Puglia

Ceglie Messapica

Réf. 5394: Grand trullo avec lamia dans la campagne de Ceglie Messapica
Prix: € 500.000



Description

Caractéristiques :

- Superficie du terrain : 10 000 m²
- Chambres : 3
- Salles de bains : 3
- Four à bois
- Chauffage avec thermocheminée

Dans la campagne de Ceglie Messapica, un complexe rénové de trulli et lamia avec possibilité de demander un permis pour la construction d'une piscine de 40 m².

La maison est actuellement divisée en trois unités résidentielles :

- La première unité se compose d'un salon, coin repas, cuisine intégrée entièrement équipée, une chambre avec salle de bain, voici la thermo cheminée
- La deuxième unité se compose d'une chambre avec une salle de bain privée
- La troisième unité, une lamia, se compose d'une grande chambre avec plafond voûté, d'une chambre et d'une salle de bain

À l'extérieur, il y a un débarras, équipé d'un four à bois et d'un local technique. Le terrain mesure environ 1 hectare et est planté d'oliviers et d'arbres fruitiers.

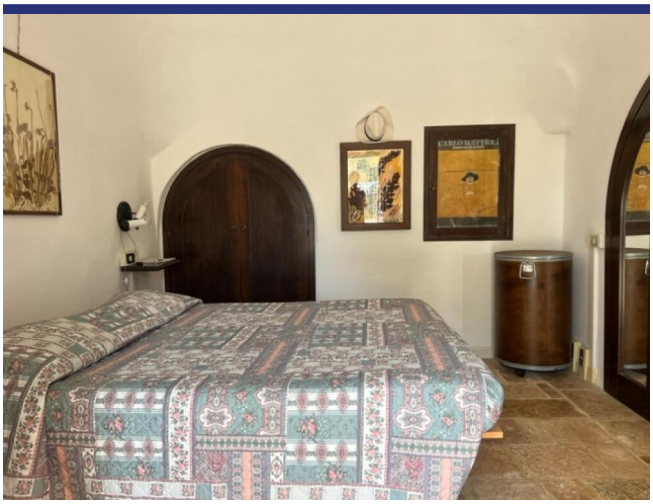
Le bâtiment est équipé d'un réservoir d'eau, d'une fosse septique de type IMHOFF, d'un raccordement au réseau électrique et d'une grande place entièrement en pierre naturelle où peuvent être garées les voitures.

Distances :

- Ceglie Messapica : 4 km
- Ostuni : 14 km
- Cisternino : 14 km
- Martina Franca : 16 km
- Mer Adriatique : 24 km
- Aéroport international de Brindisi : 52 km
- Aéroport international de Bari : 105 km

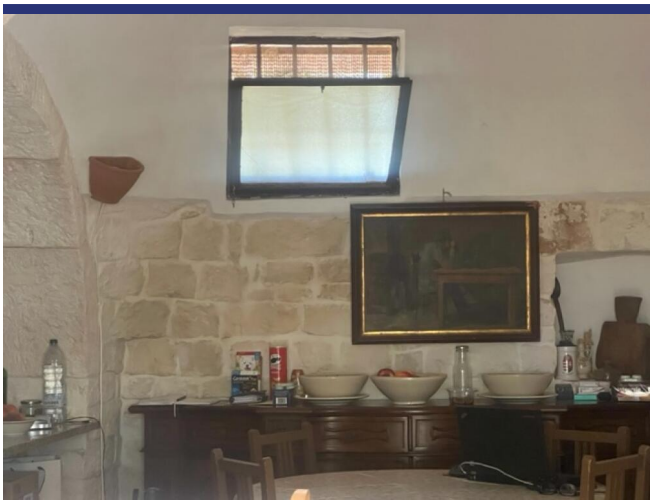
Les photos



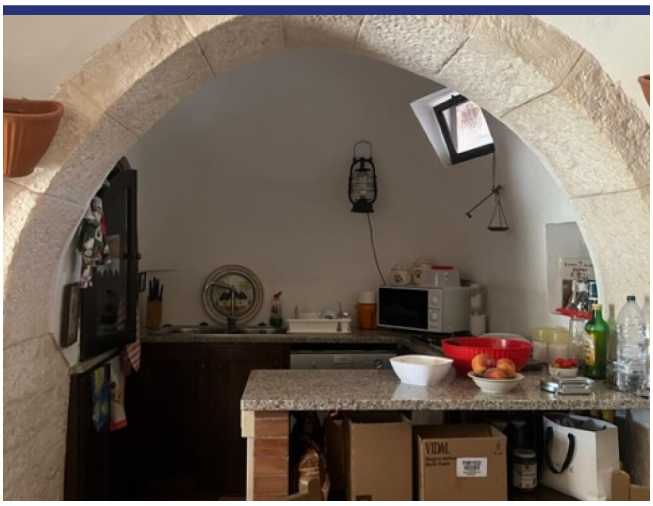




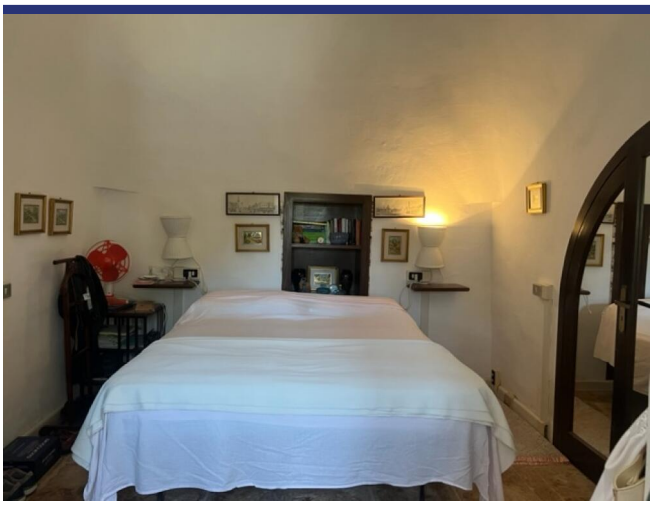


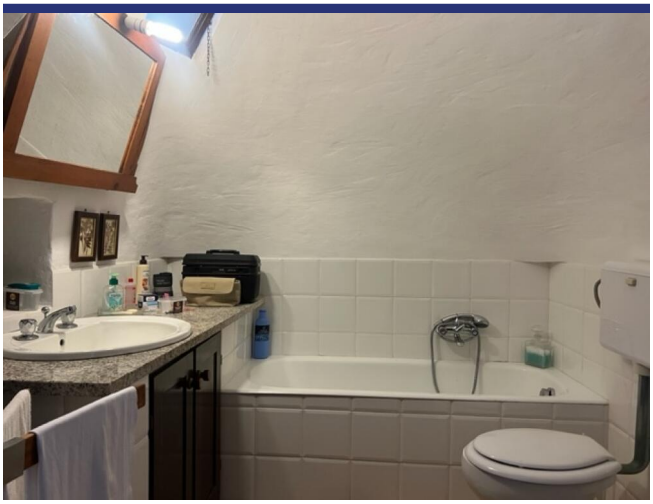




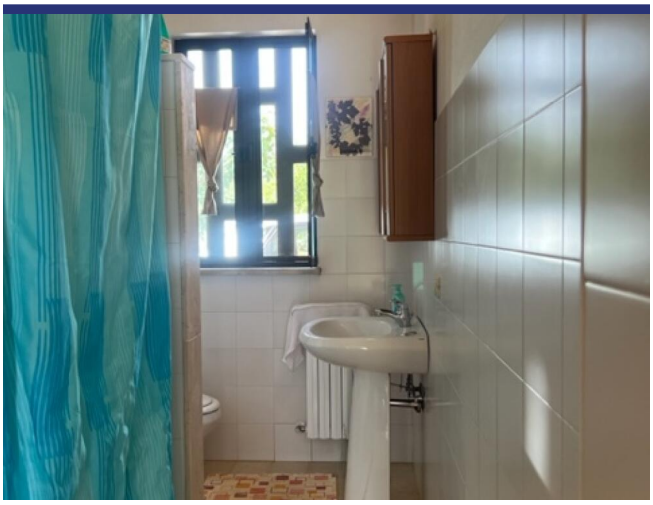


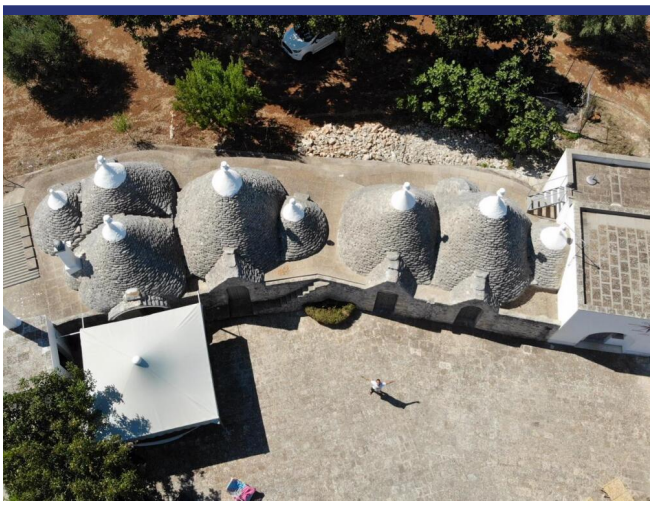















MAESTRALE
GRECALE
LEVANTE

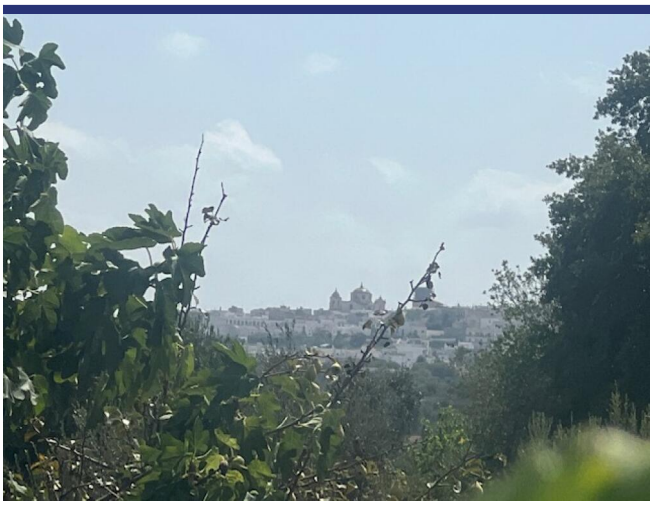














Endroit & détails



(la marque n'est pas l'emplacement exact du bien)

- Reference: 5394
- Villa/Ferme
- Vue panoramique
- 24 km de la mer
- 4 km du village
- Jardin
- Chauffage central
- Cheminée
- Garage: Parking
- piscine: à réaliser
- Prix: € 500.000
- Surface du terrain: 10000 m^2
- Chambres: 3
- Salles de bains: 3
- potentiel à la location: Très bon
- Condition du bien: Restaurée
- Statut: Disponible

Information

Le processus et les frais d'achat

Pour plus d'information sur la procédure d'achat, n'hésitez pas à nous contacter. Nous vous enverrons avec plaisir notre documentation détaillée sur le processus d'achat, les démarches à faire et les frais d'acquisition.

Que fait ItaliaCasa

ItaliaCasa est un agance international immobilier avec seulement 1 spécialisation: l'immobilier italien! Nous combinons le meilleur de deux mondes. Solidement installé en Italie, nous n'oublions pas nos racines d'Europe du Nord. Nos représentants multilingues en Italie sont une garantie pour une une connaissance parfaite des conditions du marché local. Nous comprenons nos clients internationaux comme nous comprenons la manière italienne de faire des affaires. Cela nous permet d'offrir à nos clients la meilleure assistance possible au cours du processus d'achat.

Pourquoi choisir ItaliaCasa?

Nous parlons votre langue et comprenons vos désirs. Sur internet, de nombreux intermédiaires proposent de l'immobilier à l'étranger. Souvent, ces intermédiaires n'ont aucune connaissance de l'immobilier Italien, de la situation du marché Italien, du système juridique Italien, ce qui nuit gravement à un quelconque accompagnement sérieux et professionnel. Chez ItaliaCasa nous connaissons tous les objets proposés et les avons sélectionné spécifiquement pour pouvoir correspondre aux souhaits des clients du marché nord-européen. Ensuite nous accompagnons la totalité du processus d'achat. Il s'agit d'un travail de spécialistes qui savent à quel moment des difficultés peuvent être rencontrées et quelles affaires nécessitent une attention plus particulière lors d'un achat. Tous les aspects cadastraux, juridiques et de permis de construire sont mis en perspective afin de représenter le client au mieux. Avec comme principal objectif : un achat réussi et sans soucis!

Voulez-vous en savoir plus?

ItaliaCasa BV

Téléphone
Belgique: +32 3 3699432
Pays Bas: +31 71 3649732
Italie: +39 0332 1791448

info@italiacasa.net

© ItaliaCasa BV. Les informations contenues dans cette brochure sont été réalisée avec le plus grand soin. Cependant, il a un caractère purement informatif et ne doit être considérée comme une invitation à engager des négociations. Le contenu de cette information ne sera pas juridiquement contraignant en aucune façon. ItaliaCasa BV n'est pas responsable des dommages causés par des informations incorrectes ou autrement.