Puglia

Martina Franca

Réf. 6174: Ferme avec trullo à rénover dans la campagne de Martina Franca
Prix: € 260.000

Description

Caractéristiques:

- Surface habitable : 375 m²
- Superficie du terrain : 10 000 m²
- Nombre total de chambres : 11
- Salles de bain : 2
- Garage
- Terrasse
- Porche

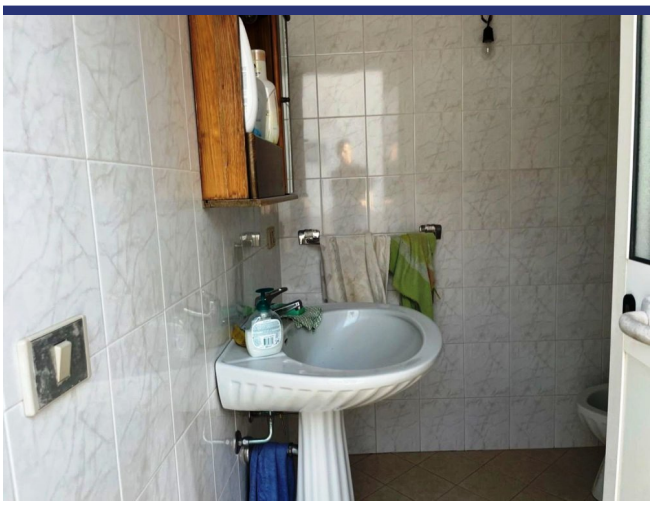
A vendre dans la belle campagne de Martina Franca, dans un bel endroit, à proximité de la route provinciale de Ceglie Messapica, authentique ferme avec trullo attenant à plusieurs coupoles, en bon état structurel mais nécessitant une rénovation, avec des bâtiments supplémentaires composés de débarras d'environ 75 m², jardin et terrain environnant, principalement des terres arables, d'environ 1 hectare.

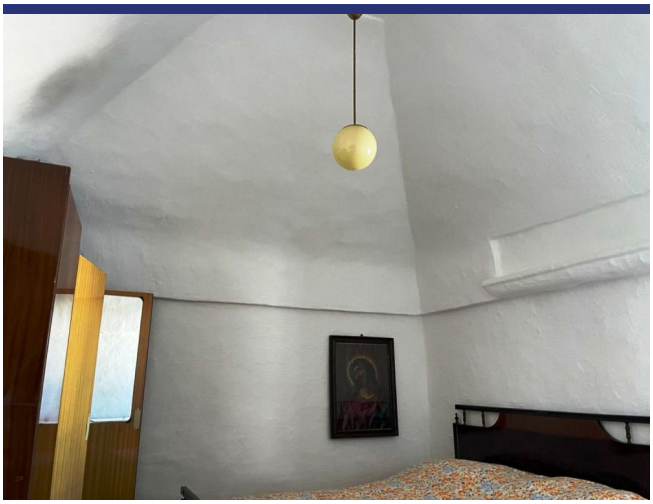
La propriété est située dans une zone touristique et résidentielle à quelques kilomètres de Martina Franca, Alberobello, Locorotondo et Cisternino.

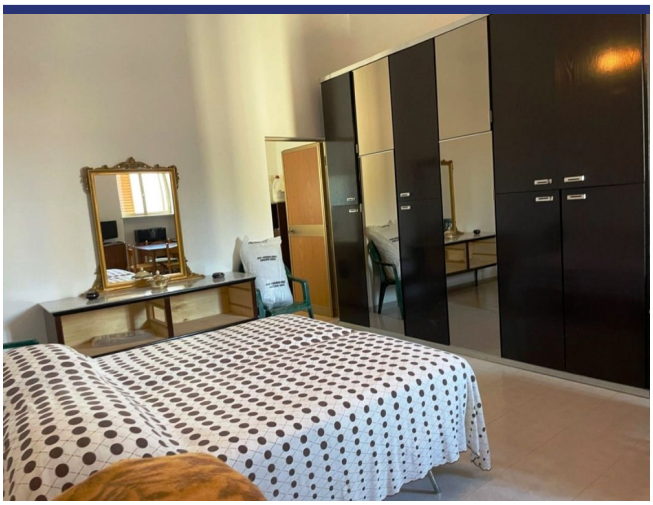
Idéal pour ceux qui souhaitent construire une grande maison pour leur propre usage, mais aussi pour la location touristique.

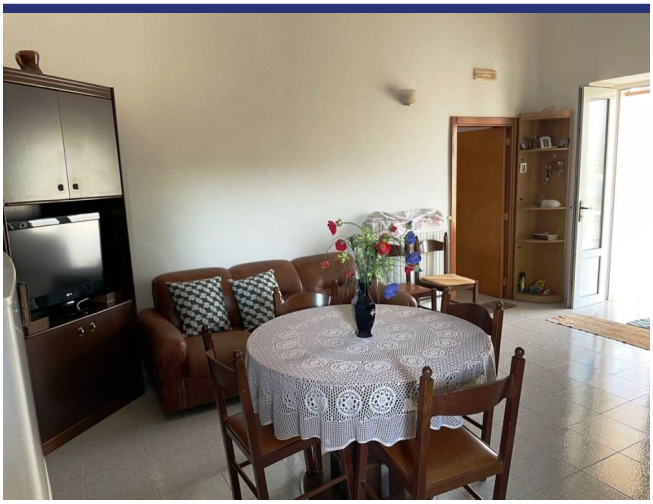
Pour plus d'informations ou pour prendre rendez-vous de visite, veuillez nous contacter.

Les photos

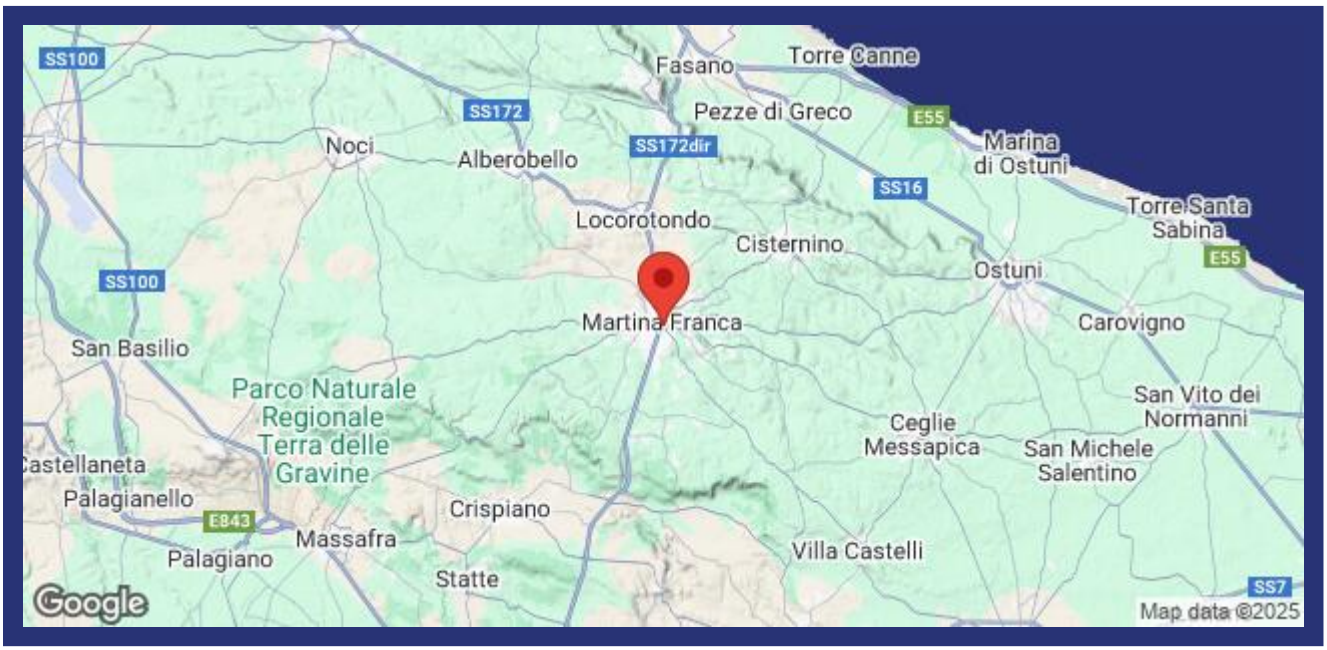








Endroit & détails



(la marque n'est pas l'emplacement exact du bien)

- Reference: 6174
- Villa/Ferme
- A restaurer
- 30 km de la mer
- 3 km du village
- Jardin
- Terrasse
- Cheminée
- Garage: Oui
- Prix: € 260.000
- Surface habitable: 375 m^2
- Surface du terrain: 10000 m^2
- Chambres: 2
- Salles de bains: 2
- potentiel à la location: Bon après rénovation
- Condition du bien: à rénover partiellement
- Statut: Disponible

Information

Le processus et les frais d'achat

Pour plus d'information sur la procédure d'achat, n'hésitez pas à nous contacter. Nous vous enverrons avec plaisir notre documentation détaillée sur le processus d'achat, les démarches à faire et les frais d'acquisition.

Que fait ItaliaCasa

ItaliaCasa est un agance international immobilier avec seulement 1 spécialisation: l'immobilier italien! Nous combinons le meilleur de deux mondes. Solidement installé en Italie, nous n'oublions pas nos racines d'Europe du Nord. Nos représentants multilingues en Italie sont une garantie pour une une connaissance parfaite des conditions du marché local. Nous comprenons nos clients internationaux comme nous comprenons la manière italienne de faire des affaires. Cela nous permet d'offrir à nos clients la meilleure assistance possible au cours du processus d'achat.

Pourquoi choisir ItaliaCasa?

Nous parlons votre langue et comprenons vos désirs. Sur internet, de nombreux intermédiaires proposent de l'immobilier à l'étranger. Souvent, ces intermédiaires n'ont aucune connaissance de l'immobilier Italien, de la situation du marché Italien, du système juridique Italien, ce qui nuit gravement à un quelconque accompagnement sérieux et professionnel. Chez ItaliaCasa nous connaissons tous les objets proposés et les avons sélectionné spécifiquement pour pouvoir correspondre aux souhaits des clients du marché nord-européen. Ensuite nous accompagnons la totalité du processus d'achat. Il s'agit d'un travail de spécialistes qui savent à quel moment des difficultés peuvent être rencontrées et quelles affaires nécessitent une attention plus particulière lors d'un achat. Tous les aspects cadastraux, juridiques et de permis de construire sont mis en perspective afin de représenter le client au mieux. Avec comme principal objectif : un achat réussi et sans soucis!

Voulez-vous en savoir plus?

ItaliaCasa BV

Téléphone
Belgique: +32 3 3699432
Pays Bas: +31 71 3649732
Italie: +39 0332 1791448

info@italiacasa.net

© ItaliaCasa BV. Les informations contenues dans cette brochure sont été réalisée avec le plus grand soin. Cependant, il a un caractère purement informatif et ne doit être considérée comme une invitation à engager des négociations. Le contenu de cette information ne sera pas juridiquement contraignant en aucune façon. ItaliaCasa BV n'est pas responsable des dommages causés par des informations incorrectes ou autrement.