Piemonte

Sassello

Réf. 6503: Belle villa avec jardin entre le Piémont et la Ligurie
Prix: € 190.000



Description

Entre le Piémont et la Ligurie, immergée dans la paix et la verdure, nous vous proposons une belle villa individuelle entièrement rénovée dans une position panoramique et facilement accessible. La propriété est située sur la route de la Ligurie, à seulement 25 minutes d'Acqui Terme et à environ 10 minutes de Sassello.
La villa, qui est dans un état impeccable, est entourée d'un jardin privé entièrement clôturé, idéal pour ceux qui recherchent l'intimité et la sécurité. La propriété est répartie sur deux étages. Au rez-de-chaussée, on trouve une entrée accueillante avec loggia, un séjour lumineux avec cheminée, une cuisine fonctionnelle, une chambre, une salle de bains, une buanderie et un garage. L'étage est complété par un grand porche accueillant où l'on peut passer d'agréables soirées d'été en plein air. Un escalier intérieur mène à l'étage supérieur, où se trouvent deux chambres, une salle de bains et un grand couloir qui pourrait facilement être converti en une quatrième chambre ou une pièce multifonctionnelle. La parcelle comprend environ 4 000 m² de terrain.

Une solution de vie idéale pour se détendre dans un environnement naturel plein de charme.

Les photos





















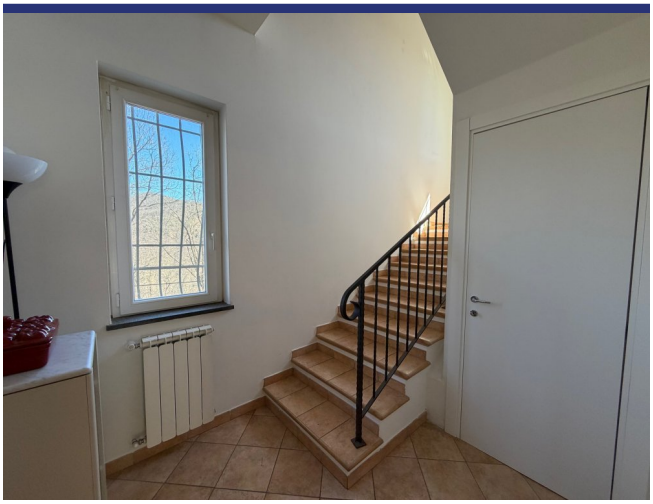


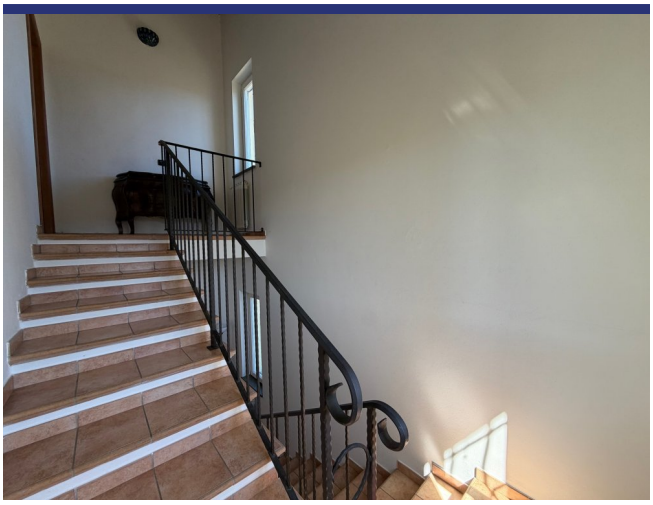


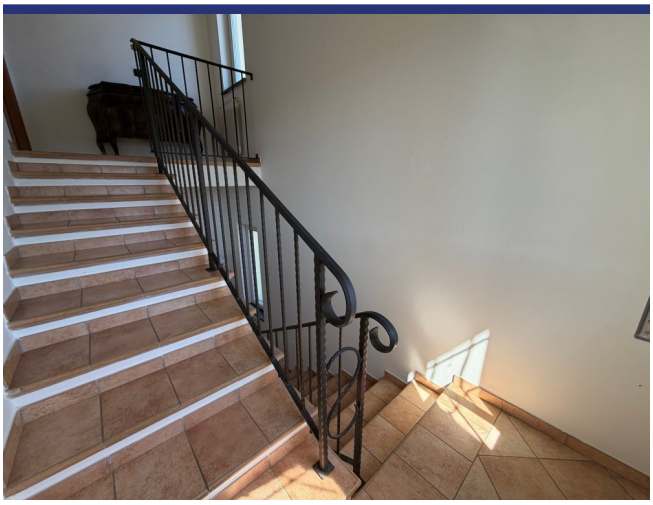


























































































Endroit & détails



(la marque n'est pas l'emplacement exact du bien)

- Reference: 6503
- Villa/Ferme
- Vue panoramique
- 20 km de la mer
- 10 km du village
- Jardin
- Terrasse
- Balcon
- Garage: Oui
- Studio indépendant: à réaliser
- piscine: à réaliser
- Prix: € 190.000

- Surface habitable: 220 m^2
- Surface du terrain: 4000 m^2
- Chambres: 3
- Salles de bains: 3
- potentiel à la location: Bon
- Condition du bien: Bon
- Statut: Vendu

Information

Le processus et les frais d'achat

Pour plus d'information sur la procédure d'achat, n'hésitez pas à nous contacter. Nous vous enverrons avec plaisir notre documentation détaillée sur le processus d'achat, les démarches à faire et les frais d'acquisition.

Que fait ItaliaCasa

ItaliaCasa est un agance international immobilier avec seulement 1 spécialisation: l'immobilier italien! Nous combinons le meilleur de deux mondes. Solidement installé en Italie, nous n'oublions pas nos racines d'Europe du Nord. Nos représentants multilingues en Italie sont une garantie pour une une connaissance parfaite des conditions du marché local. Nous comprenons nos clients internationaux comme nous comprenons la manière italienne de faire des affaires. Cela nous permet d'offrir à nos clients la meilleure assistance possible au cours du processus d'achat.

Pourquoi choisir ItaliaCasa?

Nous parlons votre langue et comprenons vos désirs. Sur internet, de nombreux intermédiaires proposent de l'immobilier à l'étranger. Souvent, ces intermédiaires n'ont aucune connaissance de l'immobilier Italien, de la situation du marché Italien, du système juridique Italien, ce qui nuit gravement à un quelconque accompagnement sérieux et professionnel. Chez ItaliaCasa nous connaissons tous les objets proposés et les avons sélectionné spécifiquement pour pouvoir correspondre aux souhaits des clients du marché nord-européen. Ensuite nous accompagnons la totalité du processus d'achat. Il s'agit d'un travail de spécialistes qui savent à quel moment des difficultés peuvent être rencontrées et quelles affaires nécessitent une attention plus particulière lors d'un achat. Tous les aspects cadastraux, juridiques et de permis de construire sont mis en perspective afin de représenter le client au mieux. Avec comme principal objectif : un achat réussi et sans soucis!

Voulez-vous en savoir plus?

ItaliaCasa BV

Téléphone
Belgique: +32 3 3699432
Pays Bas: +31 71 3649732
Italie: +39 0332 1791448

info@italiacasa.net

© ItaliaCasa BV. Les informations contenues dans cette brochure sont été réalisée avec le plus grand soin. Cependant, il a un caractère purement informatif et ne doit être considérée comme une invitation à engager des négociations. Le contenu de cette information ne sera pas juridiquement contraignant en aucune façon. ItaliaCasa BV n'est pas responsable des dommages causés par des informations incorrectes ou autrement.