

Puglia

Latiano

Réf. 5574: Villa avec piscine à Latina

Prix: € 265.000



Description

Caractéristiques:

- Surface habitable : 88 m²
- Superficie du terrain : 2 000 m²
- Statut : bon
- Chambres : 4
- Salle de bain : 1
- Véranda
- Garage
- Cheminée
- Climatisation
- Puits artésien artésien
- Four à bois

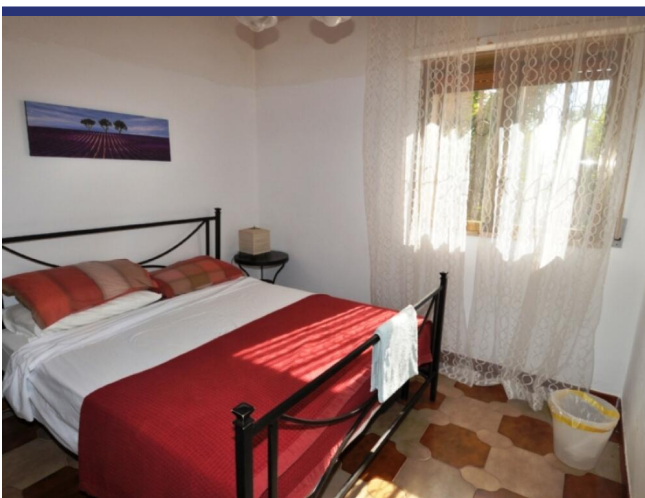
Villa avec piscine à vendre à Latiano. Située en zone rurale sur un terrain d'environ 2 000 m², cette villa se compose de 2 chambres au rez-de-chaussée et 2 chambres en mezzanine, avec un séjour avec cheminée, kitchenette et salle de bain au rez-de-chaussée. Il y a aussi un garage confortable qui est relié à la maison par une porte.

À l'extérieur, la grande véranda vous permet de vous asseoir à l'ombre pendant les chaudes journées d'été. Le terrain est entièrement clôturé avec un mur en tuf/béton armé et le portail d'entrée est électrique. Il y a aussi un puits artésien et un réservoir d'eau. La piscine (au chlore) a une superficie de 40 m².

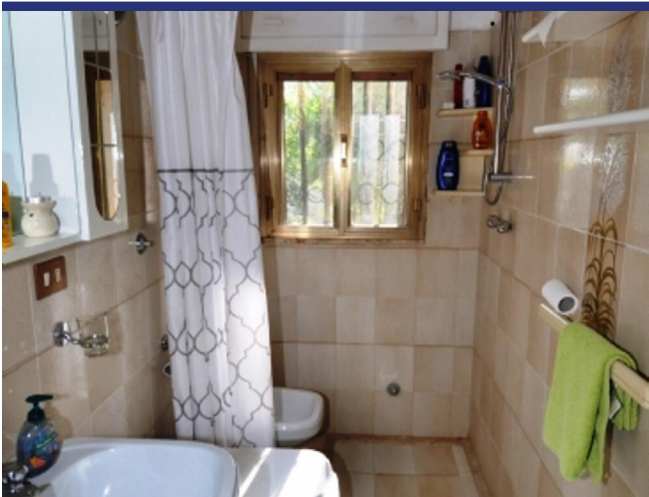
Distances :

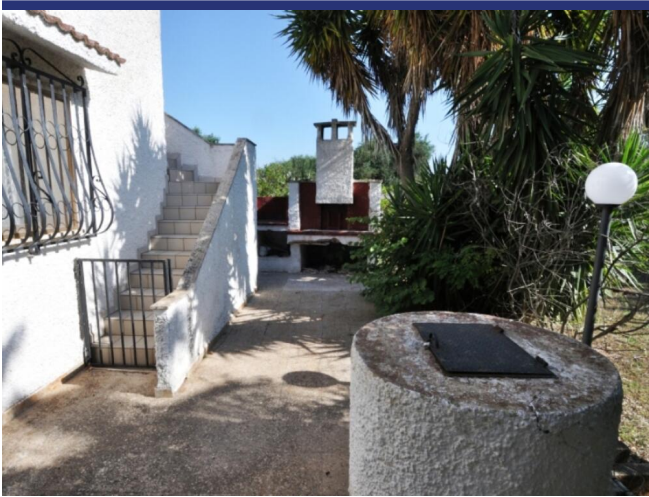
- Latiano : 5 km
- San Vito dei Normanni : 7 km
- San Michele Salentino : 13 km
- Ostuni : 22 km
- Mer Adriatique : 18 km
- Aéroport international de Brindisi : 34 km
- Aéroport international de Bari : 120 km

Les photos













Endroit & détails



(la marque n'est pas l'emplacement exact du bien)

- Reference: 5574
- Villa/Ferme
- 18 km de la mer
- 5 km du village
- Jardin
- Cheminée
- Climatisation
- Garage: Oui
- piscine: Oui
- Prix: € 265.000
- Surface habitable: 88 m²
- Surface du terrain: 2000 m²
- Chambres: 4
- Salles de bains: 1
- potentiel à la location: Bon
- Condition du bien: Bon
- Statut: Disponible

Information

Le processus et les frais d'achat

Pour plus d'information sur la procédure d'achat, n'hésitez pas à nous contacter. Nous vous enverrons avec plaisir notre documentation détaillée sur le processus d'achat, les démarches à faire et les frais d'acquisition.

Que fait ItaliaCasa

ItaliaCasa est un agence international immobilier avec seulement 1 spécialisation: l'immobilier italien! Nous combinons le meilleur de deux mondes. Solidement installé en Italie, nous n'oublions pas nos racines d'Europe du Nord. Nos représentants multilingues en Italie sont une garantie pour une connaissance parfaite des conditions du marché local. Nous comprenons nos clients internationaux comme nous comprenons la manière italienne de faire des affaires. Cela nous permet d'offrir à nos clients la meilleure assistance possible au cours du processus d'achat.

Pourquoi choisir ItaliaCasa?

Nous parlons votre langue et comprenons vos désirs. Sur internet, de nombreux intermédiaires proposent de l'immobilier à l'étranger. Souvent, ces intermédiaires n'ont aucune connaissance de l'immobilier Italien, de la situation du marché Italien, du système juridique Italien, ce qui nuit gravement à un quelconque accompagnement sérieux et professionnel. Chez ItaliaCasa nous connaissons tous les objets proposés et les avons sélectionné spécifiquement pour pouvoir correspondre aux souhaits des clients du marché nord-européen. Ensuite nous accompagnons la totalité du processus d'achat. Il s'agit d'un travail de spécialistes qui savent à quel moment des difficultés peuvent être rencontrées et quelles affaires nécessitent une attention plus particulière lors d'un achat. Tous les aspects cadastraux, juridiques et de permis de construire sont mis en perspective afin de représenter le client au mieux. Avec comme principal objectif : un achat réussi et sans soucis!

Voulez-vous en savoir plus?

ItaliaCasa BV

Téléphone

Belgique: +32 3 3699432

Pays Bas: +31 71 3649732

Italie: +39 0332 1791448

info@italiacasa.net

