Puglia

Carovigno

Réf. 6346: Villa avec trullo et piscine avec vue mer à Carovigno
Prix: € 850.000



Description

Caractéristiques :

- Surface habitable : 244 m²
- Terrain : 7 838 m²
- Classe énergétique : A++
- Terrasse : 180 m²
- Piscine à débordement : 60 m²
- Chambres : 3
- Salles de bains : 3
- Panneaux photovoltaïques
- Chauffage par pompe à chaleur
- Climatisationù
- Cheminée

À vendre dans la magnifique campagne de Carovigno, en position dominante offrant une vue panoramique sur la mer, cette prestigieuse villa de classe énergétique A++ et son trullo attenant ont été conçus et construits par un cabinet d'architectes de renom, qui a utilisé des matériaux haut de gamme et des finitions de qualité supérieure.

La villa est dotée d'un système photovoltaïque, d'une piscine à débordement de 60 m² avec local technique, d'installations techniques comprenant un système électrique multizone, un chauffage et une climatisation par pompe à chaleur électrique, un parquet en teck de qualité, des fenêtres et grilles de protection en acier inoxydable, un jardin paysager soigné avec une végétation variée, des cours intérieures et un passage intérieur.

À l'intérieur, la villa se compose d'un vaste séjour/cuisine, d'une buanderie, d'un cellier, de trois salles de bains complètes, de trois chambres, d'un trullo et de trois vérandas. La villa est en excellent état. Son emplacement est exceptionnel et offre une vue imprenable sur la mer. Le magnifique trullo a été entièrement restauré par des professionnels spécialisés.

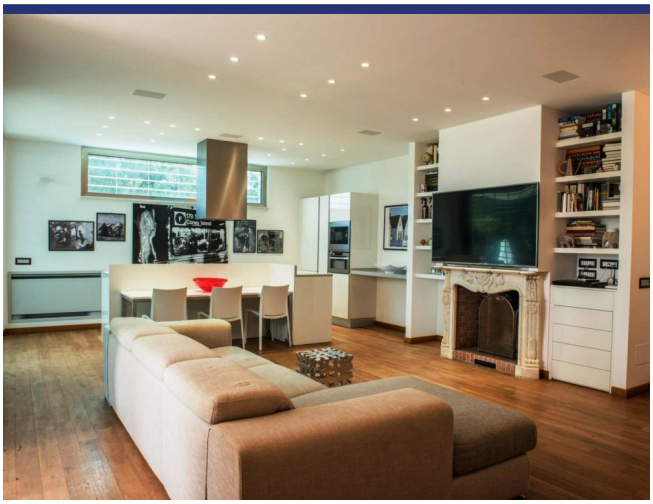
Distances :

- Carovigno : 6 km
- Ostuni : 13 km
- Mer Adriatique : 6 km
- Aéroport de Brindisi : 26 km
- Aéroport de Bari : 112 km

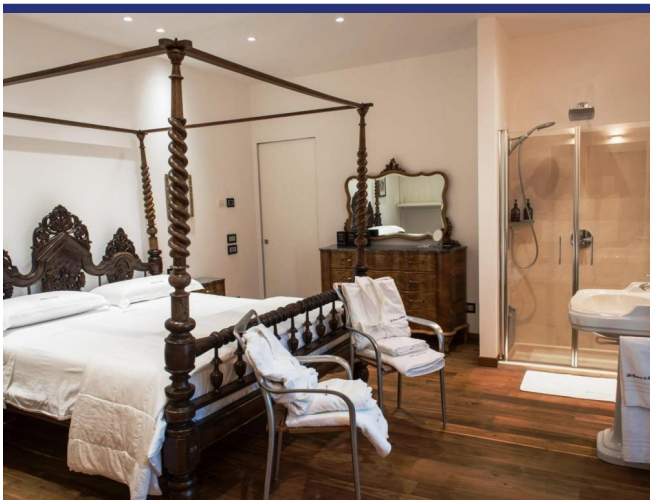
N'hésitez pas à nous contacter pour plus d'informations ou pour organiser une visite.

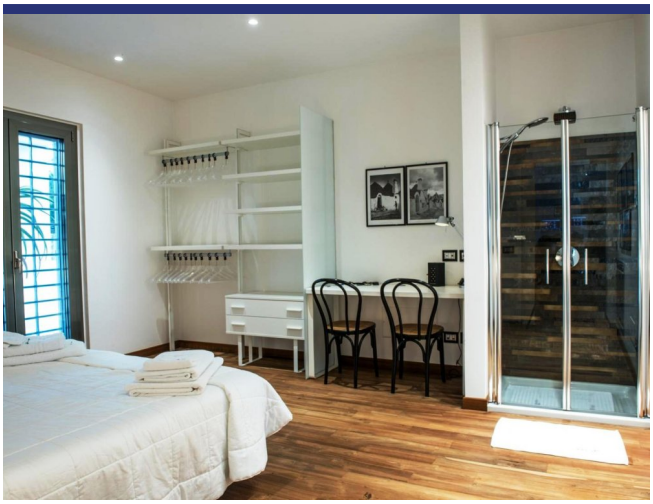
Les photos

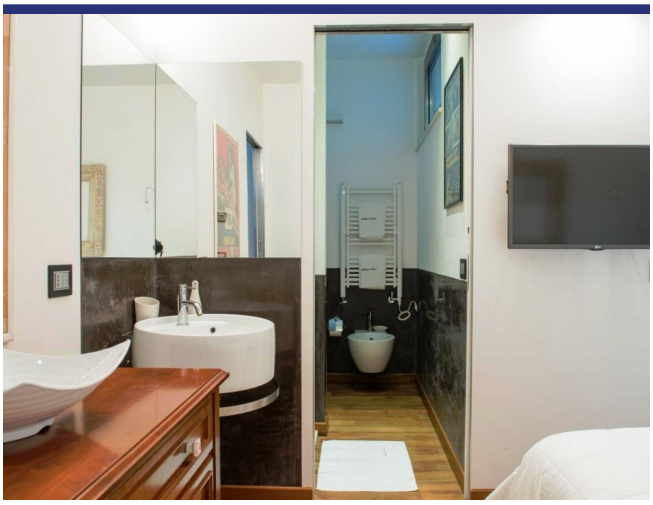




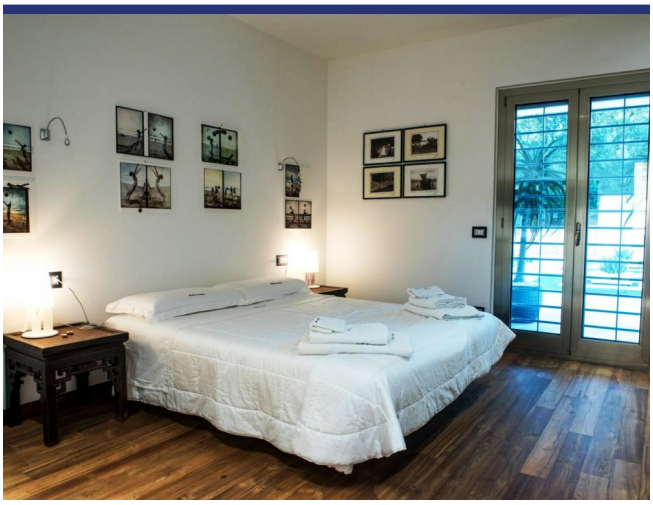


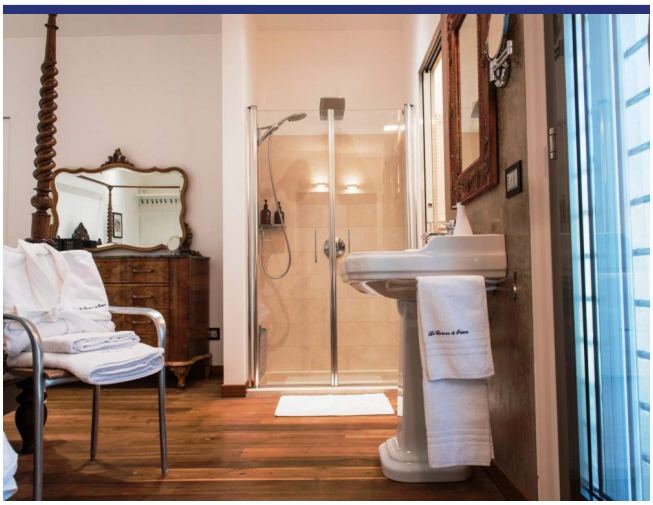


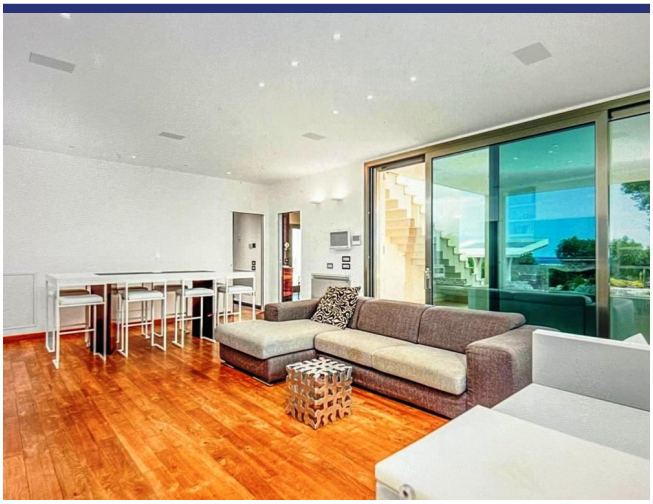


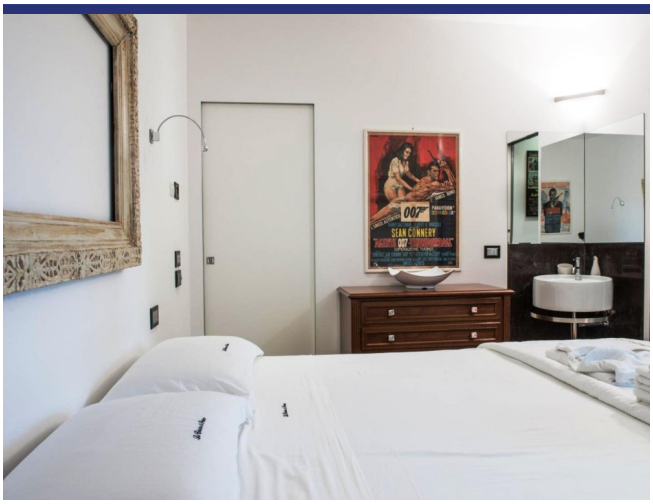




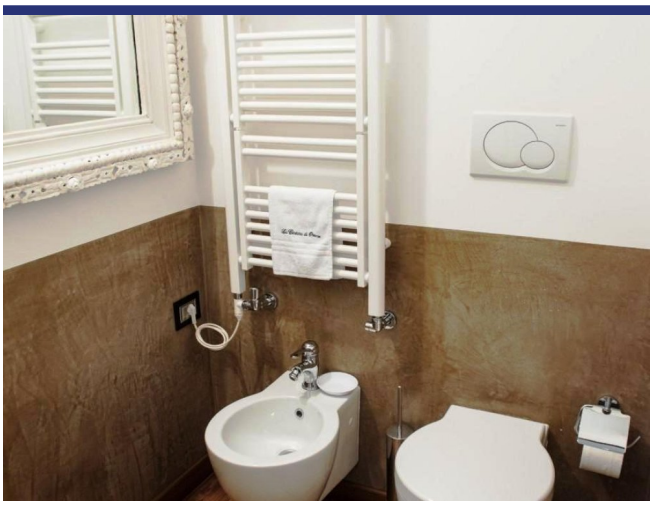


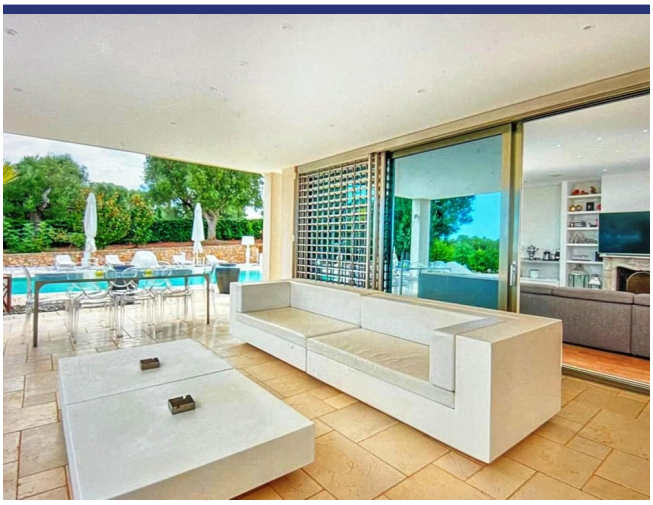


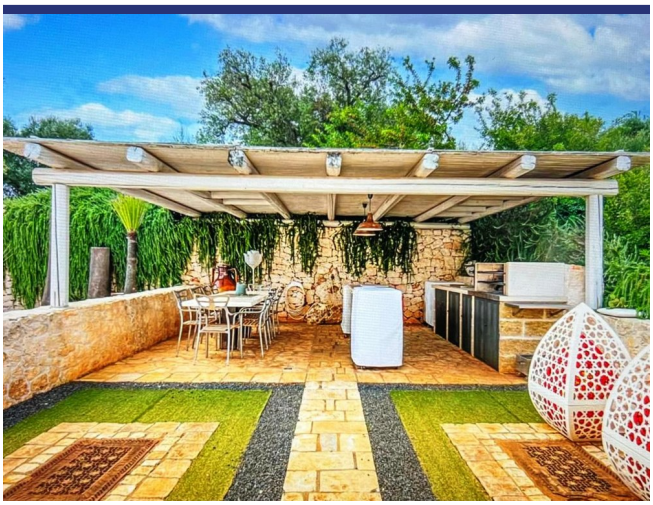



007
SEAN CONNERY









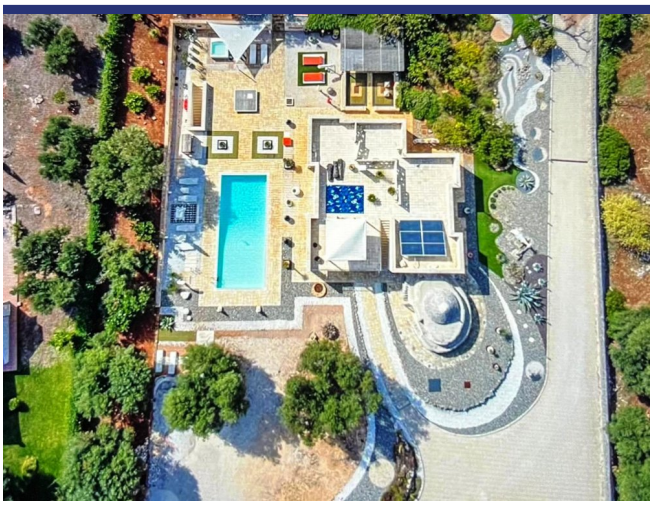










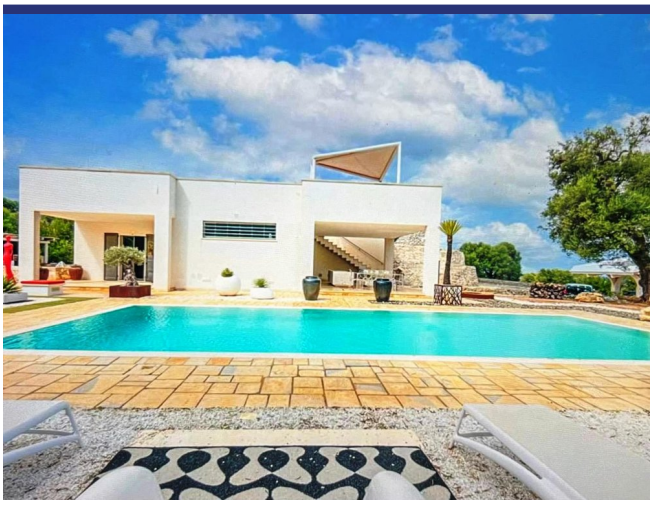




















Endroit & détails



(la marque n'est pas l'emplacement exact du bien)

- Reference: 6346
- Villa/Ferme
- Vue de mer
- Vue panoramique
- 6 km de la mer
- 6 km du village
- Jardin
- Terrasse
- Chauffage central
- Cheminée
- Climatisation
- Garage: Parking
- piscine: Oui
- Prix: € 850.000

- Surface habitable: 244 m^2
- Surface du terrain: 7838 m^2
- Chambres: 3
- Salles de bains: 3
- potentiel à la location: Très bon
- Condition du bien: Très bon
- Statut: Vendu

Information

Le processus et les frais d'achat

Pour plus d'information sur la procédure d'achat, n'hésitez pas à nous contacter. Nous vous enverrons avec plaisir notre documentation détaillée sur le processus d'achat, les démarches à faire et les frais d'acquisition.

Que fait ItaliaCasa

ItaliaCasa est un agance international immobilier avec seulement 1 spécialisation: l'immobilier italien! Nous combinons le meilleur de deux mondes. Solidement installé en Italie, nous n'oublions pas nos racines d'Europe du Nord. Nos représentants multilingues en Italie sont une garantie pour une une connaissance parfaite des conditions du marché local. Nous comprenons nos clients internationaux comme nous comprenons la manière italienne de faire des affaires. Cela nous permet d'offrir à nos clients la meilleure assistance possible au cours du processus d'achat.

Pourquoi choisir ItaliaCasa?

Nous parlons votre langue et comprenons vos désirs. Sur internet, de nombreux intermédiaires proposent de l'immobilier à l'étranger. Souvent, ces intermédiaires n'ont aucune connaissance de l'immobilier Italien, de la situation du marché Italien, du système juridique Italien, ce qui nuit gravement à un quelconque accompagnement sérieux et professionnel. Chez ItaliaCasa nous connaissons tous les objets proposés et les avons sélectionné spécifiquement pour pouvoir correspondre aux souhaits des clients du marché nord-européen. Ensuite nous accompagnons la totalité du processus d'achat. Il s'agit d'un travail de spécialistes qui savent à quel moment des difficultés peuvent être rencontrées et quelles affaires nécessitent une attention plus particulière lors d'un achat. Tous les aspects cadastraux, juridiques et de permis de construire sont mis en perspective afin de représenter le client au mieux. Avec comme principal objectif : un achat réussi et sans soucis!

Voulez-vous en savoir plus?

ItaliaCasa BV

Téléphone
Belgique: +32 3 3699432
Pays Bas: +31 71 3649732
Italie: +39 0332 1791448

info@italiacasa.net

© ItaliaCasa BV. Les informations contenues dans cette brochure sont été réalisée avec le plus grand soin. Cependant, il a un caractère purement informatif et ne doit être considérée comme une invitation à engager des négociations. Le contenu de cette information ne sera pas juridiquement contraignant en aucune façon. ItaliaCasa BV n'est pas responsable des dommages causés par des informations incorrectes ou autrement.