Puglia

San Vito dei Normanni

Réf. 6026: Villa avec piscine dans la campagne de San Vito dei Normanni
Prix: € 269.000

Description

Caractéristiques:

- Surface habitable : 87 m²
- Superficie du terrain : 13 755 m²
- Véranda : 20 m²
- Buanderie : 12 m²
- Piscine : 40 m²
- Etat : bon
- Chambres : 3
- Salles de bains : 2
- Climatisation
- Chauffage

A vendre une belle villa située dans la commune de San Vito dei Normanni, immergée dans la tranquillité de la campagne des Pouilles.

La villa, d'une surface habitable d'environ 87 m², se compose de 3 chambres et 2 salles de bains. La villa dispose également d'un coin salon/salle à manger/cuisine, idéal pour accueillir famille et amis dans un environnement confortable et hospitalier.

A l'extérieur, une belle place privée d'environ 500 m² entoure la propriété, enrichie d'une piscine qui offre des moments de détente et de plaisir pendant les chaudes journées d'été.

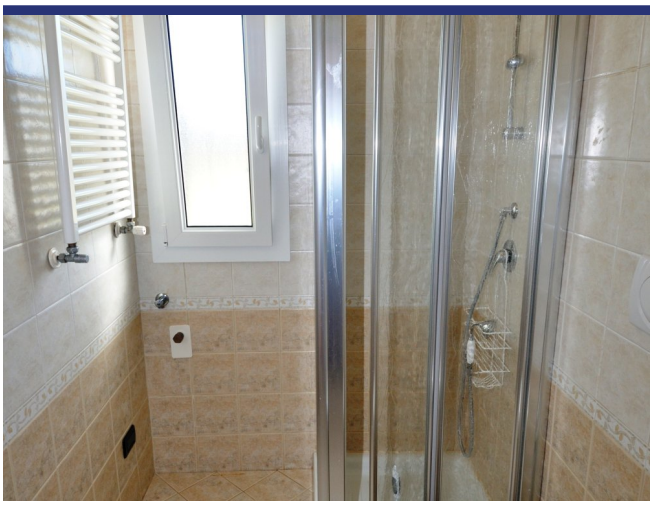
La piscine rectangulaire de 5 x 8 mètres est située dans un jardin bien entretenu avec arbres et plantes ornementales, espace barbecue avec table et chaises pour manger en plein air, parking privé, portail donnant accès à la propriété.

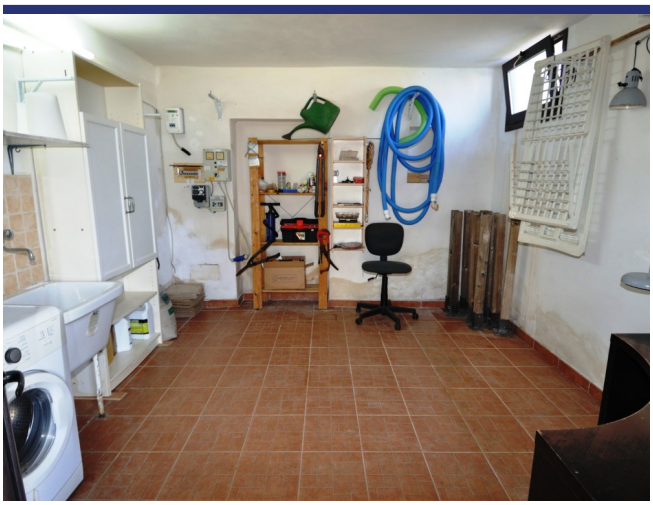
Le système de chauffage est garanti par des radiateurs, qui assurent un confort optimal en toute saison de l'année.

La villa est parfaite pour ceux qui veulent vivre en pleine nature, loin du chaos de la ville, mais avec toutes les commodités à une courte distance.

Contactez-nous pour plus d'informations et pour organiser une visite.

Les photos





Endroit & détails

(la marque n'est pas l'emplacement exact du bien)

- Reference: 6026
- Villa/Ferme
- 16 km de la mer
- 4 km du village
- Jardin
- Chauffage central
- Climatisation
- Garage: Parking
- piscine: Oui
- Prix: € 269.000
- Surface habitable: 87 m^2
- Surface du terrain: 13755 m^2
- Chambres: 3
- Salles de bains: 3
- Condition du bien: Bon
- Statut: Vendu

Information

Le processus et les frais d'achat

Pour plus d'information sur la procédure d'achat, n'hésitez pas à nous contacter. Nous vous enverrons avec plaisir notre documentation détaillée sur le processus d'achat, les démarches à faire et les frais d'acquisition.

Que fait ItaliaCasa

ItaliaCasa est un agance international immobilier avec seulement 1 spécialisation: l'immobilier italien! Nous combinons le meilleur de deux mondes. Solidement installé en Italie, nous n'oublions pas nos racines d'Europe du Nord. Nos représentants multilingues en Italie sont une garantie pour une une connaissance parfaite des conditions du marché local. Nous comprenons nos clients internationaux comme nous comprenons la manière italienne de faire des affaires. Cela nous permet d'offrir à nos clients la meilleure assistance possible au cours du processus d'achat.

Pourquoi choisir ItaliaCasa?

Nous parlons votre langue et comprenons vos désirs. Sur internet, de nombreux intermédiaires proposent de l'immobilier à l'étranger. Souvent, ces intermédiaires n'ont aucune connaissance de l'immobilier Italien, de la situation du marché Italien, du système juridique Italien, ce qui nuit gravement à un quelconque accompagnement sérieux et professionnel. Chez ItaliaCasa nous connaissons tous les objets proposés et les avons sélectionné spécifiquement pour pouvoir correspondre aux souhaits des clients du marché nord-européen. Ensuite nous accompagnons la totalité du processus d'achat. Il s'agit d'un travail de spécialistes qui savent à quel moment des difficultés peuvent être rencontrées et quelles affaires nécessitent une attention plus particulière lors d'un achat. Tous les aspects cadastraux, juridiques et de permis de construire sont mis en perspective afin de représenter le client au mieux. Avec comme principal objectif : un achat réussi et sans soucis!

Voulez-vous en savoir plus?

ItaliaCasa BV

Téléphone
Belgique: +32 3 3699432
Pays Bas: +31 71 3649732
Italie: +39 0332 1791448

info@italiacasa.net

© ItaliaCasa BV. Les informations contenues dans cette brochure sont été réalisée avec le plus grand soin. Cependant, il a un caractère purement informatif et ne doit être considérée comme une invitation à engager des négociations. Le contenu de cette information ne sera pas juridiquement contraignant en aucune façon. ItaliaCasa BV n'est pas responsable des dommages causés par des informations incorrectes ou autrement.