

Puglia

San Vito dei Normanni

Réf. 5904: Villa à restaurer dans la campagne de San Vito dei Normanni

Prix: € 150.000



Description

Caractéristiques:

- Surface habitable : 138 m²
- Superficie du terrain : 5 000 m²
- Etat : à restaurer
- Chambres : 3
- Salles de bains : 2
- Four à bois
- Puits artésien
- Véranda

A environ 400 mètres de la ville de San Vito dei Normanni, nous proposons à la vente une villa ancienne à restaurer d'environ 138 m². La villa est répartie sur deux étages (rez-de-chaussée et premier étage) avec un terrain attenant d'environ 5 000 m².

Le rez-de-chaussée se compose d'un salon avec un plafond voûté en étoile typique, une cuisine avec un plafond voûté en berceau, une salle à manger, une salle de bains et une véranda avant.

On accède au premier étage par une cage d'escalier intérieure et un escalier extérieur en pierre : il se compose de 3 chambres et d'une deuxième salle de bains. La maison dispose d'un four à bois et d'un débarras.

La maison dispose de 2 réservoirs d'eau, de l'électricité, d'un puits artésien et d'un raccordement au réseau d'eau.

Belle villa pour créer la maison de vacances de vos rêves, non loin de San Vito dei Normanni et à environ 20 minutes en voiture des belles plages de la mer Adriatique. L'aéroport international de Brindisi est facilement accessible en 25 minutes environ en voiture.

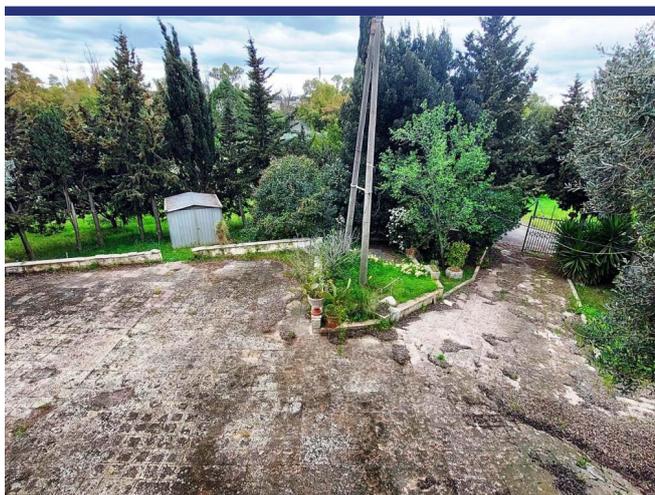
Les photos







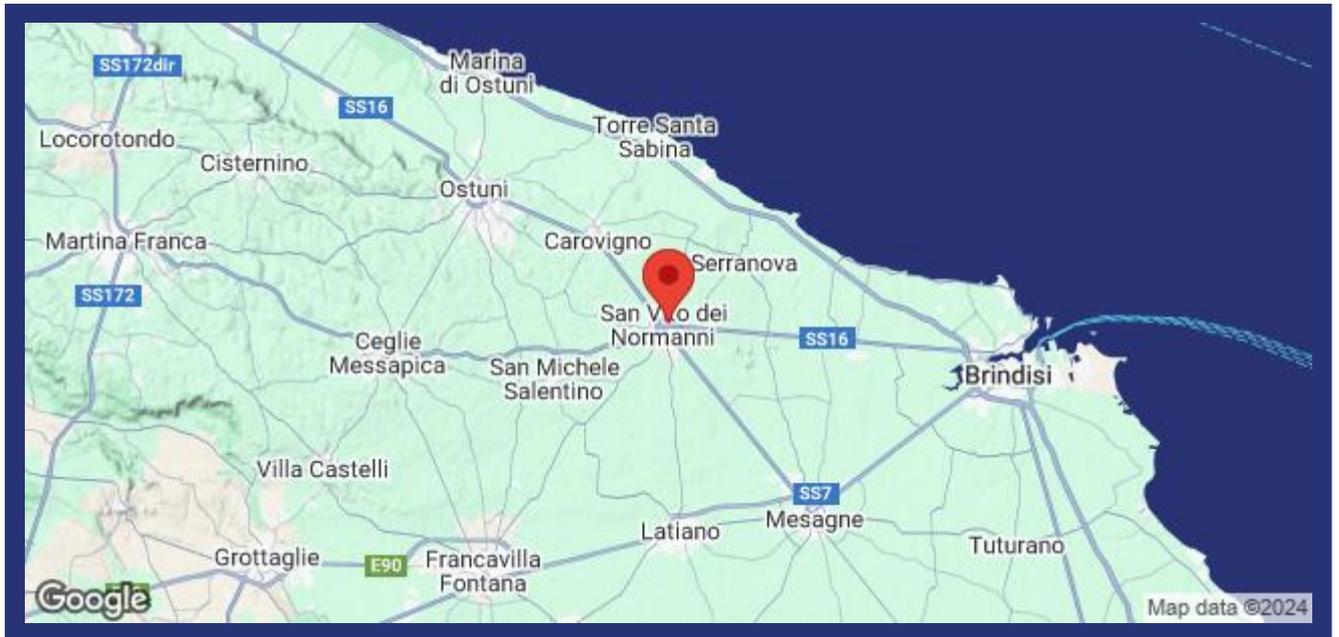






Réf. 5904 San Vito dei Normanni

Endroit & détails



(la marque n'est pas l'emplacement exact du bien)

- Reference: 5904
- Villa/Ferme
- A restaurer
- 16 km de la mer
- 0.4 km du village
- Jardin
- piscine: à réaliser
- Prix: € 150.000
- Surface habitable: 138 m²
- Surface du terrain: 5000 m²
- Chambres: 3
- Salles de bains: 2
- Condition du bien: à restaurer
- Statut: Disponible

Information

Le processus et les frais d'achat

Pour plus d'information sur la procédure d'achat, n'hésitez pas à nous contacter. Nous vous enverrons avec plaisir notre documentation détaillée sur le processus d'achat, les démarches à faire et les frais d'acquisition.

Que fait ItaliaCasa

ItaliaCasa est un agence international immobilier avec seulement 1 spécialisation: l'immobilier italien! Nous combinons le meilleur de deux mondes. Solidement installé en Italie, nous n'oublions pas nos racines d'Europe du Nord. Nos représentants multilingues en Italie sont une garantie pour une connaissance parfaite des conditions du marché local. Nous comprenons nos clients internationaux comme nous comprenons la manière italienne de faire des affaires. Cela nous permet d'offrir à nos clients la meilleure assistance possible au cours du processus d'achat.

Pourquoi choisir ItaliaCasa?

Nous parlons votre langue et comprenons vos désirs. Sur internet, de nombreux intermédiaires proposent de l'immobilier à l'étranger. Souvent, ces intermédiaires n'ont aucune connaissance de l'immobilier Italien, de la situation du marché Italien, du système juridique Italien, ce qui nuit gravement à un quelconque accompagnement sérieux et professionnel. Chez ItaliaCasa nous connaissons tous les objets proposés et les avons sélectionné spécifiquement pour pouvoir correspondre aux souhaits des clients du marché nord-européen. Ensuite nous accompagnons la totalité du processus d'achat. Il s'agit d'un travail de spécialistes qui savent à quel moment des difficultés peuvent être rencontrées et quelles affaires nécessitent une attention plus particulière lors d'un achat. Tous les aspects cadastraux, juridiques et de permis de construire sont mis en perspective afin de représenter le client au mieux. Avec comme principal objectif : un achat réussi et sans soucis!

Voulez-vous en savoir plus?

ItaliaCasa BV

Téléphone

Belgique: +32 3 3699432

Pays Bas: +31 71 3649732

Italie: +39 0332 1791448

info@italiacasa.net

