

Puglia

Ceglie Messapica

Réf. 5235: Ancienne ferme avec permis de construire à Ceglie Messapica

Prix: € 67.000



Description

Caractéristiques :

- Localisation : campagne
- Etat : à restaurer
- Surface habitable : 60 m²
- Superficie du terrain : 6 500 m²

A vendre dans la campagne de Ceglie Messapica en direction de Cisternino, une ancienne ferme composée de plusieurs lamias en pierre adjacentes reliées entre elles et entourées d'oliviers et de divers arbres fruitiers.

La propriété est à vendre avec un permis de construire pour une expansion volumétrique de 20% et pour la construction d'une piscine et d'une pergola.

Excellent investissement pour construire une maison de vacances caractéristique dans l'une des plus belles régions des Pouilles entre Ceglie Messapica, Cisternino et Ostuni.

Distances :

- Ceglie Messapica : 4 km
- Ostuni : 13 km
- Cisternino : 16 km
- Mer Adriatique : 20 km
- Aéroport international de Brindisi : 40 km
- Aéroport international de Bari : 105 km

Les photos







Endroit & détails



(la marque n'est pas l'emplacement exact du bien)

- Reference: 5235
- Villa/Ferme
- A restaurer
- Vue panoramique
- 20 km de la mer
- 4 km du village
- Jardin
- piscine: à réaliser
- Prix: € 67.000
- Surface habitable: 60 m²
- Surface du terrain: 6500 m²
- potentiel à la location: Bon après rénovation
- Condition du bien: à restaurer
- Statut: Disponible

Information

Le processus et les frais d'achat

Pour plus d'information sur la procédure d'achat, n'hésitez pas à nous contacter. Nous vous enverrons avec plaisir notre documentation détaillée sur le processus d'achat, les démarches à faire et les frais d'acquisition.

Que fait ItaliaCasa

ItaliaCasa est un agence international immobilier avec seulement 1 spécialisation: l'immobilier italien! Nous combinons le meilleur de deux mondes. Solidement installé en Italie, nous n'oublions pas nos racines d'Europe du Nord. Nos représentants multilingues en Italie sont une garantie pour une connaissance parfaite des conditions du marché local. Nous comprenons nos clients internationaux comme nous comprenons la manière italienne de faire des affaires. Cela nous permet d'offrir à nos clients la meilleure assistance possible au cours du processus d'achat.

Pourquoi choisir ItaliaCasa?

Nous parlons votre langue et comprenons vos désirs. Sur internet, de nombreux intermédiaires proposent de l'immobilier à l'étranger. Souvent, ces intermédiaires n'ont aucune connaissance de l'immobilier Italien, de la situation du marché Italien, du système juridique Italien, ce qui nuit gravement à un quelconque accompagnement sérieux et professionnel. Chez ItaliaCasa nous connaissons tous les objets proposés et les avons sélectionné spécifiquement pour pouvoir correspondre aux souhaits des clients du marché nord-européen. Ensuite nous accompagnons la totalité du processus d'achat. Il s'agit d'un travail de spécialistes qui savent à quel moment des difficultés peuvent être rencontrées et quelles affaires nécessitent une attention plus particulière lors d'un achat. Tous les aspects cadastraux, juridiques et de permis de construire sont mis en perspective afin de représenter le client au mieux. Avec comme principal objectif : un achat réussi et sans soucis!

Voulez-vous en savoir plus?

ItaliaCasa BV

Téléphone

Belgique: +32 3 3699432

Pays Bas: +31 71 3649732

Italie: +39 0332 1791448

info@italiacasa.net

