Puglia

Ostuni

Réf. 5627: Villa dans la campagne d'Ostuni
Prix: € 260.000



Description

Caractéristiques:

- Surface habitable : 140 m²
- Superficie du terrain : 3 000 m²
- Véranda
- Chambres : 4
- Salles de bains : 3
- Cheminée
- Système de chauffage

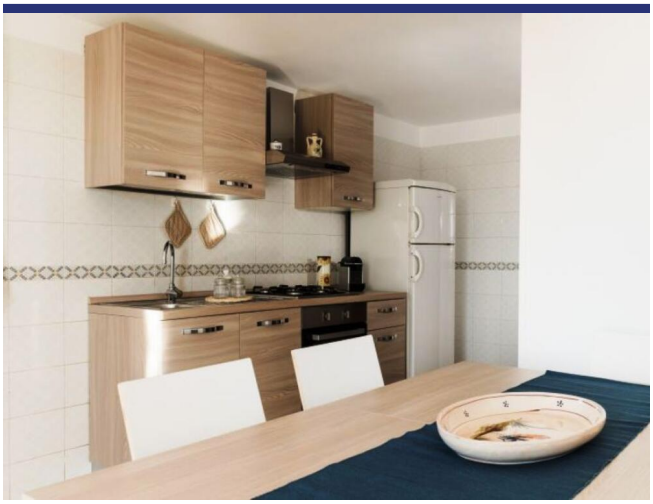
Belle ferme rénovée de la première partie du 20ème siècle, agrandie au cours des 40 dernières années.

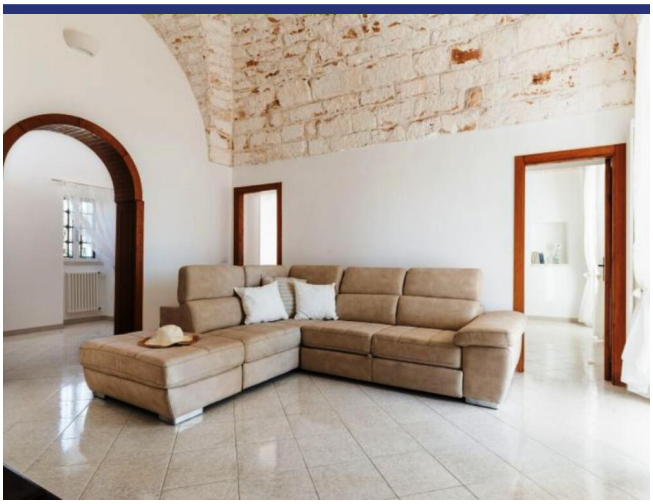
La villa d'environ 140 m² se compose, dans la partie ancienne, d'un beau grand et lumineux séjour/entrée avec un plafond aux voûtes typiques en étoile en pierre naturelle, 2 chambres avec voûtes en étoile en pierre naturelle, une petite pièce faisant office d'antichambre et une salle de bain avec douche. Tandis que dans la nouvelle partie il y a une grande cuisine avec cheminée, un débarras et à l'entresol il y a 2 autres chambres et une salle de bain avec douche.

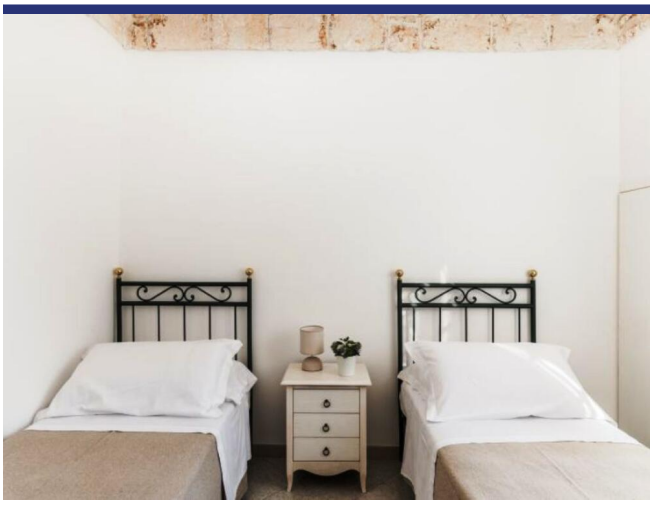
La villa est en excellent état et a été rénovée au cours des 2 dernières années et dispose d'un système de chauffage indépendant, d'un raccordement à un consortium pour l'approvisionnement en eau, d'une belle véranda et d'une belle place en pierre d'environ 250 m². À l'extérieur, il y a une salle de bain supplémentaire avec douche, un four et un débarras, le tout est entouré d'un terrain d'environ 3 000 m².

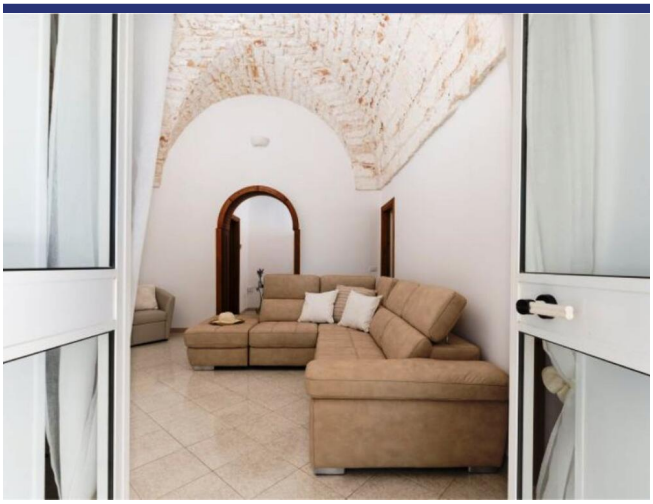
La villa est située à quelques kilomètres d'Ostuni et se trouve sur la route Ostuni – Francavilla Fontana.

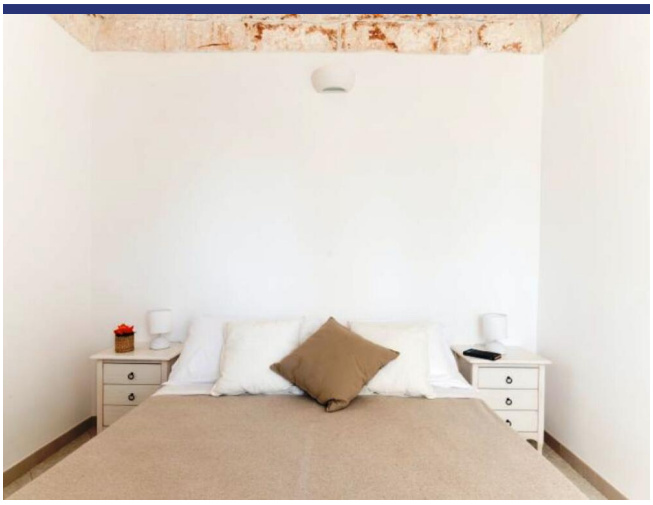
Les photos

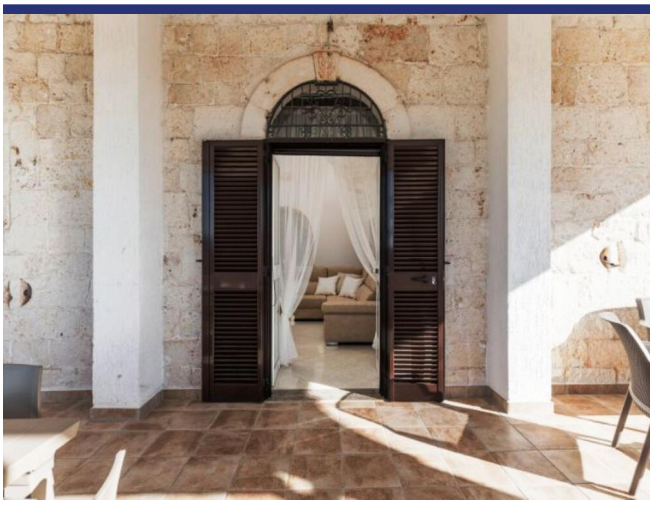


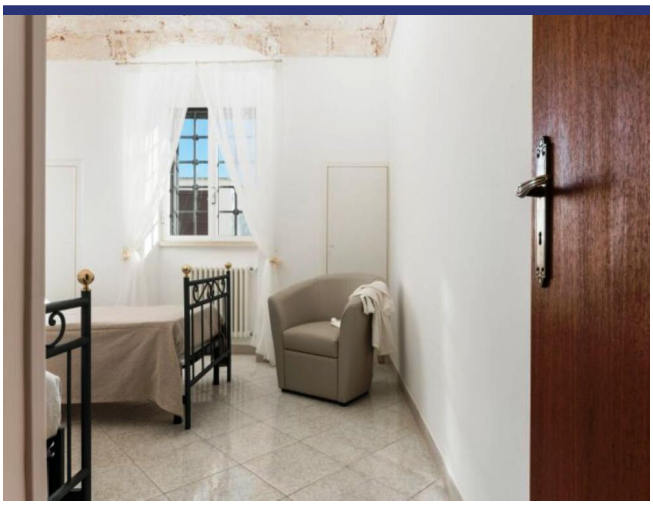


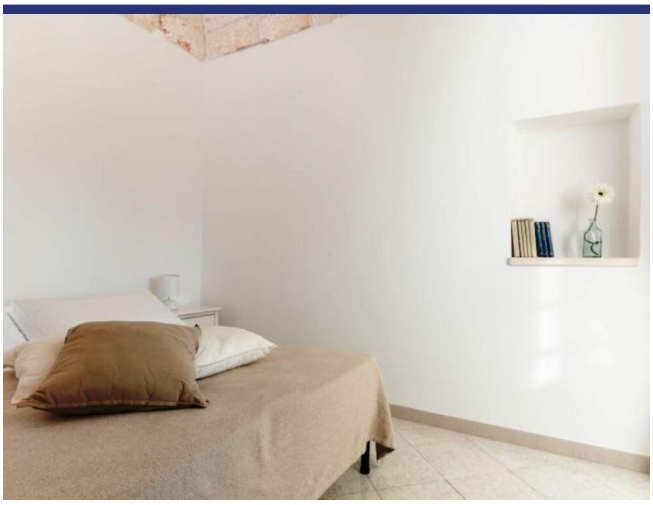


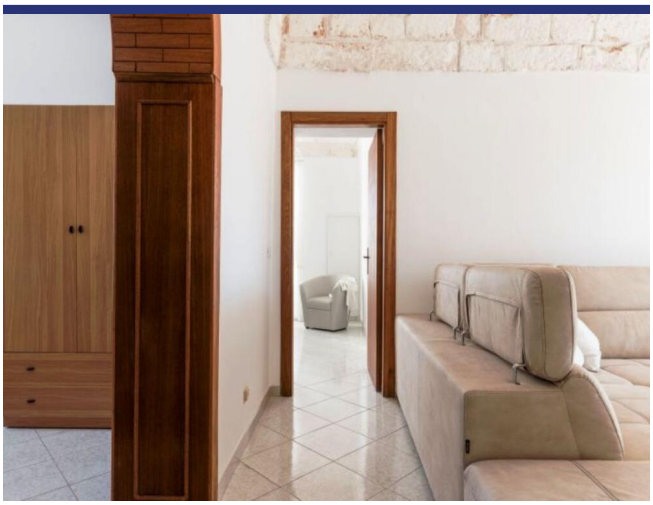


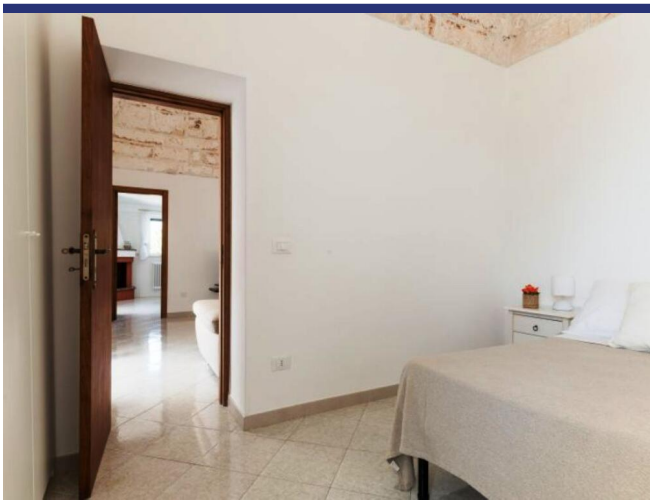


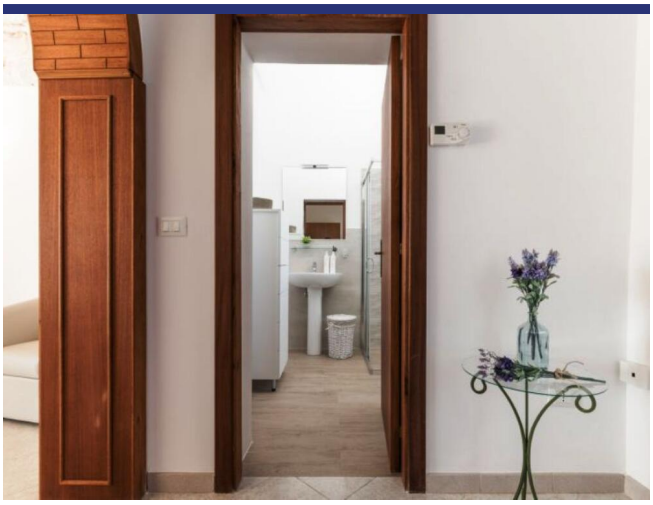




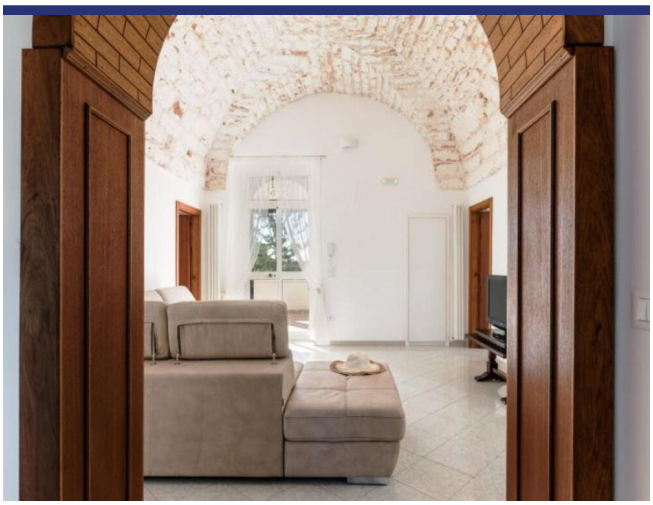


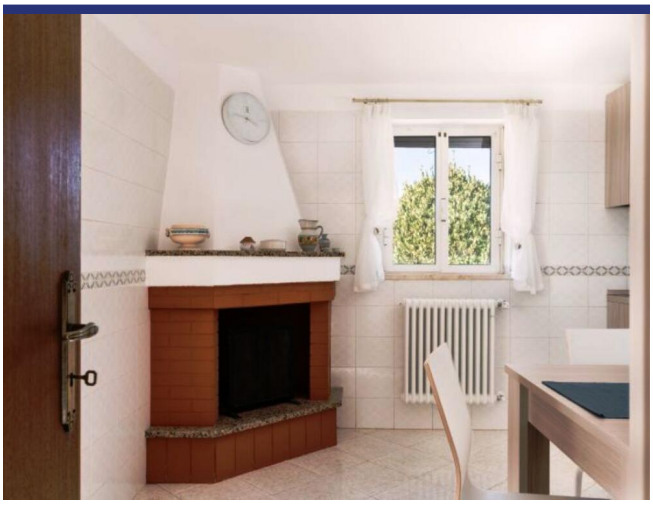


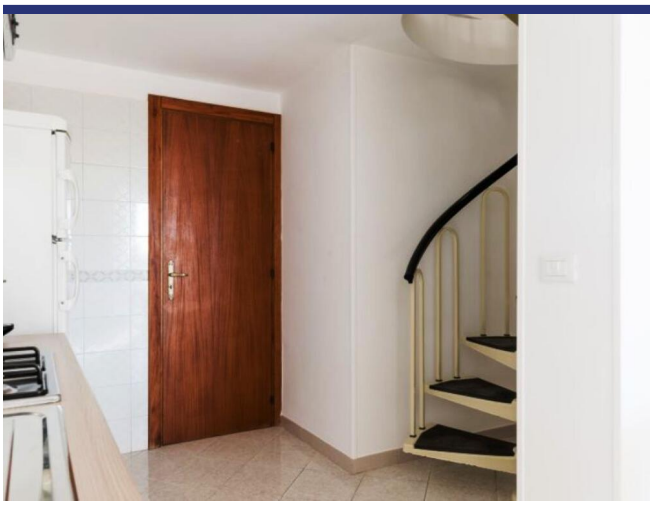


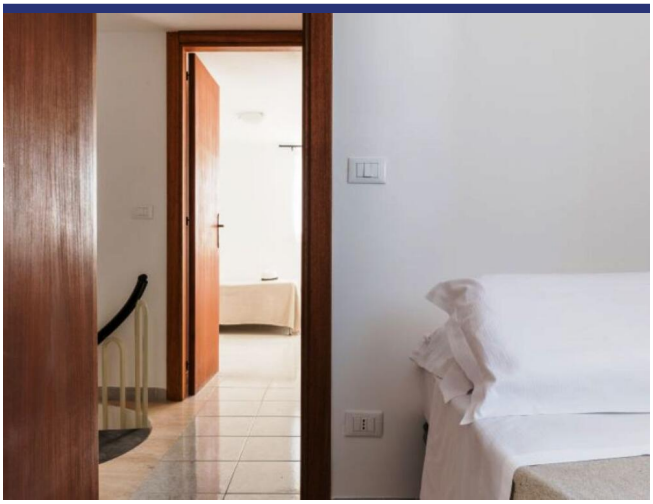


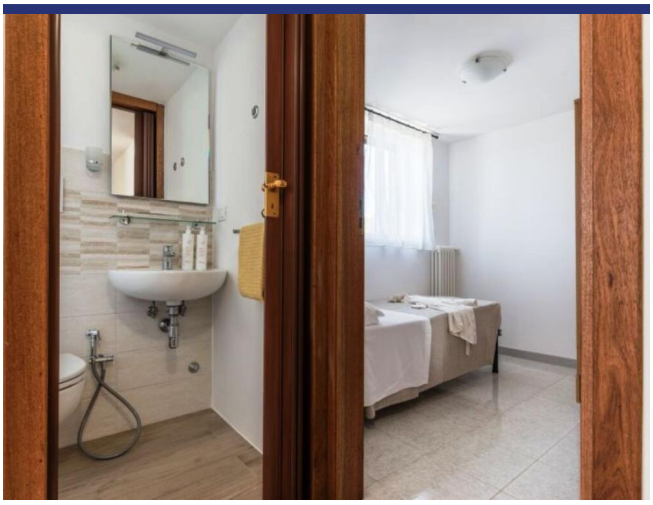


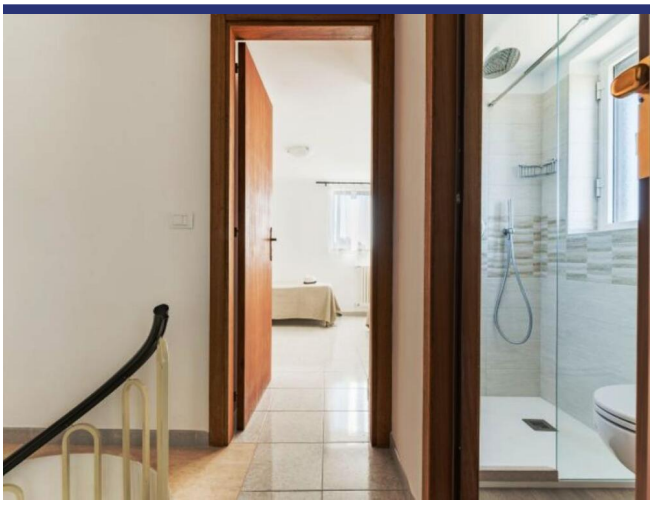


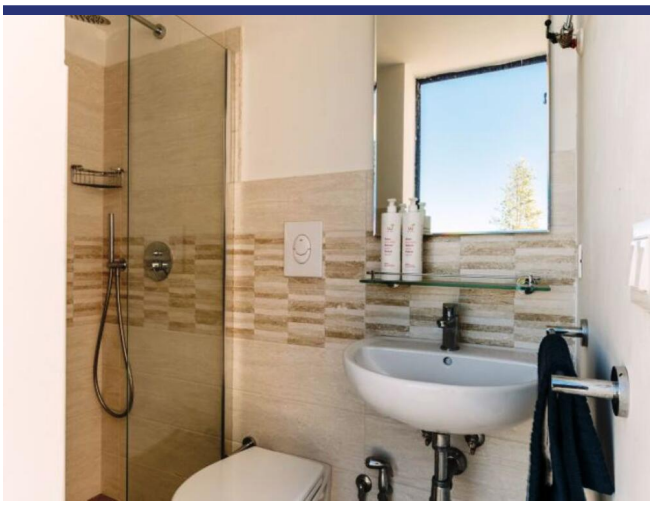


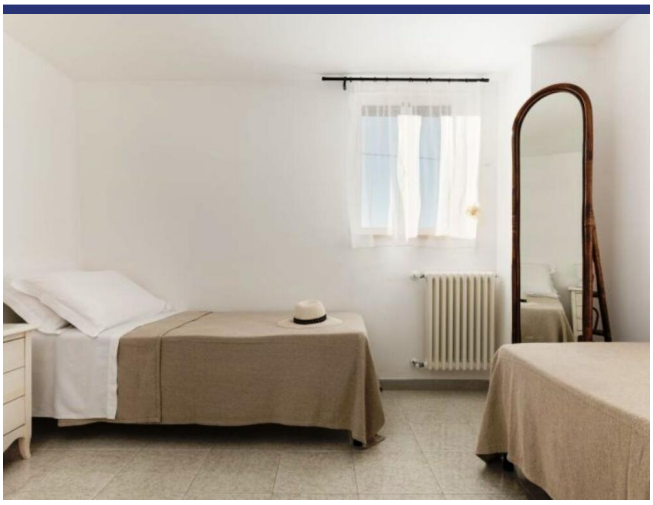






















Endroit & détails



(la marque n'est pas l'emplacement exact du bien)

- Reference: 5627
- Villa/Ferme
- 18 km de la mer
- 4 km du village
- Jardin
- Chauffage central
- Cheminée
- Garage: Parking
- Prix: € 260.000
- Surface habitable: 140 m^2
- Surface du terrain: 3000 m^2
- Chambres: 4
- Salles de bains: 3
- Condition du bien: Très bon
- Statut: Vendu

Information

Le processus et les frais d'achat

Pour plus d'information sur la procédure d'achat, n'hésitez pas à nous contacter. Nous vous enverrons avec plaisir notre documentation détaillée sur le processus d'achat, les démarches à faire et les frais d'acquisition.

Que fait ItaliaCasa

ItaliaCasa est un agance international immobilier avec seulement 1 spécialisation: l'immobilier italien! Nous combinons le meilleur de deux mondes. Solidement installé en Italie, nous n'oublions pas nos racines d'Europe du Nord. Nos représentants multilingues en Italie sont une garantie pour une une connaissance parfaite des conditions du marché local. Nous comprenons nos clients internationaux comme nous comprenons la manière italienne de faire des affaires. Cela nous permet d'offrir à nos clients la meilleure assistance possible au cours du processus d'achat.

Pourquoi choisir ItaliaCasa?

Nous parlons votre langue et comprenons vos désirs. Sur internet, de nombreux intermédiaires proposent de l'immobilier à l'étranger. Souvent, ces intermédiaires n'ont aucune connaissance de l'immobilier Italien, de la situation du marché Italien, du système juridique Italien, ce qui nuit gravement à un quelconque accompagnement sérieux et professionnel. Chez ItaliaCasa nous connaissons tous les objets proposés et les avons sélectionné spécifiquement pour pouvoir correspondre aux souhaits des clients du marché nord-européen. Ensuite nous accompagnons la totalité du processus d'achat. Il s'agit d'un travail de spécialistes qui savent à quel moment des difficultés peuvent être rencontrées et quelles affaires nécessitent une attention plus particulière lors d'un achat. Tous les aspects cadastraux, juridiques et de permis de construire sont mis en perspective afin de représenter le client au mieux. Avec comme principal objectif : un achat réussi et sans soucis!

Voulez-vous en savoir plus?

ItaliaCasa BV

Téléphone
Belgique: +32 3 3699432
Pays Bas: +31 71 3649732
Italie: +39 0332 1791448

info@italiacasa.net

© ItaliaCasa BV. Les informations contenues dans cette brochure sont été réalisée avec le plus grand soin. Cependant, il a un caractère purement informatif et ne doit être considérée comme une invitation à engager des négociations. Le contenu de cette information ne sera pas juridiquement contraignant en aucune façon. ItaliaCasa BV n'est pas responsable des dommages causés par des informations incorrectes ou autrement.