

Puglia

Ostuni

Réf. 5404: Maison dans le centre historique d'Ostuni

Prix: € 415.000



Description

Caractéristiques:

- Surface habitable : 130 m²
- Garage : 70 m²
- Terrasses : 70 m²
- Balcons
- Chambres : 2
- Salles de bains : 2
- Chauffage autonome
- Climatisation
- Cheminée

A vendre une belle maison des années 1600 dans un coin du magnifique centre historique d'Ostuni.

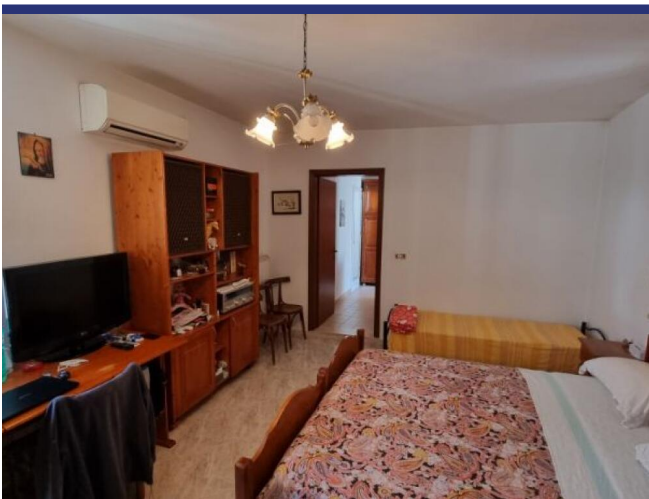
La propriété dispose d'un garage d'environ 70 m² avec une pièce attenante et des voûtes en étoile en pierre, en partie basse de la maison et relié intérieurement à la propriété.

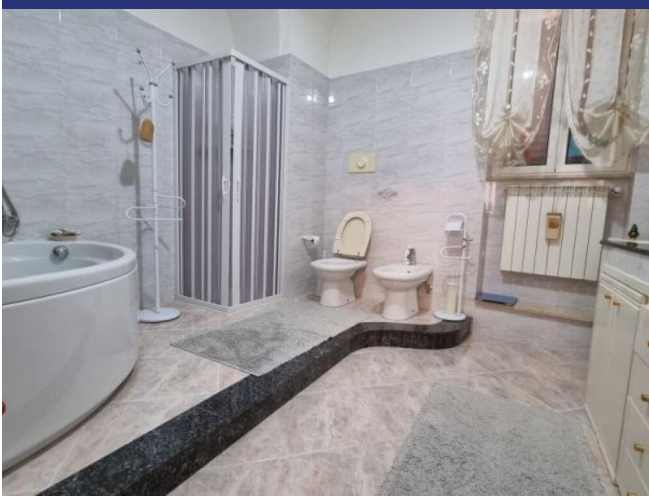
La maison d'angle d'environ 130 m² se compose :

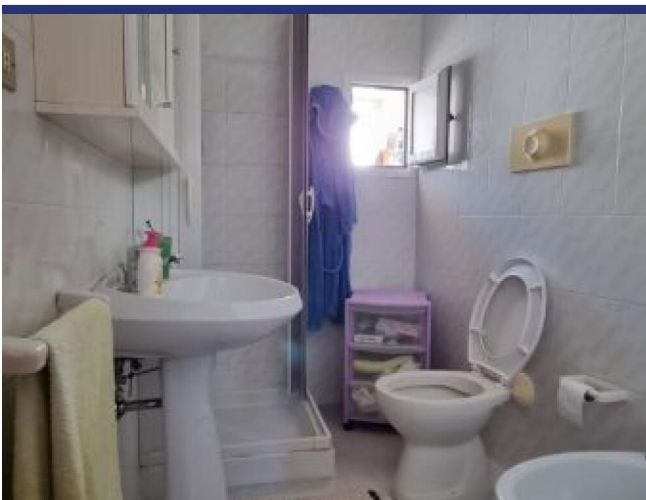
- au premier étage un grand séjour avec balcon donnant sur la rue principale, une grande cuisine avec cuisine intégrée et meubles en bois sur mesure, avec cheminée et double fenêtre, grande chambre double avec balcon, grande salle de bain dans la chambre avec douche et bain
- au deuxième étage nous trouvons une autre grande chambre avec salle de bain avec douche, buanderie et deux belles terrasses avec vue d'un total de 70 m²

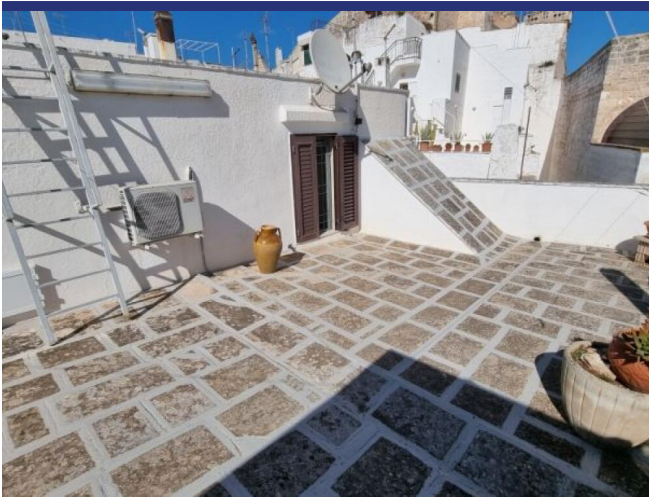
La propriété est en bon état, dispose d'un système de chauffage indépendant (méthane) et de la climatisation.

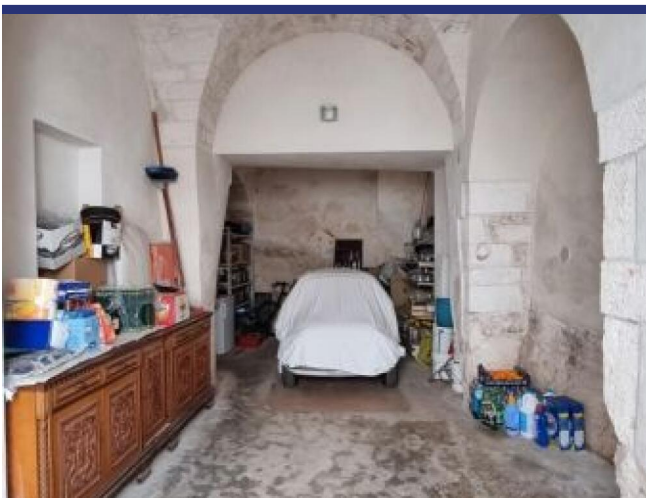
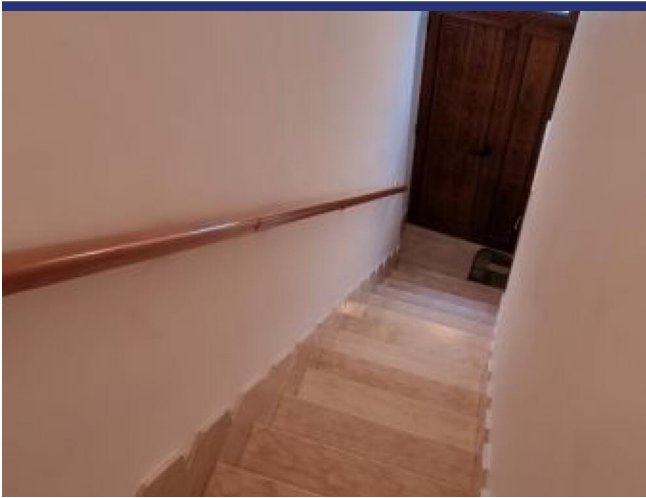
Les photos

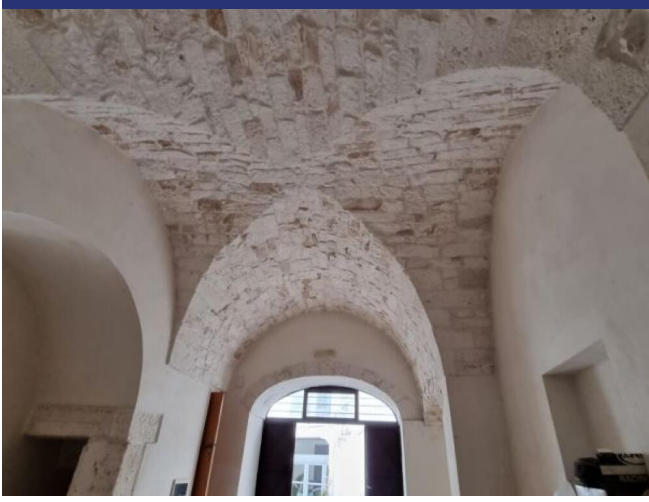




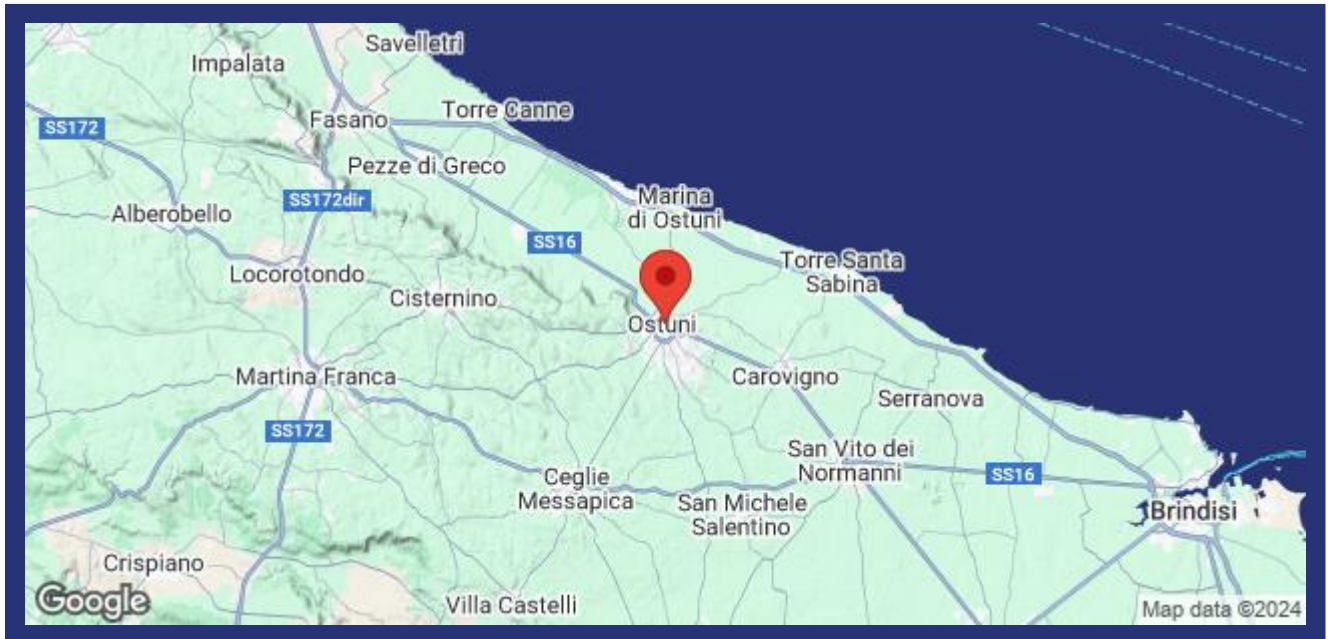








Endroit & détails



(la marque n'est pas l'emplacement exact du bien)

- Reference: 5404
- Maison de village
- Vue panoramique
- 7 km de la mer
- Terrasse
- Balcon
- Chauffage central
- Cheminée
- Climatisation
- Garage: Oui
- Prix: € 415.000
- Surface habitable: 130 m²
- Chambres: 2
- Salles de bains: 2
- potentiel à la location: Bon
- Condition du bien: Bon
- Statut: Disponible

Information

Le processus et les frais d'achat

Pour plus d'information sur la procédure d'achat, n'hésitez pas à nous contacter. Nous vous enverrons avec plaisir notre documentation détaillée sur le processus d'achat, les démarches à faire et les frais d'acquisition.

Que fait ItaliaCasa

ItaliaCasa est un agence international immobilier avec seulement 1 spécialisation: l'immobilier italien! Nous combinons le meilleur de deux mondes. Solidement installé en Italie, nous n'oublions pas nos racines d'Europe du Nord. Nos représentants multilingues en Italie sont une garantie pour une connaissance parfaite des conditions du marché local. Nous comprenons nos clients internationaux comme nous comprenons la manière italienne de faire des affaires. Cela nous permet d'offrir à nos clients la meilleure assistance possible au cours du processus d'achat.

Pourquoi choisir ItaliaCasa?

Nous parlons votre langue et comprenons vos désirs. Sur internet, de nombreux intermédiaires proposent de l'immobilier à l'étranger. Souvent, ces intermédiaires n'ont aucune connaissance de l'immobilier Italien, de la situation du marché Italien, du système juridique Italien, ce qui nuit gravement à un quelconque accompagnement sérieux et professionnel. Chez ItaliaCasa nous connaissons tous les objets proposés et les avons sélectionné spécifiquement pour pouvoir correspondre aux souhaits des clients du marché nord-européen. Ensuite nous accompagnons la totalité du processus d'achat. Il s'agit d'un travail de spécialistes qui savent à quel moment des difficultés peuvent être rencontrées et quelles affaires nécessitent une attention plus particulière lors d'un achat. Tous les aspects cadastraux, juridiques et de permis de construire sont mis en perspective afin de représenter le client au mieux. Avec comme principal objectif : un achat réussi et sans soucis!

Voulez-vous en savoir plus?

ItaliaCasa BV

Téléphone

Belgique: +32 3 3699432

Pays Bas: +31 71 3649732

Italie: +39 0332 1791448

info@italiacasa.net

