

Puglia

Specchiolla

Réf. 4638: Villa sur la côte Adriatique à Carovigno - Lido Specchiolla
Prix: € 208.000



Description

Villa individuelle à vendre à Carovigno - Lido Specchiolla - située dans une petite résidence à quelques mètres de la mer Adriatique. La villa d'environ 150 m² est entièrement meublée, bien finie et habitable de suite avec chauffage au gaz et climatisation dans l'espace nuit.

Il se compose d'un carré avec une douche extérieure, une véranda en bois, un séjour et une kitchenette au rez-de-chaussée, une cave et au premier étage une salle de bain et 2 chambres. Le jardin mesure environ 80 m².

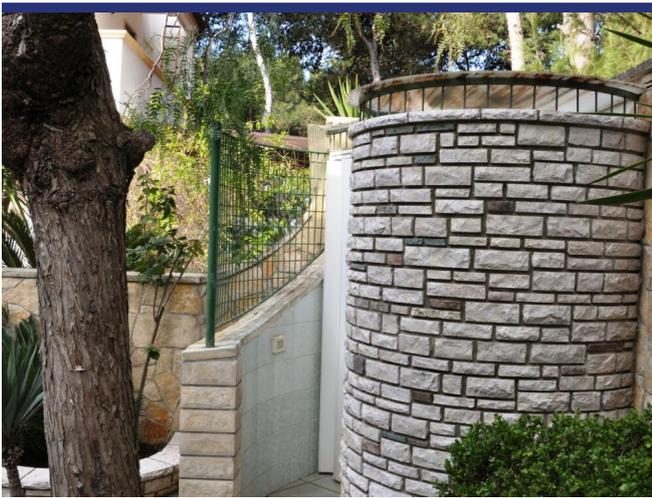
Caractéristiques :

- Climatisation
- Chauffage autonome
- Balcon (environ 10 m²)
- Véranda (environ 30 m²)

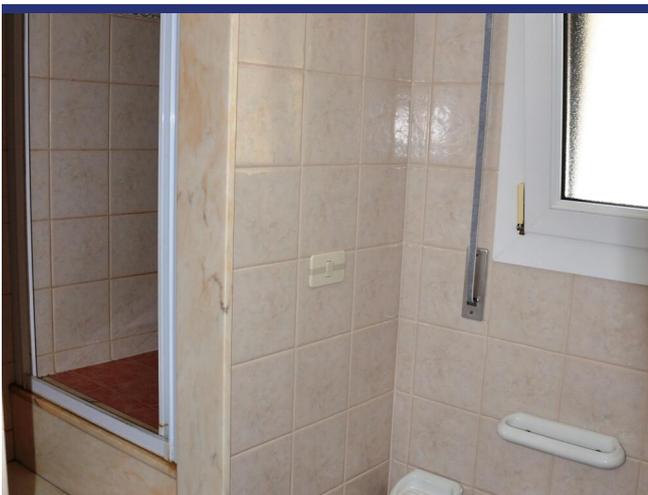
Distances :

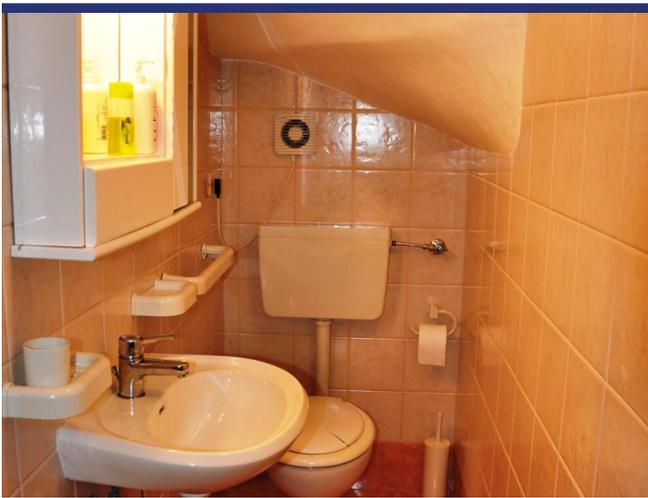
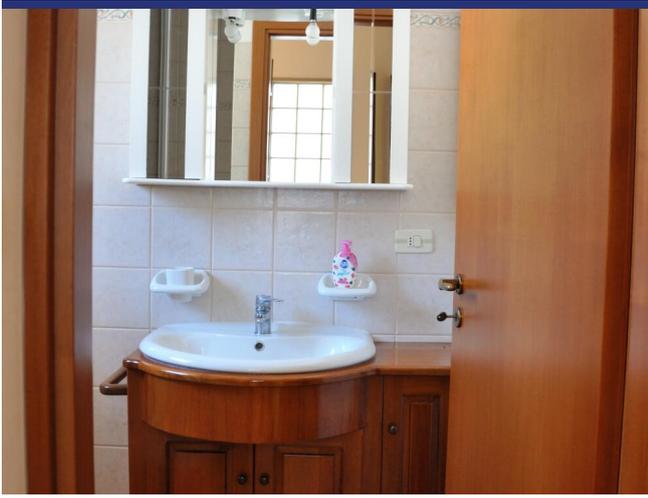
- Aéroport international de Brindisi : 23 km
- San Vito dei Normanni : 10 km
- Carovigno : 10 km
- Centre historique d'Ostuni : 16 km
- Réserve naturelle de Torre Guaceto : 6 km
- Centre historique de Lecce : 61 km

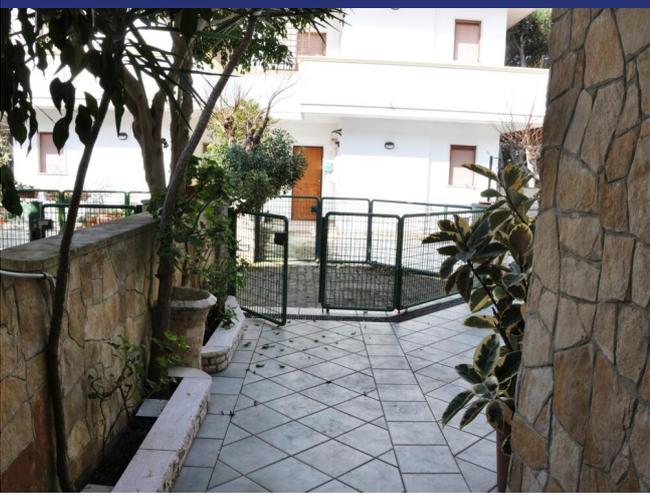
Les photos



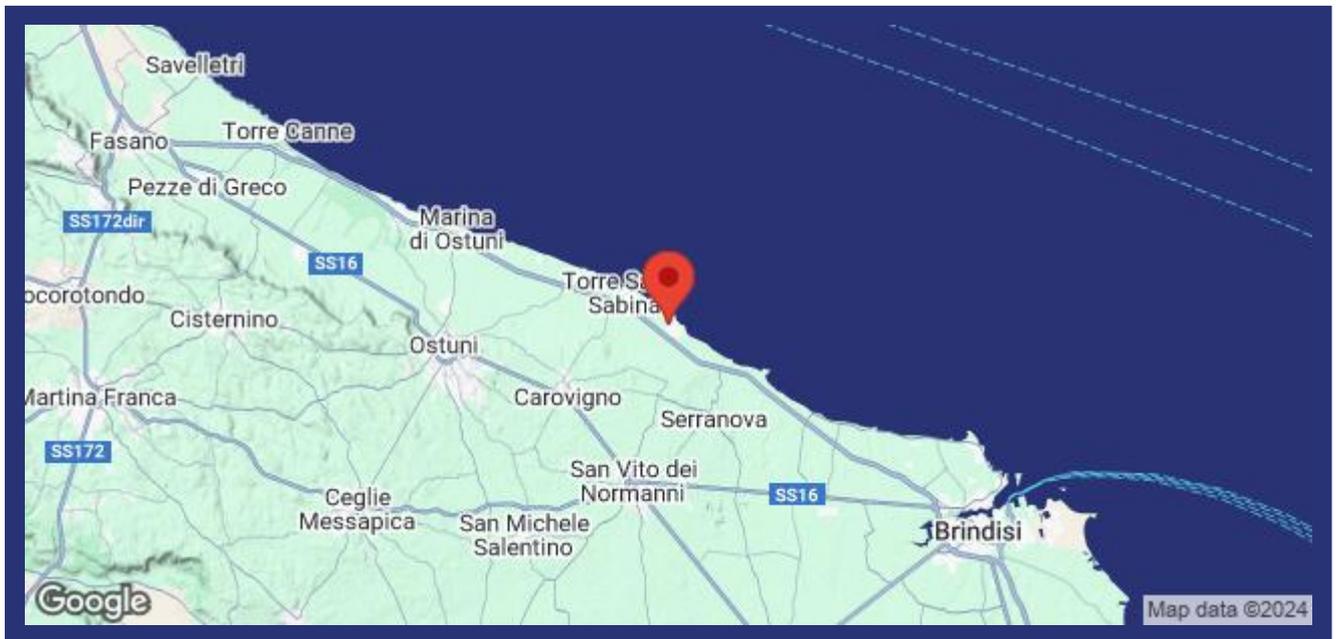








Endroit & détails



(la marque n'est pas l'emplacement exact du bien)

- Reference: 4638
- Villa/Ferme
- 10 km du village
- Jardin
- Terrasse
- Balcon
- Chauffage central
- Climatisation
- Prix: € 208.000
- Surface habitable: 150 m²
- Surface du terrain: 80 m²
- Chambres: 2
- Salles de bains: 2
- potentiel à la location: Bon
- Condition du bien: Bon
- Statut: Disponible

Information

Le processus et les frais d'achat

Pour plus d'information sur la procédure d'achat, n'hésitez pas à nous contacter. Nous vous enverrons avec plaisir notre documentation détaillée sur le processus d'achat, les démarches à faire et les frais d'acquisition.

Que fait ItaliaCasa

ItaliaCasa est un agence international immobilier avec seulement 1 spécialisation: l'immobilier italien! Nous combinons le meilleur de deux mondes. Solidement installé en Italie, nous n'oublions pas nos racines d'Europe du Nord. Nos représentants multilingues en Italie sont une garantie pour une connaissance parfaite des conditions du marché local. Nous comprenons nos clients internationaux comme nous comprenons la manière italienne de faire des affaires. Cela nous permet d'offrir à nos clients la meilleure assistance possible au cours du processus d'achat.

Pourquoi choisir ItaliaCasa?

Nous parlons votre langue et comprenons vos désirs. Sur internet, de nombreux intermédiaires proposent de l'immobilier à l'étranger. Souvent, ces intermédiaires n'ont aucune connaissance de l'immobilier Italien, de la situation du marché Italien, du système juridique Italien, ce qui nuit gravement à un quelconque accompagnement sérieux et professionnel. Chez ItaliaCasa nous connaissons tous les objets proposés et les avons sélectionné spécifiquement pour pouvoir correspondre aux souhaits des clients du marché nord-européen. Ensuite nous accompagnons la totalité du processus d'achat. Il s'agit d'un travail de spécialistes qui savent à quel moment des difficultés peuvent être rencontrées et quelles affaires nécessitent une attention plus particulière lors d'un achat. Tous les aspects cadastraux, juridiques et de permis de construire sont mis en perspective afin de représenter le client au mieux. Avec comme principal objectif : un achat réussi et sans soucis!

Voulez-vous en savoir plus?

ItaliaCasa BV

Téléphone

Belgique: +32 3 3699432

Pays Bas: +31 71 3649732

Italie: +39 0332 1791448

info@italiacasa.net

