Puglia

Ceglie Messapica

Réf. 5965: Trullo à la campagne avec vue panoramique à Ceglie Messapica
Prix: € 145.000



Description

Caractéristiques:

- Surface habitable : 100 m²
- Superficie du terrain : 20 000 m²
- Statut : partiellement rénové / partiellement à rénover
- Chambres : 1
- Salle de bain : 1
- Cheminée
- Four à bois

Trullo ancien avec vue panoramique. Découvrez le charme de vivre dans un authentique trullo des Pouilles! À seulement 2 kilomètres de la ville de Ceglie Messapica, cette propriété unique est située sur un terrain d'environ 20 000 m² et offre une vue panoramique à couper le souffle. La propriété en pierre et en chaux est divisée en deux unités indépendantes : une habitable et l'autre à restaurer, avec possibilité de relier ces deux unités pour créer une seule grande maison.

Le trullo habitable comprend un salon confortable, une cuisine, une chambre et une alcôve. Il dispose également d'un local technique et d'une buanderie. La partie à restaurer offre la possibilité de créer deux chambres et salles de bains supplémentaires, agrandissant ainsi l'espace de vie.

Les cours en pierre peuvent être restaurées pour créer de beaux espaces extérieurs, parfaits pour les pergolas et les espaces de détente. D'une surface habitable d'environ 100 m², cette propriété offre 5 chambres et une salle de bain, des placards et une cheminée qui ajoute une touche de chaleur et d'authenticité.

Ce trullo, construit en 1900 et en bon état, est le choix idéal pour ceux qui recherchent une résidence secondaire ou un investissement immobilier unique. Ne manquez pas l'opportunité de posséder un morceau de l'histoire des Pouilles dans une position privilégiée. Contactez-nous pour plus d'informations et pour organiser une visite!

Distances :

- Ceglie Messapica : 2 km
- Ostuni : 12 km
- Cisternino : 17 km
- Mer Adriatique : 24 km
- Aéroport international de Brindisi : 44 km

Les photos

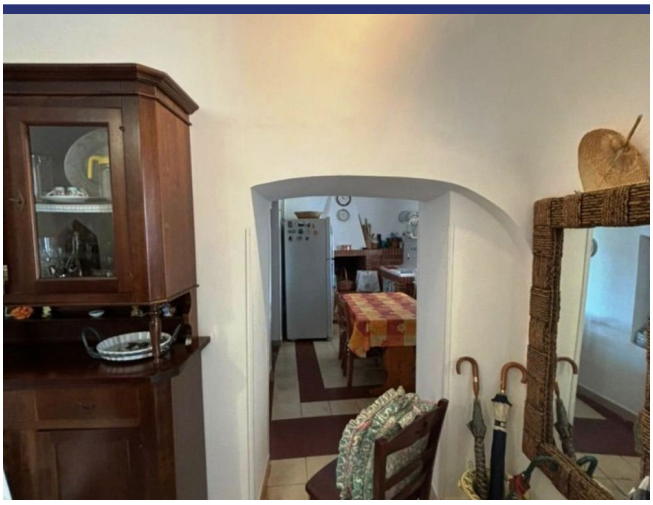




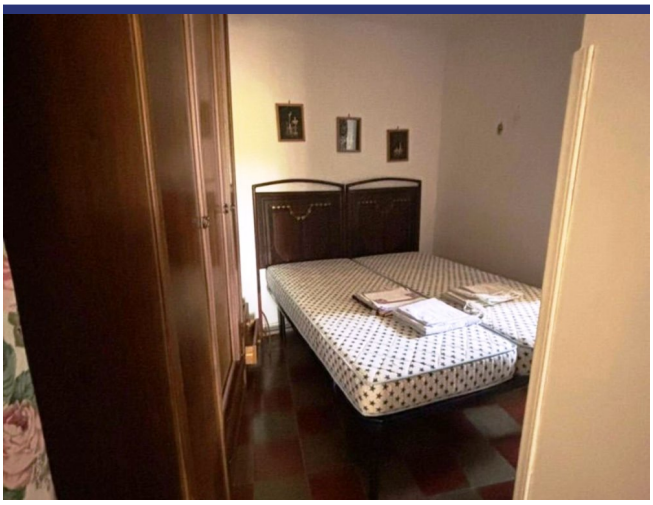




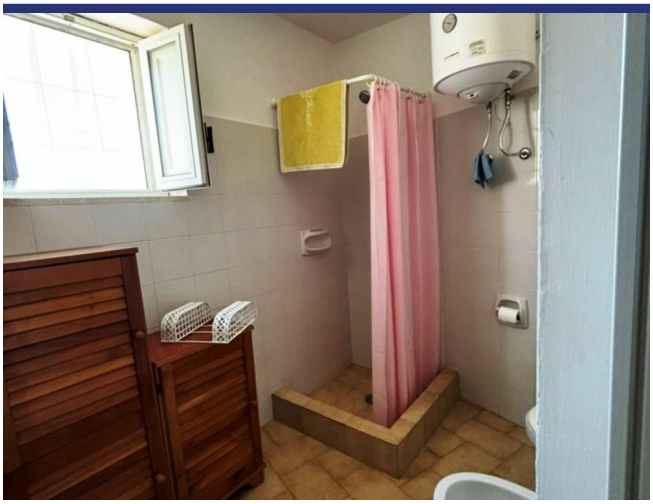














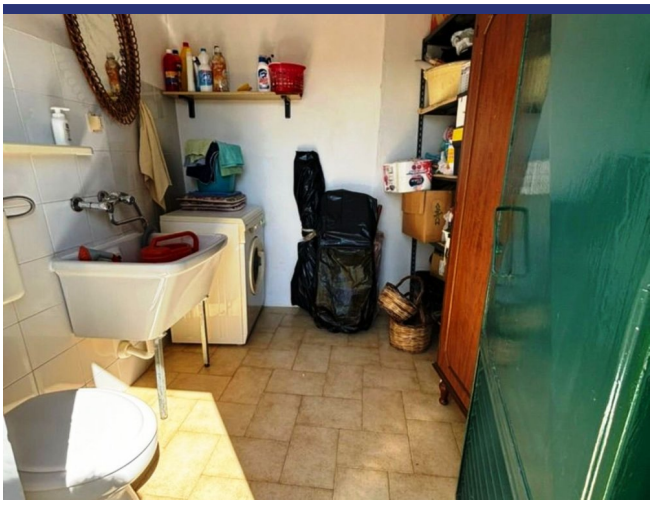






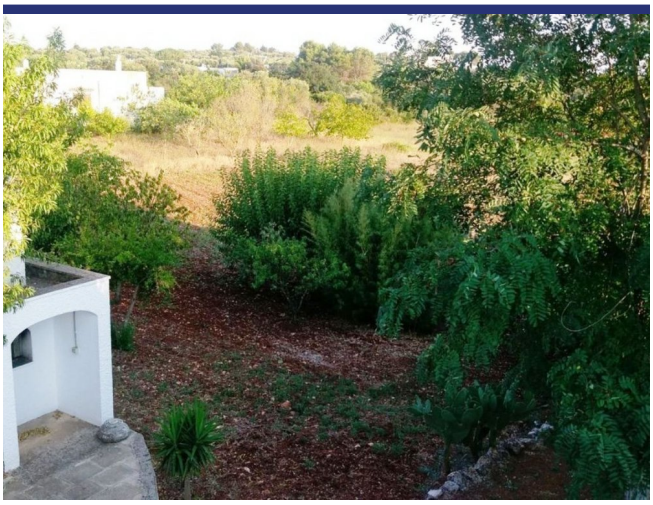










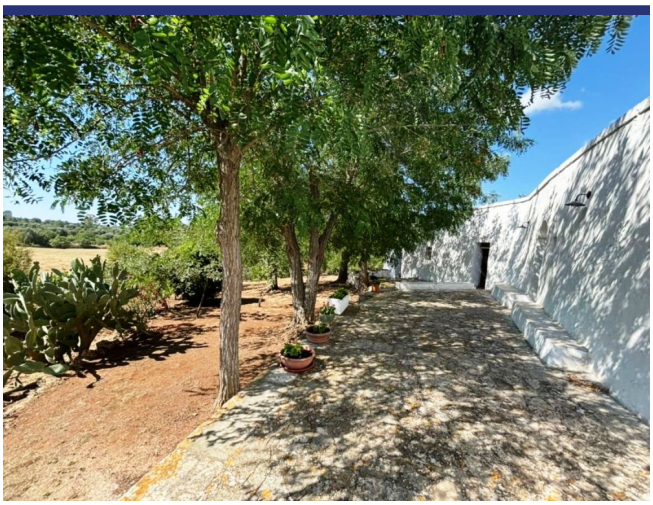














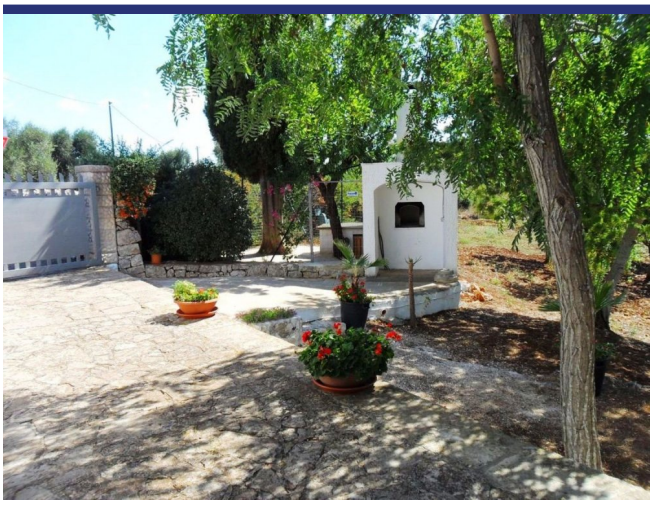


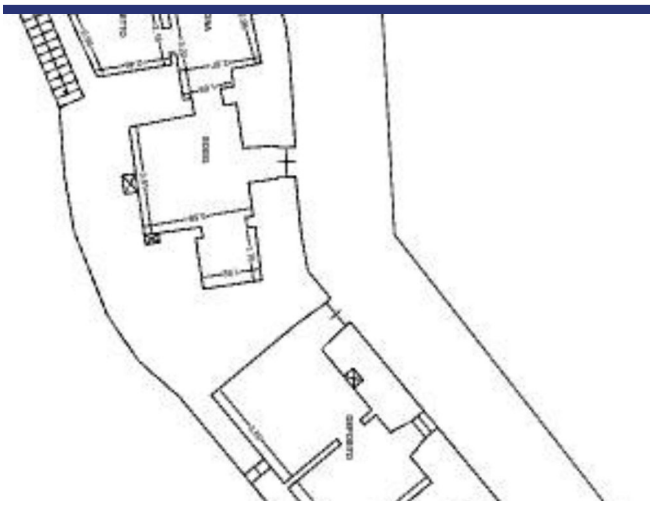












Endroit & détails



(la marque n'est pas l'emplacement exact du bien)

- Reference: 5965
- Villa/Ferme
- 24 km de la mer
- 2 km du village
- Jardin
- Cheminée
- Prix: € 145.000
- Surface habitable: 100 m^2
- Surface du terrain: 20000 m^2
- Chambres: 1
- Salles de bains: 1
- Condition du bien: à rénover partiellement
- Statut: Vendu

Information

Le processus et les frais d'achat

Pour plus d'information sur la procédure d'achat, n'hésitez pas à nous contacter. Nous vous enverrons avec plaisir notre documentation détaillée sur le processus d'achat, les démarches à faire et les frais d'acquisition.

Que fait ItaliaCasa

ItaliaCasa est un agance international immobilier avec seulement 1 spécialisation: l'immobilier italien! Nous combinons le meilleur de deux mondes. Solidement installé en Italie, nous n'oublions pas nos racines d'Europe du Nord. Nos représentants multilingues en Italie sont une garantie pour une une connaissance parfaite des conditions du marché local. Nous comprenons nos clients internationaux comme nous comprenons la manière italienne de faire des affaires. Cela nous permet d'offrir à nos clients la meilleure assistance possible au cours du processus d'achat.

Pourquoi choisir ItaliaCasa?

Nous parlons votre langue et comprenons vos désirs. Sur internet, de nombreux intermédiaires proposent de l'immobilier à l'étranger. Souvent, ces intermédiaires n'ont aucune connaissance de l'immobilier Italien, de la situation du marché Italien, du système juridique Italien, ce qui nuit gravement à un quelconque accompagnement sérieux et professionnel. Chez ItaliaCasa nous connaissons tous les objets proposés et les avons sélectionné spécifiquement pour pouvoir correspondre aux souhaits des clients du marché nord-européen. Ensuite nous accompagnons la totalité du processus d'achat. Il s'agit d'un travail de spécialistes qui savent à quel moment des difficultés peuvent être rencontrées et quelles affaires nécessitent une attention plus particulière lors d'un achat. Tous les aspects cadastraux, juridiques et de permis de construire sont mis en perspective afin de représenter le client au mieux. Avec comme principal objectif : un achat réussi et sans soucis!

Voulez-vous en savoir plus?

ItaliaCasa BV

Téléphone
Belgique: +32 3 3699432
Pays Bas: +31 71 3649732
Italie: +39 0332 1791448

info@italiacasa.net

© ItaliaCasa BV. Les informations contenues dans cette brochure sont été réalisée avec le plus grand soin. Cependant, il a un caractère purement informatif et ne doit être considérée comme une invitation à engager des négociations. Le contenu de cette information ne sera pas juridiquement contraignant en aucune façon. ItaliaCasa BV n'est pas responsable des dommages causés par des informations incorrectes ou autrement.