Puglia

Castro

Réf. 6483: Villa avec vue spectaculaire sur la mer à Castro
Prix: € 870.000



Description

Caractéristiques principales:

- Surface habitable : 180 m²
- Surface du jardin : 500 m²
- Terrasse panoramique : environ 56 m²
- Véranda avec vue sur la mer
- Chambres : 4
- Salles de bain : 3

Description:

À vendre : une magnifique villa exclusive offrant une vue spectaculaire sur les eaux cristallines de Castro, dans le Salento. La propriété se situe dans l'un des plus beaux secteurs côtiers des Pouilles et offre un panorama à couper le souffle.

La villa a été récemment rénovée par un cabinet d'architecture renommé, en utilisant des matériaux locaux de haute qualité et en accordant une grande attention aux détails, tant à l'intérieur qu'à l'extérieur. À l'extérieur, vous trouverez une superbe véranda avec vue sur la mer, une cour spacieuse et un jardin d'environ 500 m².

À l'intérieur, la villa se compose d'un hall d'entrée, d'un couloir, d'un spacieux séjour panoramique, de 4 chambres (dont une avec vue sur la mer), de 3 salles de bain complètes, d'une cuisine, d'une buanderie et d'une terrasse panoramique d'environ 56 m² avec sol en pierre de Trani. De l'autre côté, d'autres terrasses et espaces pavés de la même pierre de qualité complètent l'habitation. L'intérieur bénéficie de finitions haut de gamme et de fenêtres à double vitrage.

Distances:

- Castro : 1 km
- Castro Marina : 2,5 km
- Otrante : 21 km
- Santa Cesarea Terme : 7 km
- Santa Maria di Leuca : 32 km
- Lecce : 48 km
- Gallipoli : 50 km
- Aéroport de Brindisi : 98 km

Cette villa représente une opportunité unique pour ceux qui recherchent une résidence prestigieuse dans l'une des zones les plus exclusives du Salento, idéale comme maison de vacances de luxe ou investissement immobilier haut de gamme.

Les photos

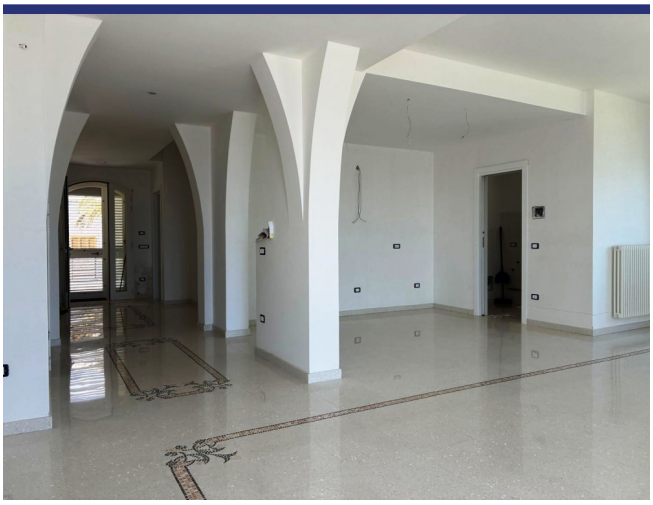














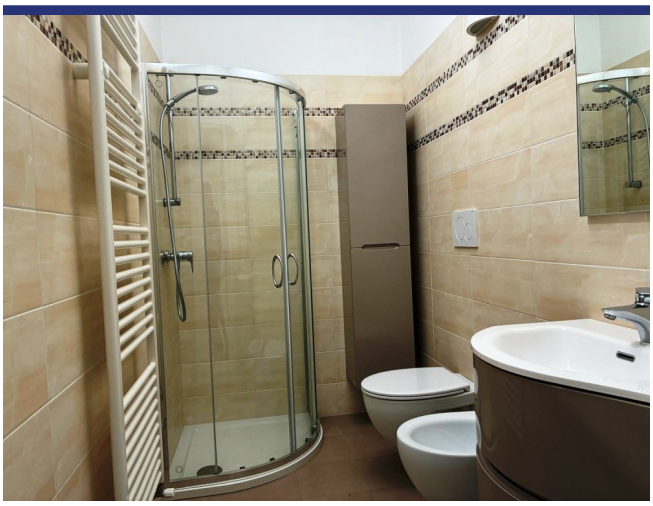


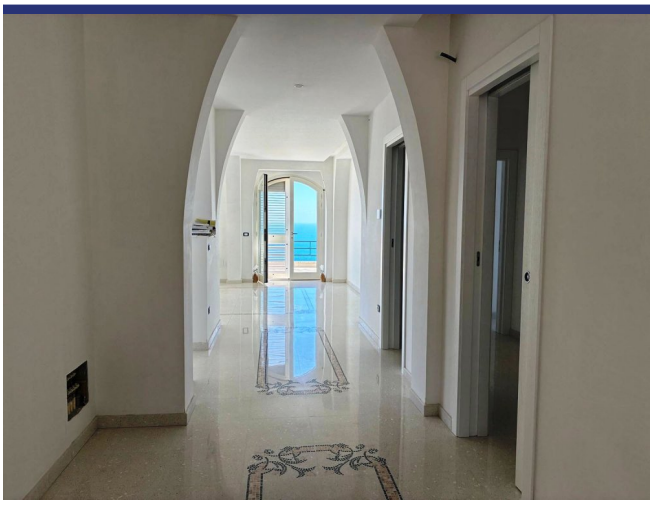




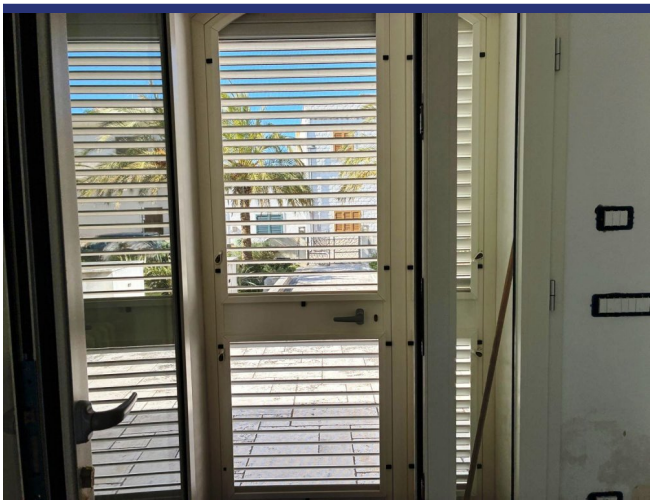






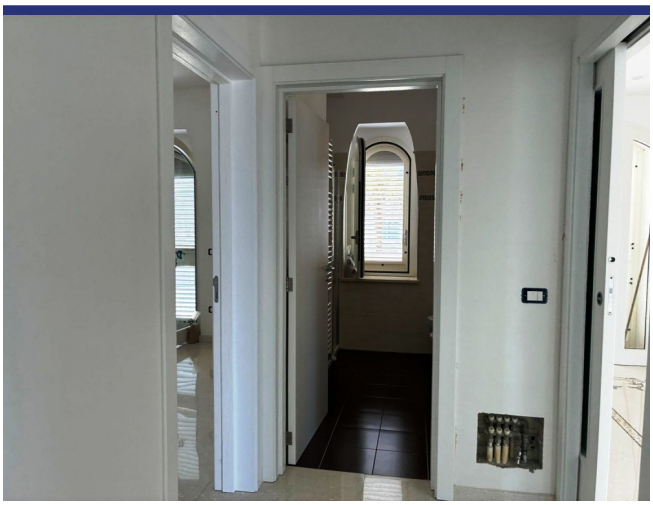










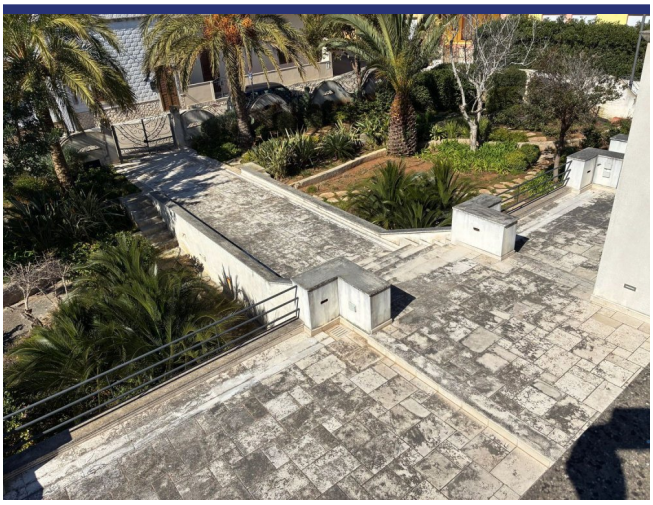










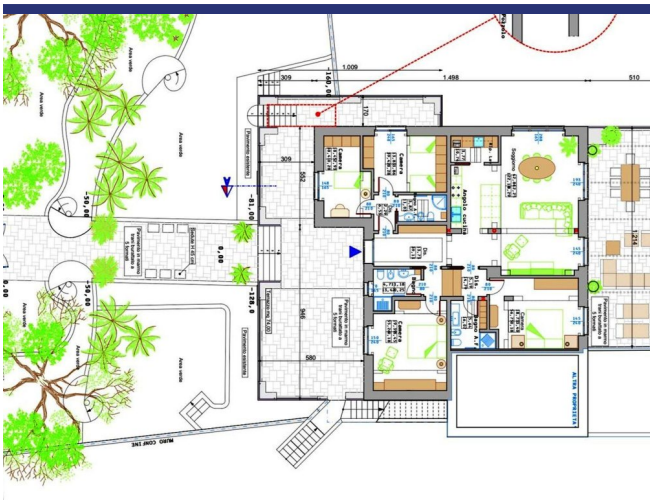












Endroit & détails



(la marque n'est pas l'emplacement exact du bien)

- Reference: 6483
- Villa/Ferme
- Vue de mer
- Vue panoramique
- 2.5 km de la mer
- 1 km du village
- Jardin
- Terrasse
- Chauffage central
- piscine: à réaliser
- Prix: € 870.000

- Surface habitable: 180 m^2
- Surface du terrain: 500 m^2
- Chambres: 4
- Salles de bains: 3
- potentiel à la location: Très bon
- Condition du bien: Restaurée
- Statut: Disponible

Information

Le processus et les frais d'achat

Pour plus d'information sur la procédure d'achat, n'hésitez pas à nous contacter. Nous vous enverrons avec plaisir notre documentation détaillée sur le processus d'achat, les démarches à faire et les frais d'acquisition.

Que fait ItaliaCasa

ItaliaCasa est un agance international immobilier avec seulement 1 spécialisation: l'immobilier italien! Nous combinons le meilleur de deux mondes. Solidement installé en Italie, nous n'oublions pas nos racines d'Europe du Nord. Nos représentants multilingues en Italie sont une garantie pour une une connaissance parfaite des conditions du marché local. Nous comprenons nos clients internationaux comme nous comprenons la manière italienne de faire des affaires. Cela nous permet d'offrir à nos clients la meilleure assistance possible au cours du processus d'achat.

Pourquoi choisir ItaliaCasa?

Nous parlons votre langue et comprenons vos désirs. Sur internet, de nombreux intermédiaires proposent de l'immobilier à l'étranger. Souvent, ces intermédiaires n'ont aucune connaissance de l'immobilier Italien, de la situation du marché Italien, du système juridique Italien, ce qui nuit gravement à un quelconque accompagnement sérieux et professionnel. Chez ItaliaCasa nous connaissons tous les objets proposés et les avons sélectionné spécifiquement pour pouvoir correspondre aux souhaits des clients du marché nord-européen. Ensuite nous accompagnons la totalité du processus d'achat. Il s'agit d'un travail de spécialistes qui savent à quel moment des difficultés peuvent être rencontrées et quelles affaires nécessitent une attention plus particulière lors d'un achat. Tous les aspects cadastraux, juridiques et de permis de construire sont mis en perspective afin de représenter le client au mieux. Avec comme principal objectif : un achat réussi et sans soucis!

Voulez-vous en savoir plus?

ItaliaCasa BV

Téléphone
Belgique: +32 3 3699432
Pays Bas: +31 71 3649732
Italie: +39 0332 1791448

info@italiacasa.net

© ItaliaCasa BV. Les informations contenues dans cette brochure sont été réalisée avec le plus grand soin. Cependant, il a un caractère purement informatif et ne doit être considérée comme une invitation à engager des négociations. Le contenu de cette information ne sera pas juridiquement contraignant en aucune façon. ItaliaCasa BV n'est pas responsable des dommages causés par des informations incorrectes ou autrement.