

# Sardegna

## Castelsardo

Réf. 5445: Vista Castello is a luxury residential complex with sea views that is for sale in Sardegna.  
Prix: € 255.500



# Description

Vista Castello is a luxury residential complex that is for sale in Sardegna. The complex is just a stone's throw from the charming Castelsardo Castle and the characteristic village. The wonderful sea view and its strategic location close to the beach and main services guarantee a very high living comfort to the property. The residential complex is structured by two residential blocks comprising three-room apartments and penthouses spread over three floors. Each unit consists of a large living area with kitchenette, two bedrooms, and one or two bathrooms. All apartments have large terraces to enjoy the wonderful view at any time of the day. The area where the project is located is very quiet and peaceful so you can enjoy moments of relaxation between the sky and the sea.

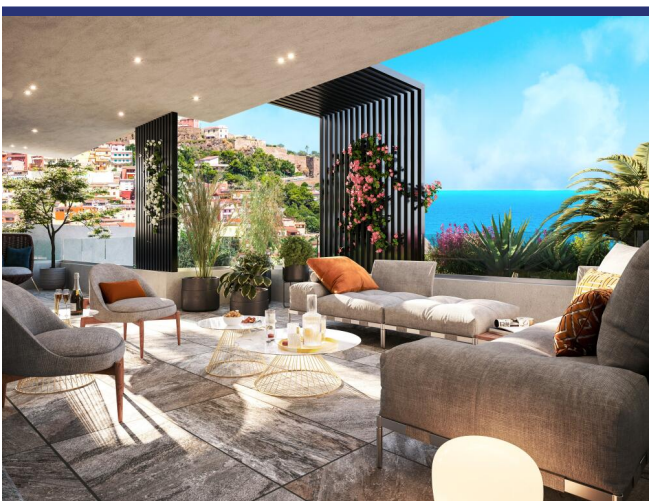
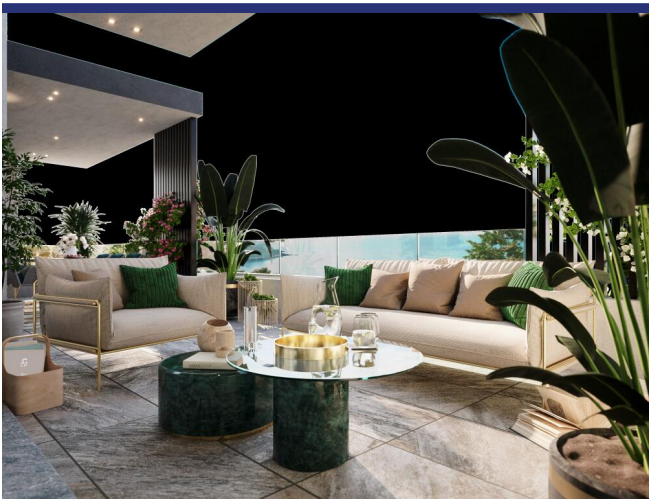
Castelsardo is a charming medieval town in the North-West of Sardinia with an ancient history and important artisan and religious traditions. Castelsardo offers a spectacular view of the Gulf of Asinara and on clear days you can also glimpse the mountains of Corsica. On the promontory stands the historic center, fortified with an imposing castle, a fascinating and suggestive place to visit and live. Vista Castello is just a few minutes' walk from the historic center. It is also very close to the beach and with an extraordinary view of the Castle.

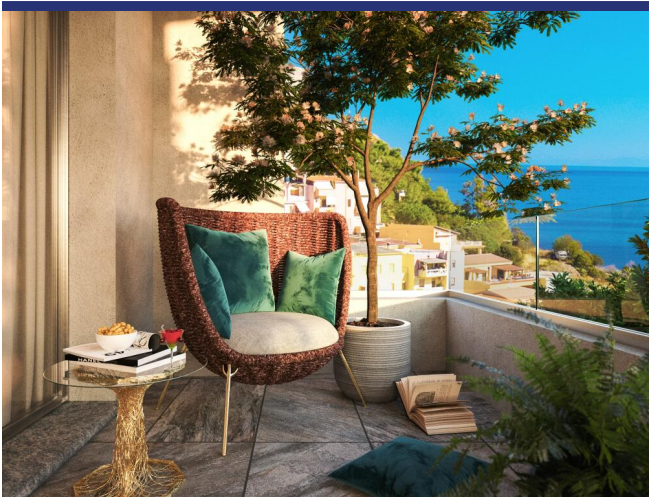
The project is located near to:

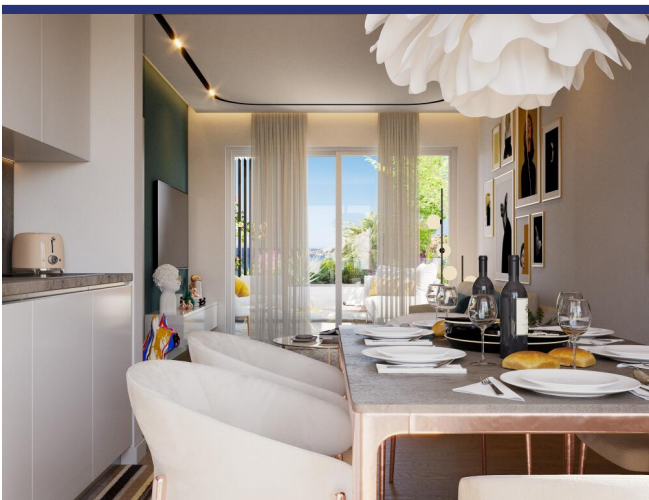
- Alghero Airport: 60 km
- Port of Porto Torres: 35 km
- Castelsardo tourist port: 1.5 km
- Hospitals: 30 km
- Medical Guard: 100 m
- Historic center: 500 m
- Supermarkets: 100 m
- Restaurants: 300 m
- Beach: 50 m

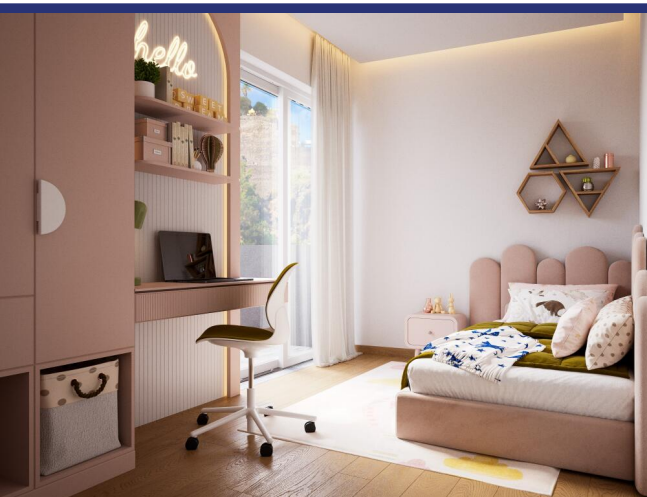
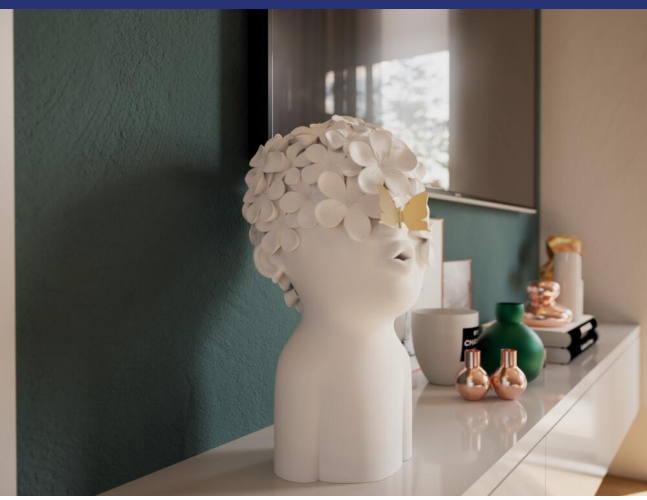
The prices vary per apartment, starting from € 227.000 till € 337.000. Some of the units have already been sold. For more details about the pricing please do not hesitate contacting us.

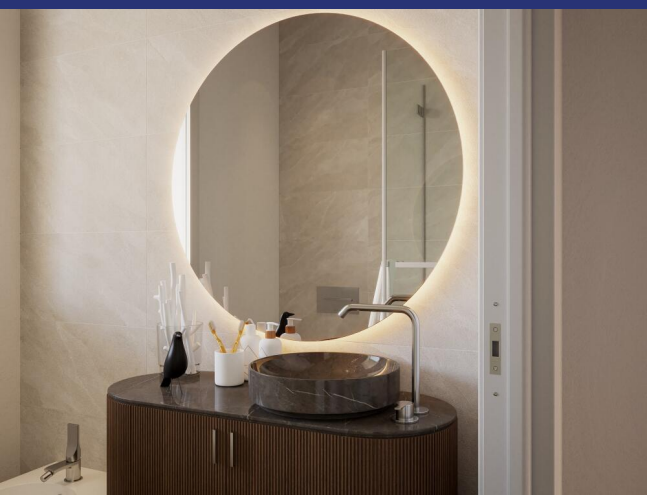
# Les photos





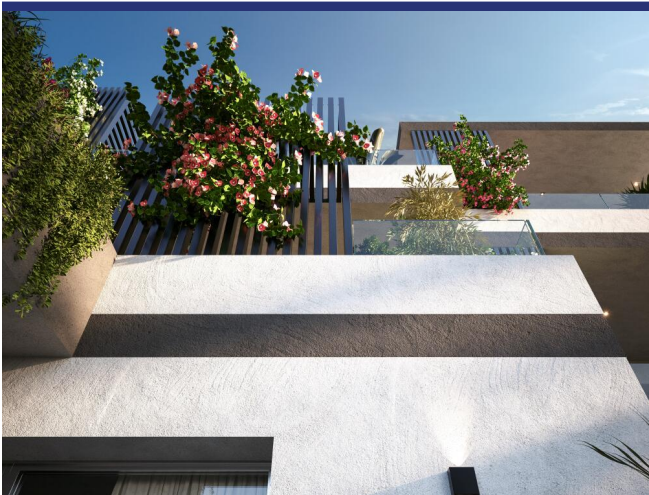












# Endroit & détails



(la marque n'est pas l'emplacement exact du bien)

- Reference: 5445
- Appartement
- Vue de mer
- 0.5 km de la mer
- 1 km du village
- Jardin
- Terrasse
- Balcon
- Chauffage central
- Climatisation
- Garage: Parking
- Prix: € 255.500
- Surface habitable: 75 m<sup>2</sup>
- Surface du terrain: 17 m<sup>2</sup>
- Chambres: 2
- Salles de bains: 2
- potentiel à la location: Très bon
- Condition du bien: Nouvelle construction
- Statut: Disponible

# Information

## Le processus et les frais d'achat

Pour plus d'information sur la procédure d'achat, n'hésitez pas à nous contacter. Nous vous enverrons avec plaisir notre documentation détaillée sur le processus d'achat, les démarches à faire et les frais d'acquisition.

## Que fait ItaliaCasa

ItaliaCasa est un agence international immobilier avec seulement 1 spécialisation: l'immobilier italien! Nous combinons le meilleur de deux mondes. Solidement installé en Italie, nous n'oublions pas nos racines d'Europe du Nord. Nos représentants multilingues en Italie sont une garantie pour une connaissance parfaite des conditions du marché local. Nous comprenons nos clients internationaux comme nous comprenons la manière italienne de faire des affaires. Cela nous permet d'offrir à nos clients la meilleure assistance possible au cours du processus d'achat.

## Pourquoi choisir ItaliaCasa?

Nous parlons votre langue et comprenons vos désirs. Sur internet, de nombreux intermédiaires proposent de l'immobilier à l'étranger. Souvent, ces intermédiaires n'ont aucune connaissance de l'immobilier Italien, de la situation du marché Italien, du système juridique Italien, ce qui nuit gravement à un quelconque accompagnement sérieux et professionnel. Chez ItaliaCasa nous connaissons tous les objets proposés et les avons sélectionné spécifiquement pour pouvoir correspondre aux souhaits des clients du marché nord-européen. Ensuite nous accompagnons la totalité du processus d'achat. Il s'agit d'un travail de spécialistes qui savent à quel moment des difficultés peuvent être rencontrées et quelles affaires nécessitent une attention plus particulière lors d'un achat. Tous les aspects cadastraux, juridiques et de permis de construire sont mis en perspective afin de représenter le client au mieux. Avec comme principal objectif : un achat réussi et sans soucis!

## Voulez-vous en savoir plus?

ItaliaCasa BV

Téléphone

Belgique: +32 3 3699432

Pays Bas: +31 71 3649732

Italie: +39 0332 1791448

[info@italiacasa.net](mailto:info@italiacasa.net)

