Puglia

Carovigno

Réf. 6497: Villa à Carovigno
Prix: € 156.000



Description

Entourée par la verdure de la campagne de Carovigno, à seulement quelques minutes du centre-ville et des magnifiques plages de la côte adriatique, nous proposons à la vente cette charmante villa avec garage. Idéale pour ceux qui recherchent la tranquillité sans renoncer à la proximité des services.

Caractéristiques principales :

- Surface habitable : 89 m²
- Surface commerciale : 103,19 m²
- Terrain : 8.750 m²
- Garage : 26 m²
- Chambres : 2
- Salle de bains : 1
- Cheminée

La propriété est entièrement située au rez-de-chaussée et offre des espaces lumineux et bien agencés. Elle se compose de deux chambres spacieuses, d'une salle de bains fonctionnelle, d'une kitchenette pratique et d'un grand séjour avec une cheminée en pierre caractéristique, parfaite pour créer une ambiance chaleureuse en toute saison.

La propriété comprend également un garage d'environ 26 m², idéal pour le stationnement d'une voiture ou d'un deux-roues, ou comme espace de rangement.

Le terrain d'environ 8.750 m² garantit intimité et grands espaces extérieurs, parfaits pour profiter de la nature environnante.

Solution idéale aussi bien comme résidence principale que comme maison de vacances dans les Pouilles, grâce à son emplacement stratégique et sa proximité avec la mer.

Contactez-nous pour plus d'informations ou pour organiser une visite : nous serons ravis de vous accompagner à chaque étape de l'achat.

Distances :

- Carovigno : 12 km
- San Vito dei Normanni : 7 km
- Ostuni : 20 km
- Mer Adriatique : 8 km
- Aéroport de Brindisi : 18 km
- Aéroport de Bari : 116 km

Les photos

























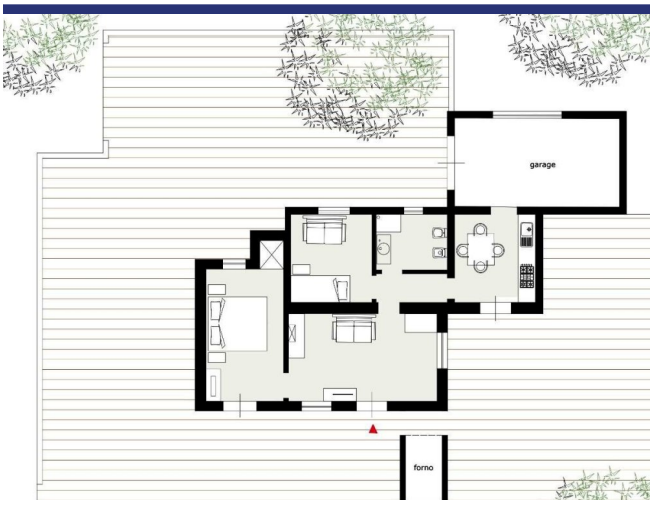











garage
forno

Endroit & détails



(la marque n'est pas l'emplacement exact du bien)

- Reference: 6497
- 8 km de la mer
- 7 km du village
- Jardin
- Cheminée
- Garage: Oui
- piscine: à réaliser
- Prix: € 156.000
- Surface habitable: 89 m^2
- Surface du terrain: 8750 m^2
- Chambres: 2
- Salles de bains: 1
- Condition du bien: Bon
- Statut: Disponible

Information

Le processus et les frais d'achat

Pour plus d'information sur la procédure d'achat, n'hésitez pas à nous contacter. Nous vous enverrons avec plaisir notre documentation détaillée sur le processus d'achat, les démarches à faire et les frais d'acquisition.

Que fait ItaliaCasa

ItaliaCasa est un agance international immobilier avec seulement 1 spécialisation: l'immobilier italien! Nous combinons le meilleur de deux mondes. Solidement installé en Italie, nous n'oublions pas nos racines d'Europe du Nord. Nos représentants multilingues en Italie sont une garantie pour une une connaissance parfaite des conditions du marché local. Nous comprenons nos clients internationaux comme nous comprenons la manière italienne de faire des affaires. Cela nous permet d'offrir à nos clients la meilleure assistance possible au cours du processus d'achat.

Pourquoi choisir ItaliaCasa?

Nous parlons votre langue et comprenons vos désirs. Sur internet, de nombreux intermédiaires proposent de l'immobilier à l'étranger. Souvent, ces intermédiaires n'ont aucune connaissance de l'immobilier Italien, de la situation du marché Italien, du système juridique Italien, ce qui nuit gravement à un quelconque accompagnement sérieux et professionnel. Chez ItaliaCasa nous connaissons tous les objets proposés et les avons sélectionné spécifiquement pour pouvoir correspondre aux souhaits des clients du marché nord-européen. Ensuite nous accompagnons la totalité du processus d'achat. Il s'agit d'un travail de spécialistes qui savent à quel moment des difficultés peuvent être rencontrées et quelles affaires nécessitent une attention plus particulière lors d'un achat. Tous les aspects cadastraux, juridiques et de permis de construire sont mis en perspective afin de représenter le client au mieux. Avec comme principal objectif : un achat réussi et sans soucis!

Voulez-vous en savoir plus?

ItaliaCasa BV

Téléphone
Belgique: +32 3 3699432
Pays Bas: +31 71 3649732
Italie: +39 0332 1791448

info@italiacasa.net

© ItaliaCasa BV. Les informations contenues dans cette brochure sont été réalisée avec le plus grand soin. Cependant, il a un caractère purement informatif et ne doit être considérée comme une invitation à engager des négociations. Le contenu de cette information ne sera pas juridiquement contraignant en aucune façon. ItaliaCasa BV n'est pas responsable des dommages causés par des informations incorrectes ou autrement.