

Puglia

Ostuni

Réf. 6118: Trullo sarrasin avec lamia dans la campagne d'Ostuni

Prix: € 375.000



Description

Caractéristiques:

- Surface habitable : environ 125 m²
- Superficie du terrain : environ 4 000 m²
- Chambre à coucher : 3
- Salle de bain : 2
- Parking
- Cheminée
- Chauffage

A vendre à environ 1 kilomètre d'Ostuni, en position légèrement surélevée dans une belle zone boisée, un trullo sarrasin avec lamia, entièrement rénové et meublé.

L'immeuble se compose de 2 unités résidentielles :

- La première unité se compose d'une lamia d'environ 35 m² composée d'une entrée, kitchenette, salle de bain avec douche et une petite chambre
- La deuxième unité se compose de plusieurs pièces dans le trullo sarrasin et une lamia, ainsi que d'un espace plus moderne où l'on trouve une entrée, une pièce avec cheminée, un salon, un débarras, une salle à manger avec une belle grande fenêtre et une cuisine avec une deuxième entrée. Attenant au salon se trouve un couloir qui mène à la zone nuit où se trouvent 2 chambres et une salle de bain avec douche.

La propriété dispose d'une belle cour en pierre, d'un parking, d'un beau gazebo en bois et d'un autre gazebo sur la terrasse sur le toit. Il y a un réservoir d'eau et il est relié à sa propre alimentation en eau.

Distances:

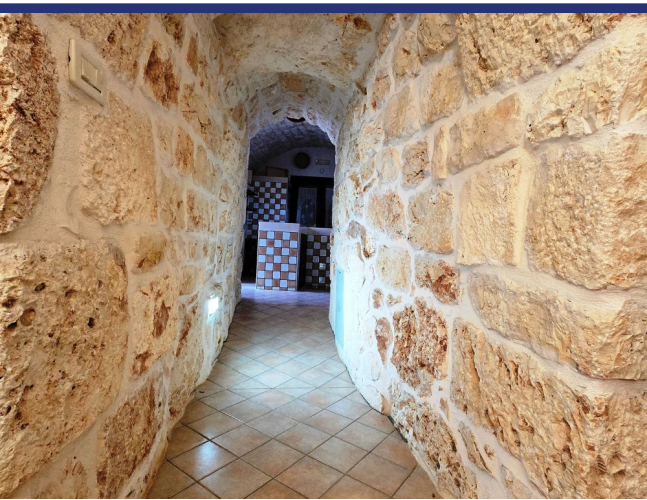
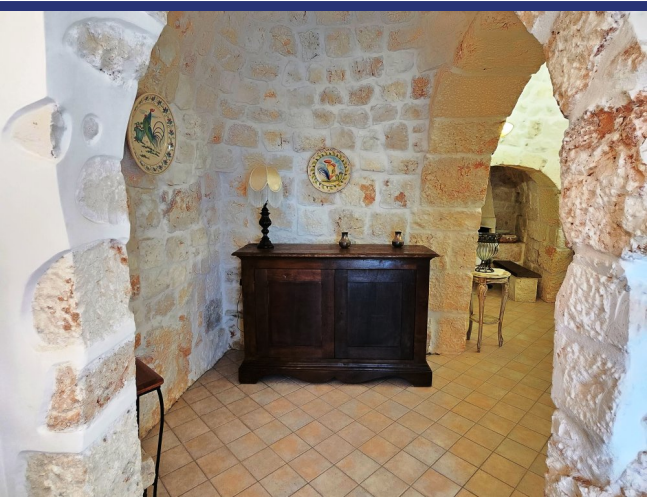
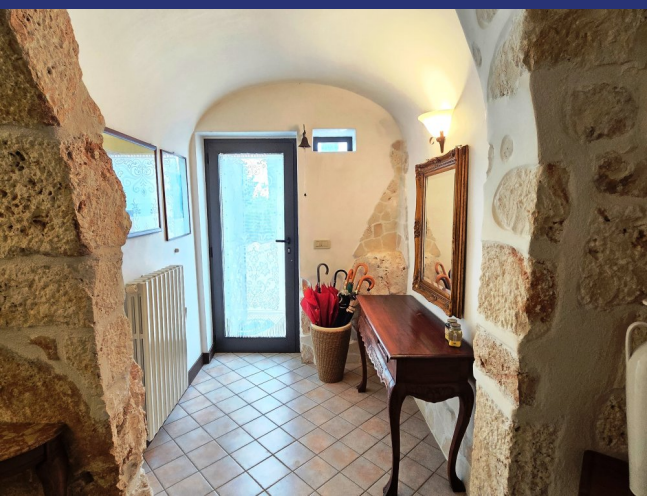
- Ostuni: 1 km
- Ceglie Messapica : 15 km
- Cisternino: 15 km
- Mer Adriatique : 12 km
- Aéroport international de Brindisi : 40 km
- Aéroport international de Bari : 95 km

Les photos

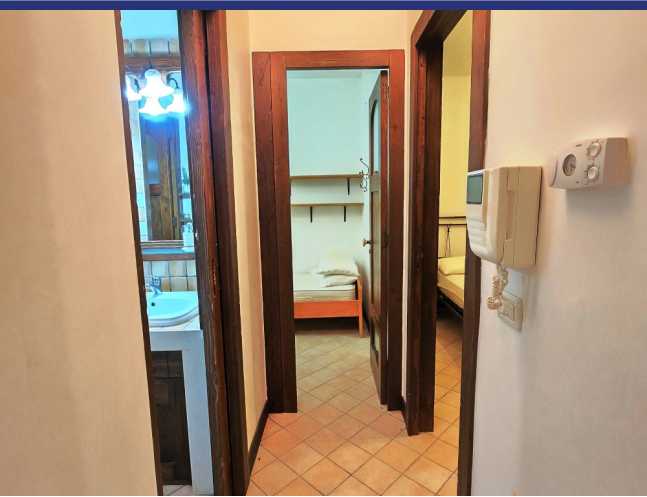


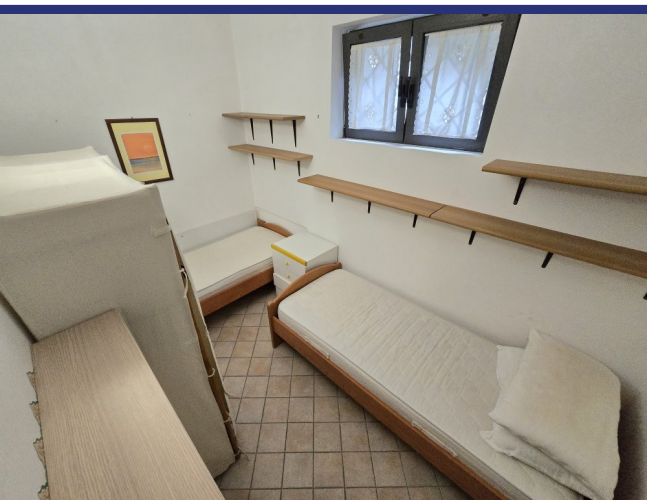


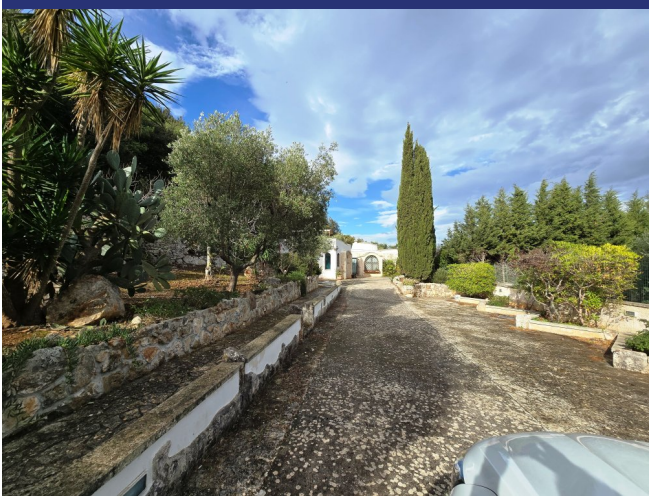






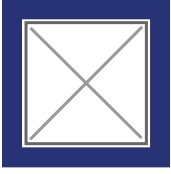








Endroit & détails



(la marque n'est pas l'emplacement exact du bien)

- Reference: 6118
- Villa/Ferme
- Vue panoramique
- 12 km de la mer
- 1 km du village
- Jardin
- Chauffage central
- Cheminée
- Garage: Parking
- Prix: € 375.000
- Surface habitable: 125 m²
- Surface du terrain: 4000 m²
- Chambres: 3
- Salles de bains: 2
- potentiel à la location: Bon
- Condition du bien: Bon
- Statut: Disponible

Information

Le processus et les frais d'achat

Pour plus d'information sur la procédure d'achat, n'hésitez pas à nous contacter. Nous vous enverrons avec plaisir notre documentation détaillée sur le processus d'achat, les démarches à faire et les frais d'acquisition.

Que fait ItaliaCasa

ItaliaCasa est un agence international immobilier avec seulement 1 spécialisation: l'immobilier italien! Nous combinons le meilleur de deux mondes. Solidement installé en Italie, nous n'oublions pas nos racines d'Europe du Nord. Nos représentants multilingues en Italie sont une garantie pour une connaissance parfaite des conditions du marché local. Nous comprenons nos clients internationaux comme nous comprenons la manière italienne de faire des affaires. Cela nous permet d'offrir à nos clients la meilleure assistance possible au cours du processus d'achat.

Pourquoi choisir ItaliaCasa?

Nous parlons votre langue et comprenons vos désirs. Sur internet, de nombreux intermédiaires proposent de l'immobilier à l'étranger. Souvent, ces intermédiaires n'ont aucune connaissance de l'immobilier Italien, de la situation du marché Italien, du système juridique Italien, ce qui nuit gravement à un quelconque accompagnement sérieux et professionnel. Chez ItaliaCasa nous connaissons tous les objets proposés et les avons sélectionné spécifiquement pour pouvoir correspondre aux souhaits des clients du marché nord-européen. Ensuite nous accompagnons la totalité du processus d'achat. Il s'agit d'un travail de spécialistes qui savent à quel moment des difficultés peuvent être rencontrées et quelles affaires nécessitent une attention plus particulière lors d'un achat. Tous les aspects cadastraux, juridiques et de permis de construire sont mis en perspective afin de représenter le client au mieux. Avec comme principal objectif : un achat réussi et sans soucis!

Voulez-vous en savoir plus?

ItaliaCasa BV

Téléphone

Belgique: +32 3 3699432

Pays Bas: +31 71 3649732

Italie: +39 0332 1791448

info@italiacasa.net

