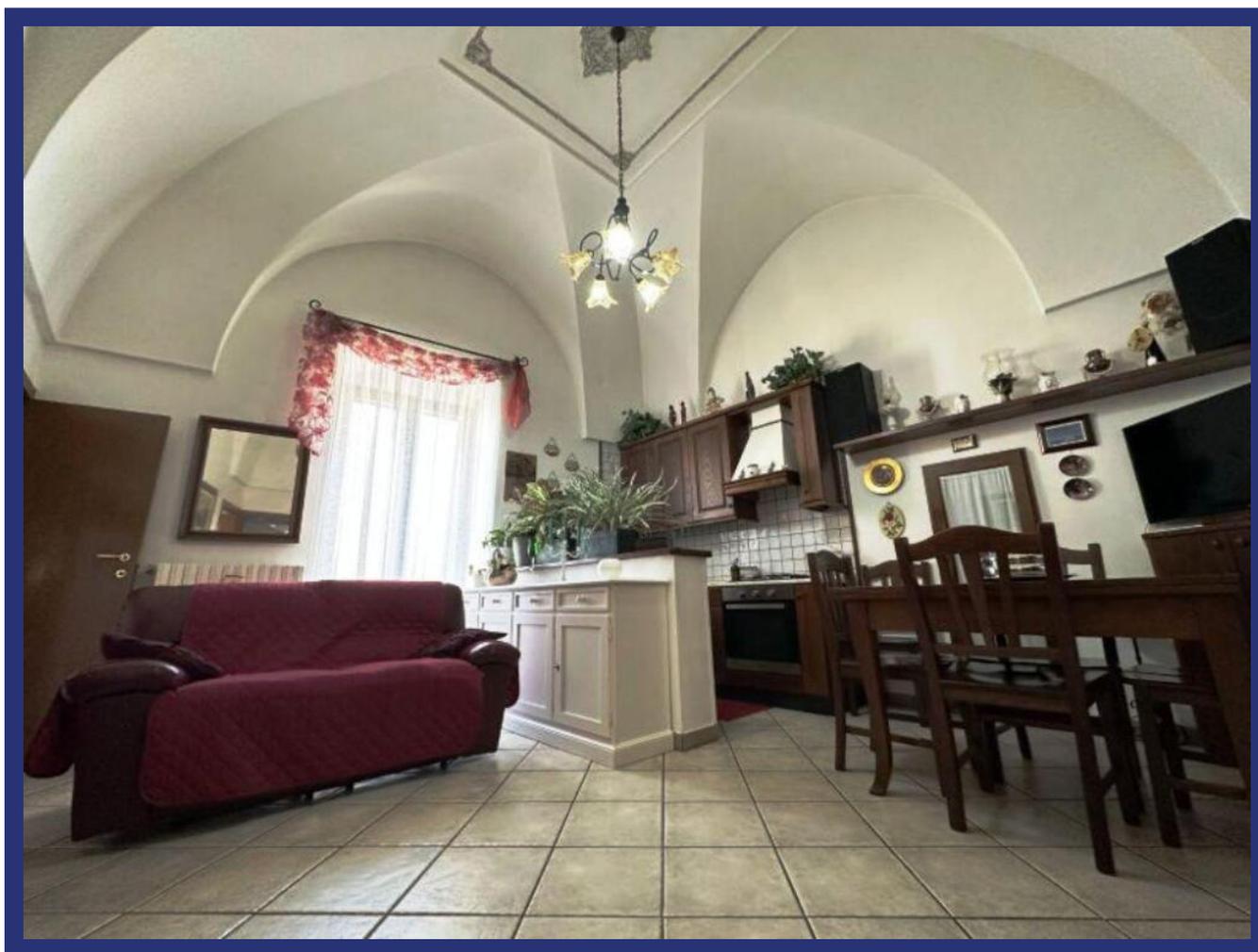


# Puglia

## Ostuni

Réf. 5522: Maison dans le centre historique de la célèbre "Ville Blanche" Ostuni avec vue sur la mer  
Prix: € 170.000



# Description

## Caractéristiques:

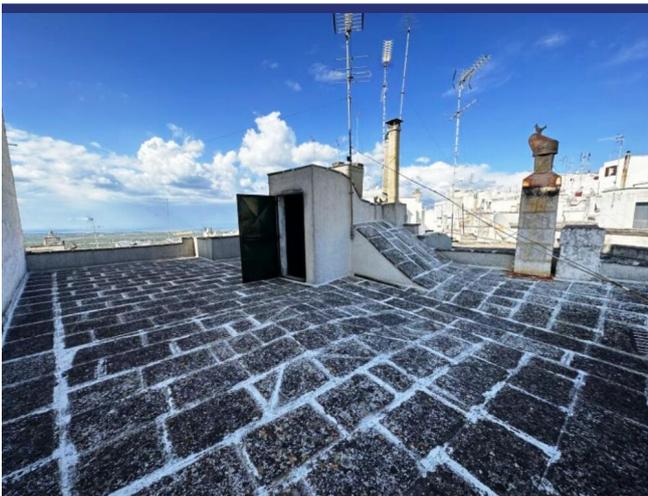
- Surface habitable : 65 m<sup>2</sup>
- Etat : entièrement rénové
- Chambres : 2
- Salle de bain : 1
- Balcons
- Toit terrasse : 45 m<sup>2</sup>
- Chauffage autonome

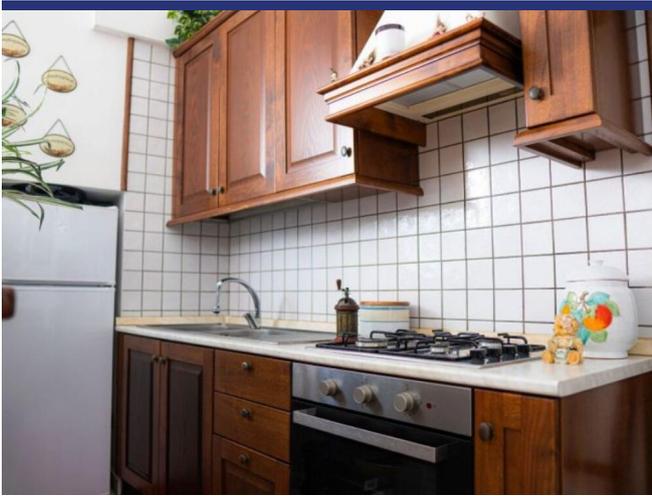
A vendre près de la place et du centre historique de la célèbre "Ville Blanche" Ostuni une maison en pierre au premier étage avec de belles vues sur la mer et le centre historique.

La maison d'environ 65 m<sup>2</sup>, entièrement rénovée, se compose d'un séjour avec coin cuisine et balcon, d'une chambre double, d'une chambre avec mezzanine et d'une salle de bain avec baignoire. La maison dispose d'un balcon et d'un toit terrasse d'environ 45 m<sup>2</sup> et d'un système de chauffage au méthane. Les plafonds voûtés en étoiles sont très caractéristiques.

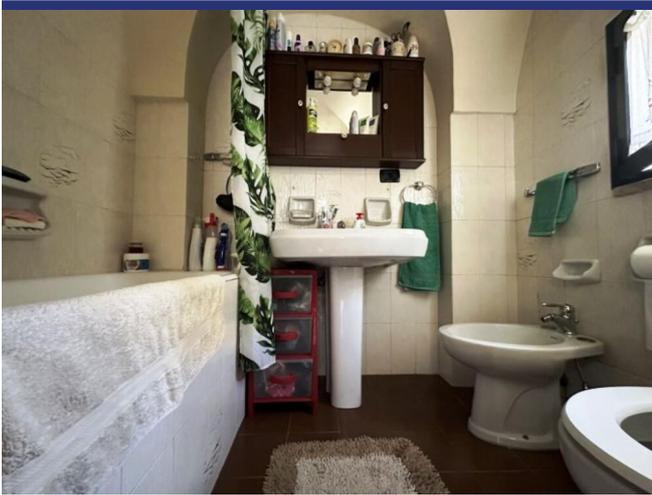
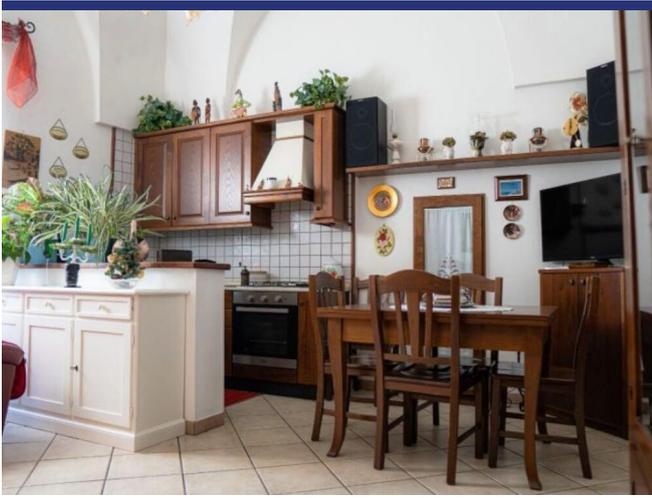
La maison est idéale pour ceux qui souhaitent profiter pleinement de cette ville animée avec toutes les commodités accessibles à pied. La maison pourrait également être intéressante pour la location touristique, car Ostuni est l'une des destinations touristiques les plus populaires des Pouilles.

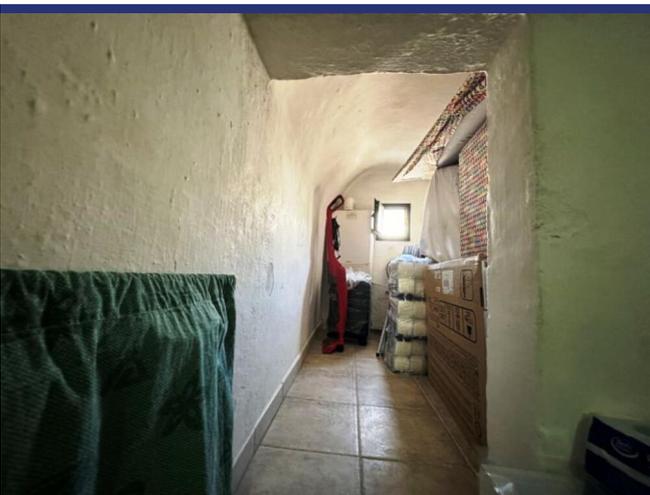
# Les photos

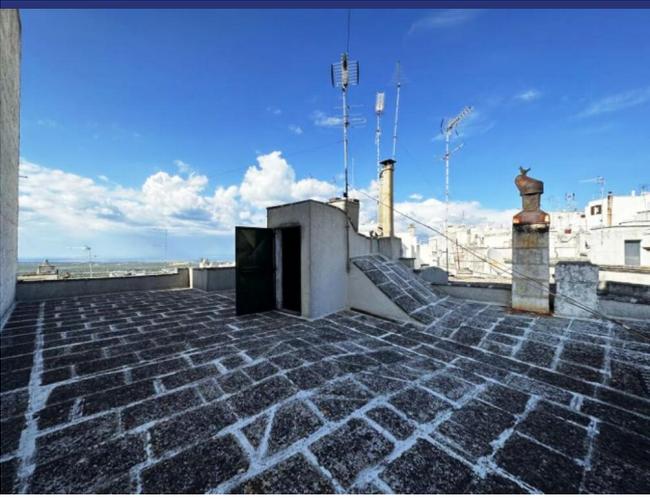






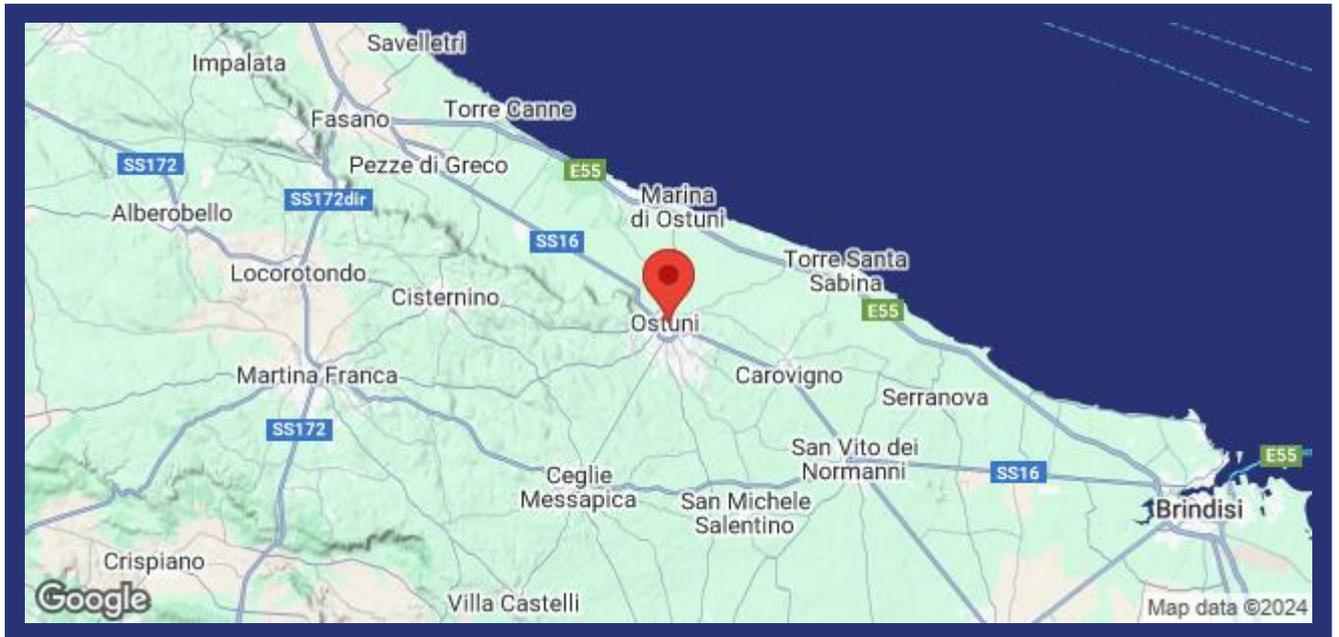






Réf. 5522 Ostuni

# Endroit & détails



(la marque n'est pas l'emplacement exact du bien)

- Reference: 5522
- Maison de village
- Vue de mer
- Vue panoramique
- 8 km de la mer
- Terrasse
- Balcon
- Chauffage central
- Prix: € 170.000
- Surface habitable: 65 m<sup>2</sup>
- Chambres: 2
- Salles de bains: 1
- potentiel à la location: Bon
- Condition du bien: Restaurée
- Statut: Disponible

# Information

## Le processus et les frais d'achat

Pour plus d'information sur la procédure d'achat, n'hésitez pas à nous contacter. Nous vous enverrons avec plaisir notre documentation détaillée sur le processus d'achat, les démarches à faire et les frais d'acquisition.

## Que fait ItaliaCasa

ItaliaCasa est un agence international immobilier avec seulement 1 spécialisation: l'immobilier italien! Nous combinons le meilleur de deux mondes. Solidement installé en Italie, nous n'oublions pas nos racines d'Europe du Nord. Nos représentants multilingues en Italie sont une garantie pour une connaissance parfaite des conditions du marché local. Nous comprenons nos clients internationaux comme nous comprenons la manière italienne de faire des affaires. Cela nous permet d'offrir à nos clients la meilleure assistance possible au cours du processus d'achat.

## Pourquoi choisir ItaliaCasa?

Nous parlons votre langue et comprenons vos désirs. Sur internet, de nombreux intermédiaires proposent de l'immobilier à l'étranger. Souvent, ces intermédiaires n'ont aucune connaissance de l'immobilier Italien, de la situation du marché Italien, du système juridique Italien, ce qui nuit gravement à un quelconque accompagnement sérieux et professionnel. Chez ItaliaCasa nous connaissons tous les objets proposés et les avons sélectionné spécifiquement pour pouvoir correspondre aux souhaits des clients du marché nord-européen. Ensuite nous accompagnons la totalité du processus d'achat. Il s'agit d'un travail de spécialistes qui savent à quel moment des difficultés peuvent être rencontrées et quelles affaires nécessitent une attention plus particulière lors d'un achat. Tous les aspects cadastraux, juridiques et de permis de construire sont mis en perspective afin de représenter le client au mieux. Avec comme principal objectif : un achat réussi et sans soucis!

## Voulez-vous en savoir plus?

ItaliaCasa BV

Téléphone

Belgique: +32 3 3699432

Pays Bas: +31 71 3649732

Italie: +39 0332 1791448

[info@italiacasa.net](mailto:info@italiacasa.net)

