

Puglia

Torre Santa Sabina

Réf. 5289: Petite villa avec vue sur la mer à Torre Santa Sabina

Prix: € 270.000



Description

Caractéristiques :

- Surface habitable : 70 m²
- Chambres : 2
- Salles de bains : 1
- Terrasse
- Véranda
- Balcon
- Climatisation

À Torre Santa Sabina, commune de Carovigno, à seulement 10 mètres de la mer Adriatique, nous proposons à la vente une villa vue mer au rez-de-chaussée d'environ 70 m².

La villa se compose d'une véranda face à la mer équipée pour manger en plein air, d'un salon/salle à manger avec cuisine ouverte séparée par une porte coulissante, d'une salle de bain avec douche, d'une grande et lumineuse chambre avec accès à la véranda avant et d'une deuxième chambre avec accès à une belle terrasse découverte avec vue mer imprenable. La maison est équipée de la climatisation.

Torre Santa Sabina est une vaste station balnéaire de la commune de Carovigno et possède des plages de sable fin, gratuites et équipées payantes, et des falaises fascinantes où ondulent les 3 voiles de Legambiente (premium pour l'eau de mer la plus propre). La Gola est située dans la partie nord de la côte, caractérisée par des rochers hauts et abrupts d'où vous pourrez faire une belle plongée. Au sud, dans la section Carisciola, vous trouverez une petite rivière qui traverse la plage de la Mezzaluna, en forme de coin, avec des plages gratuites et des plages équipées payantes, qui avec ses fonds marins peu profonds et sablonneux est idéal pour les enfants . Plus loin se trouvent la plage libre de l'îlot et la petite plage du Scoglio del Cavallo, caractérisée par un îlot rocheux en forme de cheval. Au centre de Torre Santa Sabina se trouve la plage libre de Camerini avec un fond marin bas et sablonneux, dominée par la tour de Santa Sabina, l'un des trois belvédères de la côte des Pouilles en forme de chapeau de prêtre octogonal.

Distances :

- Tour Santa Sabina : 0 km
- Mer Adriatique : 10 mètres
- Carovigno : 8 km
- Ostuni : 14 km
- Aéroport international de Brindisi : 26 km
- Aéroport international de Bari : 105 km

Les photos













Endroit & détails



(la marque n'est pas l'emplacement exact du bien)

- Reference: 5289
- Villa/Ferme
- Maison de village
- Vue de mer
- Vue panoramique
- Jardin
- Terrasse
- Balcon
- Climatisation
- Prix: € 270.000
- Surface habitable: 70 m²
- Chambres: 2
- Salles de bains: 1
- potentiel à la location: Très bon
- Condition du bien: Bon
- Statut: Disponible

Information

Le processus et les frais d'achat

Pour plus d'information sur la procédure d'achat, n'hésitez pas à nous contacter. Nous vous enverrons avec plaisir notre documentation détaillée sur le processus d'achat, les démarches à faire et les frais d'acquisition.

Que fait ItaliaCasa

ItaliaCasa est un agence international immobilier avec seulement 1 spécialisation: l'immobilier italien! Nous combinons le meilleur de deux mondes. Solidement installé en Italie, nous n'oublions pas nos racines d'Europe du Nord. Nos représentants multilingues en Italie sont une garantie pour une connaissance parfaite des conditions du marché local. Nous comprenons nos clients internationaux comme nous comprenons la manière italienne de faire des affaires. Cela nous permet d'offrir à nos clients la meilleure assistance possible au cours du processus d'achat.

Pourquoi choisir ItaliaCasa?

Nous parlons votre langue et comprenons vos désirs. Sur internet, de nombreux intermédiaires proposent de l'immobilier à l'étranger. Souvent, ces intermédiaires n'ont aucune connaissance de l'immobilier Italien, de la situation du marché Italien, du système juridique Italien, ce qui nuit gravement à un quelconque accompagnement sérieux et professionnel. Chez ItaliaCasa nous connaissons tous les objets proposés et les avons sélectionné spécifiquement pour pouvoir correspondre aux souhaits des clients du marché nord-européen. Ensuite nous accompagnons la totalité du processus d'achat. Il s'agit d'un travail de spécialistes qui savent à quel moment des difficultés peuvent être rencontrées et quelles affaires nécessitent une attention plus particulière lors d'un achat. Tous les aspects cadastraux, juridiques et de permis de construire sont mis en perspective afin de représenter le client au mieux. Avec comme principal objectif : un achat réussi et sans soucis!

Voulez-vous en savoir plus?

ItaliaCasa BV

Téléphone

Belgique: +32 3 3699432

Pays Bas: +31 71 3649732

Italie: +39 0332 1791448

info@italiacasa.net

