Sardegna

Calasetta

Réf. 5663: Villa Perla Bianca is a beautiful villa for sale near the coastal village of Calasetta, in Sardegna.
Prix: € 335.000

Description

Villa Perla Bianca is a beautiful villa for sale near the coastal village of Calasetta, in Sardegna. This villa is located in a residential project composed of 10 exclusive villas that are completely independent. Villa Perla Bianca is located just a few steps from the beach and has a breathtaking view of the sea.

The villa is designed in compliance with the green house and smart living standards.

The villa has two floors plus a solarium. There are two bedrooms, two bathrooms, and a large living room with dining area. Outside the villa has terraces, a garden and a covered parking space.

Villa Perla Bianca is located near Calasetta, a charming village in the heart of Sulcis Iglesiente that combines Ligurian and Sardinian traditions. Here the white
of the houses in the historic center is accompanied by the blue of the sky and the sea.

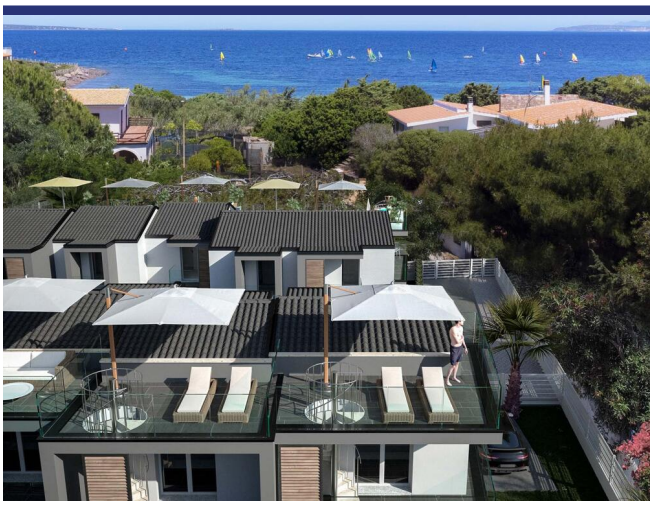
Because the villa is located just 20 meter from the beach, it is ideal for holiday rentals.

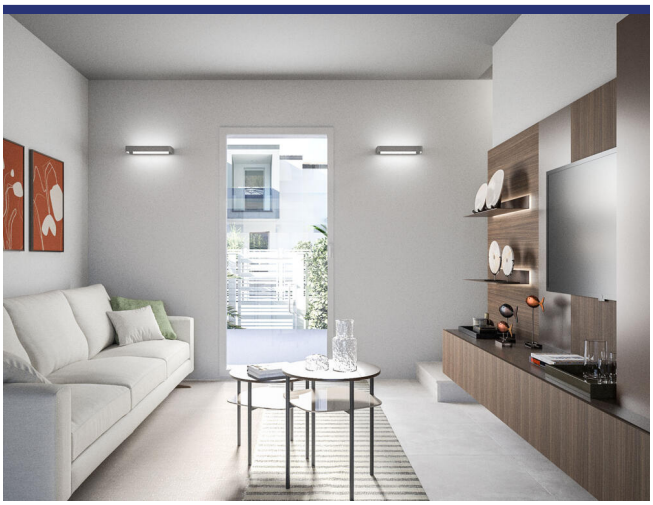
Villa Perla Bianca has already started construction and the the last of the ten villa still for sale.

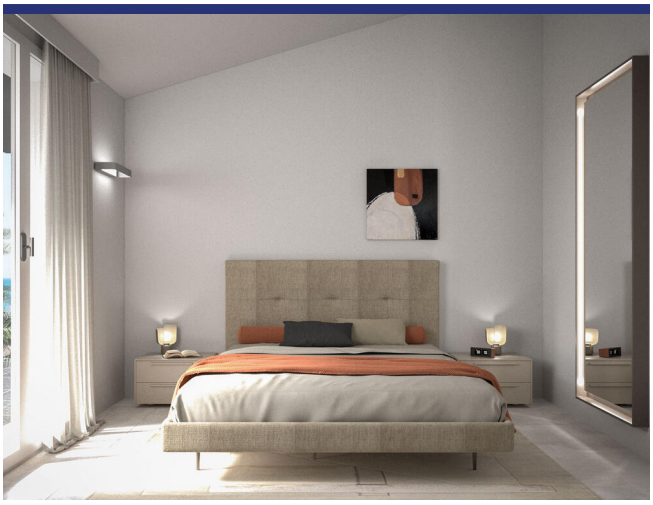
Villa Perla Bianca is located close to:

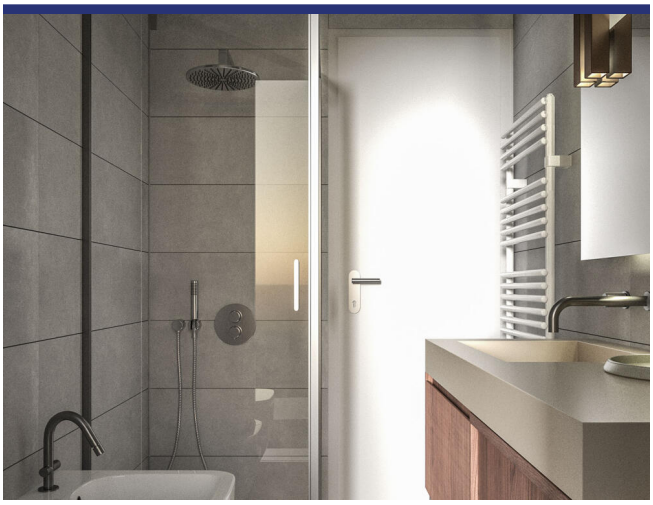
- Cagliari airport: 90 km
- Port of Cagliari: 98 km
- Calasetta Marina: 550 mt
- Hospitals: 30 km
- Medical Guard: 300 mt
- Historical centre of Sant'Antioco: 11 km
- San Pietro Island: 15 km
- Supermarkets: 1 km
- Restaurants: 400 mt
- Beach: 20 m

Les photos









Endroit & détails

(la marque n'est pas l'emplacement exact du bien)

- Reference: 5663
- Villa/Ferme
- Vue de mer
- 0.2 km de la mer
- Jardin
- Terrasse
- Balcon
- Chauffage central
- Climatisation
- Garage: Parking
- Prix: € 335.000

- Surface habitable: 75 m^2
- Surface du terrain: 70 m^2
- Chambres: 2
- Salles de bains: 2
- potentiel à la location: Très bon
- Condition du bien: Nouvelle construction
- Statut: Vendu

Information

Le processus et les frais d'achat

Pour plus d'information sur la procédure d'achat, n'hésitez pas à nous contacter. Nous vous enverrons avec plaisir notre documentation détaillée sur le processus d'achat, les démarches à faire et les frais d'acquisition.

Que fait ItaliaCasa

ItaliaCasa est un agance international immobilier avec seulement 1 spécialisation: l'immobilier italien! Nous combinons le meilleur de deux mondes. Solidement installé en Italie, nous n'oublions pas nos racines d'Europe du Nord. Nos représentants multilingues en Italie sont une garantie pour une une connaissance parfaite des conditions du marché local. Nous comprenons nos clients internationaux comme nous comprenons la manière italienne de faire des affaires. Cela nous permet d'offrir à nos clients la meilleure assistance possible au cours du processus d'achat.

Pourquoi choisir ItaliaCasa?

Nous parlons votre langue et comprenons vos désirs. Sur internet, de nombreux intermédiaires proposent de l'immobilier à l'étranger. Souvent, ces intermédiaires n'ont aucune connaissance de l'immobilier Italien, de la situation du marché Italien, du système juridique Italien, ce qui nuit gravement à un quelconque accompagnement sérieux et professionnel. Chez ItaliaCasa nous connaissons tous les objets proposés et les avons sélectionné spécifiquement pour pouvoir correspondre aux souhaits des clients du marché nord-européen. Ensuite nous accompagnons la totalité du processus d'achat. Il s'agit d'un travail de spécialistes qui savent à quel moment des difficultés peuvent être rencontrées et quelles affaires nécessitent une attention plus particulière lors d'un achat. Tous les aspects cadastraux, juridiques et de permis de construire sont mis en perspective afin de représenter le client au mieux. Avec comme principal objectif : un achat réussi et sans soucis!

Voulez-vous en savoir plus?

ItaliaCasa BV

Téléphone
Belgique: +32 3 3699432
Pays Bas: +31 71 3649732
Italie: +39 0332 1791448

info@italiacasa.net

© ItaliaCasa BV. Les informations contenues dans cette brochure sont été réalisée avec le plus grand soin. Cependant, il a un caractère purement informatif et ne doit être considérée comme une invitation à engager des négociations. Le contenu de cette information ne sera pas juridiquement contraignant en aucune façon. ItaliaCasa BV n'est pas responsable des dommages causés par des informations incorrectes ou autrement.