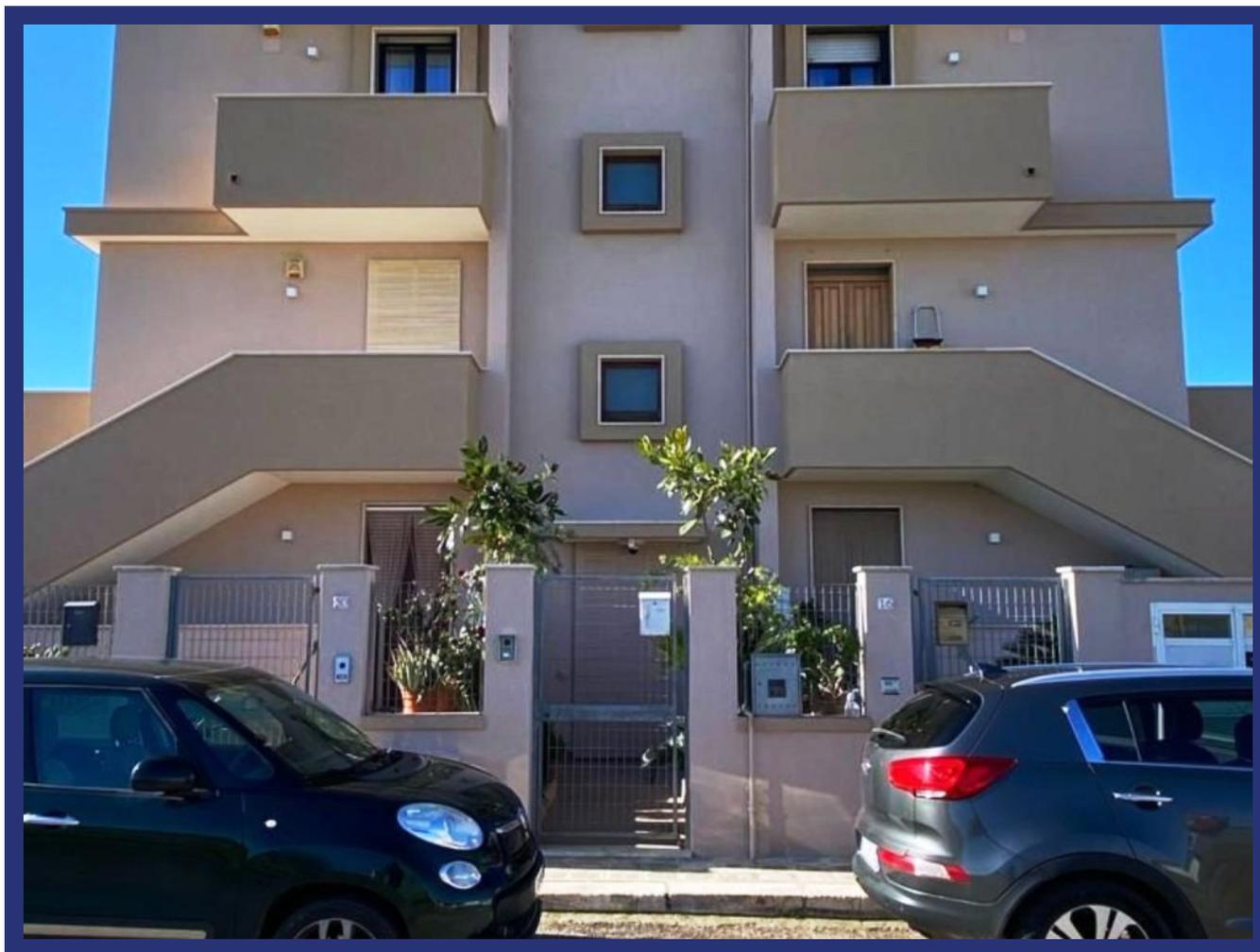


# Puglia

## San Michele Salentino

Réf. 5947: Appartement à San Michele Salentino

Prix: € 150.000



# Description

## Caractéristiques:

- Surface habitable : 180 m<sup>2</sup>
- Étage : premier étage
- Garage : 2 (20 m<sup>2</sup> chacun)
- Année de construction : 2010
- Chambres : 3
- Salles de bains : 2
- Balcons : 3
- Terrasse
- Climatisation
- Cheminée
- Chauffage

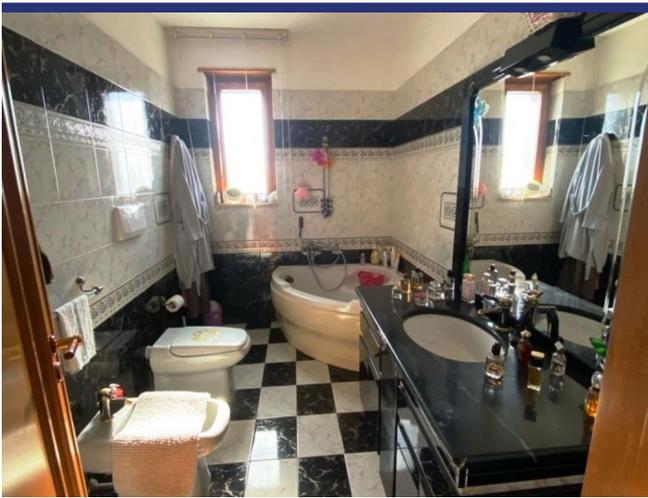
A vendre à San Michele Salentino un appartement de luxe avec un super grenier.

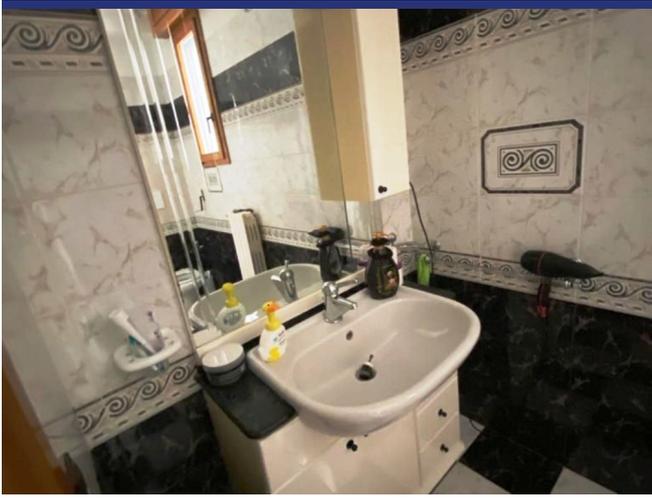
L'appartement se compose d'un petit jardin à l'avant. Au premier étage se trouve la surface habitable de 180 m<sup>2</sup> de l'appartement, composée d'un grand hall d'entrée desservant un grand séjour avec cheminée et salle à manger menant à une kitchenette reliée à une pièce à usage de buanderie et buanderie. De plus, il y a trois chambres avec deux salles de bains et un débarras. L'appartement dispose de trois grands balcons et d'une lumière suffisante car dégagé de tous côtés. Le chauffage est autonome. Le prix comprend le mobilier, à l'exception de quelques objets personnels. Au deuxième étage se trouve un beau grenier avec vue exceptionnelle, gazebo et possibilité de créer une cuisine extérieure.

Le prix comprend également deux garages d'environ 20 m<sup>2</sup> chacun.

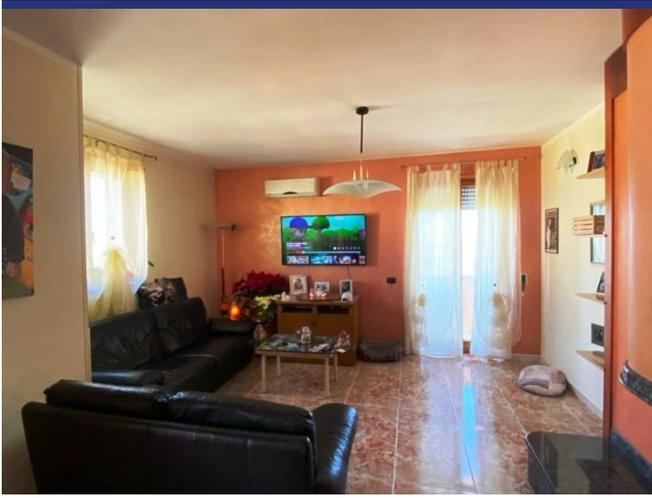
L'appartement est proche du centre et proche de toutes commodités, mais dans un quartier calme, à l'écart de la circulation.

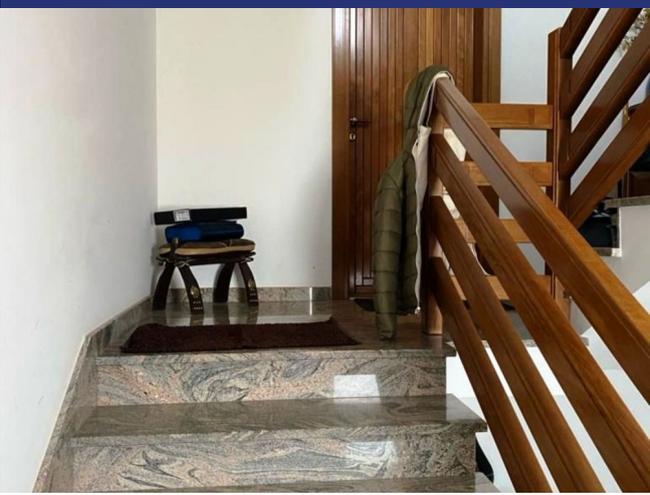
# Les photos







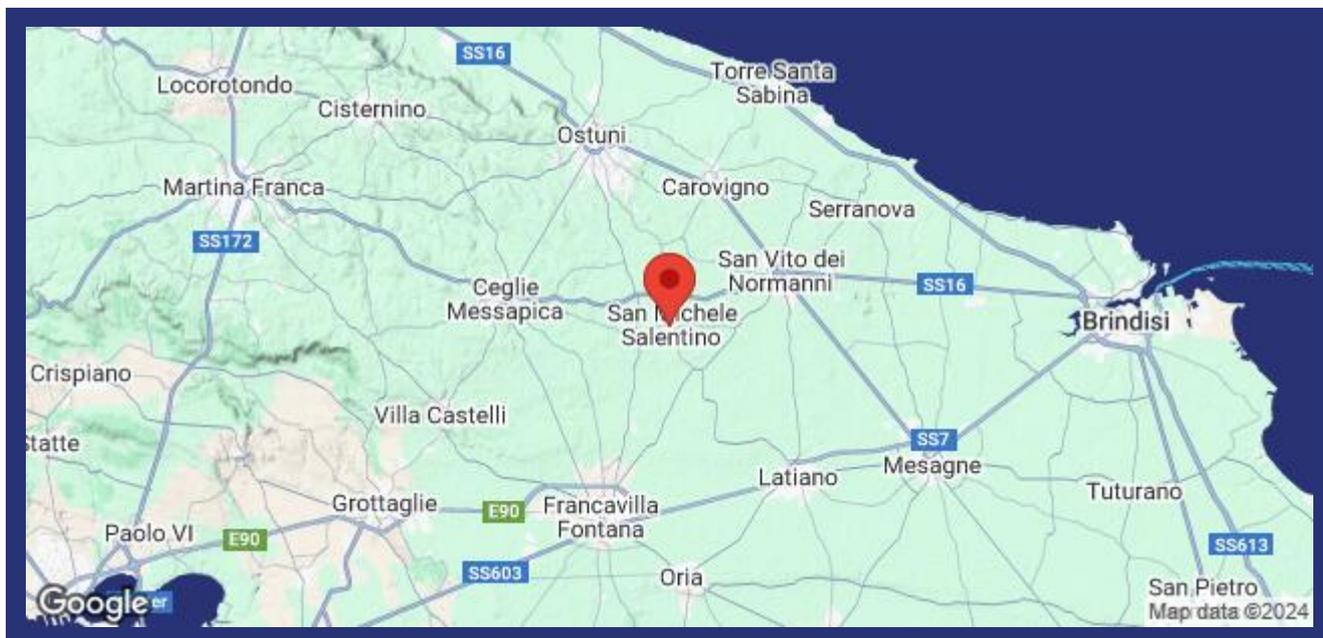






Réf. 5947 San Michele Salentino

# Endroit & détails



(la marque n'est pas l'emplacement exact du bien)

- Reference: 5947
- Appartement
- 18 km de la mer
- Terrasse
- Balcon
- Chauffage central
- Cheminée
- Climatisation
- Garage: Oui
- Prix: € 150.000
- Surface habitable: 180 m<sup>2</sup>
- Chambres: 3
- Salles de bains: 2
- Condition du bien: Bon
- Statut: Disponible

# Information

## Le processus et les frais d'achat

Pour plus d'information sur la procédure d'achat, n'hésitez pas à nous contacter. Nous vous enverrons avec plaisir notre documentation détaillée sur le processus d'achat, les démarches à faire et les frais d'acquisition.

## Que fait ItaliaCasa

ItaliaCasa est un agence international immobilier avec seulement 1 spécialisation: l'immobilier italien! Nous combinons le meilleur de deux mondes. Solidement installé en Italie, nous n'oublions pas nos racines d'Europe du Nord. Nos représentants multilingues en Italie sont une garantie pour une connaissance parfaite des conditions du marché local. Nous comprenons nos clients internationaux comme nous comprenons la manière italienne de faire des affaires. Cela nous permet d'offrir à nos clients la meilleure assistance possible au cours du processus d'achat.

## Pourquoi choisir ItaliaCasa?

Nous parlons votre langue et comprenons vos désirs. Sur internet, de nombreux intermédiaires proposent de l'immobilier à l'étranger. Souvent, ces intermédiaires n'ont aucune connaissance de l'immobilier Italien, de la situation du marché Italien, du système juridique Italien, ce qui nuit gravement à un quelconque accompagnement sérieux et professionnel. Chez ItaliaCasa nous connaissons tous les objets proposés et les avons sélectionné spécifiquement pour pouvoir correspondre aux souhaits des clients du marché nord-européen. Ensuite nous accompagnons la totalité du processus d'achat. Il s'agit d'un travail de spécialistes qui savent à quel moment des difficultés peuvent être rencontrées et quelles affaires nécessitent une attention plus particulière lors d'un achat. Tous les aspects cadastraux, juridiques et de permis de construire sont mis en perspective afin de représenter le client au mieux. Avec comme principal objectif : un achat réussi et sans soucis!

## Voulez-vous en savoir plus?

ItaliaCasa BV

Téléphone

Belgique: +32 3 3699432

Pays Bas: +31 71 3649732

Italie: +39 0332 1791448

[info@italiacasa.net](mailto:info@italiacasa.net)

