Puglia

Ceglie Messapica

Réf. 6516: Authentique maison en pierre à proximité du centre historique de Ceglie Messapica
Prix: € 83.000



Description

À quelques pas du charmant centre historique de Ceglie Messapica, nous proposons à la vente cette magnifique maison en pierre naturelle d'environ 47 m². Située au premier étage, la propriété dispose d'un agréable balcon panoramique.

La maison est en excellent état et a été soigneusement rénovée par des artisans spécialisés, tout en préservant les caractéristiques authentiques de l'architecture locale. Les superbes voûtes en étoile avec pierre apparente confèrent à la propriété une atmosphère chaleureuse et unique. L'intérieur, aménagé avec goût et élégance, offre un cadre de vie authentique et accueillant.

La propriété se compose d'un escalier d'accès, d'un lumineux espace de vie, d'une kitchenette, d'une chambre spacieuse et d'une salle de bains. Elle est également équipée de la climatisation et vendue entièrement meublée.

L'emplacement est particulièrement avantageux : à seulement 50 mètres du centre historique, avec un parking public à proximité immédiate. Ostuni se trouve à seulement 9 km, la côte Adriatique à environ 18 km, tandis que l'aéroport de Brindisi est accessible en environ 30 minutes en voiture.

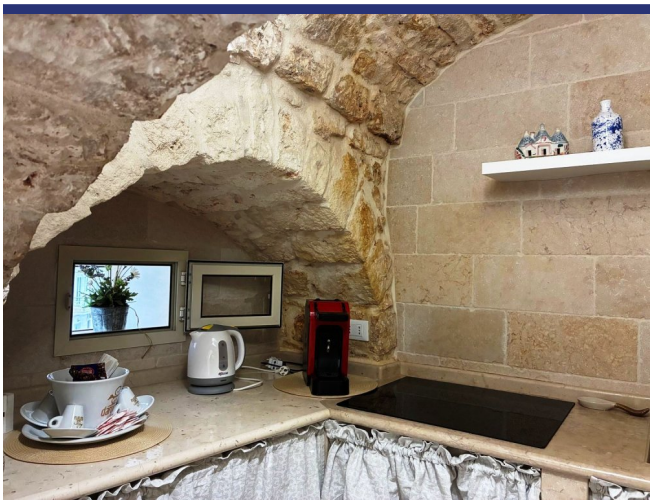
Pourquoi choisir cette propriété ?

- Idéale comme maison de vacances ou investissement locatif touristique
- Entièrement rénovée et prête à emménager
- Situation privilégiée au cœur de la magnifique Valle d'Itria

Pour toute information complémentaire ou pour organiser une visite, n'hésitez pas à nous contacter.

Les photos



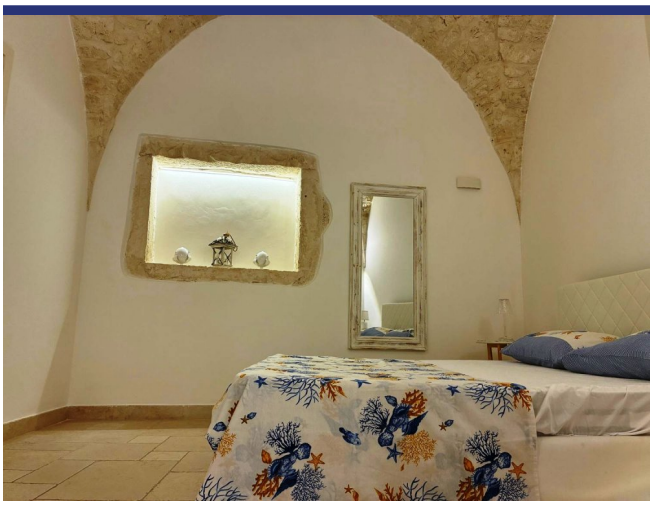


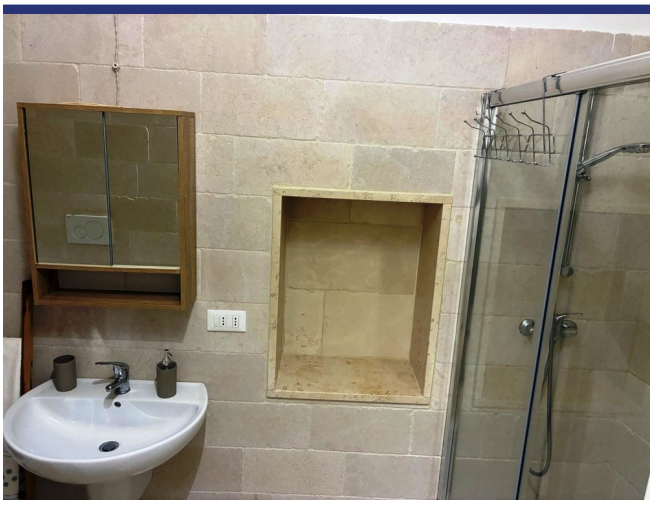


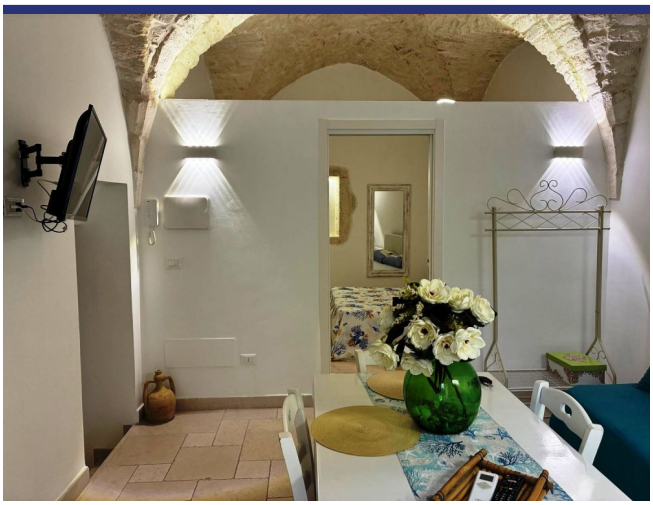






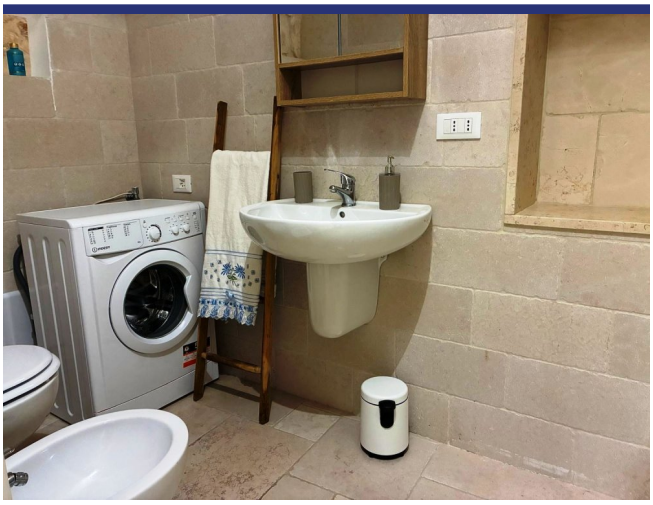






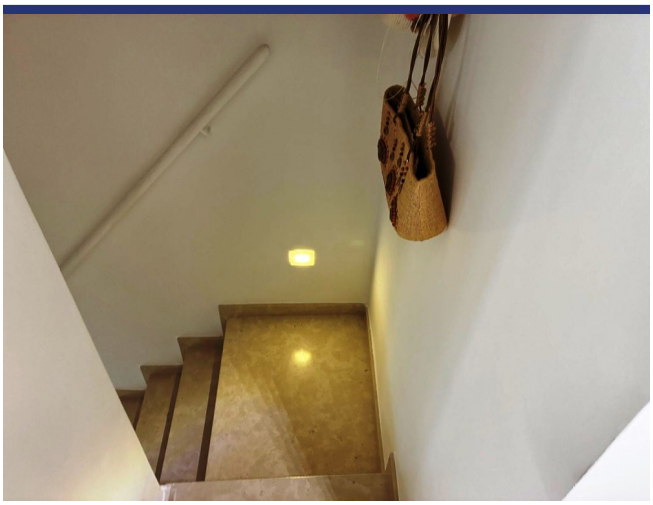








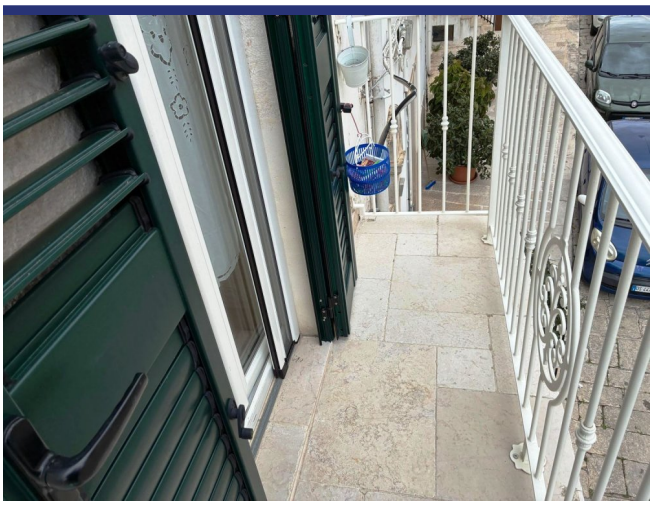


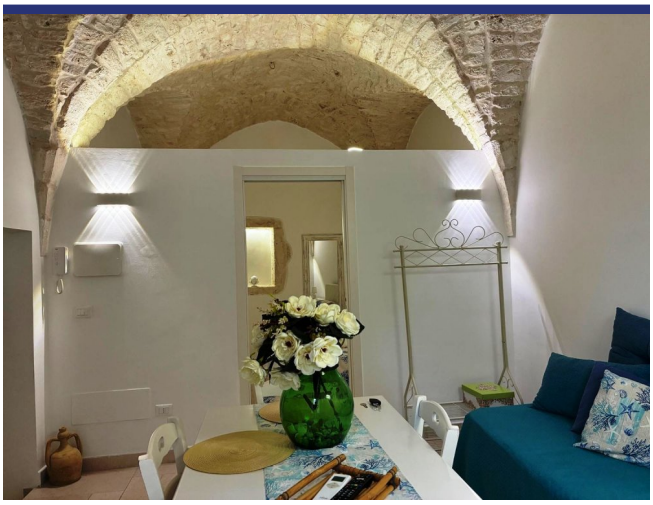








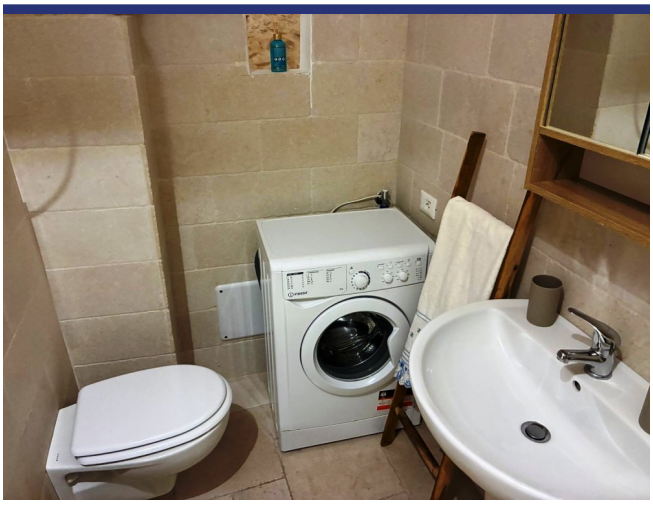


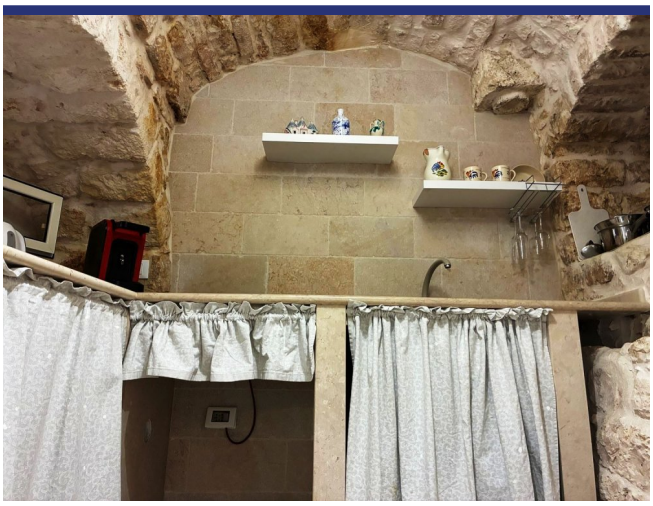



46



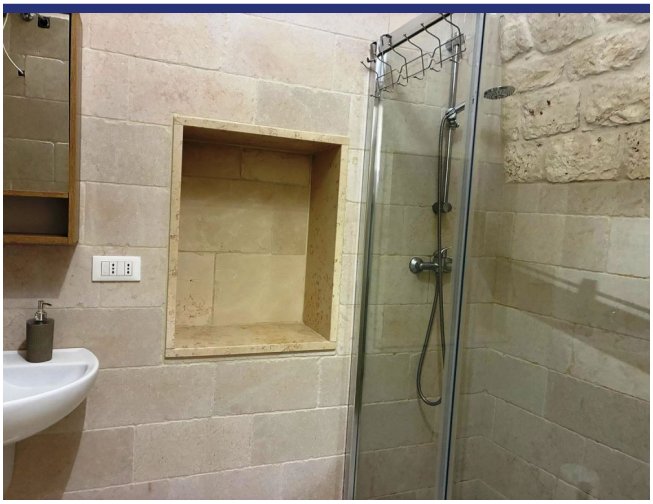












Endroit & détails



(la marque n'est pas l'emplacement exact du bien)

- Reference: 6516
- Appartement
- Maison de village
- 18 km de la mer
- Balcon
- Climatisation
- Prix: € 83.000
- Surface habitable: 47 m^2
- Chambres: 1
- Salles de bains: 1
- potentiel à la location: Très bon
- Condition du bien: Restaurée
- Statut: Disponible

Information

Le processus et les frais d'achat

Pour plus d'information sur la procédure d'achat, n'hésitez pas à nous contacter. Nous vous enverrons avec plaisir notre documentation détaillée sur le processus d'achat, les démarches à faire et les frais d'acquisition.

Que fait ItaliaCasa

ItaliaCasa est un agance international immobilier avec seulement 1 spécialisation: l'immobilier italien! Nous combinons le meilleur de deux mondes. Solidement installé en Italie, nous n'oublions pas nos racines d'Europe du Nord. Nos représentants multilingues en Italie sont une garantie pour une une connaissance parfaite des conditions du marché local. Nous comprenons nos clients internationaux comme nous comprenons la manière italienne de faire des affaires. Cela nous permet d'offrir à nos clients la meilleure assistance possible au cours du processus d'achat.

Pourquoi choisir ItaliaCasa?

Nous parlons votre langue et comprenons vos désirs. Sur internet, de nombreux intermédiaires proposent de l'immobilier à l'étranger. Souvent, ces intermédiaires n'ont aucune connaissance de l'immobilier Italien, de la situation du marché Italien, du système juridique Italien, ce qui nuit gravement à un quelconque accompagnement sérieux et professionnel. Chez ItaliaCasa nous connaissons tous les objets proposés et les avons sélectionné spécifiquement pour pouvoir correspondre aux souhaits des clients du marché nord-européen. Ensuite nous accompagnons la totalité du processus d'achat. Il s'agit d'un travail de spécialistes qui savent à quel moment des difficultés peuvent être rencontrées et quelles affaires nécessitent une attention plus particulière lors d'un achat. Tous les aspects cadastraux, juridiques et de permis de construire sont mis en perspective afin de représenter le client au mieux. Avec comme principal objectif : un achat réussi et sans soucis!

Voulez-vous en savoir plus?

ItaliaCasa BV

Téléphone
Belgique: +32 3 3699432
Pays Bas: +31 71 3649732
Italie: +39 0332 1791448

info@italiacasa.net

© ItaliaCasa BV. Les informations contenues dans cette brochure sont été réalisée avec le plus grand soin. Cependant, il a un caractère purement informatif et ne doit être considérée comme une invitation à engager des négociations. Le contenu de cette information ne sera pas juridiquement contraignant en aucune façon. ItaliaCasa BV n'est pas responsable des dommages causés par des informations incorrectes ou autrement.