Puglia

Carovigno

Réf. 5999: Villa avec piscine dans la campagne de Carovigno
Prix: € 365.000



Description

Caractéristiques:

- Surface habitable : 110 m²
- Superficie du terrain : 8 000 m²
- Véranda : 15 m²
- Chambres : 3
- Salles de bains : 2
- Puits artésien
- Fosse septique type IMHOFF
- Climatisation
- Cheminée
- Four à bois/barbecue

A vendre dans la belle campagne de Carovigno vers la mer, belle villa équipée de belles finitions, grande véranda d'environ 15 m², place associée avec parking, four à bois et barbecue, terrain envahi par la pinède, oliveraie et verger mixte d'environ 8 000 m², piscine de 40 m² avec espace détente et local technique. La propriété est équipée d'un réservoir d'eau, d'un puits artésien et d'une fosse septique de type IMHOFF.

La villa en excellent état structurel et soigneusement rénovée avec des matériaux et des finitions de haute qualité et se compose d'un grand séjour d'environ 40 m² avec une cuisine design avec îlot central, deux salles de bain complètes (1 salle de bain ensuite) en excellent état, trois grandes chambres, véranda , terrasse panoramique avec de belles vues sur le paysage environnant et la mer Adriatique.

La villa est entièrement équipée, les chambres sont climatisées, est facilement accessible et bénéficie d'un emplacement stratégique à seulement 15 minutes d'Ostuni, de la Réserve Naturelle de Torre Guaceto et des stations balnéaires de Specchiolla et Torre Santa Sabina, l'aéroport de Brindisi est à seulement 25 minutes en voiture. Elle est située dans un quartier résidentiel, le caractère unique du lieu et le souci du détail rendent cette belle propriété unique.

Distances :

- Serranova : 1,3 km
- Carovigno : 9 km
- San Vito dei Normanni : 7 km
- Ostuni : 17 km
- Mer Adriatique : 5,5 km
- Aéroport international de Brindisi : 21 km
- Aéroport international de Bari : 114 km

N'hésitez pas à nous contacter pour plus d'informations ou pour prendre rendez-vous pour une visite.

Les photos

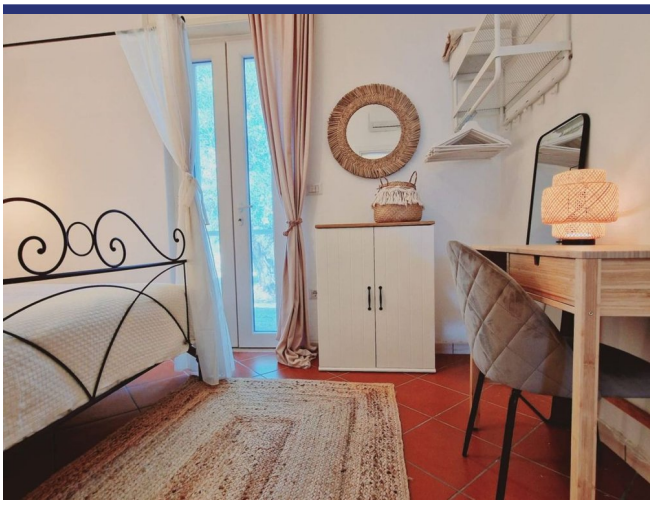




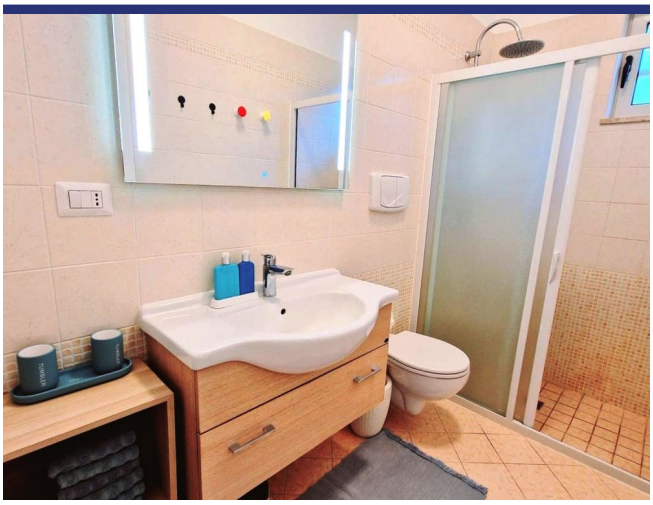














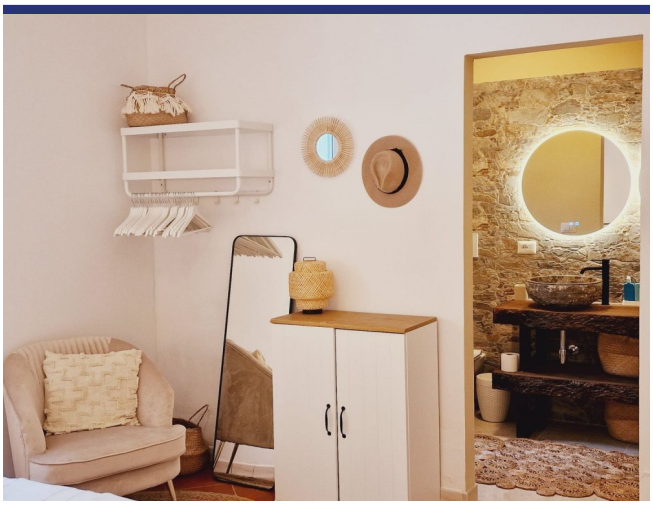








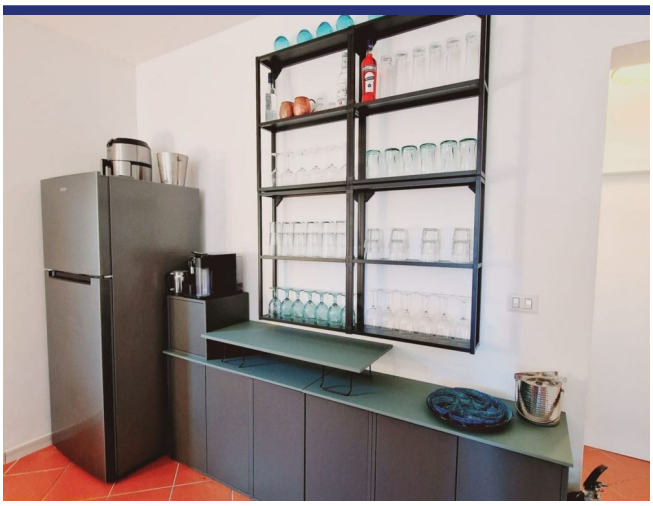


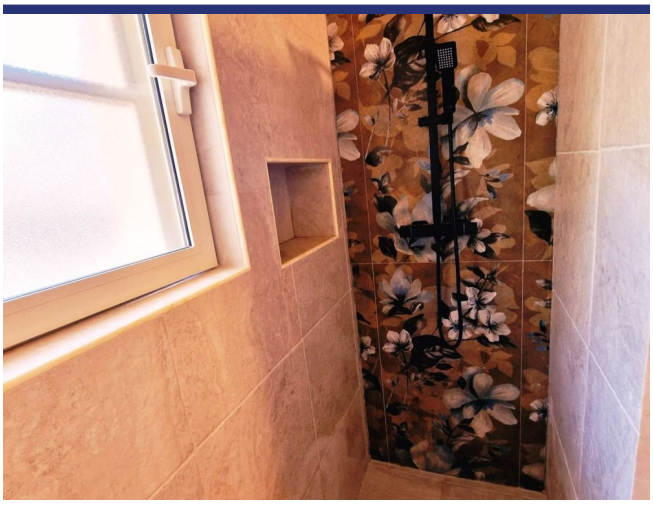






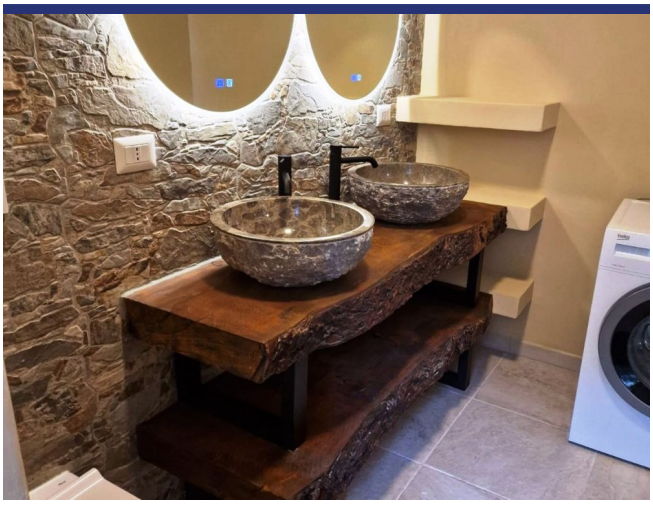












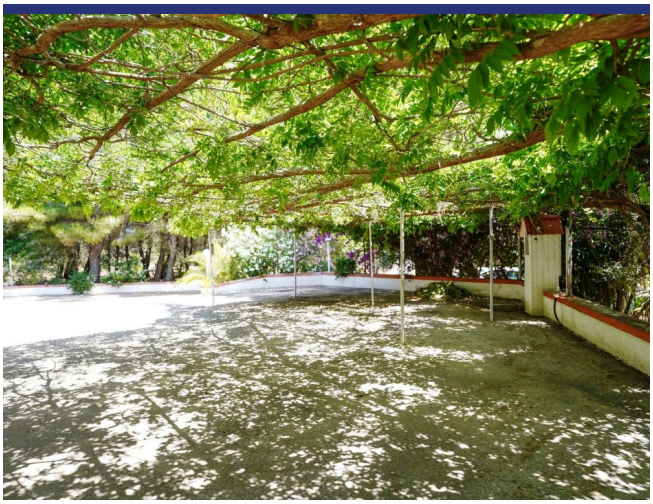




















Endroit & détails



(la marque n'est pas l'emplacement exact du bien)

- Reference: 5999
- Villa/Ferme
- Jardin
- Terrasse
- Cheminée
- Climatisation
- Garage: Parking
- piscine: Oui
- Prix: € 365.000
- Surface habitable: 110 m^2
- Surface du terrain: 8000 m^2
- Chambres: 3
- Salles de bains: 2
- potentiel à la location: Bon
- Condition du bien: Bon
- Statut: Vendu

Information

Le processus et les frais d'achat

Pour plus d'information sur la procédure d'achat, n'hésitez pas à nous contacter. Nous vous enverrons avec plaisir notre documentation détaillée sur le processus d'achat, les démarches à faire et les frais d'acquisition.

Que fait ItaliaCasa

ItaliaCasa est un agance international immobilier avec seulement 1 spécialisation: l'immobilier italien! Nous combinons le meilleur de deux mondes. Solidement installé en Italie, nous n'oublions pas nos racines d'Europe du Nord. Nos représentants multilingues en Italie sont une garantie pour une une connaissance parfaite des conditions du marché local. Nous comprenons nos clients internationaux comme nous comprenons la manière italienne de faire des affaires. Cela nous permet d'offrir à nos clients la meilleure assistance possible au cours du processus d'achat.

Pourquoi choisir ItaliaCasa?

Nous parlons votre langue et comprenons vos désirs. Sur internet, de nombreux intermédiaires proposent de l'immobilier à l'étranger. Souvent, ces intermédiaires n'ont aucune connaissance de l'immobilier Italien, de la situation du marché Italien, du système juridique Italien, ce qui nuit gravement à un quelconque accompagnement sérieux et professionnel. Chez ItaliaCasa nous connaissons tous les objets proposés et les avons sélectionné spécifiquement pour pouvoir correspondre aux souhaits des clients du marché nord-européen. Ensuite nous accompagnons la totalité du processus d'achat. Il s'agit d'un travail de spécialistes qui savent à quel moment des difficultés peuvent être rencontrées et quelles affaires nécessitent une attention plus particulière lors d'un achat. Tous les aspects cadastraux, juridiques et de permis de construire sont mis en perspective afin de représenter le client au mieux. Avec comme principal objectif : un achat réussi et sans soucis!

Voulez-vous en savoir plus?

ItaliaCasa BV

Téléphone
Belgique: +32 3 3699432
Pays Bas: +31 71 3649732
Italie: +39 0332 1791448

info@italiacasa.net

© ItaliaCasa BV. Les informations contenues dans cette brochure sont été réalisée avec le plus grand soin. Cependant, il a un caractère purement informatif et ne doit être considérée comme une invitation à engager des négociations. Le contenu de cette information ne sera pas juridiquement contraignant en aucune façon. ItaliaCasa BV n'est pas responsable des dommages causés par des informations incorrectes ou autrement.