Puglia

Ceglie Messapica

Réf. 6296: Trullo dans le magnifique paysage de Ceglie Messapica
Prix: € 330.000



Description

Caractéristiques :

- Surface habitable : 80 m²
- Superficie du terrain : 15 000 m²
- Année de construction : 1800
- État : Rénové
- Chambres : 2
- Salles de bain : 2
- Climatisation
- Cheminée

À proximité des charmantes villes de Ceglie Messapica et Cisternino, nous vous proposons cet ancien trullo récemment rénové, doté d'un vaste terrain. Possibilité de demander un permis pour la construction d'une piscine d'une superficie maximale de 40 m².

Malgré l'utilisation de matériaux nobles et de techniques d'installation innovantes, la restauration n'a pas compromis l'âme historique, la tradition ni l'architecture de cette propriété. Le trullo est entouré d'oliviers et d'arbres fruitiers centenaires et est clos de murs en pierre caractéristiques.

Ce trullo est un excellent investissement pour ceux qui souhaitent vivre ou passer leurs vacances dans la plus belle région du sud de l'Italie.

Distances :

- Ceglie Messapica : 5 km
- Cisternino : 15 km
- Ostuni : 12 km
- Martina Franca : 21 km
- Côte Adriatique : 22 km
- Aéroport de Brindisi : 43 km
- Aéroport de Bari : 104 km

Les photos



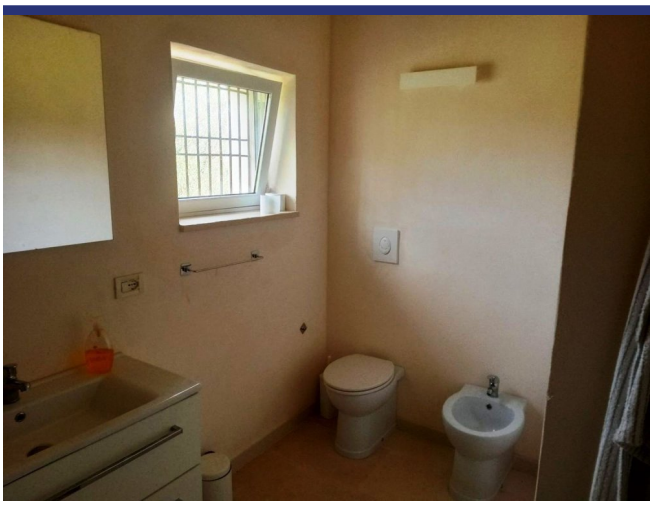




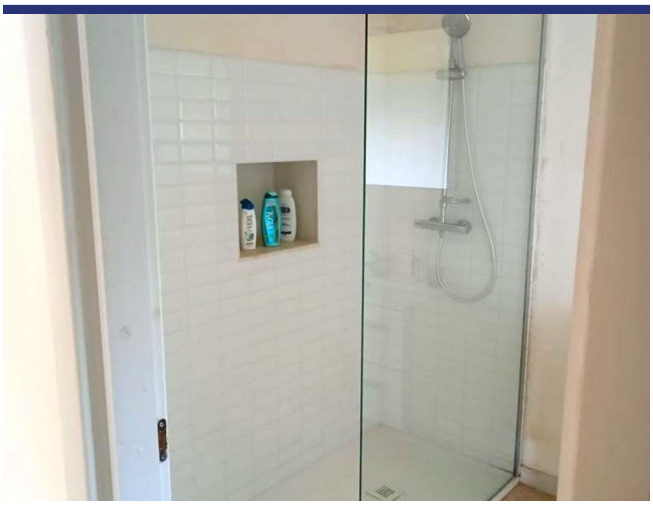






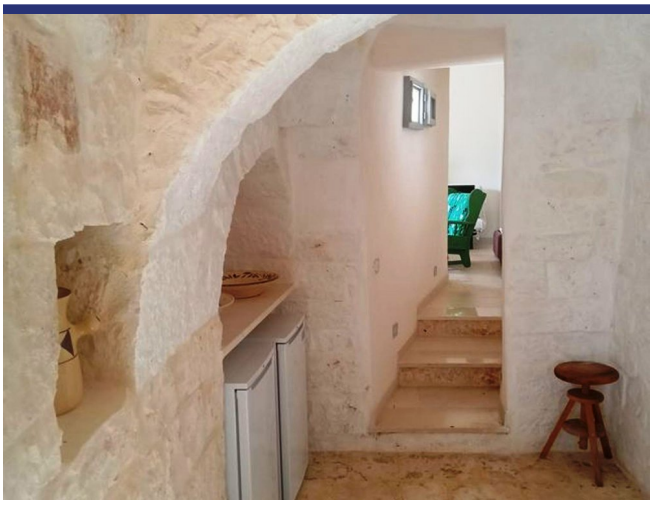


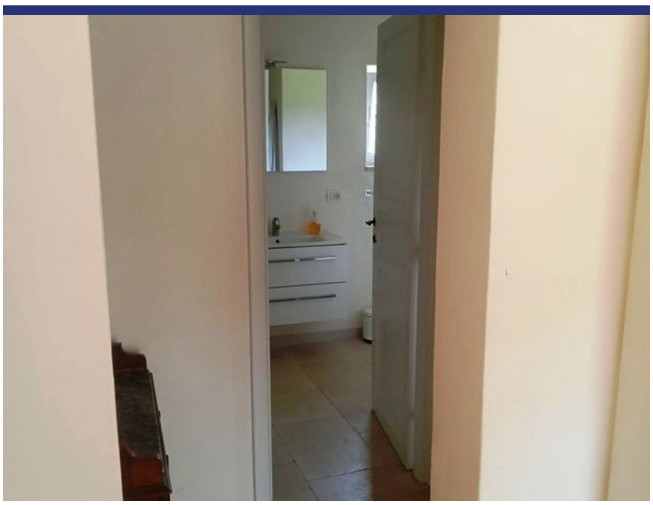




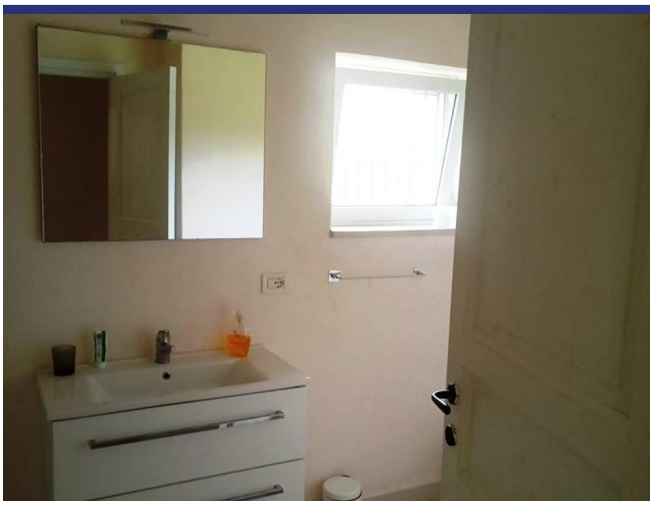


















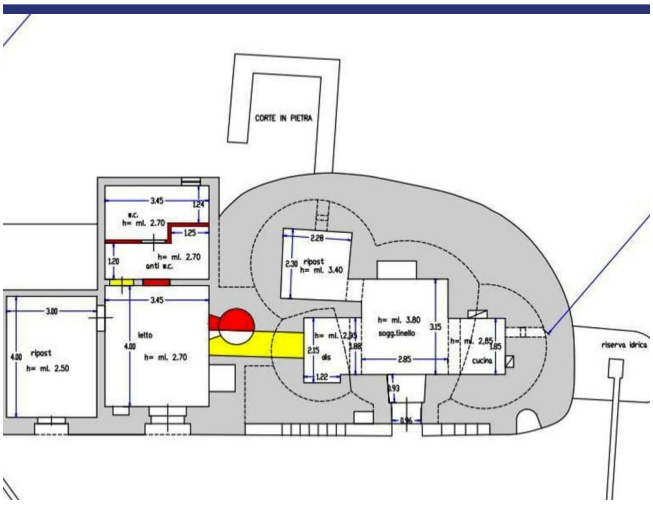











CORTE IN PIETRA
w.c.
h= ml. 2.70
3.45
1.24
1.25
1.20
h= ml. 2.70
anti w.c.
2.28
2.38
ripost
h= ml. 3.40
3.00
3.45
4.00
ripost
h= ml. 2.50
letto
4.00
h= ml. 2.70
h= ml. 2.35
2.15
dis
3.88
1.22
h= ml. 3.80
sogg.tinello
3.15
2.85
h= ml. 2.85
1.85
cucina
riserva idrica
1.93
0.96

Endroit & détails



(la marque n'est pas l'emplacement exact du bien)

- Reference: 6296
- Villa/Ferme
- Vue panoramique
- 22 km de la mer
- 5 km du village
- Jardin
- Cheminée
- Climatisation
- Garage: Parking
- piscine: à réaliser
- Prix: € 330.000

- Surface habitable: 80 m^2
- Surface du terrain: 15000 m^2
- Chambres: 2
- Salles de bains: 2
- potentiel à la location: Bon
- Condition du bien: Restaurée
- Statut: Vendu

Information

Le processus et les frais d'achat

Pour plus d'information sur la procédure d'achat, n'hésitez pas à nous contacter. Nous vous enverrons avec plaisir notre documentation détaillée sur le processus d'achat, les démarches à faire et les frais d'acquisition.

Que fait ItaliaCasa

ItaliaCasa est un agance international immobilier avec seulement 1 spécialisation: l'immobilier italien! Nous combinons le meilleur de deux mondes. Solidement installé en Italie, nous n'oublions pas nos racines d'Europe du Nord. Nos représentants multilingues en Italie sont une garantie pour une une connaissance parfaite des conditions du marché local. Nous comprenons nos clients internationaux comme nous comprenons la manière italienne de faire des affaires. Cela nous permet d'offrir à nos clients la meilleure assistance possible au cours du processus d'achat.

Pourquoi choisir ItaliaCasa?

Nous parlons votre langue et comprenons vos désirs. Sur internet, de nombreux intermédiaires proposent de l'immobilier à l'étranger. Souvent, ces intermédiaires n'ont aucune connaissance de l'immobilier Italien, de la situation du marché Italien, du système juridique Italien, ce qui nuit gravement à un quelconque accompagnement sérieux et professionnel. Chez ItaliaCasa nous connaissons tous les objets proposés et les avons sélectionné spécifiquement pour pouvoir correspondre aux souhaits des clients du marché nord-européen. Ensuite nous accompagnons la totalité du processus d'achat. Il s'agit d'un travail de spécialistes qui savent à quel moment des difficultés peuvent être rencontrées et quelles affaires nécessitent une attention plus particulière lors d'un achat. Tous les aspects cadastraux, juridiques et de permis de construire sont mis en perspective afin de représenter le client au mieux. Avec comme principal objectif : un achat réussi et sans soucis!

Voulez-vous en savoir plus?

ItaliaCasa BV

Téléphone
Belgique: +32 3 3699432
Pays Bas: +31 71 3649732
Italie: +39 0332 1791448

info@italiacasa.net

© ItaliaCasa BV. Les informations contenues dans cette brochure sont été réalisée avec le plus grand soin. Cependant, il a un caractère purement informatif et ne doit être considérée comme une invitation à engager des négociations. Le contenu de cette information ne sera pas juridiquement contraignant en aucune façon. ItaliaCasa BV n'est pas responsable des dommages causés par des informations incorrectes ou autrement.