Puglia

Torre Santa Sabina

Réf. 6082: Petite villa à Torre Santa Sabina à seulement 450 mètres de la mer
Prix: € 179.000

Description

Caractéristiques:

- Surface habitable : 65 m²
- Jardin
- Stationnement : 1
- Chambres : 2
- Salle de bain : 1
- Terrasse
- Véranda
- Climatisation

À Torre Santa Sabina, à seulement 450 mètres de la mer Adriatique, nous proposons à la vente une petite villa au premier étage et une terrasse et un jardin au rez-de-chaussée.

La propriété se compose d'une véranda spacieuse et équipée devant l'entrée, d'un séjour avec coin cuisine séparé par une paroi vitrée, de deux chambres, d'une salle de bain avec douche et d'un débarras.

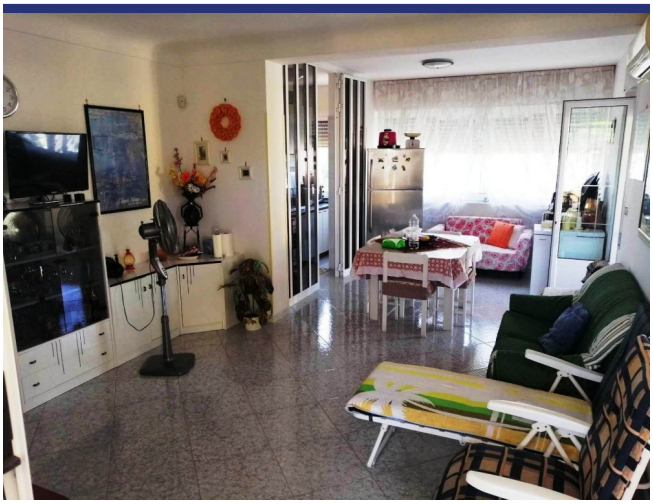
Le jardin au rez-de-chaussée comprend des toilettes et une douche extérieure ainsi qu'un petit débarras/buanderie sous l'escalier et une place de parking. La petite villa est proposée à la vente meublée.

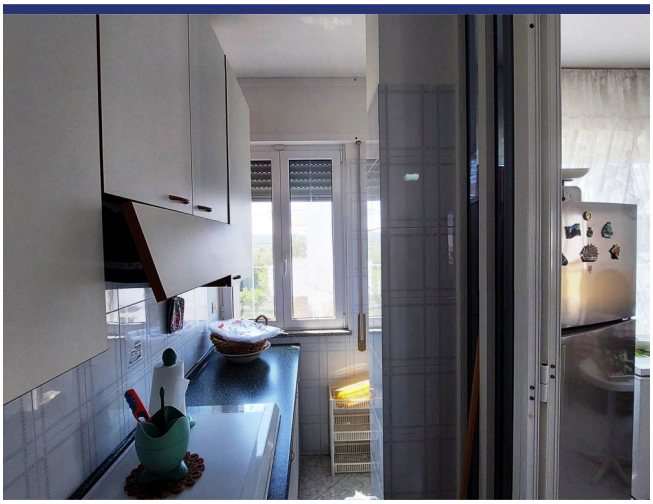
Torre Santa Sabina, une station balnéaire de la commune de Carovigno, possède des plages de sable fin, des plages gratuites et équipées et des falaises fascinantes où flottent les 3 drapeaux de Legambiente. Située dans la partie la plus septentrionale de la côte, La Gola se caractérise par des rochers hauts et abrupts à partir desquels des plongées audacieuses peuvent être réalisées. Si vous vous dirigez vers le sud, à Carisciola, vous rencontrerez une petite rivière qui traverse la plage de Mezzaluna. Cette plage est en partie gratuite et en partie équipée, ce qui, avec ses fonds marins peu profonds et sablonneux, est idéale pour les plus petits. Plus loin se trouvent la plage gratuite d'Isoletta et la petite plage avec terrasse ensoleillée de Scoglio del Cavallo, caractérisée par une île rocheuse en forme de cheval. Au centre de Santa Sabina se trouve la plage libre de Camerini avec un fond marin peu profond et sablonneux, dominée par la tour octogonale de Santa Sabina, l'un des trois belvédères de la côte des Pouilles.

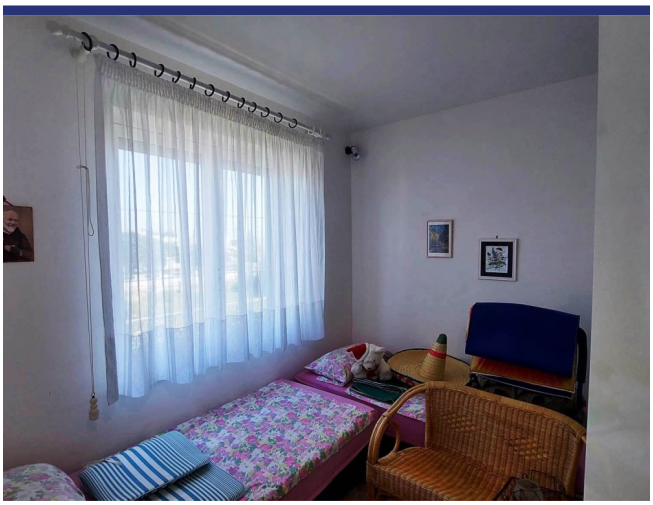
Distances :

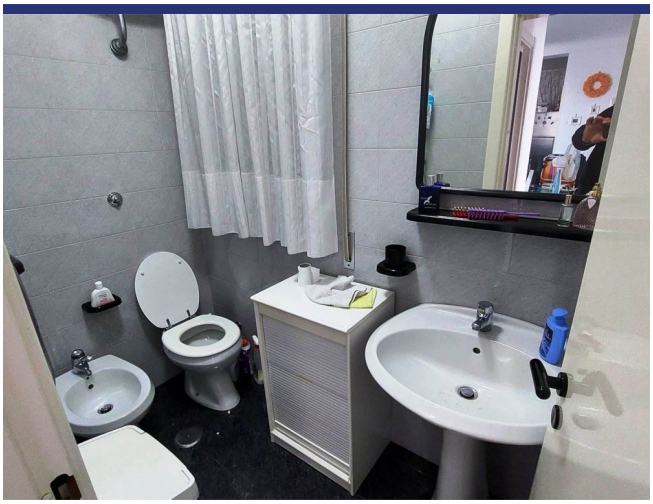
- Carovigno : 8 km
- Ostuni : 15 km
- Réserve naturelle de Torre Guaceto : 10 km
- Aéroport international de Brindisi : 26 km
- Aéroport international de Bari : 105 km

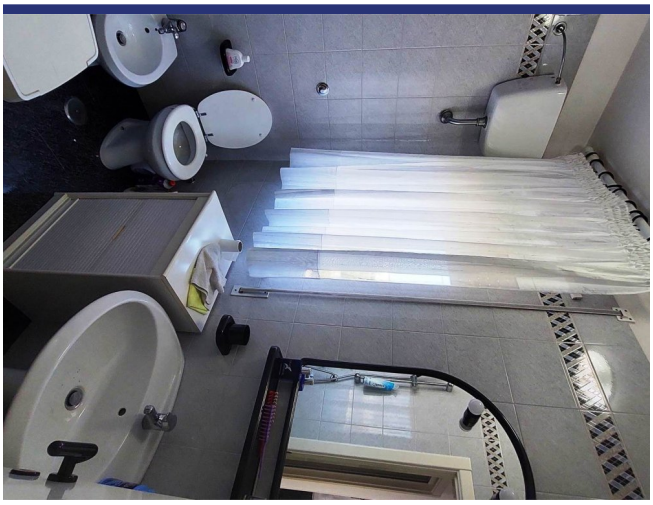
Les photos

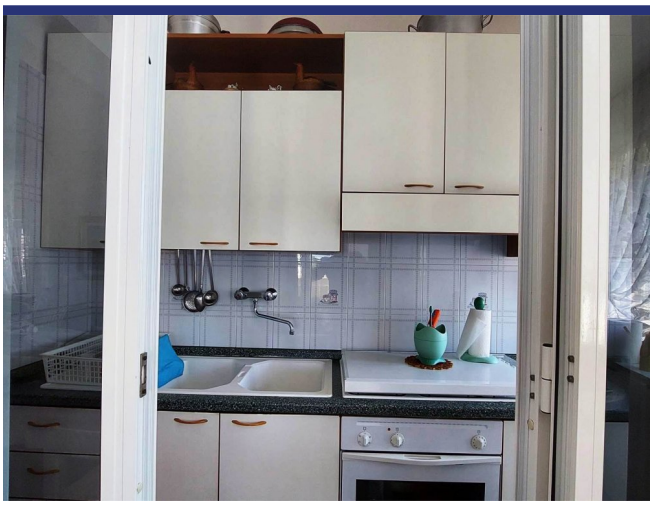


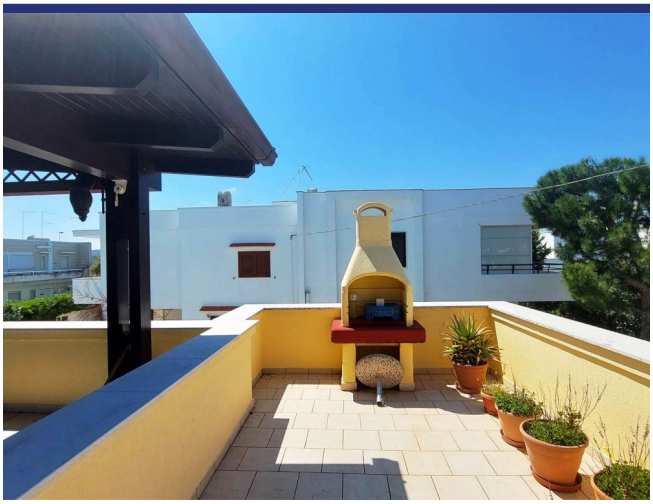












Endroit & détails

(la marque n'est pas l'emplacement exact du bien)

- Reference: 6082
- Maison de village
- 0.5 km de la mer
- Jardin
- Terrasse
- Climatisation
- Garage: Parking
- Prix: € 179.000
- Surface habitable: 65 m^2
- Chambres: 2
- Salles de bains: 1
- potentiel à la location: Bon
- Condition du bien: Bon
- Statut: Disponible

Information

Le processus et les frais d'achat

Pour plus d'information sur la procédure d'achat, n'hésitez pas à nous contacter. Nous vous enverrons avec plaisir notre documentation détaillée sur le processus d'achat, les démarches à faire et les frais d'acquisition.

Que fait ItaliaCasa

ItaliaCasa est un agance international immobilier avec seulement 1 spécialisation: l'immobilier italien! Nous combinons le meilleur de deux mondes. Solidement installé en Italie, nous n'oublions pas nos racines d'Europe du Nord. Nos représentants multilingues en Italie sont une garantie pour une une connaissance parfaite des conditions du marché local. Nous comprenons nos clients internationaux comme nous comprenons la manière italienne de faire des affaires. Cela nous permet d'offrir à nos clients la meilleure assistance possible au cours du processus d'achat.

Pourquoi choisir ItaliaCasa?

Nous parlons votre langue et comprenons vos désirs. Sur internet, de nombreux intermédiaires proposent de l'immobilier à l'étranger. Souvent, ces intermédiaires n'ont aucune connaissance de l'immobilier Italien, de la situation du marché Italien, du système juridique Italien, ce qui nuit gravement à un quelconque accompagnement sérieux et professionnel. Chez ItaliaCasa nous connaissons tous les objets proposés et les avons sélectionné spécifiquement pour pouvoir correspondre aux souhaits des clients du marché nord-européen. Ensuite nous accompagnons la totalité du processus d'achat. Il s'agit d'un travail de spécialistes qui savent à quel moment des difficultés peuvent être rencontrées et quelles affaires nécessitent une attention plus particulière lors d'un achat. Tous les aspects cadastraux, juridiques et de permis de construire sont mis en perspective afin de représenter le client au mieux. Avec comme principal objectif : un achat réussi et sans soucis!

Voulez-vous en savoir plus?

ItaliaCasa BV

Téléphone
Belgique: +32 3 3699432
Pays Bas: +31 71 3649732
Italie: +39 0332 1791448

info@italiacasa.net

© ItaliaCasa BV. Les informations contenues dans cette brochure sont été réalisée avec le plus grand soin. Cependant, il a un caractère purement informatif et ne doit être considérée comme une invitation à engager des négociations. Le contenu de cette information ne sera pas juridiquement contraignant en aucune façon. ItaliaCasa BV n'est pas responsable des dommages causés par des informations incorrectes ou autrement.