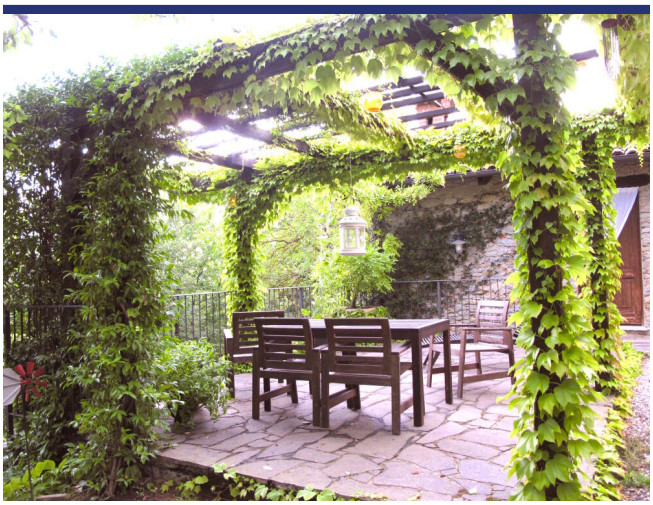
















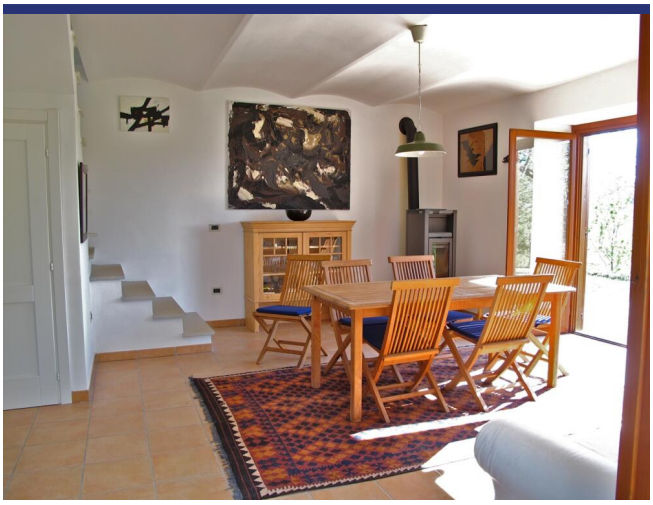






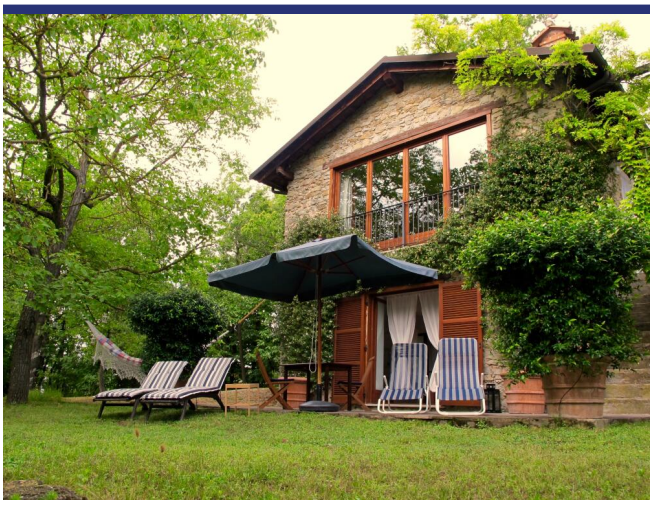












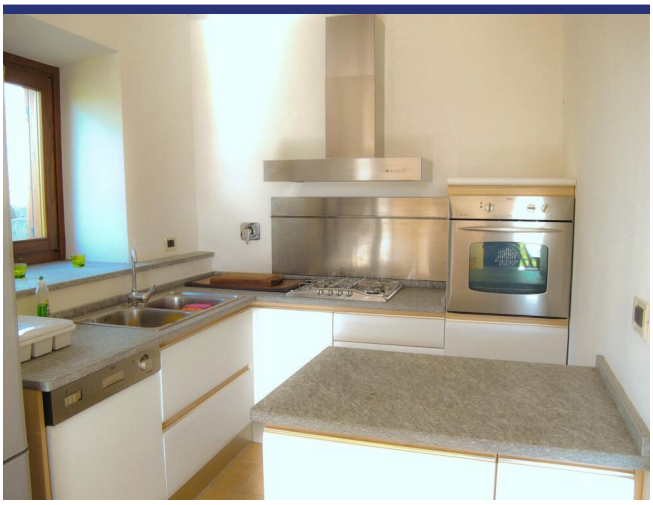












Endroit & détails



(la marque n'est pas l'emplacement exact du bien)

- Reference: 5557
- Villa/Ferme
- Vue panoramique
- Jardin
- Terrasse
- Balcon
- Garage: Parking
- Studio indépendant: Oui
- piscine: à réaliser
- Prix: € 475.000
- Surface habitable: 300 m^2
- Surface du terrain: 49500 m^2
- Chambres: 3
- Salles de bains: 4
- potentiel à la location: Bon
- Condition du bien: Très bon
- Statut: Vendu

Information

Le processus et les frais d'achat

Pour plus d'information sur la procédure d'achat, n'hésitez pas à nous contacter. Nous vous enverrons avec plaisir notre documentation détaillée sur le processus d'achat, les démarches à faire et les frais d'acquisition.

Que fait ItaliaCasa

ItaliaCasa est un agance international immobilier avec seulement 1 spécialisation: l'immobilier italien! Nous combinons le meilleur de deux mondes. Solidement installé en Italie, nous n'oublions pas nos racines d'Europe du Nord. Nos représentants multilingues en Italie sont une garantie pour une une connaissance parfaite des conditions du marché local. Nous comprenons nos clients internationaux comme nous comprenons la manière italienne de faire des affaires. Cela nous permet d'offrir à nos clients la meilleure assistance possible au cours du processus d'achat.

Pourquoi choisir ItaliaCasa?

Nous parlons votre langue et comprenons vos désirs. Sur internet, de nombreux intermédiaires proposent de l'immobilier à l'étranger. Souvent, ces intermédiaires n'ont aucune connaissance de l'immobilier Italien, de la situation du marché Italien, du système juridique Italien, ce qui nuit gravement à un quelconque accompagnement sérieux et professionnel. Chez ItaliaCasa nous connaissons tous les objets proposés et les avons sélectionné spécifiquement pour pouvoir correspondre aux souhaits des clients du marché nord-européen. Ensuite nous accompagnons la totalité du processus d'achat. Il s'agit d'un travail de spécialistes qui savent à quel moment des difficultés peuvent être rencontrées et quelles affaires nécessitent une attention plus particulière lors d'un achat. Tous les aspects cadastraux, juridiques et de permis de construire sont mis en perspective afin de représenter le client au mieux. Avec comme principal objectif : un achat réussi et sans soucis!

Voulez-vous en savoir plus?

ItaliaCasa BV

Téléphone
Belgique: +32 3 3699432
Pays Bas: +31 71 3649732
Italie: +39 0332 1791448

info@italiacasa.net

© ItaliaCasa BV. Les informations contenues dans cette brochure sont été réalisée avec le plus grand soin. Cependant, il a un caractère purement informatif et ne doit être considérée comme une invitation à engager des négociations. Le contenu de cette information ne sera pas juridiquement contraignant en aucune façon. ItaliaCasa BV n'est pas responsable des dommages causés par des informations incorrectes ou autrement.