

Puglia

Ostuni

Réf. 5129: Villa et trullo avec piscine à vendre à Ostuni

Prix: € 850.000



Description

Caractéristiques :

- Surface habitable : 300 m²
- Superficie du terrain : 30 000 m²
- Chambres : 8
- Salles de bains : 6
- Système d'alarme
- Puits artésien
- Climatisation
- Véranda

Belle propriété de quatre bâtiments aux plafonds voûtés en berceau typiques, mesurant environ 300 m² au total.

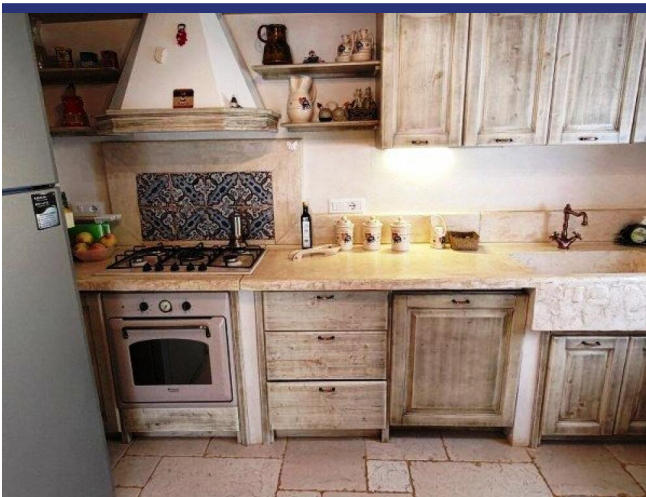
La maison se compose de deux unités résidentielles nouvellement construites en pierre naturelle et tuf, chacune composée d'une grande véranda, salle à manger, cuisine, 3 chambres et 2 salles de bains avec douche.

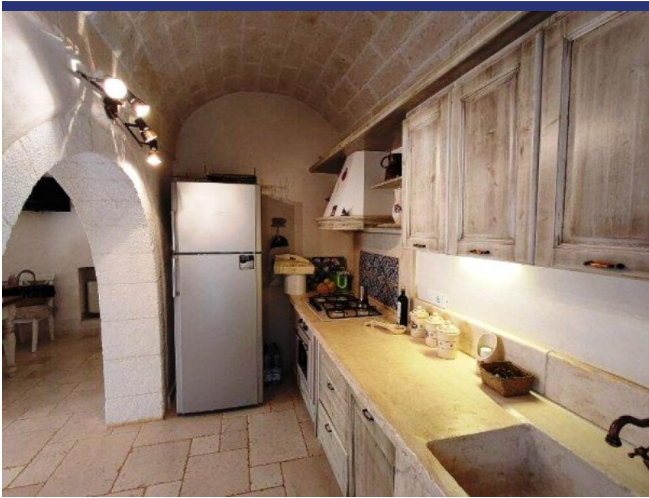
Il y a aussi deux trulli sarrasins restaurés, chacun composé d'un séjour avec une alcôve avec lit, une alcôve avec kitchenette et une salle de bain avec douche.

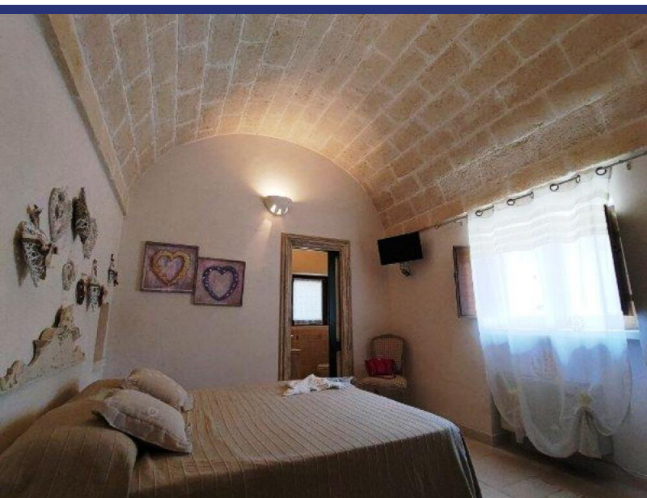
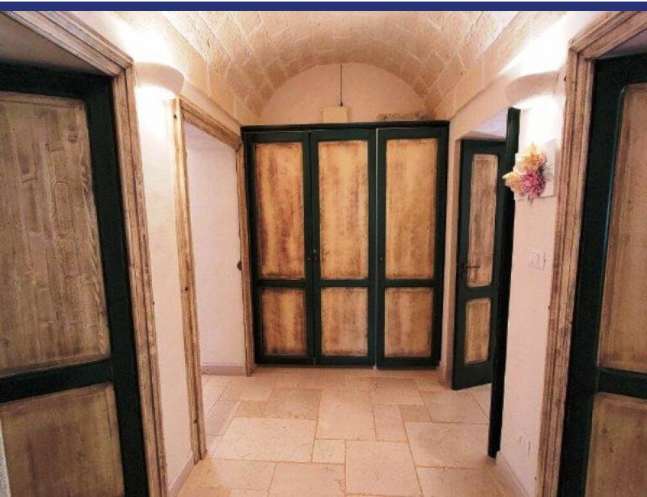
La propriété est équipée de climatiseurs, d'un puits artésien, de 4 réservoirs d'eau, d'un système d'alarme, de fenêtres avec moustiquaires, de grandes vérandas et d'un espace barbecue. Le mobilier est inclus dans le prix de vente.

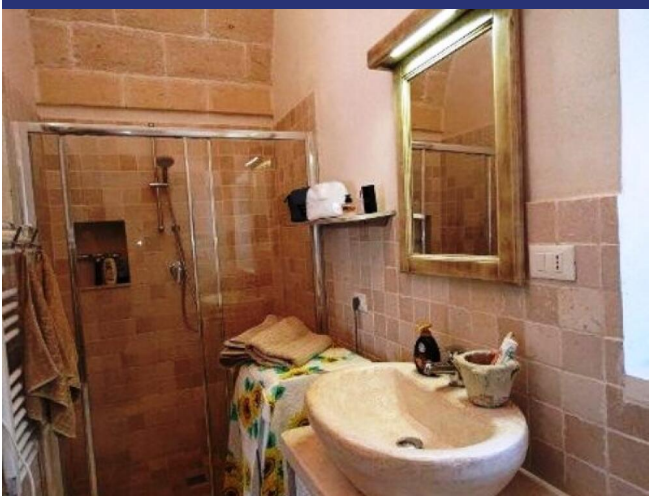
La propriété est située sur un terrain d'environ 3 hectares, avec la présence d'environ 290 beaux oliviers et une piscine. Le terrain est entièrement clôturé.

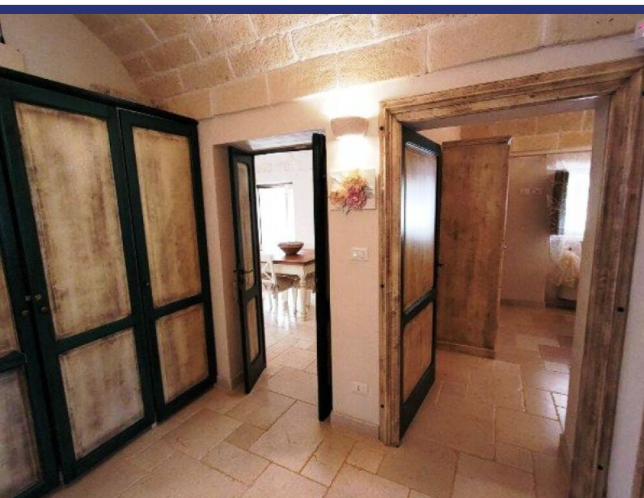
Les photos



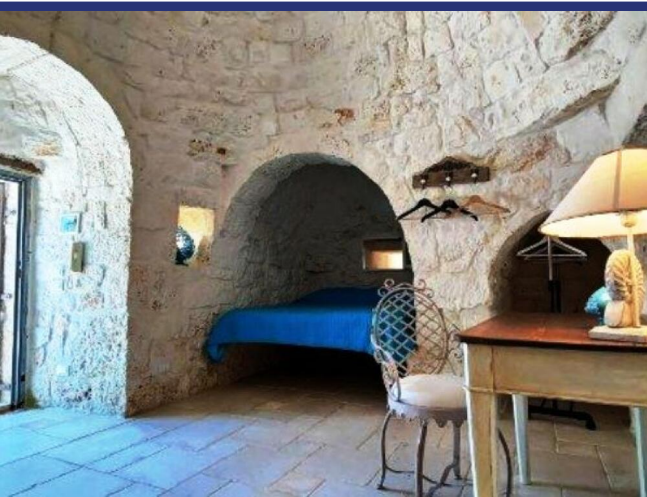
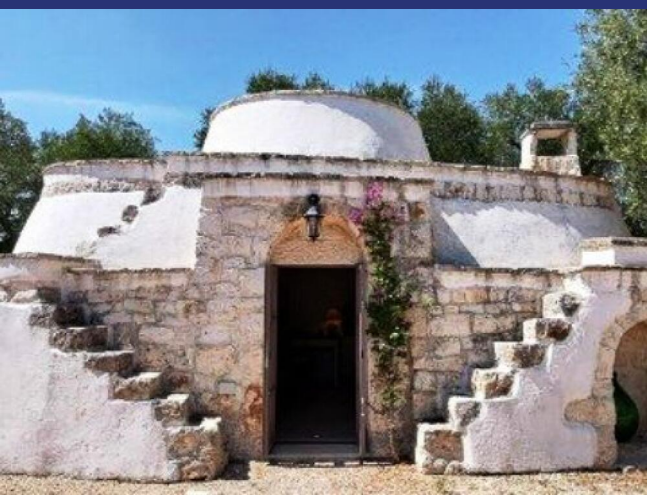


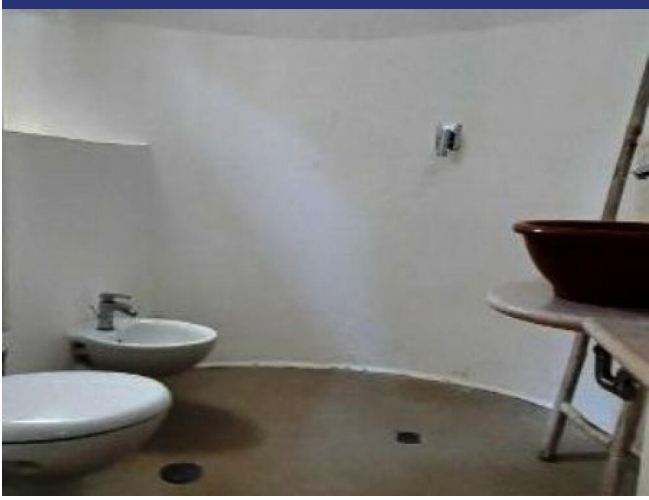


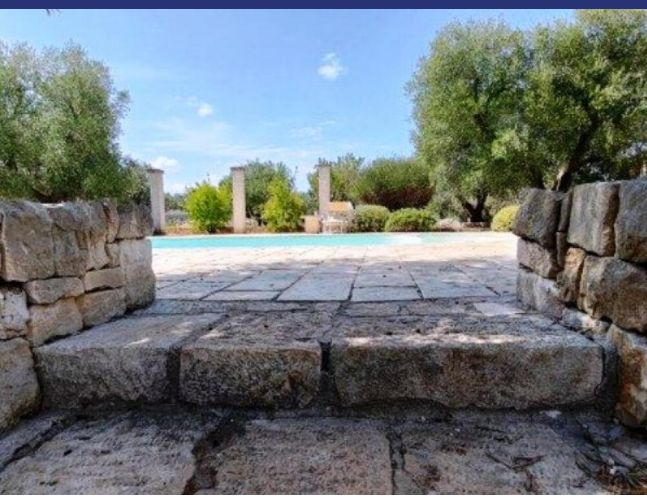


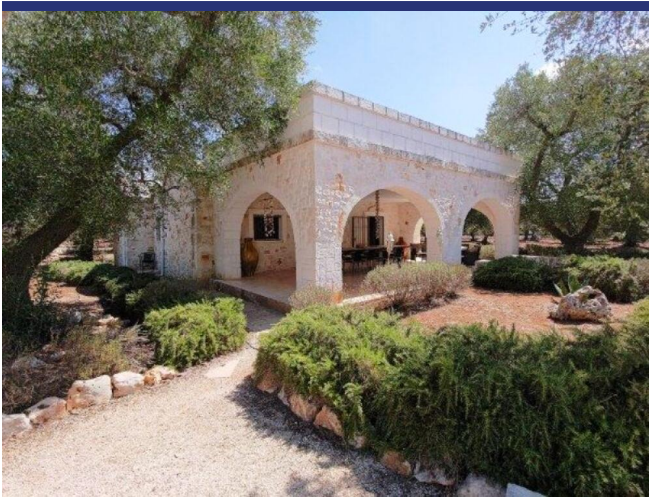




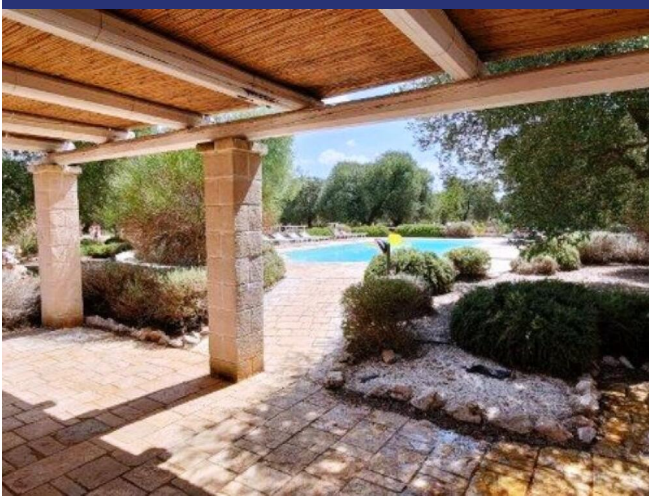












Réf. 5129 Ostuni

Endroit & détails



(la marque n'est pas l'emplacement exact du bien)

- Reference: 5129
- Villa/Ferme
- Agritourisme/Chambre d'Hôte
- 14 km de la mer
- 5 km du village
- Jardin
- Terrasse
- Climatisation
- Garage: Parking
- Studio indépendant: Oui
- piscine: Oui
- Prix: € 850.000
- Surface habitable: 300 m²
- Surface du terrain: 30000 m²
- Chambres: 8
- Salles de bains: 6
- potentiel à la location: Très bon
- Condition du bien: Très bon
- Statut: Disponible

Information

Le processus et les frais d'achat

Pour plus d'information sur la procédure d'achat, n'hésitez pas à nous contacter. Nous vous enverrons avec plaisir notre documentation détaillée sur le processus d'achat, les démarches à faire et les frais d'acquisition.

Que fait ItaliaCasa

ItaliaCasa est un agence international immobilier avec seulement 1 spécialisation: l'immobilier italien! Nous combinons le meilleur de deux mondes. Solidement installé en Italie, nous n'oublions pas nos racines d'Europe du Nord. Nos représentants multilingues en Italie sont une garantie pour une connaissance parfaite des conditions du marché local. Nous comprenons nos clients internationaux comme nous comprenons la manière italienne de faire des affaires. Cela nous permet d'offrir à nos clients la meilleure assistance possible au cours du processus d'achat.

Pourquoi choisir ItaliaCasa?

Nous parlons votre langue et comprenons vos désirs. Sur internet, de nombreux intermédiaires proposent de l'immobilier à l'étranger. Souvent, ces intermédiaires n'ont aucune connaissance de l'immobilier Italien, de la situation du marché Italien, du système juridique Italien, ce qui nuit gravement à un quelconque accompagnement sérieux et professionnel. Chez ItaliaCasa nous connaissons tous les objets proposés et les avons sélectionné spécifiquement pour pouvoir correspondre aux souhaits des clients du marché nord-européen. Ensuite nous accompagnons la totalité du processus d'achat. Il s'agit d'un travail de spécialistes qui savent à quel moment des difficultés peuvent être rencontrées et quelles affaires nécessitent une attention plus particulière lors d'un achat. Tous les aspects cadastraux, juridiques et de permis de construire sont mis en perspective afin de représenter le client au mieux. Avec comme principal objectif : un achat réussi et sans soucis!

Voulez-vous en savoir plus?

ItaliaCasa BV

Téléphone

Belgique: +32 3 3699432

Pays Bas: +31 71 3649732

Italie: +39 0332 1791448

info@italiacasa.net

