

Puglia

Carovigno

Réf. 5736: Villa vue mer à la campagne à Carovigno

Prix: € 645.000



Description

Caractéristiques:

- Surface habitable : 105 m²
- Superficie du terrain : 7 686 m²
- Etat : bon état
- Chambres : 3
- Salles de bains : 2
- Chauffage par le sol
- Climatisation
- Sources d'énergie durables
- Système d'alarme
- Véranda
- Terrasse
- Foyer ouvert

Villa nouvellement construite avec vue sur la mer à Carovigno. Immergée dans une oliveraie d'environ 7 600 m², cette propriété exclusive offre une atmosphère paisible dans la campagne typique des Pouilles.

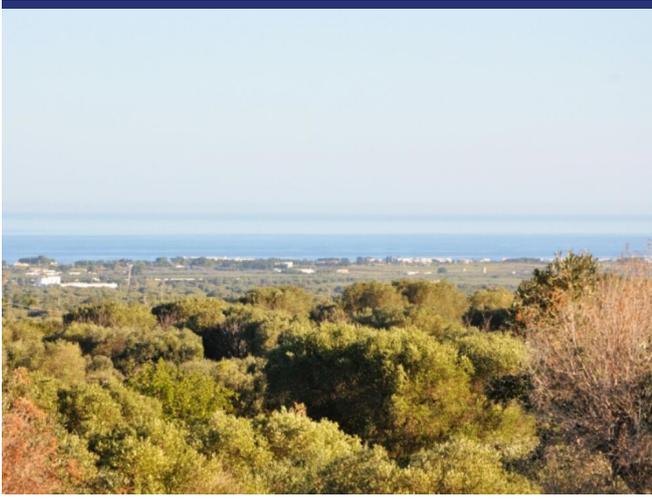
La villa se caractérise par un grand salon/salle à manger, agrémenté de grandes fenêtres offrant une vue imprenable sur la mer. La cuisine est moderne et bien équipée. La maison dispose de deux chambres confortables, d'un studio pouvant servir de bureau ou de troisième chambre. La villa dispose de deux salles de bains, dont une située dans la chambre principale, garantissant intimité et confort. La maison dispose du chauffage au sol, de la climatisation (chaud/froid) et d'un système d'alarme. La villa est vendue meublée. Depuis le toit-terrasse, vous pourrez profiter d'une belle vue mer ! Les belles terrasses garantissent des vues fantastiques sur la mer et sur le magnifique jardin. La villa est idéale pour rester toute l'année.

Il existe un permis pour la construction d'une piscine d'une superficie de 40 m².

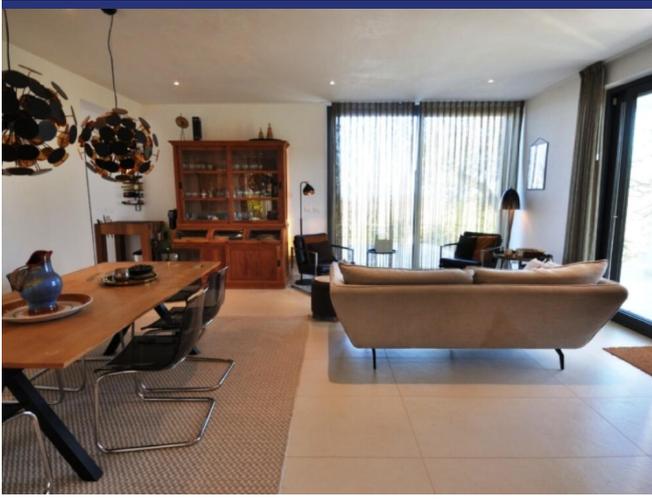
Cette villa représente une opportunité unique pour ceux qui recherchent une maison de luxe dans un emplacement enviable. Ne manquez pas cette opportunité ! Contactez-nous pour plus d'informations ou pour organiser une visite.

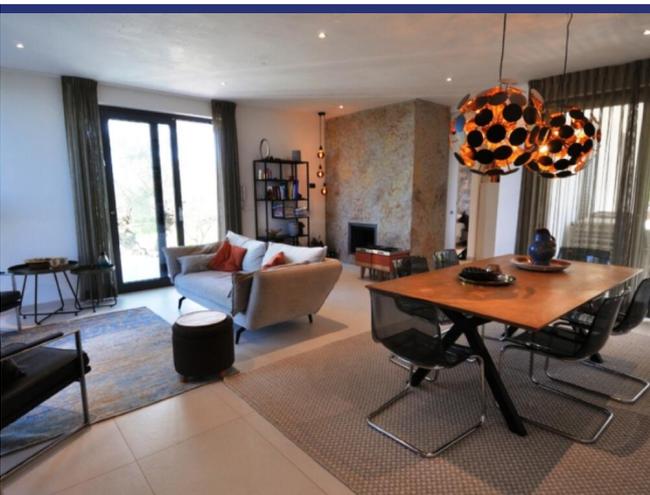
Les photos

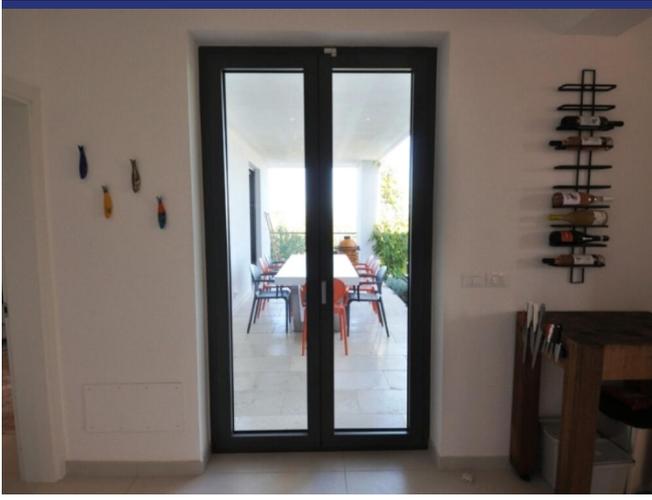


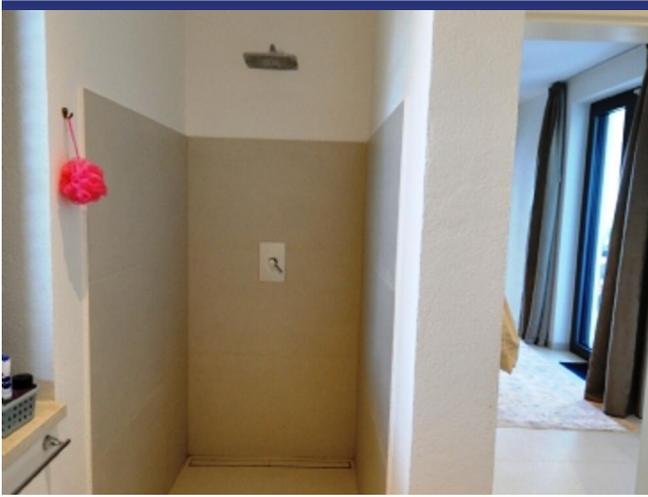










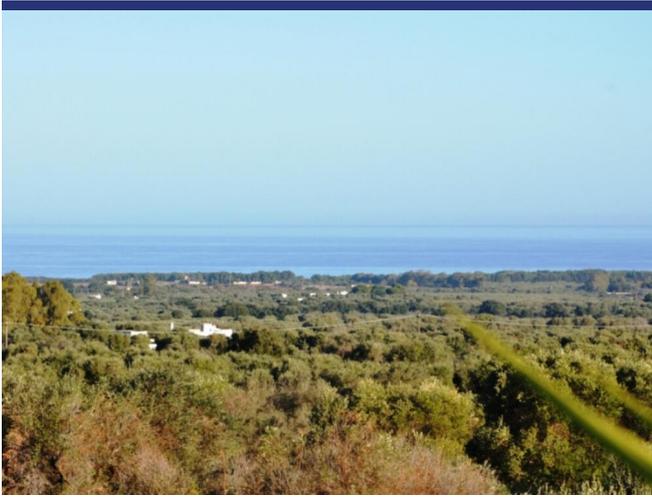




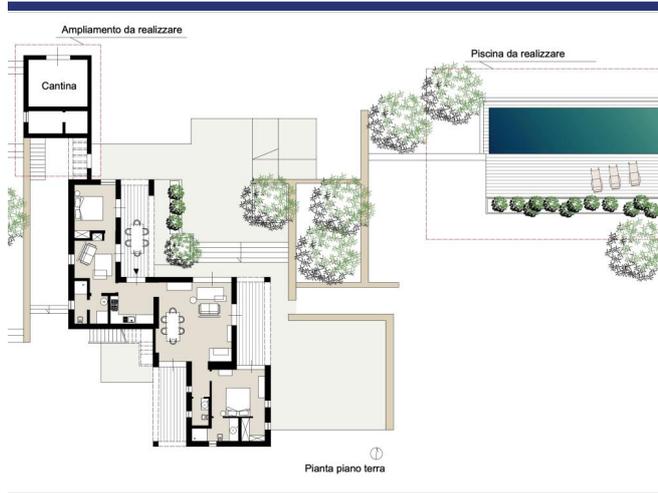




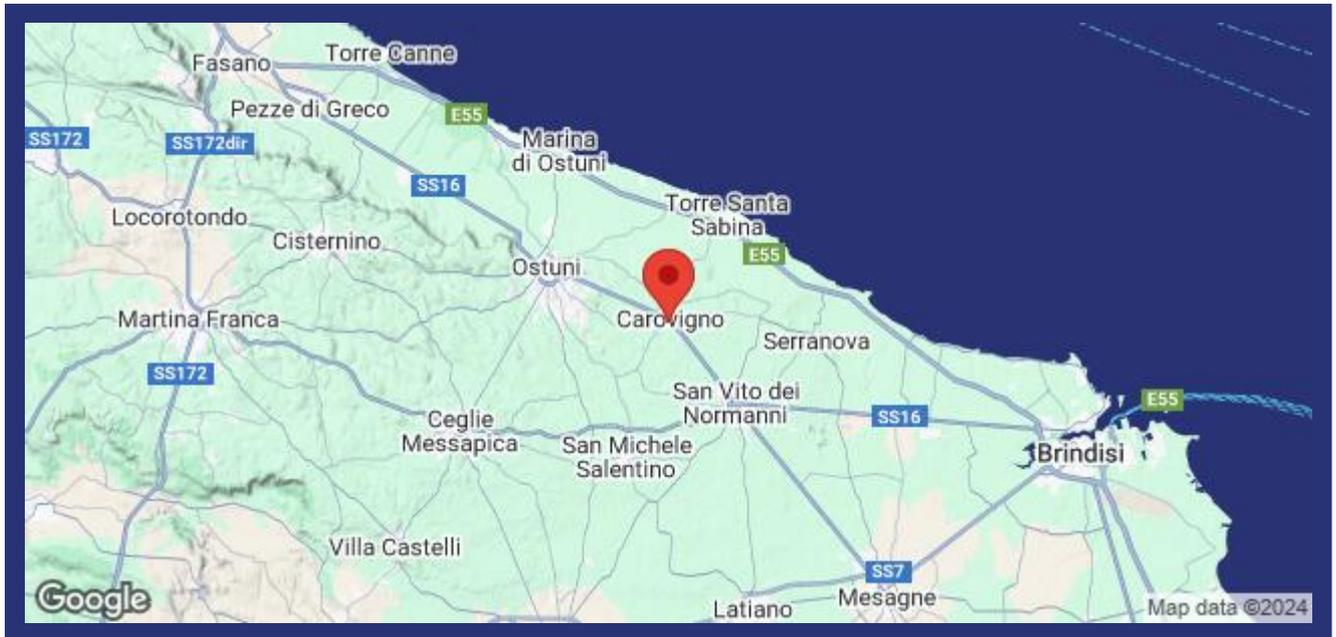








Endroit & détails



(la marque n'est pas l'emplacement exact du bien)

- Reference: 5736
- Villa/Ferme
- Vue de mer
- Vue panoramique
- 5 km de la mer
- 4 km du village
- Jardin
- Terrasse
- Chauffage central
- Cheminée
- Climatisation
- Garage: Parking
- piscine: à réaliser
- Prix: € 645.000
- Surface habitable: 105 m²
- Surface du terrain: 7686 m²
- Chambres: 3
- Salles de bains: 2
- potentiel à la location: Très bon
- Condition du bien: Très bon
- Statut: Disponible

Information

Le processus et les frais d'achat

Pour plus d'information sur la procédure d'achat, n'hésitez pas à nous contacter. Nous vous enverrons avec plaisir notre documentation détaillée sur le processus d'achat, les démarches à faire et les frais d'acquisition.

Que fait ItaliaCasa

ItaliaCasa est un agence international immobilier avec seulement 1 spécialisation: l'immobilier italien! Nous combinons le meilleur de deux mondes. Solidement installé en Italie, nous n'oublions pas nos racines d'Europe du Nord. Nos représentants multilingues en Italie sont une garantie pour une connaissance parfaite des conditions du marché local. Nous comprenons nos clients internationaux comme nous comprenons la manière italienne de faire des affaires. Cela nous permet d'offrir à nos clients la meilleure assistance possible au cours du processus d'achat.

Pourquoi choisir ItaliaCasa?

Nous parlons votre langue et comprenons vos désirs. Sur internet, de nombreux intermédiaires proposent de l'immobilier à l'étranger. Souvent, ces intermédiaires n'ont aucune connaissance de l'immobilier Italien, de la situation du marché Italien, du système juridique Italien, ce qui nuit gravement à un quelconque accompagnement sérieux et professionnel. Chez ItaliaCasa nous connaissons tous les objets proposés et les avons sélectionné spécifiquement pour pouvoir correspondre aux souhaits des clients du marché nord-européen. Ensuite nous accompagnons la totalité du processus d'achat. Il s'agit d'un travail de spécialistes qui savent à quel moment des difficultés peuvent être rencontrées et quelles affaires nécessitent une attention plus particulière lors d'un achat. Tous les aspects cadastraux, juridiques et de permis de construire sont mis en perspective afin de représenter le client au mieux. Avec comme principal objectif : un achat réussi et sans soucis!

Voulez-vous en savoir plus?

ItaliaCasa BV

Téléphone

Belgique: +32 3 3699432

Pays Bas: +31 71 3649732

Italie: +39 0332 1791448

info@italiacasa.net

