Sicilia

Gaggi

Réf. 6575: Un charmant complexe hôtelier de style traditionnel situé dans la vallée d'Alcantara
Prix: € 190.000



Description

Un charmant complexe hôtelier à petite échelle, situé à deux pas de Taormine. Une opportunité d'investissement unique au cœur de la Sicile orientale

Vous rêvez de gérer votre propre établissement touristique ou lieu événementiel en Sicile ? Alors ce complexe est une opportunité à ne pas manquer.
Situé dans un emplacement stratégique, à quelques minutes seulement de la célèbre ville de Taormine, des magnifiques plages de Giardini Naxos et de l'impressionnante réserve naturelle des Gole dell'Alcantara, ce bien polyvalent offre un excellent potentiel tant pour le tourisme que pour d'autres activités.
Le complexe dispose d'un vaste terrain agrémenté d'espaces extérieurs de charme, idéaux pour l'organisation d'événements et l'hébergement de vacanciers. Grâce à son emplacement privilégié, il attire tout au long de l'année un flux constant de visiteurs nationaux et internationaux.
Pourquoi investir dans ce complexe ?
Emplacement exceptionnel à proximité des principales attractions touristiques de la Sicile.
Utilisation polyvalente : hébergement de vacances, chambres d'hôtes, complexe touristique, lieu d'événements ou restaurant.
Grand terrain offrant de nombreuses possibilités d'extension et de développement.
Prêt à être transformé en une activité rentable.
Un investissement attractif dans une région où la demande en hébergements touristiques de qualité ne cesse de croître.
Cette propriété offre la combinaison parfaite entre tranquillité, cadre naturel et excellente accessibilité. Une opportunité unique pour les entrepreneurs et les investisseurs souhaitant tirer parti de l'attrait de la Sicile.

Les photos

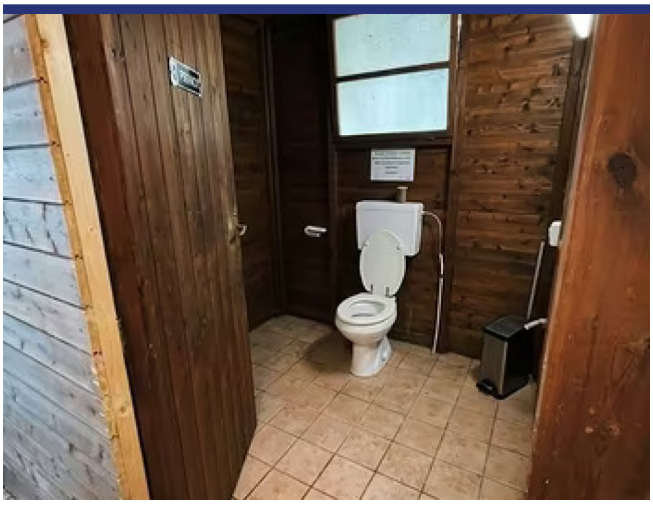












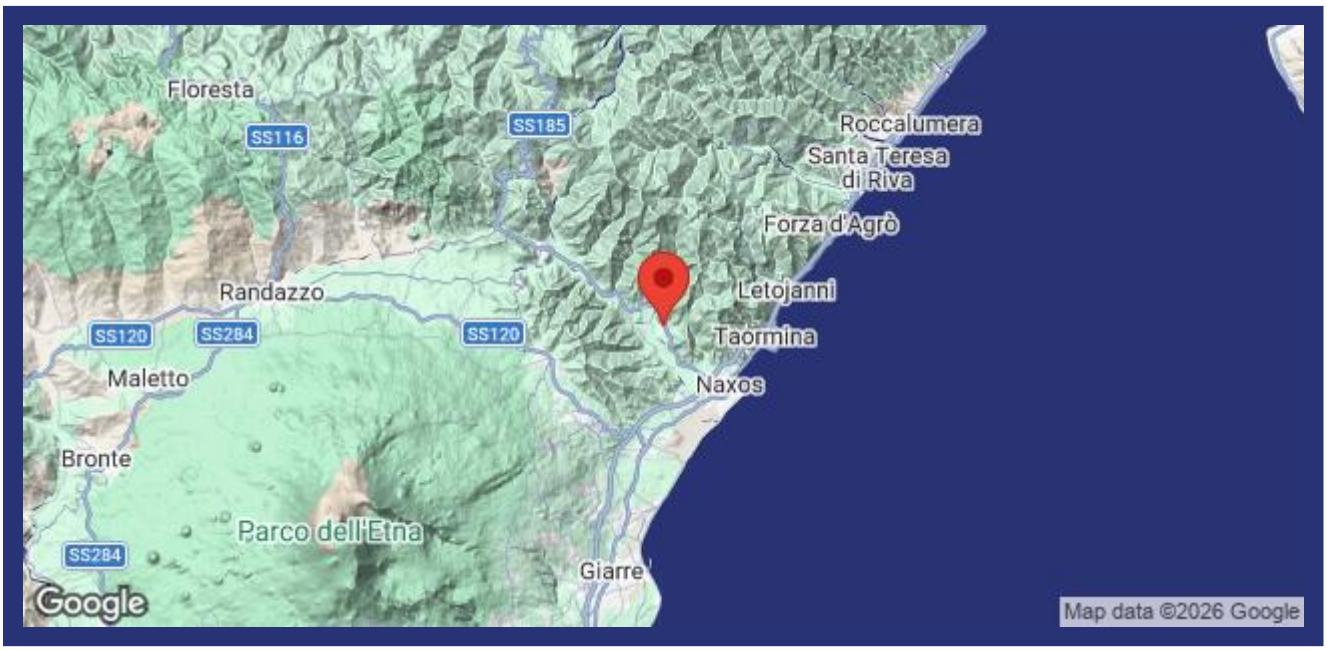

TOILETTE






subito

Endroit & détails



(la marque n'est pas l'emplacement exact du bien)

- Reference: 6575
- Agritourisme/Chambre d'Hôte
- Vue panoramique
- 4 km de la mer
- 1 km du village
- Jardin
- Terrasse
- Climatisation
- piscine: Oui
- Prix: € 190.000

- Surface habitable: 835 m^2
- Surface du terrain: 2200 m^2
- Chambres: 10
- Salles de bains: 10
- Gestion du bien
- potentiel à la location: Très bon
- Condition du bien: Très bon
- Statut: Disponible

Information

Le processus et les frais d'achat

Pour plus d'information sur la procédure d'achat, n'hésitez pas à nous contacter. Nous vous enverrons avec plaisir notre documentation détaillée sur le processus d'achat, les démarches à faire et les frais d'acquisition.

Que fait ItaliaCasa

ItaliaCasa est un agance international immobilier avec seulement 1 spécialisation: l'immobilier italien! Nous combinons le meilleur de deux mondes. Solidement installé en Italie, nous n'oublions pas nos racines d'Europe du Nord. Nos représentants multilingues en Italie sont une garantie pour une une connaissance parfaite des conditions du marché local. Nous comprenons nos clients internationaux comme nous comprenons la manière italienne de faire des affaires. Cela nous permet d'offrir à nos clients la meilleure assistance possible au cours du processus d'achat.

Pourquoi choisir ItaliaCasa?

Nous parlons votre langue et comprenons vos désirs. Sur internet, de nombreux intermédiaires proposent de l'immobilier à l'étranger. Souvent, ces intermédiaires n'ont aucune connaissance de l'immobilier Italien, de la situation du marché Italien, du système juridique Italien, ce qui nuit gravement à un quelconque accompagnement sérieux et professionnel. Chez ItaliaCasa nous connaissons tous les objets proposés et les avons sélectionné spécifiquement pour pouvoir correspondre aux souhaits des clients du marché nord-européen. Ensuite nous accompagnons la totalité du processus d'achat. Il s'agit d'un travail de spécialistes qui savent à quel moment des difficultés peuvent être rencontrées et quelles affaires nécessitent une attention plus particulière lors d'un achat. Tous les aspects cadastraux, juridiques et de permis de construire sont mis en perspective afin de représenter le client au mieux. Avec comme principal objectif : un achat réussi et sans soucis!

Voulez-vous en savoir plus?

ItaliaCasa BV

Téléphone
Belgique: +32 3 3699432
Pays Bas: +31 71 3649732
Italie: +39 0332 1791448

info@italiacasa.net

© ItaliaCasa BV. Les informations contenues dans cette brochure sont été réalisée avec le plus grand soin. Cependant, il a un caractère purement informatif et ne doit être considérée comme une invitation à engager des négociations. Le contenu de cette information ne sera pas juridiquement contraignant en aucune façon. ItaliaCasa BV n'est pas responsable des dommages causés par des informations incorrectes ou autrement.