

Sardegna

Porto Rotondo

Réf. 4215: Independent villa in compound with 4 bedrooms

Prix: € 650.000

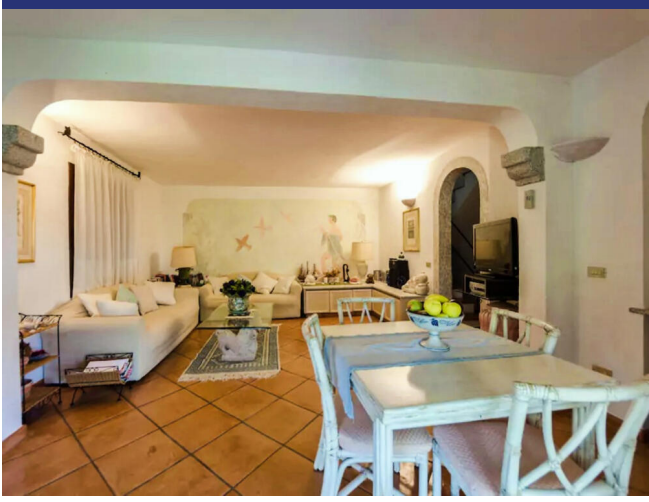


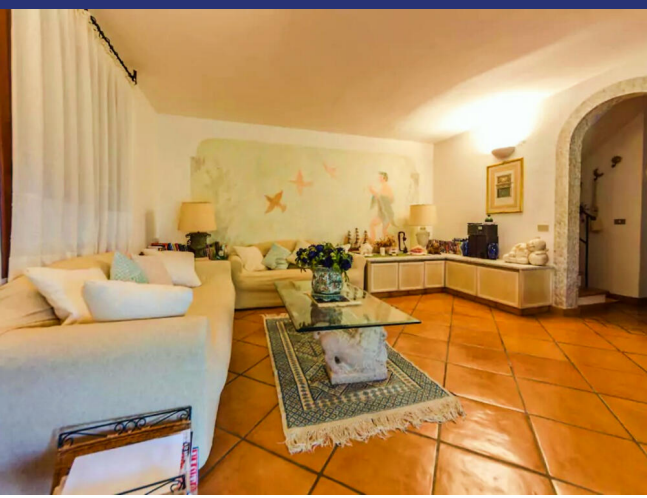
Description

Elegant Villa surrounded by a beautiful and well-kept private garden. Spread on two levels connected to each other by internal staircase. On the ground floor a large living area with direct access to the garden, equipped with barbecue, large kitchen, three bedrooms, two double tuppies, two bathrooms and a service space for the laundry on the backyard. External veranda covered. Upstairs there is a large master bedroom with a comfortable walk-in closet, overlooking a panoramic terrace with a small solarium, and the bathroom with shower and jacuzzi. The property is part of an exclusive and elegant condo provided with all services, including the great pool and tennis court. Optimal position, two steps from the most beautiful beaches of the Costa Smeralda reaching on foot or through the bus service, which, with many daily races, can lead you to the sea without the bother of moving in the car. Near all the most important and useful services such as supermarket, bars, atm, posts, restaurants and pizzeria, pharmacy, shops and tourist port.

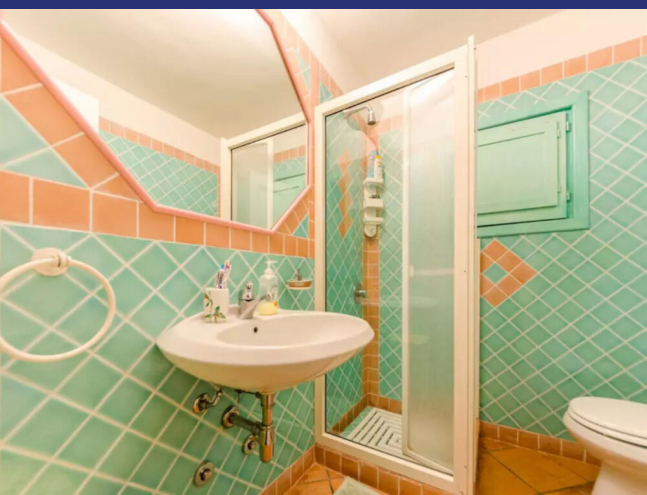
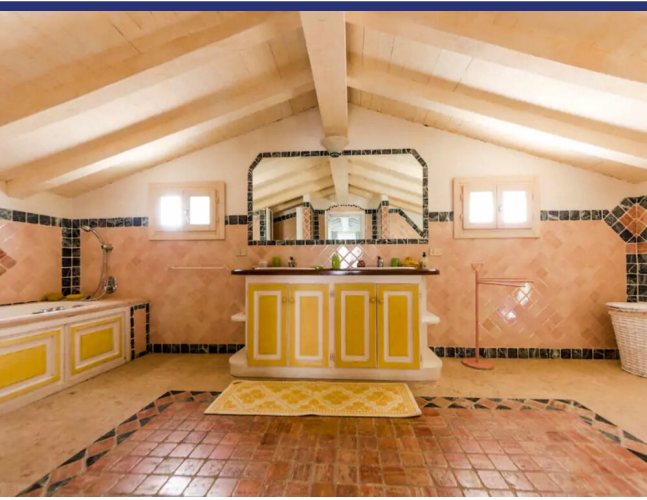
Les photos





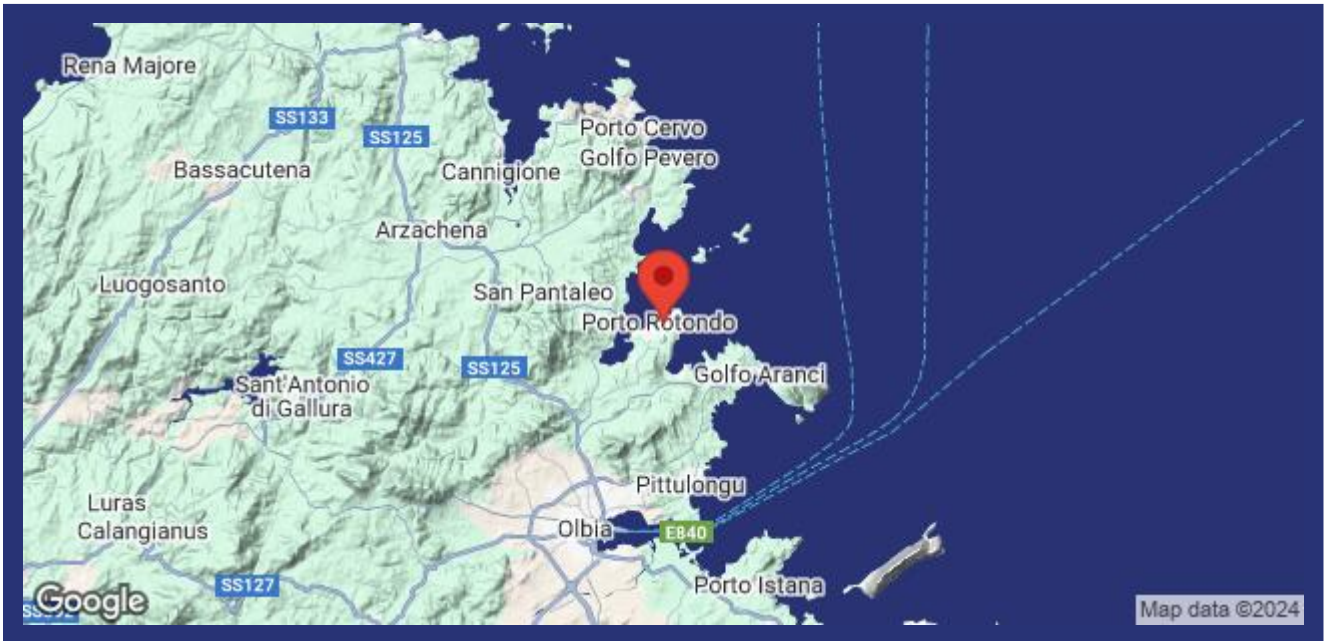








Endroit & détails



(la marque n'est pas l'emplacement exact du bien)

- Reference: 4215
- Villa/Ferme
- Appartement
- Vue de mer
- Vue panoramique
- Jardin
- Terrasse
- Balcon
- Chauffage central
- Cheminée
- Garage: Parking
- piscine: Oui
- Prix: € 650.000
- Surface habitable: 200 m²
- Surface du terrain: 500 m²
- Chambres: 4
- Salles de bains: 3
- potentiel à la location: Très bon
- Condition du bien: Très bon
- Statut: Disponible

Information

Le processus et les frais d'achat

Pour plus d'information sur la procédure d'achat, n'hésitez pas à nous contacter. Nous vous enverrons avec plaisir notre documentation détaillée sur le processus d'achat, les démarches à faire et les frais d'acquisition.

Que fait ItaliaCasa

ItaliaCasa est un agence international immobilier avec seulement 1 spécialisation: l'immobilier italien! Nous combinons le meilleur de deux mondes. Solidement installé en Italie, nous n'oublions pas nos racines d'Europe du Nord. Nos représentants multilingues en Italie sont une garantie pour une connaissance parfaite des conditions du marché local. Nous comprenons nos clients internationaux comme nous comprenons la manière italienne de faire des affaires. Cela nous permet d'offrir à nos clients la meilleure assistance possible au cours du processus d'achat.

Pourquoi choisir ItaliaCasa?

Nous parlons votre langue et comprenons vos désirs. Sur internet, de nombreux intermédiaires proposent de l'immobilier à l'étranger. Souvent, ces intermédiaires n'ont aucune connaissance de l'immobilier Italien, de la situation du marché Italien, du système juridique Italien, ce qui nuit gravement à un quelconque accompagnement sérieux et professionnel. Chez ItaliaCasa nous connaissons tous les objets proposés et les avons sélectionné spécifiquement pour pouvoir correspondre aux souhaits des clients du marché nord-européen. Ensuite nous accompagnons la totalité du processus d'achat. Il s'agit d'un travail de spécialistes qui savent à quel moment des difficultés peuvent être rencontrées et quelles affaires nécessitent une attention plus particulière lors d'un achat. Tous les aspects cadastraux, juridiques et de permis de construire sont mis en perspective afin de représenter le client au mieux. Avec comme principal objectif : un achat réussi et sans soucis!

Voulez-vous en savoir plus?

ItaliaCasa BV

Téléphone

Belgique: +32 3 3699432

Pays Bas: +31 71 3649732

Italie: +39 0332 1791448

info@italiacasa.net

