Puglia

Villa Castelli

Réf. 5605: Trullo avec lamia et piscine dans la campagne de Villa Castelli
Prix: € 950.000

Description

Caractéristiques:

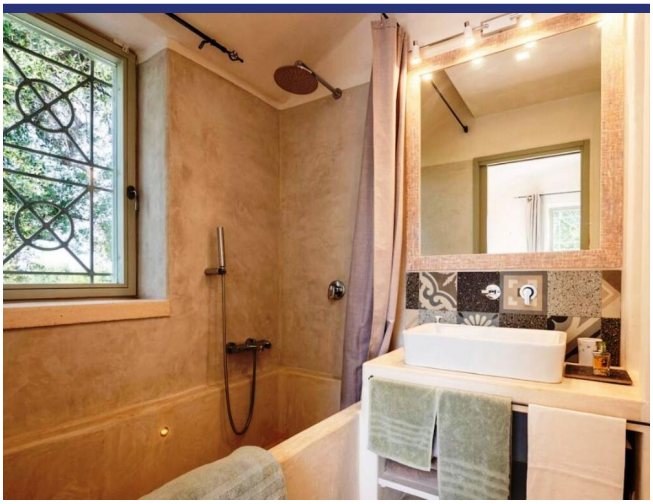
- Surface habitable : 180 m²
- Superficie du terrain : 19 000 m²
- Chambres : 4
- Salles de bains : 5 (une salle de bain extérieure, 4 dans la maison)
- Cuisines : 2
- Cheminée
- Puits artésien artésien
- Climatisation
- Piscine à débordement

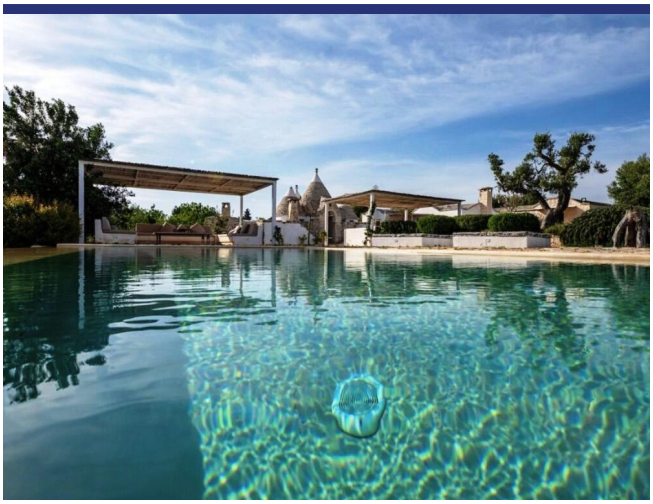
A vendre dans la belle campagne de Villa Castelli en position dominante une structure ancienne composée d'authentiques trulli et lamias rénovés par des artisans locaux experts avec des finitions de haute qualité qui est située sur un beau terrain d'environ 19 000 m², immergé dans les oliviers et dans les belles couleurs du maquis méditerranéen. La piscine à débordement, les espaces extérieurs couverts, la cuisine extérieure créée dans une cour centenaire et le souci du détail font la différence.

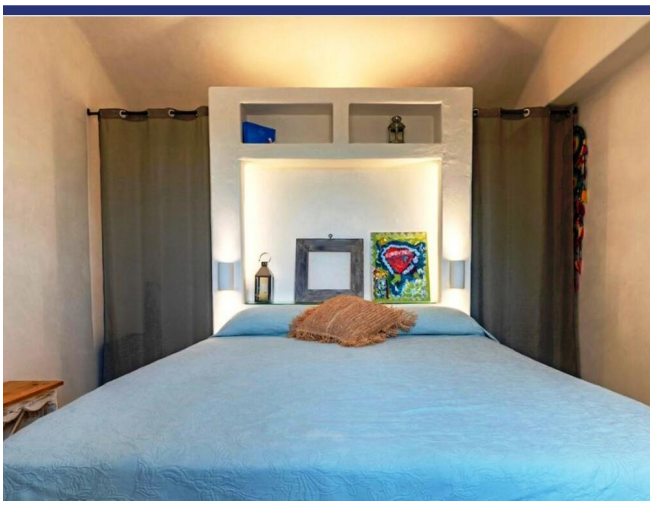
La propriété est entièrement équipée et dispose d'un puits artésien. À l'intérieur, la maison se compose de 4 grandes chambres, 4 salles de bains plus une salle de bains extérieure, un salon avec cheminée, deux cuisines et un autre salon dans le trullo.

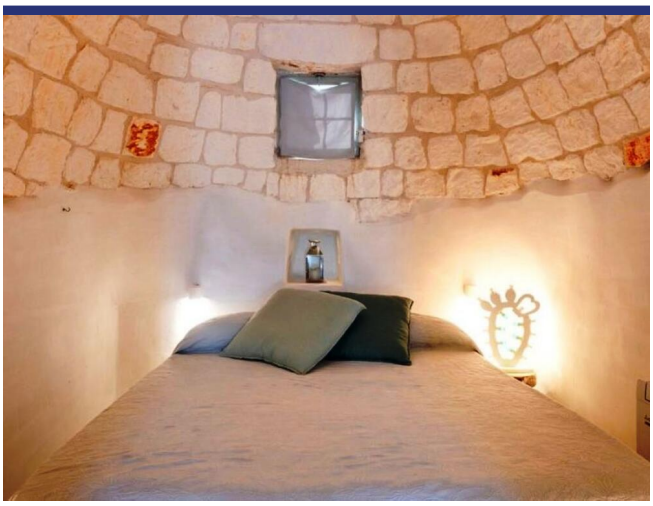
La propriété est située en position dominante, dans une zone touristique et à seulement quelques kilomètres de la ville de Ceglie Messapica, à des centaines de mètres d'hébergements touristiques prestigieux, presque à égale distance entre les deux mers, la mer Ionienne et la mer Adriatique la plus proche. qui est à seulement 27 kilomètres. L'aéroport international de Brindisi est à seulement 35 minutes en voiture.

Les photos

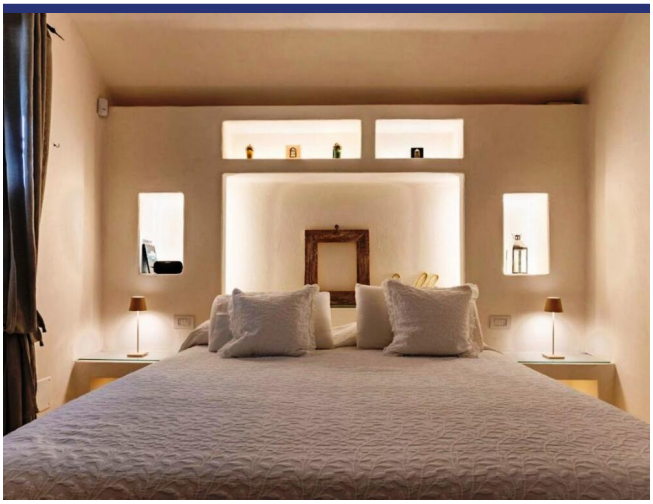


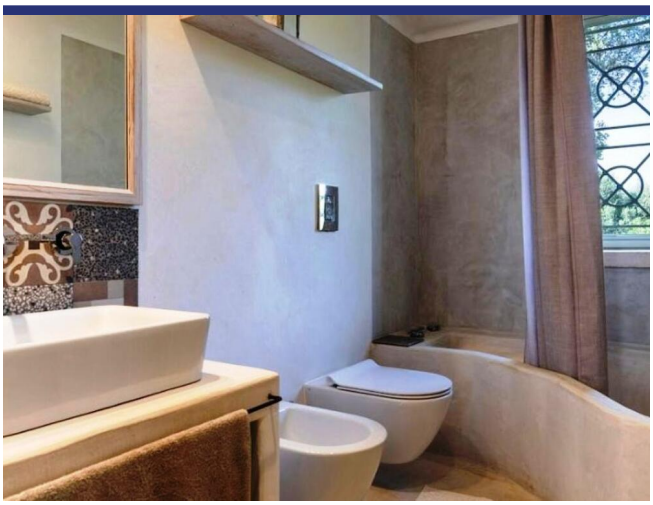


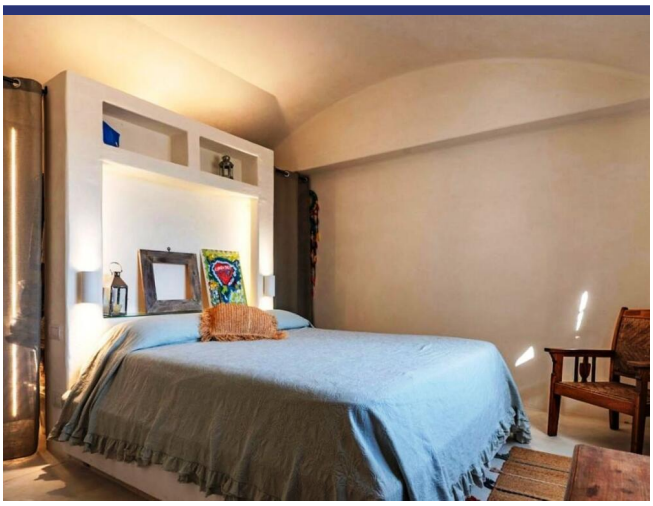


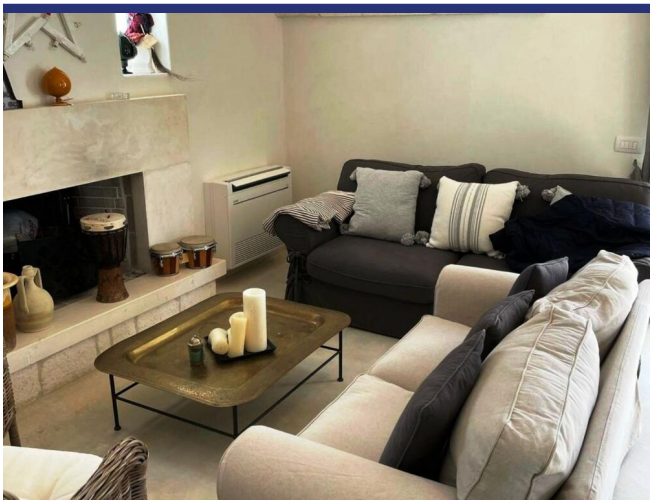


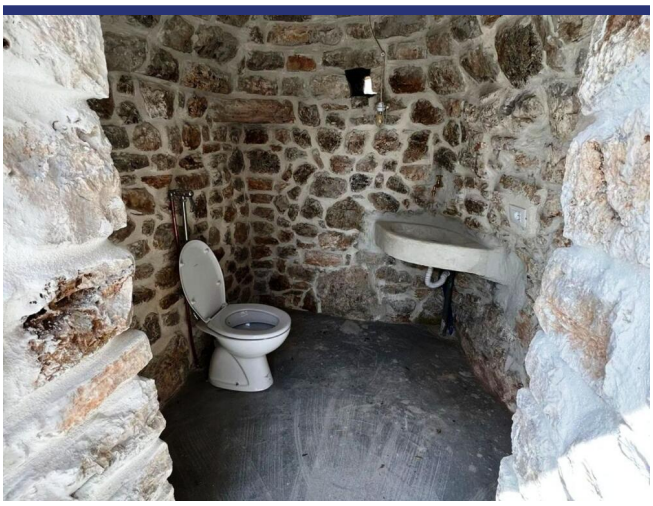
A

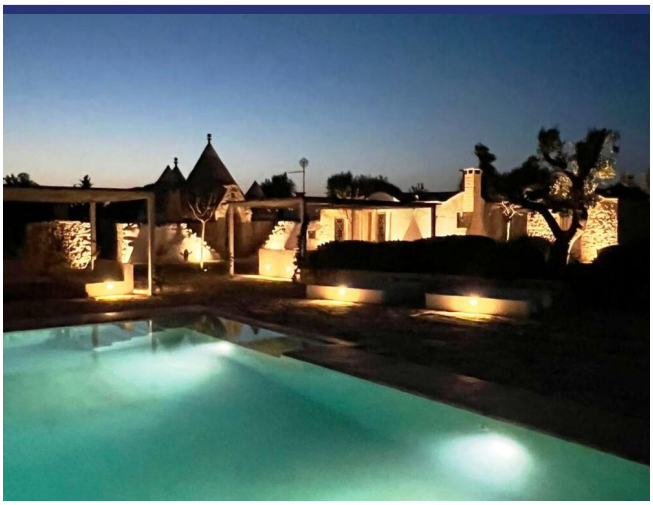


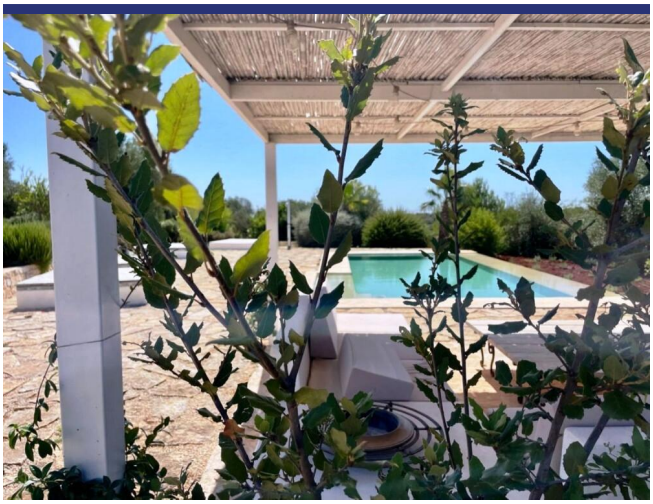


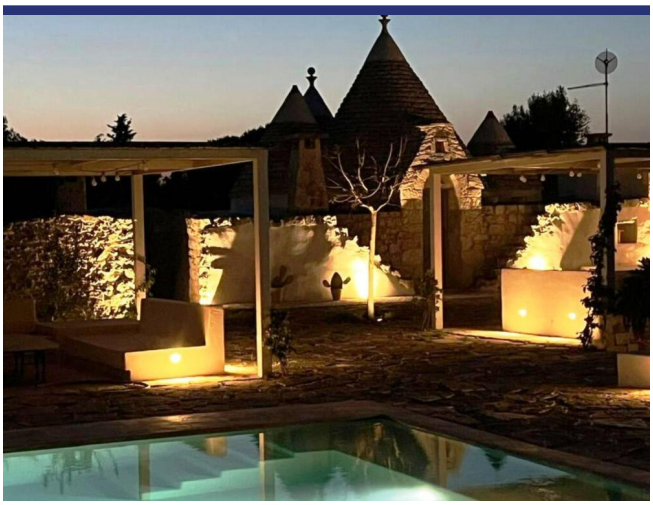


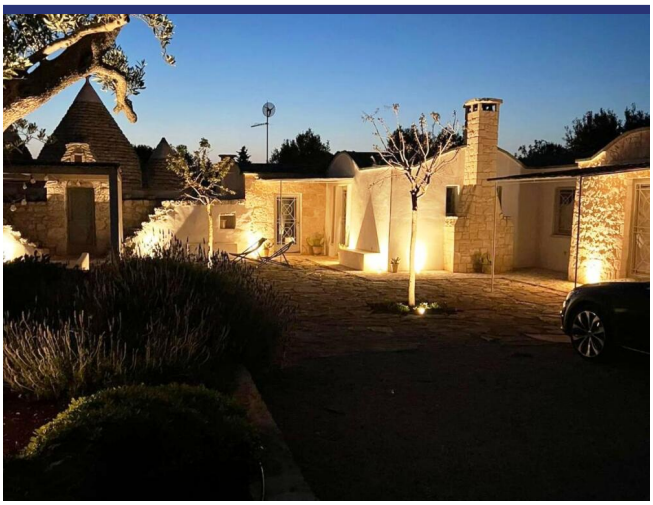












Endroit & détails

(la marque n'est pas l'emplacement exact du bien)

- Reference: 5605
- Villa/Ferme
- 27 km de la mer
- 4 km du village
- Jardin
- Terrasse
- Cheminée
- Climatisation
- Garage: Parking
- piscine: Oui
- Prix: € 950.000

- Surface habitable: 180 m^2
- Surface du terrain: 19000 m^2
- Chambres: 4
- Salles de bains: 5
- potentiel à la location: Très bon
- Condition du bien: Restaurée
- Statut: Disponible

Information

Le processus et les frais d'achat

Pour plus d'information sur la procédure d'achat, n'hésitez pas à nous contacter. Nous vous enverrons avec plaisir notre documentation détaillée sur le processus d'achat, les démarches à faire et les frais d'acquisition.

Que fait ItaliaCasa

ItaliaCasa est un agance international immobilier avec seulement 1 spécialisation: l'immobilier italien! Nous combinons le meilleur de deux mondes. Solidement installé en Italie, nous n'oublions pas nos racines d'Europe du Nord. Nos représentants multilingues en Italie sont une garantie pour une une connaissance parfaite des conditions du marché local. Nous comprenons nos clients internationaux comme nous comprenons la manière italienne de faire des affaires. Cela nous permet d'offrir à nos clients la meilleure assistance possible au cours du processus d'achat.

Pourquoi choisir ItaliaCasa?

Nous parlons votre langue et comprenons vos désirs. Sur internet, de nombreux intermédiaires proposent de l'immobilier à l'étranger. Souvent, ces intermédiaires n'ont aucune connaissance de l'immobilier Italien, de la situation du marché Italien, du système juridique Italien, ce qui nuit gravement à un quelconque accompagnement sérieux et professionnel. Chez ItaliaCasa nous connaissons tous les objets proposés et les avons sélectionné spécifiquement pour pouvoir correspondre aux souhaits des clients du marché nord-européen. Ensuite nous accompagnons la totalité du processus d'achat. Il s'agit d'un travail de spécialistes qui savent à quel moment des difficultés peuvent être rencontrées et quelles affaires nécessitent une attention plus particulière lors d'un achat. Tous les aspects cadastraux, juridiques et de permis de construire sont mis en perspective afin de représenter le client au mieux. Avec comme principal objectif : un achat réussi et sans soucis!

Voulez-vous en savoir plus?

ItaliaCasa BV

Téléphone
Belgique: +32 3 3699432
Pays Bas: +31 71 3649732
Italie: +39 0332 1791448

info@italiacasa.net

© ItaliaCasa BV. Les informations contenues dans cette brochure sont été réalisée avec le plus grand soin. Cependant, il a un caractère purement informatif et ne doit être considérée comme une invitation à engager des négociations. Le contenu de cette information ne sera pas juridiquement contraignant en aucune façon. ItaliaCasa BV n'est pas responsable des dommages causés par des informations incorrectes ou autrement.