

Puglia

Ostuni

Réf. 5405: Propriété dans le centre historique de la "Ville Blanche" Ostuni
Prix: € 147.000



Description

Caractéristiques:

- Surface habitable : 70 m²
- État : entièrement restauré
- Chambres : 3
- Salles de bains : 2
- Climatisation
- Meublé

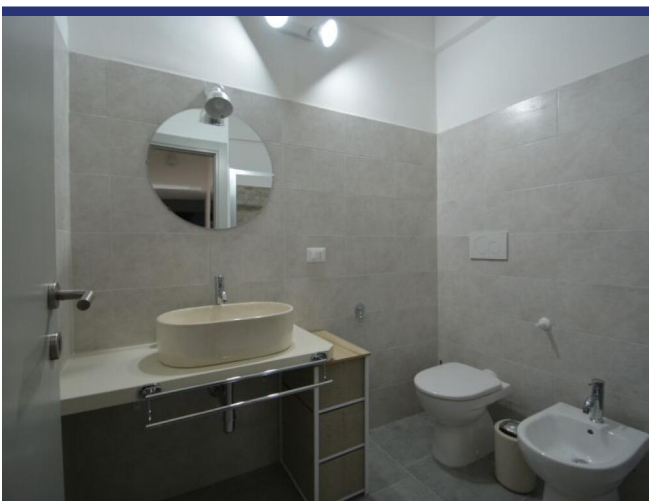
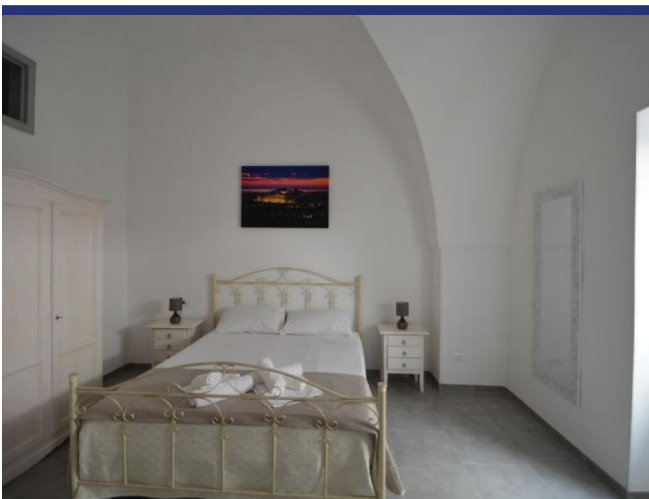
A vendre maison au rez-de-chaussée des années 1800, entièrement restaurée, avec double entrée dans le centre historique d'Ostuni.

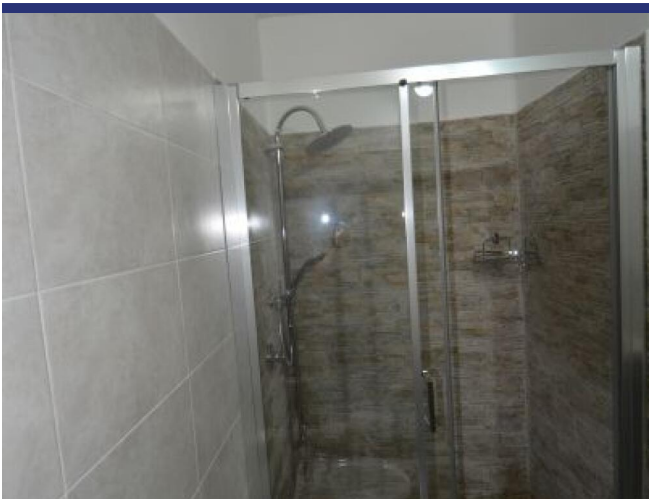
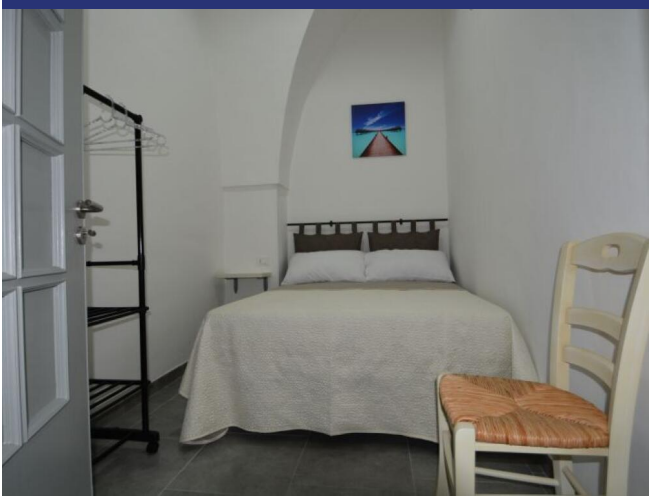
La maison d'environ 70 m² se compose d'un beau séjour avec coin cuisine, 3 chambres, 2 salles de bains avec douche et un coin petit-déjeuner.

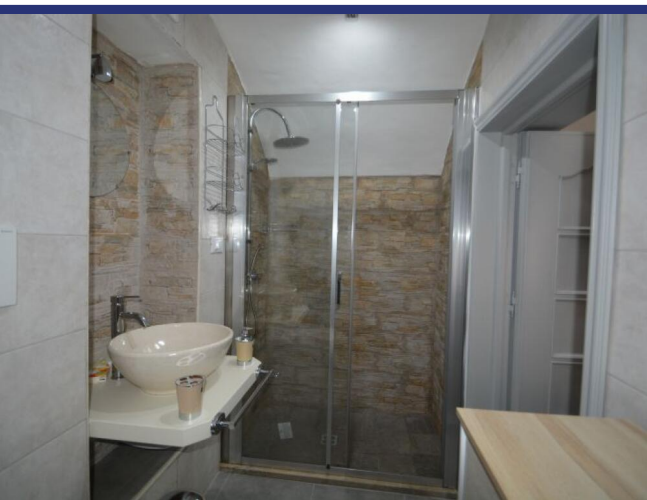
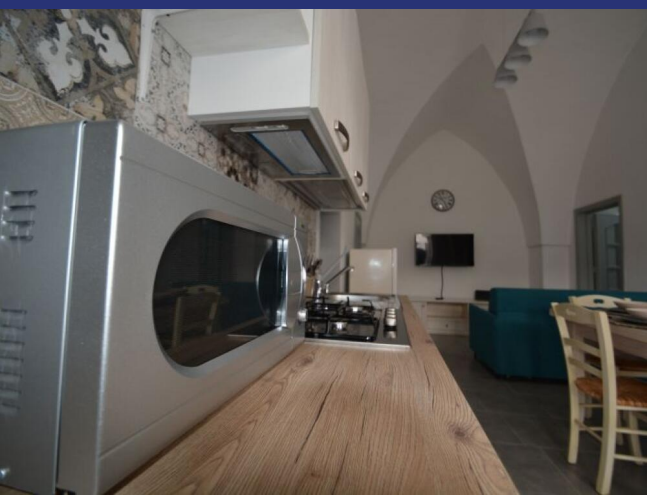
La maison est équipée d'un climatiseur (un de 12 000 BTU et un de 10 000 BTU), d'un raccordement au chauffage (il n'y a pas encore de radiateurs) et d'une chaudière pour l'eau chaude. La maison possède toutes les certifications des systèmes, certificats d'habitabilité et APE (Certificat de Performance Energétique).

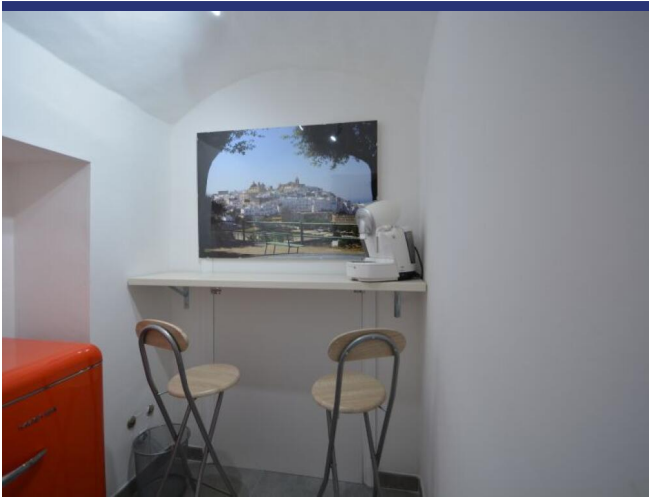
Le prix demandé comprend les meubles.

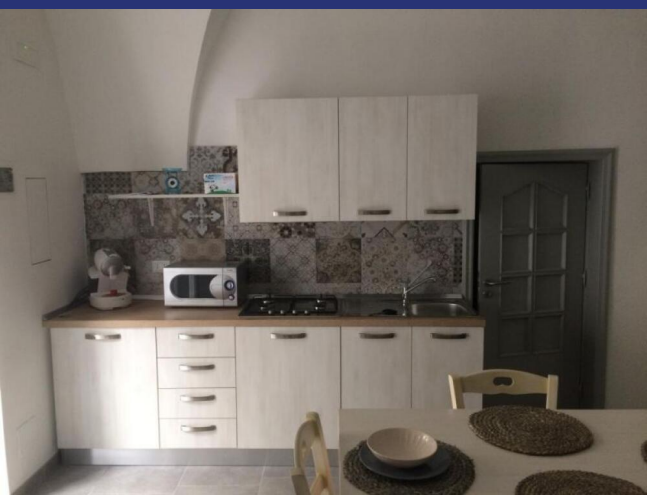
Les photos



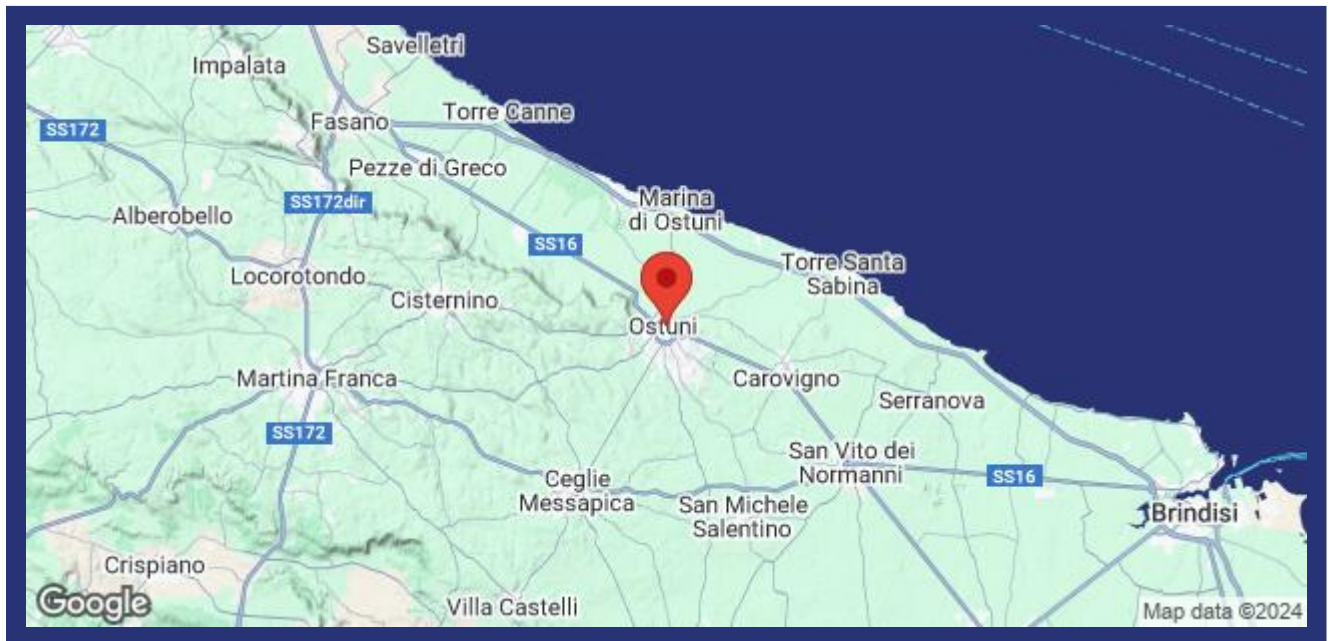








Endroit & détails



(la marque n'est pas l'emplacement exact du bien)

- Reference: 5405
- Maison de village
- 8 km de la mer
- Climatisation
- Prix: € 147.000
- Surface habitable: 70 m²
- Chambres: 3
- Salles de bains: 2
- potentiel à la location: Bon
- Condition du bien: Restaurée
- Statut: Disponible

Information

Le processus et les frais d'achat

Pour plus d'information sur la procédure d'achat, n'hésitez pas à nous contacter. Nous vous enverrons avec plaisir notre documentation détaillée sur le processus d'achat, les démarches à faire et les frais d'acquisition.

Que fait ItaliaCasa

ItaliaCasa est un agence international immobilier avec seulement 1 spécialisation: l'immobilier italien! Nous combinons le meilleur de deux mondes. Solidement installé en Italie, nous n'oublions pas nos racines d'Europe du Nord. Nos représentants multilingues en Italie sont une garantie pour une connaissance parfaite des conditions du marché local. Nous comprenons nos clients internationaux comme nous comprenons la manière italienne de faire des affaires. Cela nous permet d'offrir à nos clients la meilleure assistance possible au cours du processus d'achat.

Pourquoi choisir ItaliaCasa?

Nous parlons votre langue et comprenons vos désirs. Sur internet, de nombreux intermédiaires proposent de l'immobilier à l'étranger. Souvent, ces intermédiaires n'ont aucune connaissance de l'immobilier Italien, de la situation du marché Italien, du système juridique Italien, ce qui nuit gravement à un quelconque accompagnement sérieux et professionnel. Chez ItaliaCasa nous connaissons tous les objets proposés et les avons sélectionné spécifiquement pour pouvoir correspondre aux souhaits des clients du marché nord-européen. Ensuite nous accompagnons la totalité du processus d'achat. Il s'agit d'un travail de spécialistes qui savent à quel moment des difficultés peuvent être rencontrées et quelles affaires nécessitent une attention plus particulière lors d'un achat. Tous les aspects cadastraux, juridiques et de permis de construire sont mis en perspective afin de représenter le client au mieux. Avec comme principal objectif : un achat réussi et sans soucis!

Voulez-vous en savoir plus?

ItaliaCasa BV

Téléphone

Belgique: +32 3 3699432

Pays Bas: +31 71 3649732

Italie: +39 0332 1791448

info@italiacasa.net

