Puglia

Ostuni

Réf. 6025: Maison de village au centre d'Ostuni
Prix: € 129.000



Description

Caractéristiques:

- Surface habitable : 50 m²
- Étages : 2
- Etat : bon
- Chambres : 2
- Salle de bain : 1
- Terrasse : 40 m²
- Climatisation

A vendre dans un excellent emplacement, maison de village au premier étage, sur un emplacement d'angle avec voûtes typiques en étoile et en berceau d'environ 50 m² répartis sur deux étages.

La maison se compose au premier étage d'un séjour avec coin cuisine, alcôve, petite chambre et salle de bain. Au deuxième étage il y a un débarras/buanderie, une autre chambre et accès à la terrasse d'environ 40 m². La maison est équipée de climatiseurs aux deux étages.

La vente comprend des meubles.

La propriété est un bon investissement pour la location touristique, grâce à son excellent emplacement, sa proximité avec le magnifique centre historique et la zone commerciale. Possibilités de stationnement à proximité immédiate.

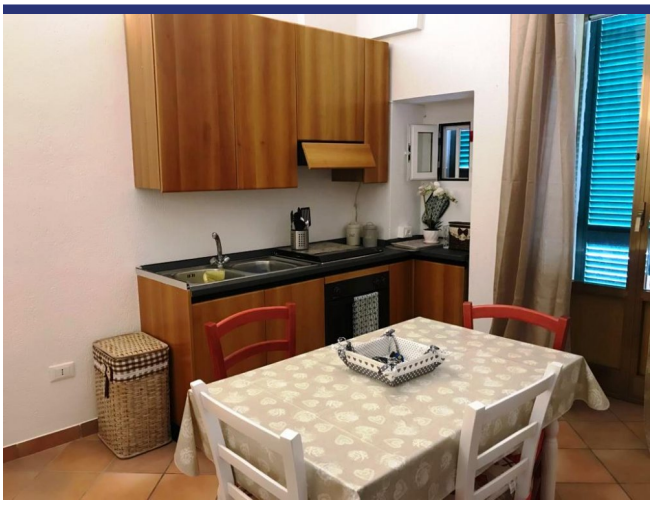
Distance:

- Supermarché : 1400 mètres
- Hôpital : 950 mètres
- Marché (tous les samedis) : 700 mètres
- Mer Adriatique : 12 km
- Aéroport international de Brindisi : 38 km
- Aéroport international de Bari : 101 km

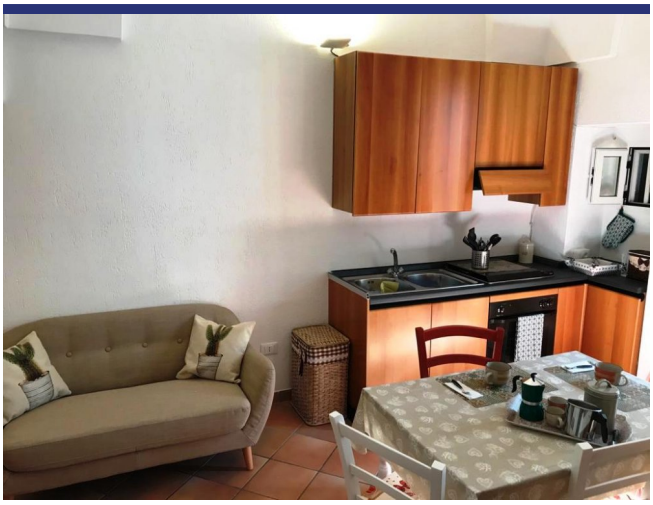
Les photos



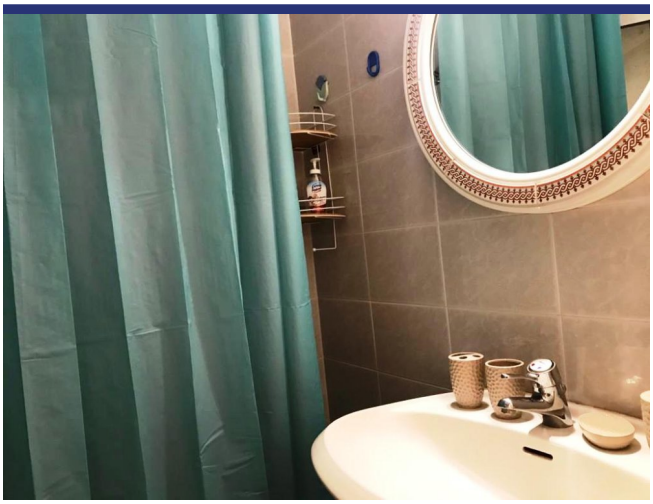


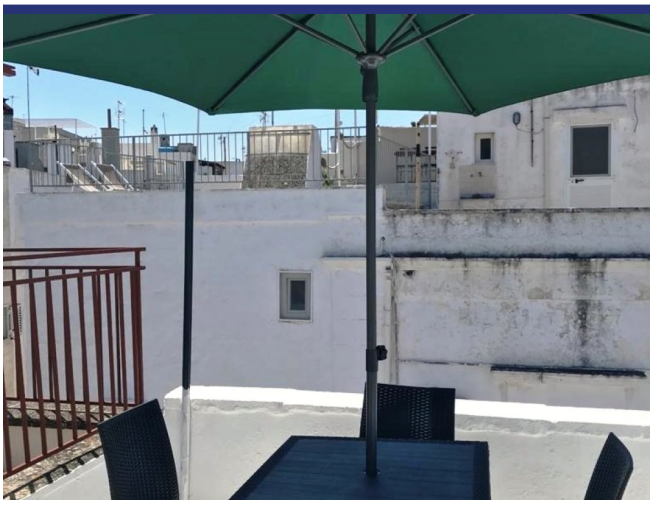


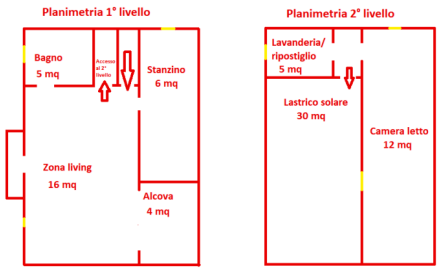











Planimetria 1° livello
Bagno
5 mq
Accesso al 2° livello
Stanzino
6 mq
Zona living
16 mq
Alcova
4 mq

Planimetria 2° livello
Lavanderia/
ripostiglio
5 mq
Lastrico solare
30 mq
Camera letto
12 mq

Endroit & détails



(la marque n'est pas l'emplacement exact du bien)

- Reference: 6025
- Maison de village
- 12 km de la mer
- Terrasse
- Climatisation
- Prix: € 129.000

- Surface habitable: 50 m^2
- Chambres: 2
- Salles de bains: 1
- potentiel à la location: Bon
- Condition du bien: Bon
- Statut: Disponible

Information

Le processus et les frais d'achat

Pour plus d'information sur la procédure d'achat, n'hésitez pas à nous contacter. Nous vous enverrons avec plaisir notre documentation détaillée sur le processus d'achat, les démarches à faire et les frais d'acquisition.

Que fait ItaliaCasa

ItaliaCasa est un agance international immobilier avec seulement 1 spécialisation: l'immobilier italien! Nous combinons le meilleur de deux mondes. Solidement installé en Italie, nous n'oublions pas nos racines d'Europe du Nord. Nos représentants multilingues en Italie sont une garantie pour une une connaissance parfaite des conditions du marché local. Nous comprenons nos clients internationaux comme nous comprenons la manière italienne de faire des affaires. Cela nous permet d'offrir à nos clients la meilleure assistance possible au cours du processus d'achat.

Pourquoi choisir ItaliaCasa?

Nous parlons votre langue et comprenons vos désirs. Sur internet, de nombreux intermédiaires proposent de l'immobilier à l'étranger. Souvent, ces intermédiaires n'ont aucune connaissance de l'immobilier Italien, de la situation du marché Italien, du système juridique Italien, ce qui nuit gravement à un quelconque accompagnement sérieux et professionnel. Chez ItaliaCasa nous connaissons tous les objets proposés et les avons sélectionné spécifiquement pour pouvoir correspondre aux souhaits des clients du marché nord-européen. Ensuite nous accompagnons la totalité du processus d'achat. Il s'agit d'un travail de spécialistes qui savent à quel moment des difficultés peuvent être rencontrées et quelles affaires nécessitent une attention plus particulière lors d'un achat. Tous les aspects cadastraux, juridiques et de permis de construire sont mis en perspective afin de représenter le client au mieux. Avec comme principal objectif : un achat réussi et sans soucis!

Voulez-vous en savoir plus?

ItaliaCasa BV

Téléphone
Belgique: +32 3 3699432
Pays Bas: +31 71 3649732
Italie: +39 0332 1791448

info@italiacasa.net

© ItaliaCasa BV. Les informations contenues dans cette brochure sont été réalisée avec le plus grand soin. Cependant, il a un caractère purement informatif et ne doit être considérée comme une invitation à engager des négociations. Le contenu de cette information ne sera pas juridiquement contraignant en aucune façon. ItaliaCasa BV n'est pas responsable des dommages causés par des informations incorrectes ou autrement.