Puglia

Ostuni

Réf. 6218: Trullo avec piscine à Ostuni
Prix: € 690.000



Description

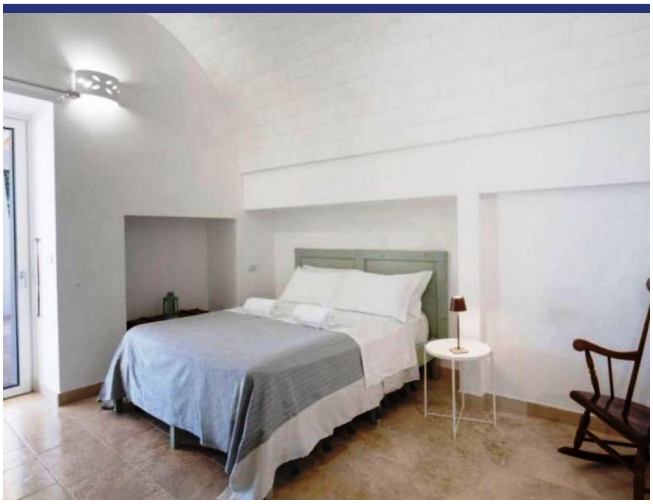
Découvrez le charme de ce trullo enchanteur au cœur des Pouilles, à seulement 4 kilomètres du centre d'Ostuni. Datant de 1800, cette propriété unique a été soigneusement et soigneusement restaurée. Les caractéristiques architecturales traditionnelles ont été mises en valeur et des matériaux typiques de la région ont été utilisés. D'une surface habitable d'environ 120 m², le trullo dispose de trois chambres, de deux salles de bains et d'un espace détente, idéal pour des moments conviviaux.

Le trullo est situé sur un terrain d'environ 10 000 m², enrichi d'oliviers centenaires et d'arbres fruitiers, créant une atmosphère de paix et de beauté naturelle. La piscine de 40 m² avec terrasse ensoleillée est idéale pour se rafraîchir lors des chaudes journées d'été, tandis que la véranda offre l'espace parfait pour dîner en plein air. De plus, le four à bois et le barbecue sont prêts pour des soirées conviviales entre amis.

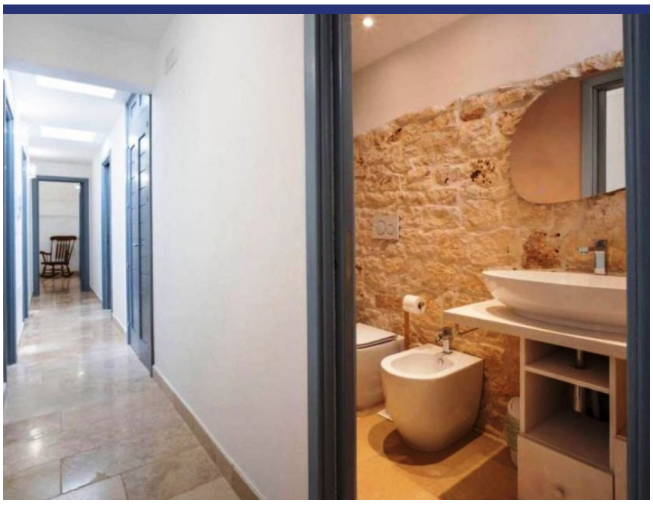
Doté de commodités modernes telles que le chauffage au sol, la climatisation et les panneaux solaires, ce trullo allie tradition et innovation. La sécurité est garantie par un système d'alarme avec caméras vidéo et la buanderie est équipée d'un lave-linge et d'un sèche-linge. Ne manquez pas l'opportunité de posséder un coin de paradis dans les Pouilles !

Pour plus d'informations ou pour prendre rendez-vous pour visiter la propriété, n'hésitez pas à nous contacter.

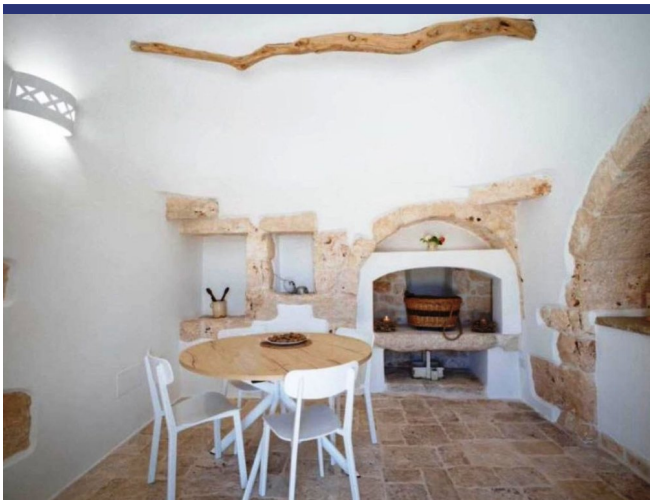
Les photos



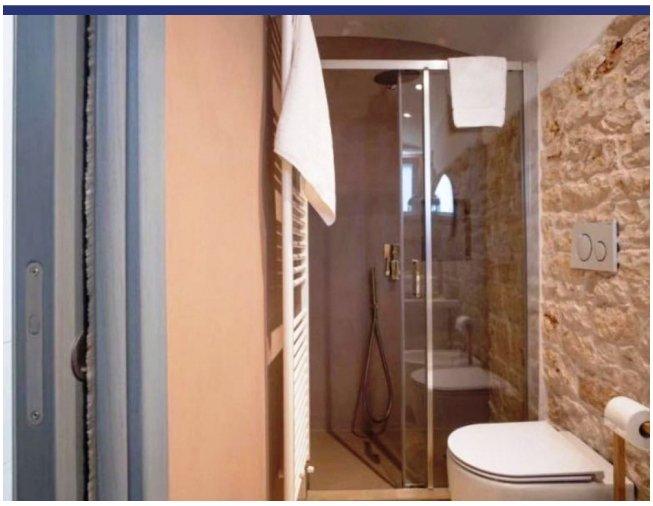








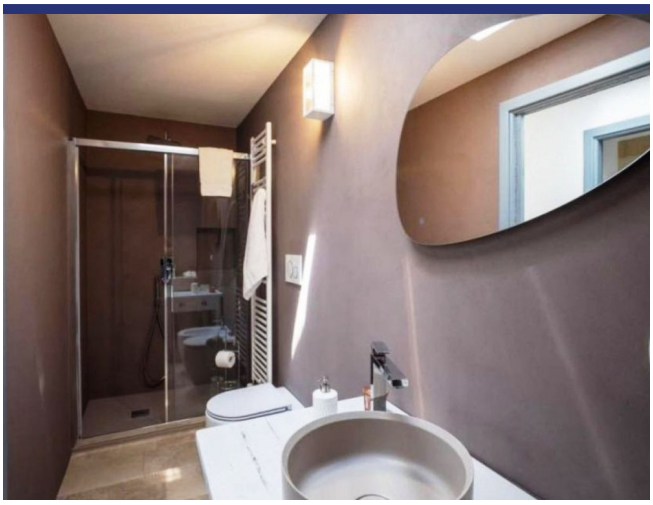


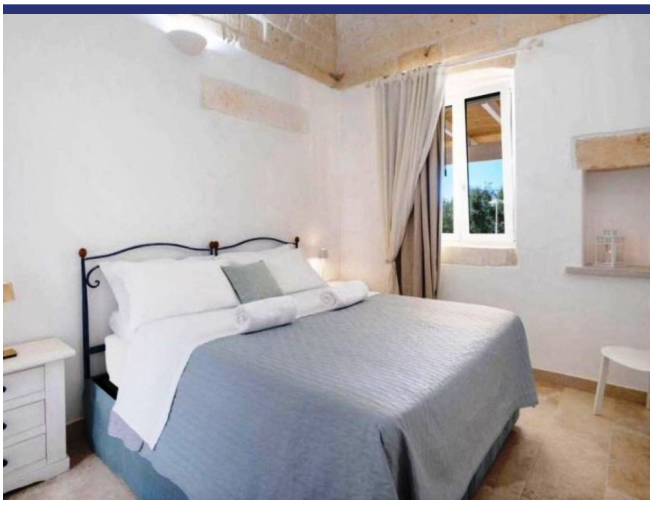






















Endroit & détails



(la marque n'est pas l'emplacement exact du bien)

- Reference: 6218
- Villa/Ferme
- 15 km de la mer
- 4 km du village
- Jardin
- Terrasse
- Chauffage central
- Cheminée
- Climatisation
- Garage: Parking
- piscine: Oui
- Prix: € 690.000

- Surface habitable: 120 m^2
- Surface du terrain: 10000 m^2
- Chambres: 3
- Salles de bains: 2
- potentiel à la location: Très bon
- Condition du bien: Très bon
- Statut: Vendu

Information

Le processus et les frais d'achat

Pour plus d'information sur la procédure d'achat, n'hésitez pas à nous contacter. Nous vous enverrons avec plaisir notre documentation détaillée sur le processus d'achat, les démarches à faire et les frais d'acquisition.

Que fait ItaliaCasa

ItaliaCasa est un agance international immobilier avec seulement 1 spécialisation: l'immobilier italien! Nous combinons le meilleur de deux mondes. Solidement installé en Italie, nous n'oublions pas nos racines d'Europe du Nord. Nos représentants multilingues en Italie sont une garantie pour une une connaissance parfaite des conditions du marché local. Nous comprenons nos clients internationaux comme nous comprenons la manière italienne de faire des affaires. Cela nous permet d'offrir à nos clients la meilleure assistance possible au cours du processus d'achat.

Pourquoi choisir ItaliaCasa?

Nous parlons votre langue et comprenons vos désirs. Sur internet, de nombreux intermédiaires proposent de l'immobilier à l'étranger. Souvent, ces intermédiaires n'ont aucune connaissance de l'immobilier Italien, de la situation du marché Italien, du système juridique Italien, ce qui nuit gravement à un quelconque accompagnement sérieux et professionnel. Chez ItaliaCasa nous connaissons tous les objets proposés et les avons sélectionné spécifiquement pour pouvoir correspondre aux souhaits des clients du marché nord-européen. Ensuite nous accompagnons la totalité du processus d'achat. Il s'agit d'un travail de spécialistes qui savent à quel moment des difficultés peuvent être rencontrées et quelles affaires nécessitent une attention plus particulière lors d'un achat. Tous les aspects cadastraux, juridiques et de permis de construire sont mis en perspective afin de représenter le client au mieux. Avec comme principal objectif : un achat réussi et sans soucis!

Voulez-vous en savoir plus?

ItaliaCasa BV

Téléphone
Belgique: +32 3 3699432
Pays Bas: +31 71 3649732
Italie: +39 0332 1791448

info@italiacasa.net

© ItaliaCasa BV. Les informations contenues dans cette brochure sont été réalisée avec le plus grand soin. Cependant, il a un caractère purement informatif et ne doit être considérée comme une invitation à engager des négociations. Le contenu de cette information ne sera pas juridiquement contraignant en aucune façon. ItaliaCasa BV n'est pas responsable des dommages causés par des informations incorrectes ou autrement.