

Puglia

Martina Franca

Réf. 4701: Trullo et ferme entièrement rénovés avec piscine à Martina Franca
Prix: € 690.000



Description

Caractéristiques :

- Chambres : 8
- Salles de bains : 5
- Surface habitable : 250 m²
- Superficie du terrain : 12 000 m²
- Piscine
- Emplacement panoramique
- Région vallonnée
- Oliveraie centenaire
- Terrasse
- Climatisation
- Four à bois
- BBQ
- Certificat de performance énergétique G : (576 kWh/m² an)

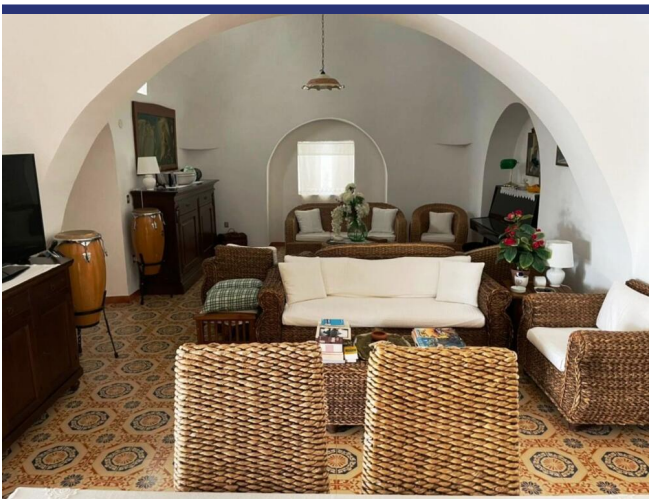
A vendre une maison joliment rénovée, composée de trulli et de ferme en pierre avec plafonds voûtés typiques, piscine et oliveraie centenaire dans une zone panoramique et vallonnée.

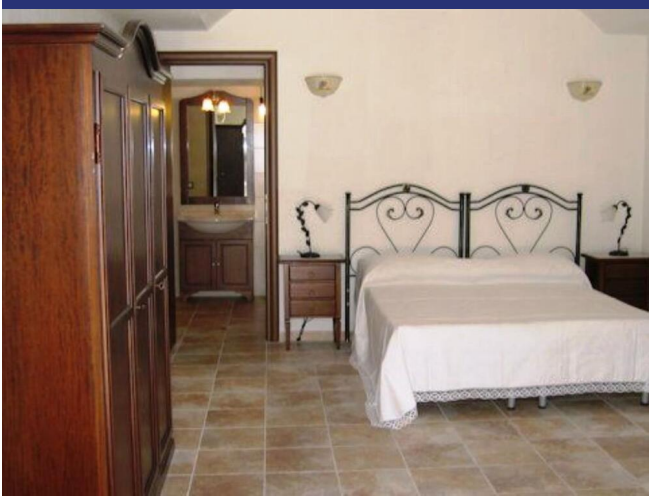
L'ensemble de la structure est équipé de 5 salles de bains et de 8 chambres plus un salon. Idéal comme maison de vacances ou chambres d'hôtes.

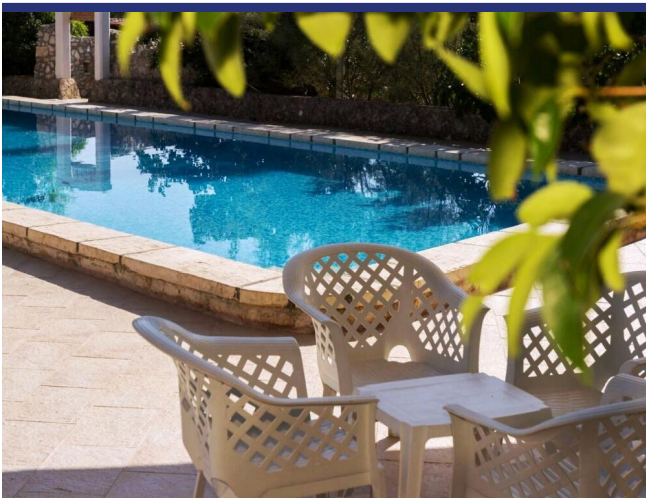
Distances :

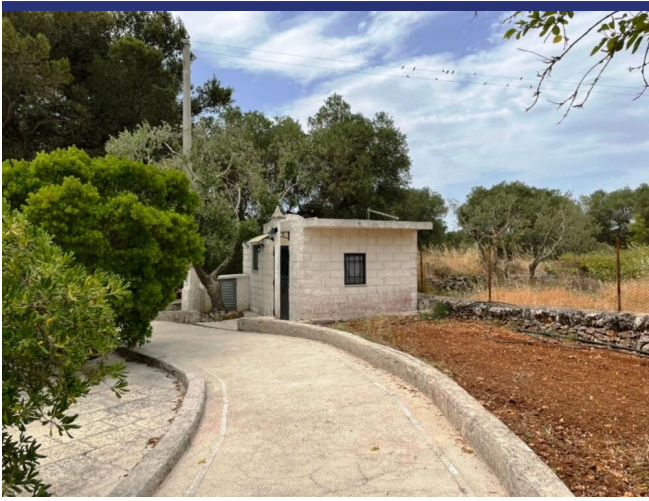
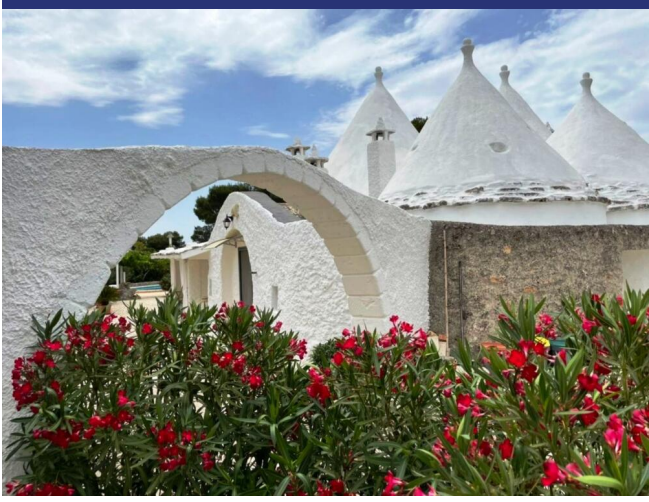
- Martina Franca - centre historique : 9½ km
- Ceglie Messapica - centre historique : 12 km
- Cisternino - centre historique : 15 km
- Ostuni - centre historique : 24 km
- Mer Adriatique : 30 km
- Mer Ionienne : 47 km
- Aéroport international de Brindisi : 60 km
- Aéroport international de Bari : 100 km
- Alberobello : 25 km
- Locorotondo : 16 km

Les photos



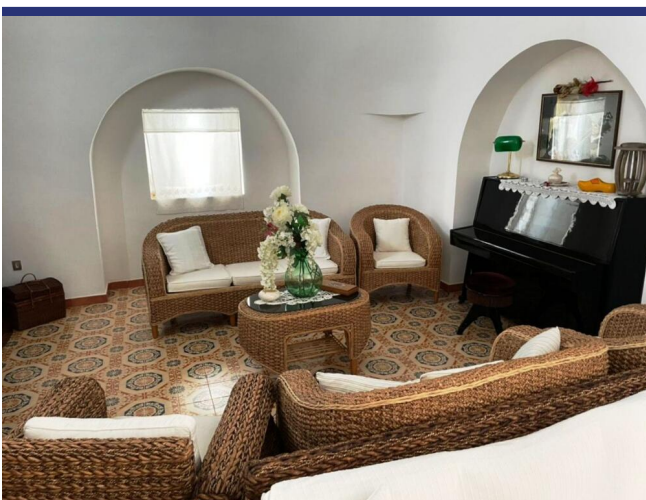
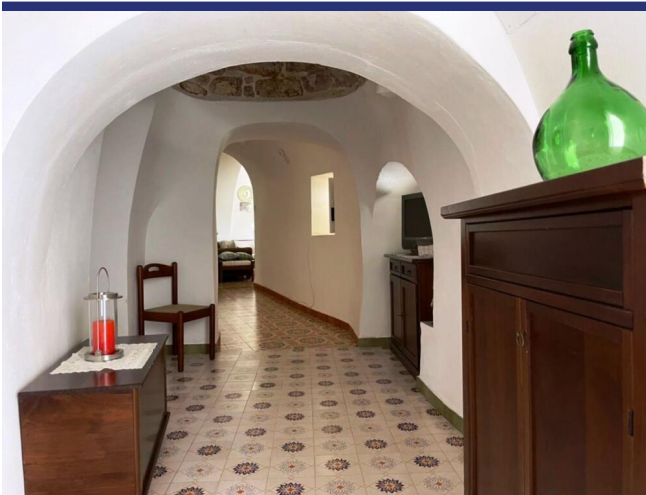
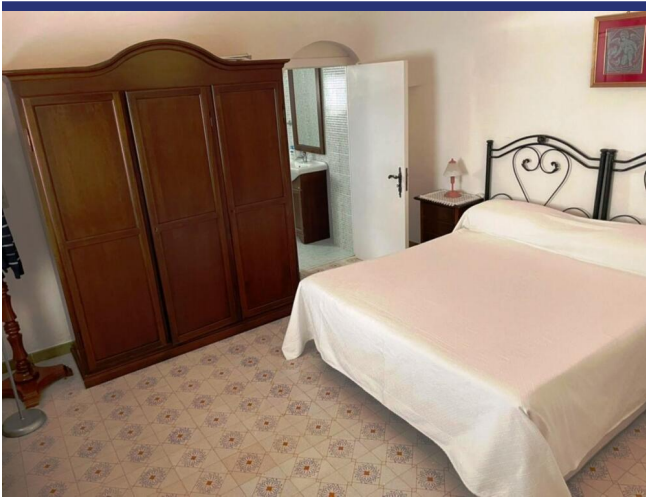




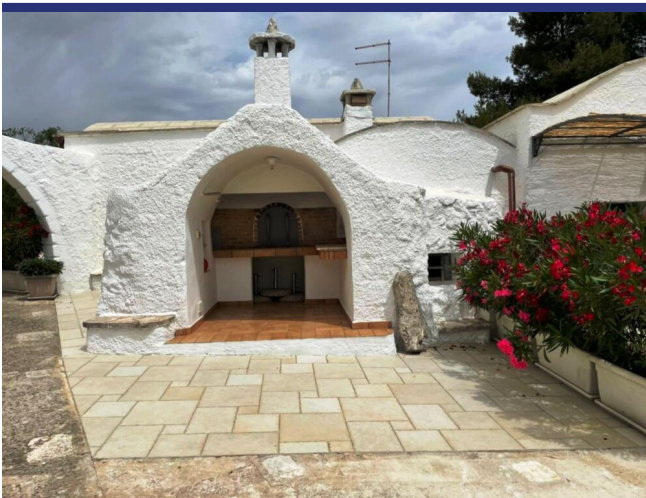
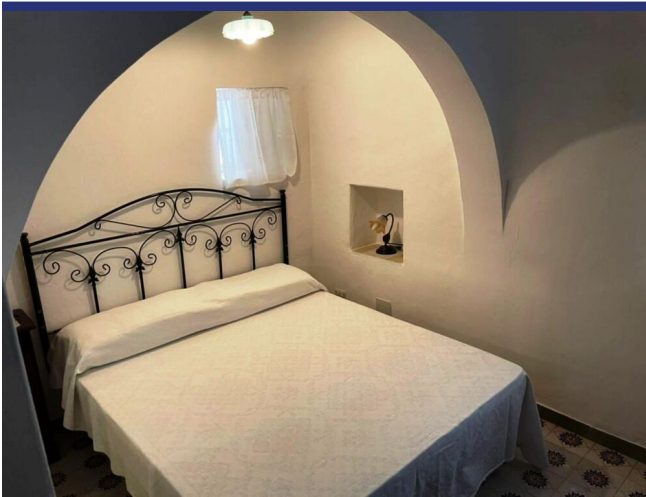
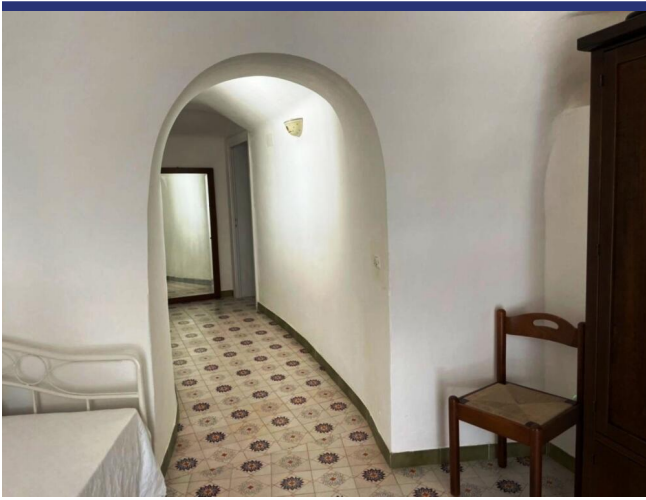


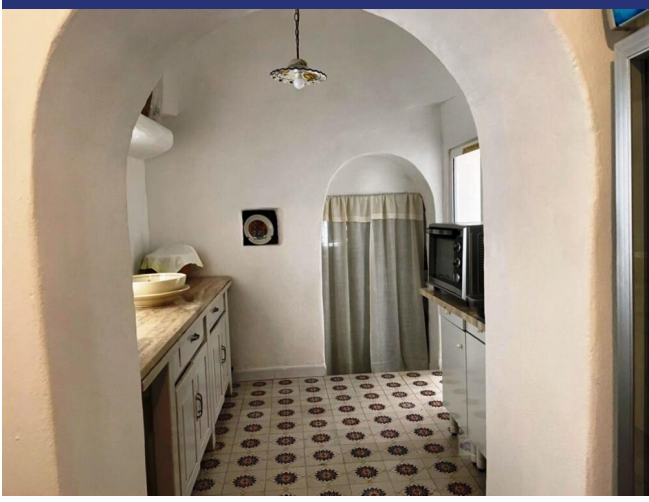


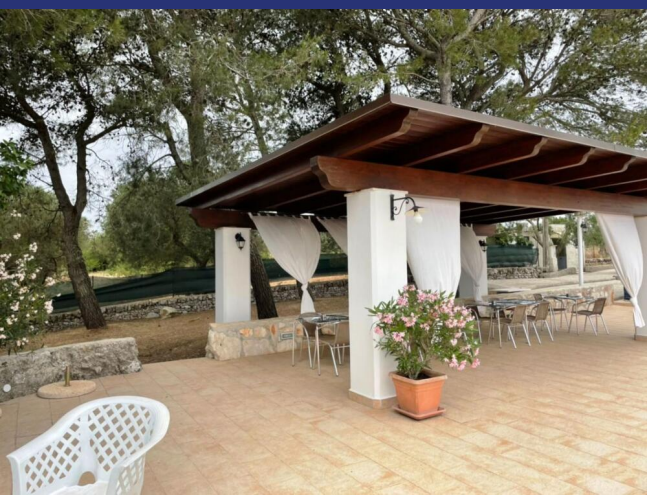




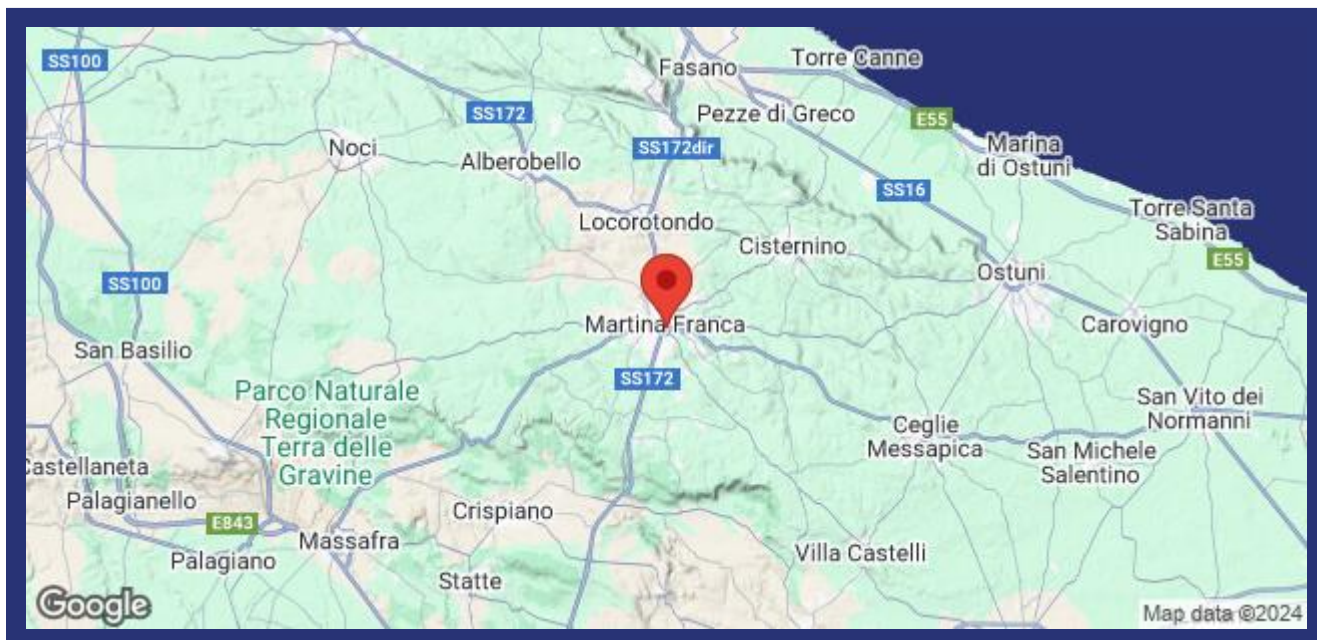








Endroit & détails



(la marque n'est pas l'emplacement exact du bien)

- Reference: 4701
- Villa/Ferme
- Agritourisme/Chambre d'Hôte
- Vue panoramique
- 30 km de la mer
- 9 km du village
- Jardin
- Terrasse
- Climatisation
- Garage: Parking
- Studio indépendant: Oui
- piscine: Oui
- Prix: € 690.000
- Surface habitable: 250 m²
- Surface du terrain: 12000 m²
- Chambres: 8
- Salles de bains: 5
- potentiel à la location: Très bon
- Condition du bien: Restaurée
- Statut: Disponible

Information

Le processus et les frais d'achat

Pour plus d'information sur la procédure d'achat, n'hésitez pas à nous contacter. Nous vous enverrons avec plaisir notre documentation détaillée sur le processus d'achat, les démarches à faire et les frais d'acquisition.

Que fait ItaliaCasa

ItaliaCasa est un agence international immobilier avec seulement 1 spécialisation: l'immobilier italien! Nous combinons le meilleur de deux mondes. Solidement installé en Italie, nous n'oublions pas nos racines d'Europe du Nord. Nos représentants multilingues en Italie sont une garantie pour une connaissance parfaite des conditions du marché local. Nous comprenons nos clients internationaux comme nous comprenons la manière italienne de faire des affaires. Cela nous permet d'offrir à nos clients la meilleure assistance possible au cours du processus d'achat.

Pourquoi choisir ItaliaCasa?

Nous parlons votre langue et comprenons vos désirs. Sur internet, de nombreux intermédiaires proposent de l'immobilier à l'étranger. Souvent, ces intermédiaires n'ont aucune connaissance de l'immobilier Italien, de la situation du marché Italien, du système juridique Italien, ce qui nuit gravement à un quelconque accompagnement sérieux et professionnel. Chez ItaliaCasa nous connaissons tous les objets proposés et les avons sélectionné spécifiquement pour pouvoir correspondre aux souhaits des clients du marché nord-européen. Ensuite nous accompagnons la totalité du processus d'achat. Il s'agit d'un travail de spécialistes qui savent à quel moment des difficultés peuvent être rencontrées et quelles affaires nécessitent une attention plus particulière lors d'un achat. Tous les aspects cadastraux, juridiques et de permis de construire sont mis en perspective afin de représenter le client au mieux. Avec comme principal objectif : un achat réussi et sans soucis!

Voulez-vous en savoir plus?

ItaliaCasa BV

Téléphone

Belgique: +32 3 3699432

Pays Bas: +31 71 3649732

Italie: +39 0332 1791448

info@italiacasa.net

