Sardegna

Chiaramonti

Réf. 6424: Maison individuelle rénovée pleine de charme au cœur de Chiaramonti , offrant 120 m², deux chambres, deux salles de bains et un cadre authentique en Sardaigne, entre histoire, nature et confort moderne..
Prix: € 129.000



Description

Au cœur du village de caractère de Chiaramonti, caché dans les collines du nord de la Sardaigne, se trouve cette charmante maison individuelle récemment rénovée. Une maison où l'authenticité et le confort moderne se rencontrent naturellement.

La maison est répartie sur deux étages et offre une surface habitable d'environ 120 m². En entrant, on remarque immédiatement l'espace de vie ouvert et lumineux, où les finitions modernes se marient harmonieusement avec le caractère original de la maison. La cuisine entièrement équipée est en communication ouverte avec le salon et constitue le cœur de la maison - idéale pour les longs dîners, les soirées agréables et la réception d'invités.

À l'étage se trouvent deux chambres spacieuses, toutes deux dotées d'armoires encastrées et de beaucoup de lumière naturelle. La maison dispose de deux salles de bains modernes, meublées de manière fonctionnelle et élégante, avec tout le confort nécessaire pour un usage quotidien ou des séjours de détente.

La rénovation récente a été effectuée dans le respect de la structure d'origine, tout en intégrant les exigences de la vie contemporaine. La maison est donc immédiatement habitable et peut servir de résidence permanente, de résidence secondaire ou d'investissement.

Chiaramonti est un village médiéval à l'histoire riche, connu pour ses ruines de château, ses découvertes archéologiques telles que les nuraghi et la domus de janas, ainsi que pour sa culture locale dynamique. Le village offre un sens chaleureux de la communauté, des festivals traditionnels et un authentique style de vie sarde. En même temps, la région est idéale pour les amoureux de la nature, avec des possibilités de randonnée, de cyclisme et d'activités de plein air.

Caractéristiques de la propriété :

-

Surface habitable : environ 120 m²

-

Maison individuelle sur deux étages

-

Espace de vie ouvert

-

Cuisine entièrement équipée

-

Deux chambres à coucher

•

Deux salles de bains

•

Récemment rénovée

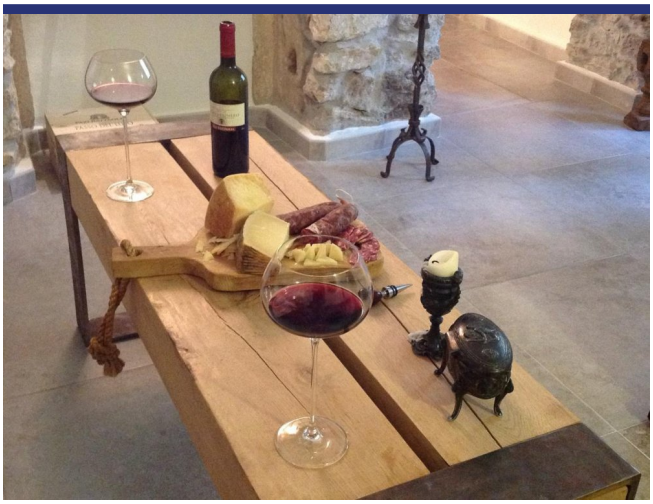
•

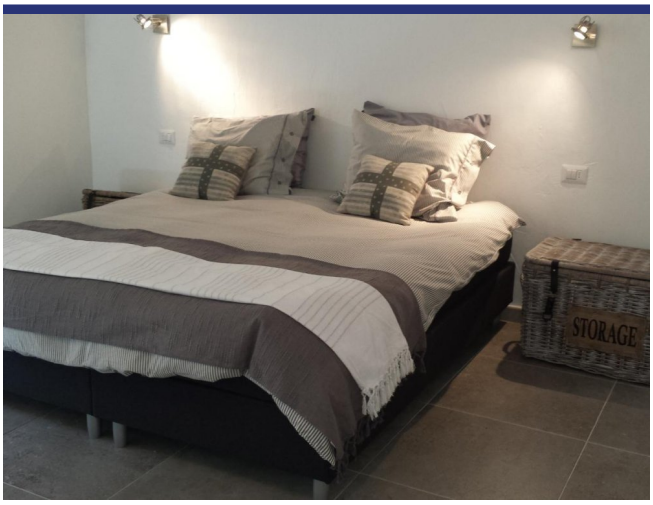
Situé dans un village historique

Une propriété idéale pour ceux qui recherchent la paix, le caractère et le confort au cœur de la Sardaigne.

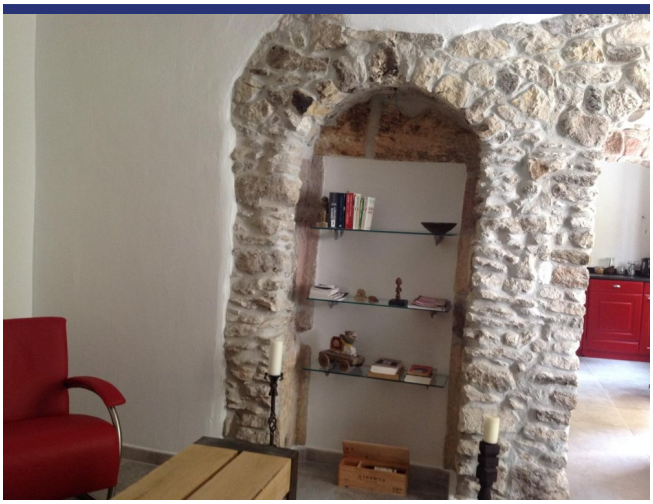
Les photos

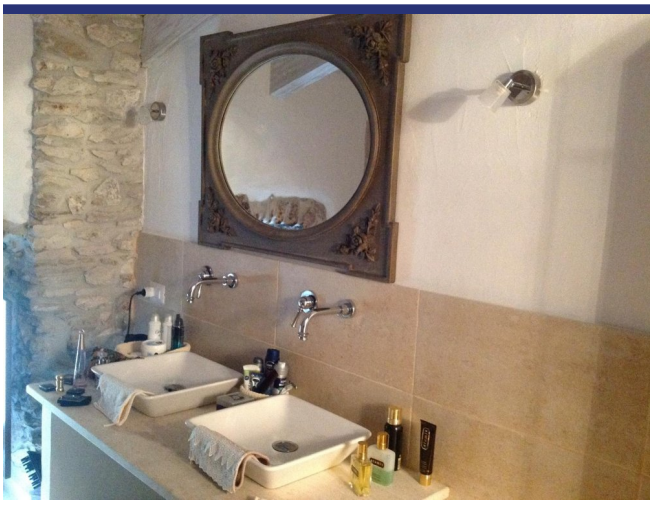




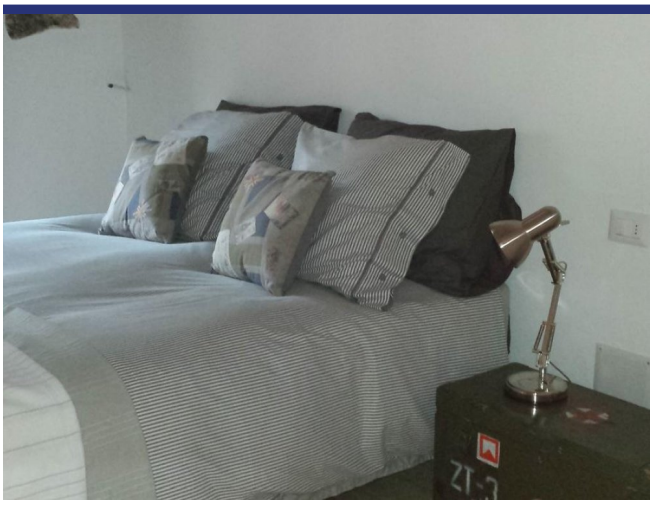


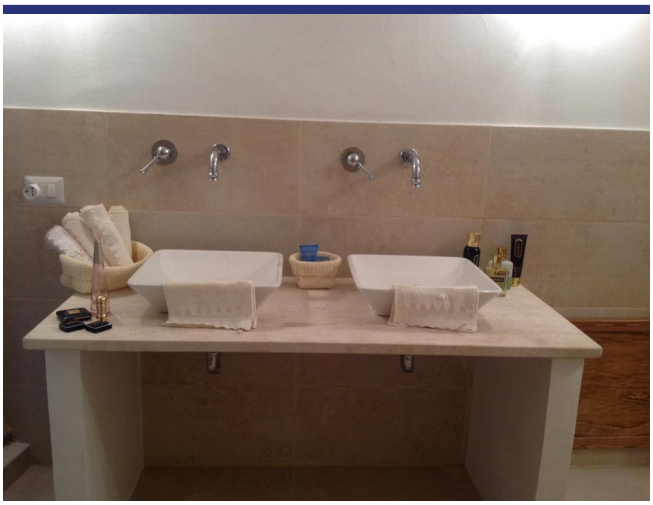






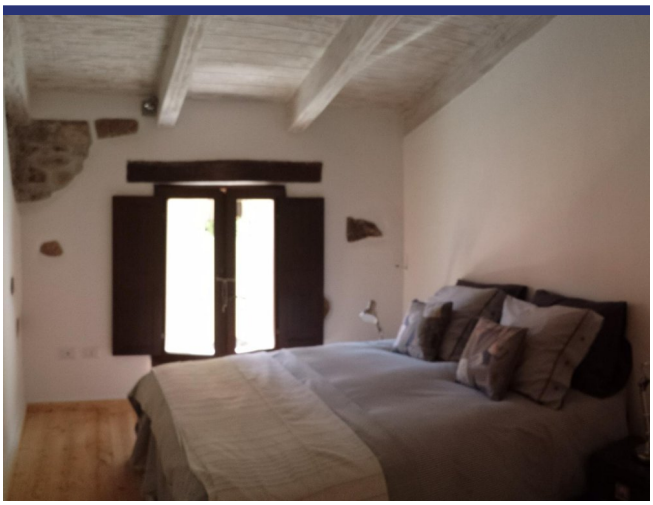






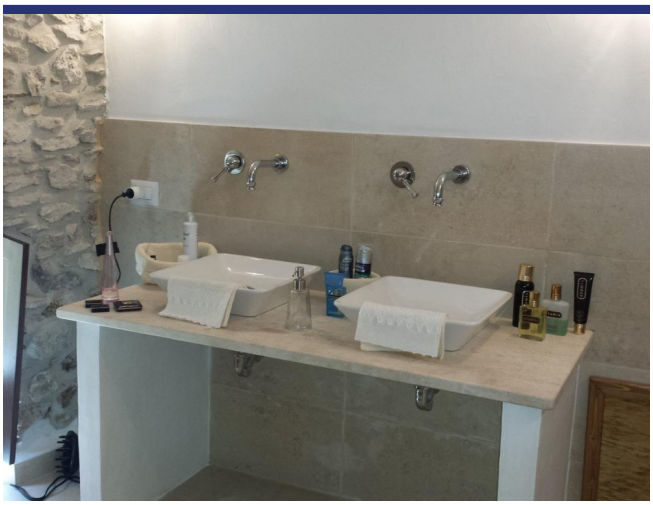


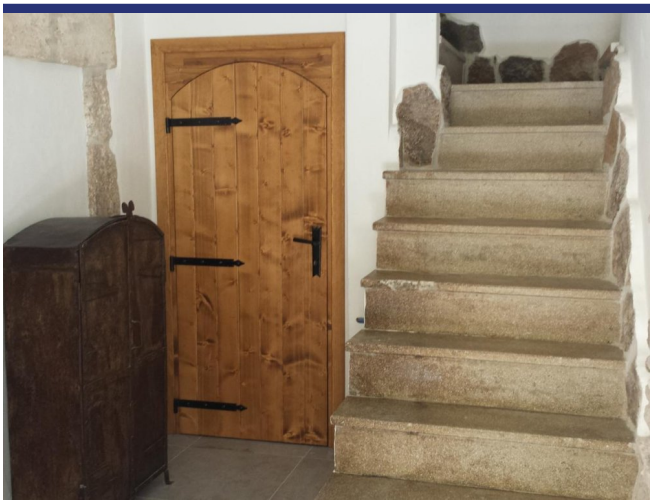






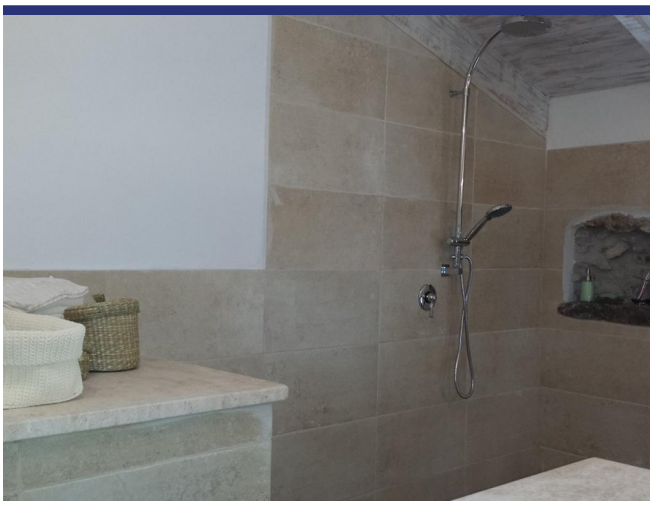






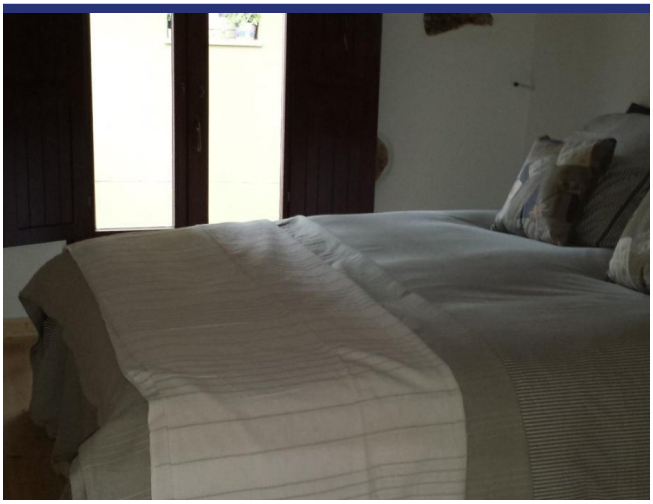












Endroit & détails



(la marque n'est pas l'emplacement exact du bien)

- Reference: 6424
- Maison de village
- Vue panoramique
- 35 km de la mer
- 0.02 km du village
- Chauffage central
- Prix: € 129.000
- Surface habitable: 120 m^2
- Surface du terrain: 120 m^2
- Chambres: 2
- Salles de bains: 2
- Gestion du bien
- potentiel à la location: Bon
- Condition du bien: Très bon
- Statut: Disponible

Information

Le processus et les frais d'achat

Pour plus d'information sur la procédure d'achat, n'hésitez pas à nous contacter. Nous vous enverrons avec plaisir notre documentation détaillée sur le processus d'achat, les démarches à faire et les frais d'acquisition.

Que fait ItaliaCasa

ItaliaCasa est un agance international immobilier avec seulement 1 spécialisation: l'immobilier italien! Nous combinons le meilleur de deux mondes. Solidement installé en Italie, nous n'oublions pas nos racines d'Europe du Nord. Nos représentants multilingues en Italie sont une garantie pour une une connaissance parfaite des conditions du marché local. Nous comprenons nos clients internationaux comme nous comprenons la manière italienne de faire des affaires. Cela nous permet d'offrir à nos clients la meilleure assistance possible au cours du processus d'achat.

Pourquoi choisir ItaliaCasa?

Nous parlons votre langue et comprenons vos désirs. Sur internet, de nombreux intermédiaires proposent de l'immobilier à l'étranger. Souvent, ces intermédiaires n'ont aucune connaissance de l'immobilier Italien, de la situation du marché Italien, du système juridique Italien, ce qui nuit gravement à un quelconque accompagnement sérieux et professionnel. Chez ItaliaCasa nous connaissons tous les objets proposés et les avons sélectionné spécifiquement pour pouvoir correspondre aux souhaits des clients du marché nord-européen. Ensuite nous accompagnons la totalité du processus d'achat. Il s'agit d'un travail de spécialistes qui savent à quel moment des difficultés peuvent être rencontrées et quelles affaires nécessitent une attention plus particulière lors d'un achat. Tous les aspects cadastraux, juridiques et de permis de construire sont mis en perspective afin de représenter le client au mieux. Avec comme principal objectif : un achat réussi et sans soucis!

Voulez-vous en savoir plus?

ItaliaCasa BV

Téléphone
Belgique: +32 3 3699432
Pays Bas: +31 71 3649732
Italie: +39 0332 1791448

info@italiacasa.net

© ItaliaCasa BV. Les informations contenues dans cette brochure sont été réalisée avec le plus grand soin. Cependant, il a un caractère purement informatif et ne doit être considérée comme une invitation à engager des négociations. Le contenu de cette information ne sera pas juridiquement contraignant en aucune façon. ItaliaCasa BV n'est pas responsable des dommages causés par des informations incorrectes ou autrement.