Puglia

San Michele Salentino

Réf. 5924: Trullo à restaurer à San Michele Salentino
Prix: € 120.000



Description

Caractéristiques:

- Superficie : 120 m²
- Superficie du terrain : 20 000 m²
- Etat : à restaurer
- Puits artésien

A vendre un authentique trullo avec trois dômes et une lamia typique adjacente avec des plafonds voûtés en tonneau et en pavillon, ainsi qu'un débarras et une place associée avec four à bois.

Tout cela dans une belle oliveraie d'environ 20 000 m² avec réservoir d'eau et puits artésien.

La propriété est facilement accessible depuis la route provinciale dans un endroit magnifique entre San Michele Salentino, Ceglie Messapica et Ostuni. Les belles plages de la mer Adriatique sont facilement accessibles et se trouvent à environ 20 kilomètres. L'aéroport del Salento à Brindisi est à seulement 35 kilomètres.

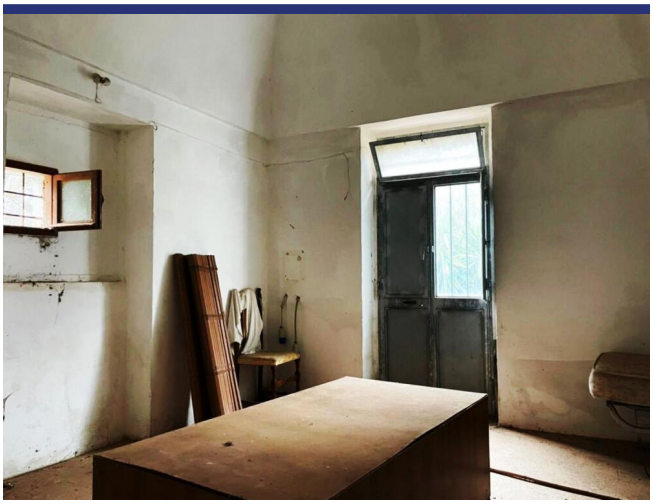
Excellente propriété pour créer une maison de vacances typique des Pouilles pour votre propre usage, mais également intéressante pour la location touristique.

Distances :

- San Michele Salentino : 4 km
- Ostuni : 14 km
- Ceglie Messapica : 12 km
- Mer Adriatique : 22 km
- Aéroport international de Brindisi : 35 km
- Aéroport international de Bari : 114 km

Les photos

























Endroit & détails



(la marque n'est pas l'emplacement exact du bien)

- Reference: 5924
- Villa/Ferme
- A restaurer
- 22 km de la mer
- 4 km du village
- piscine: à réaliser
- Prix: € 120.000
- Surface habitable: 120 m^2
- Surface du terrain: 20000 m^2
- potentiel à la location: Bon après rénovation
- Condition du bien: à restaurer
- Statut: Disponible

Information

Le processus et les frais d'achat

Pour plus d'information sur la procédure d'achat, n'hésitez pas à nous contacter. Nous vous enverrons avec plaisir notre documentation détaillée sur le processus d'achat, les démarches à faire et les frais d'acquisition.

Que fait ItaliaCasa

ItaliaCasa est un agance international immobilier avec seulement 1 spécialisation: l'immobilier italien! Nous combinons le meilleur de deux mondes. Solidement installé en Italie, nous n'oublions pas nos racines d'Europe du Nord. Nos représentants multilingues en Italie sont une garantie pour une une connaissance parfaite des conditions du marché local. Nous comprenons nos clients internationaux comme nous comprenons la manière italienne de faire des affaires. Cela nous permet d'offrir à nos clients la meilleure assistance possible au cours du processus d'achat.

Pourquoi choisir ItaliaCasa?

Nous parlons votre langue et comprenons vos désirs. Sur internet, de nombreux intermédiaires proposent de l'immobilier à l'étranger. Souvent, ces intermédiaires n'ont aucune connaissance de l'immobilier Italien, de la situation du marché Italien, du système juridique Italien, ce qui nuit gravement à un quelconque accompagnement sérieux et professionnel. Chez ItaliaCasa nous connaissons tous les objets proposés et les avons sélectionné spécifiquement pour pouvoir correspondre aux souhaits des clients du marché nord-européen. Ensuite nous accompagnons la totalité du processus d'achat. Il s'agit d'un travail de spécialistes qui savent à quel moment des difficultés peuvent être rencontrées et quelles affaires nécessitent une attention plus particulière lors d'un achat. Tous les aspects cadastraux, juridiques et de permis de construire sont mis en perspective afin de représenter le client au mieux. Avec comme principal objectif : un achat réussi et sans soucis!

Voulez-vous en savoir plus?

ItaliaCasa BV

Téléphone
Belgique: +32 3 3699432
Pays Bas: +31 71 3649732
Italie: +39 0332 1791448

info@italiacasa.net

© ItaliaCasa BV. Les informations contenues dans cette brochure sont été réalisée avec le plus grand soin. Cependant, il a un caractère purement informatif et ne doit être considérée comme une invitation à engager des négociations. Le contenu de cette information ne sera pas juridiquement contraignant en aucune façon. ItaliaCasa BV n'est pas responsable des dommages causés par des informations incorrectes ou autrement.