Piemonte

Ricaldone

Réf. 6319: Ferme de village avec vue sur les vignobles
Prix: € 240.000



Description

Cette magnifique propriété est située à la périphérie du village de Ricaldone et se compose d'un grand bâtiment avec de splendides éléments architecturaux originaux et parfaitement conservés et d'un terrain de plus de 3 000 m² entouré de verdure classée au patrimoine mondial de l'UNESCO. Le bâtiment est en parfait état, mais pourrait être mieux géré. Il se compose de deux verdicts et d'une cour avec de magnifiques bakstenen kelders. Les deux verdicts ont une entrée séparée, mais sont également entièrement reliés entre eux. L'appartement dispose d'un hall d'entrée confortable, d'un hall avec des fresques, d'une cuisine avec une pièce et d'une chambre d'étudiant. Une trappe élégante et confortable mène à l'entrée de la maison, où se trouvent quatre chambres et une chambre à coucher. Toutes les pièces sont équipées de panneaux en béton noir qui s'intègrent parfaitement à l'environnement. Le petit appartement dispose d'une terrasse sur le côté droit et d'une terrasse sur le côté gauche, qui peut être combinée avec l'escalier. Au total, la maison a une superficie de plus de 250 m². Il y a encore 100 m² d'espace de rangement et de cuisine.

La terrasse et le balcon de la maison offrent une vue magnifique sur les prairies.

Les photos









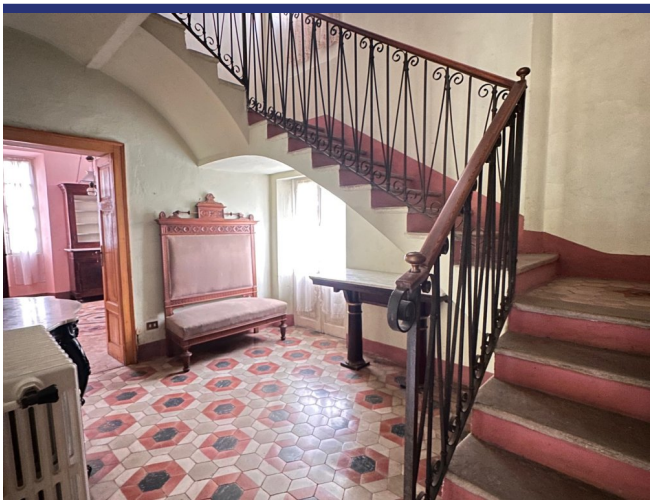






















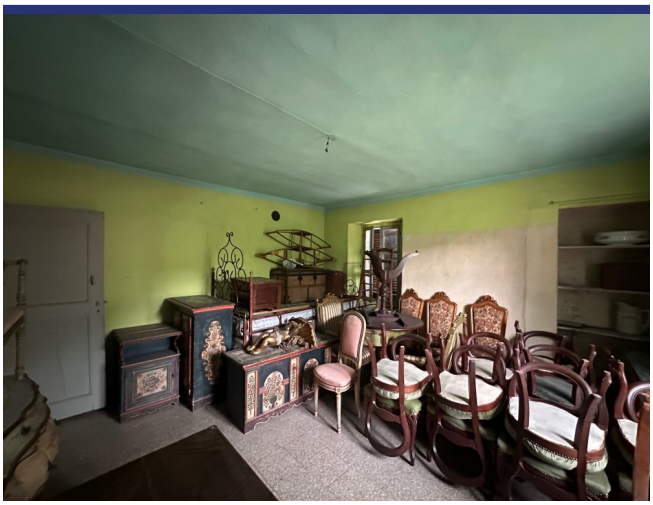


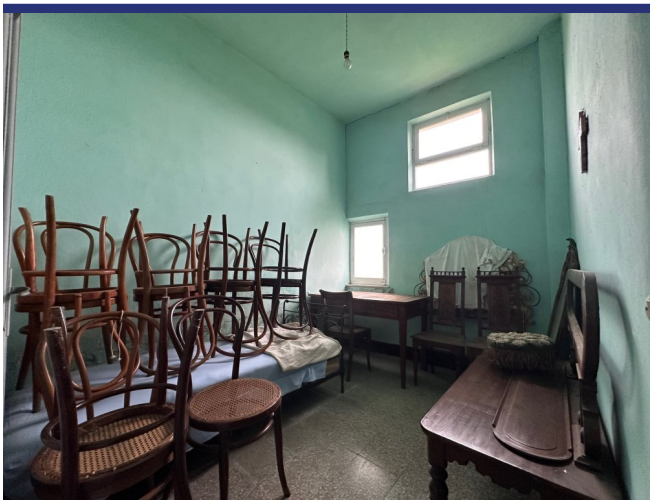




















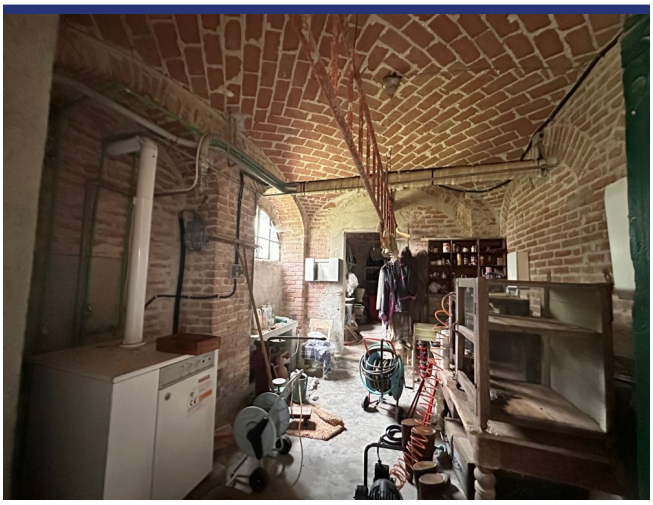


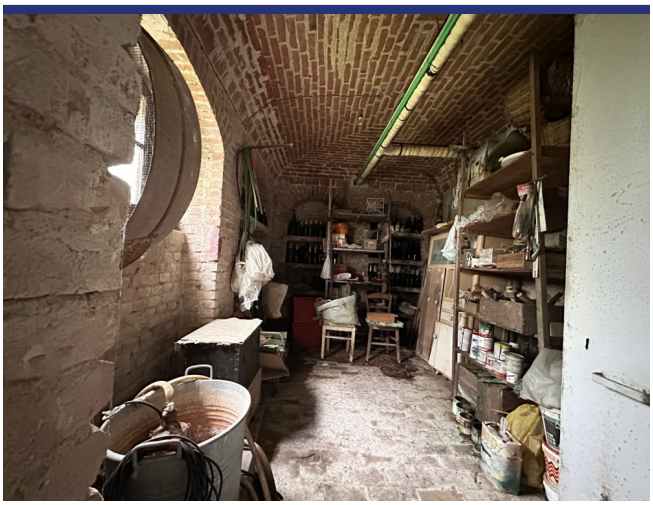


















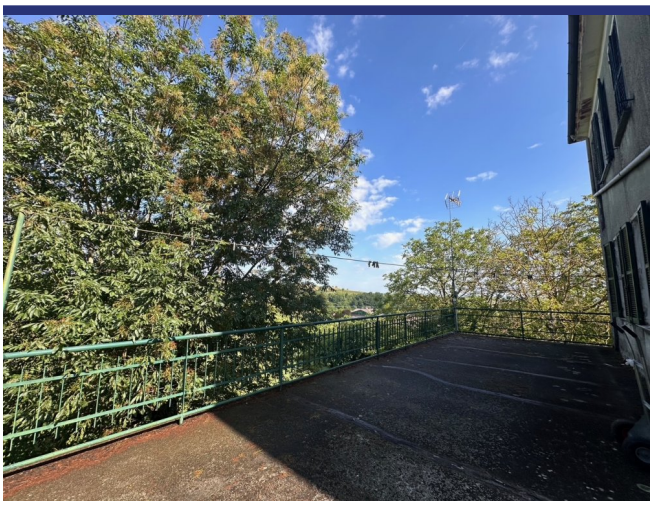
















Endroit & détails



(la marque n'est pas l'emplacement exact du bien)

- Reference: 6319
- Villa/Ferme
- Vue panoramique
- 67 km de la mer
- 1 km du village
- Jardin
- Terrasse
- Balcon
- Garage: Oui
- Studio indépendant: à réaliser
- piscine: à réaliser
- Prix: € 240.000

- Surface habitable: 350 m^2
- Surface du terrain: 3000 m^2
- Chambres: 4
- Salles de bains: 1
- potentiel à la location: Bon
- Condition du bien: Bon
- Statut: Disponible

Information

Le processus et les frais d'achat

Pour plus d'information sur la procédure d'achat, n'hésitez pas à nous contacter. Nous vous enverrons avec plaisir notre documentation détaillée sur le processus d'achat, les démarches à faire et les frais d'acquisition.

Que fait ItaliaCasa

ItaliaCasa est un agance international immobilier avec seulement 1 spécialisation: l'immobilier italien! Nous combinons le meilleur de deux mondes. Solidement installé en Italie, nous n'oublions pas nos racines d'Europe du Nord. Nos représentants multilingues en Italie sont une garantie pour une une connaissance parfaite des conditions du marché local. Nous comprenons nos clients internationaux comme nous comprenons la manière italienne de faire des affaires. Cela nous permet d'offrir à nos clients la meilleure assistance possible au cours du processus d'achat.

Pourquoi choisir ItaliaCasa?

Nous parlons votre langue et comprenons vos désirs. Sur internet, de nombreux intermédiaires proposent de l'immobilier à l'étranger. Souvent, ces intermédiaires n'ont aucune connaissance de l'immobilier Italien, de la situation du marché Italien, du système juridique Italien, ce qui nuit gravement à un quelconque accompagnement sérieux et professionnel. Chez ItaliaCasa nous connaissons tous les objets proposés et les avons sélectionné spécifiquement pour pouvoir correspondre aux souhaits des clients du marché nord-européen. Ensuite nous accompagnons la totalité du processus d'achat. Il s'agit d'un travail de spécialistes qui savent à quel moment des difficultés peuvent être rencontrées et quelles affaires nécessitent une attention plus particulière lors d'un achat. Tous les aspects cadastraux, juridiques et de permis de construire sont mis en perspective afin de représenter le client au mieux. Avec comme principal objectif : un achat réussi et sans soucis!

Voulez-vous en savoir plus?

ItaliaCasa BV

Téléphone
Belgique: +32 3 3699432
Pays Bas: +31 71 3649732
Italie: +39 0332 1791448

info@italiacasa.net

© ItaliaCasa BV. Les informations contenues dans cette brochure sont été réalisée avec le plus grand soin. Cependant, il a un caractère purement informatif et ne doit être considérée comme une invitation à engager des négociations. Le contenu de cette information ne sera pas juridiquement contraignant en aucune façon. ItaliaCasa BV n'est pas responsable des dommages causés par des informations incorrectes ou autrement.