Sicilia

Noto

Réf. 6290: Appartement confortable à proximité du centre historique de Noto
Prix: € 65.000



Description

Dans le centre de Noto un appartement joliment rénové au troisième étage en excellent état. La maison peut être comme suit : Hall d'entrée, cuisine, trois chambres (une double et deux petites chambres), salle de bains et salle de stockage. La surface intérieure est d'environ 85 m². L'intérieur de la maison est en très bon état. La salle de bain a été rénovée et la douche est moderne. La caractéristique principale de la maison est qu'elle est très lumineuse. Elle est située au centre et toutes les installations importantes sont facilement et rapidement accessibles.

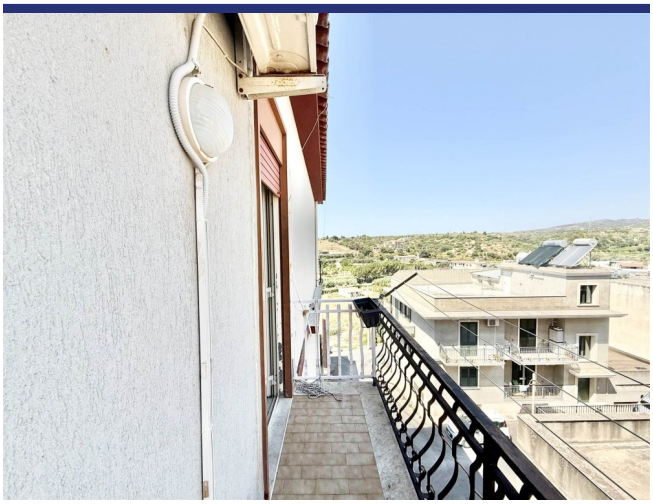
Grâce à la proximité des principales attractions touristiques comme la cathédrale San Nicolò et les charmantes ruelles étroites du centre historique, vous pourrez profiter pleinement de la beauté de Noto en vous promenant dans les rues du centre et en admirant les nobles palais et les églises historiques.

À proximité immédiate se trouvent également des restaurants, des cafés et des magasins où l'on peut déguster la cuisine locale et faire des achats dans les ateliers d'artisanat typiques.

Pour ceux qui souhaitent explorer les environs, l'appartement est un point de départ idéal pour visiter les plages époustouflantes de la côte et les villes voisines riches en histoire et en culture, comme Syracuse, Ragusa et Modica.

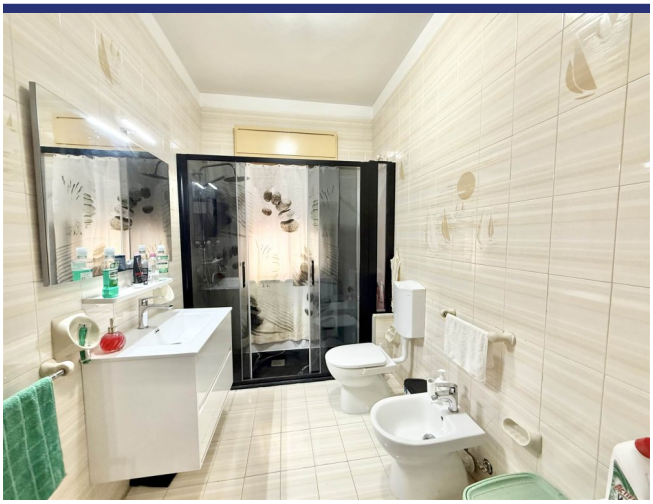
L'aéroport de Catane n'est qu'à 50 minutes en voiture.

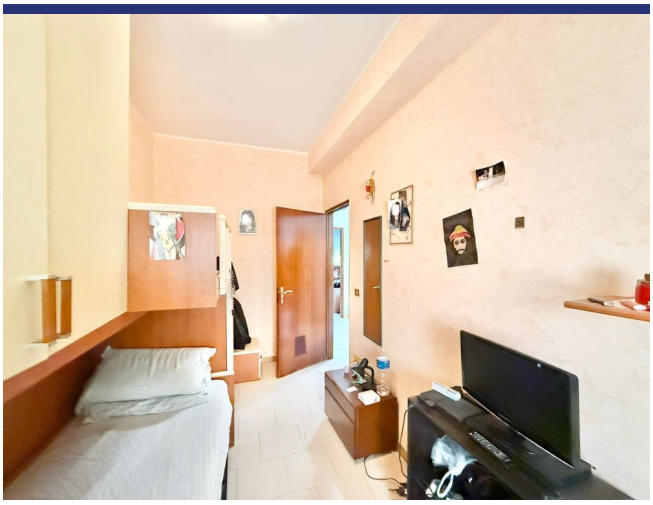
Les photos

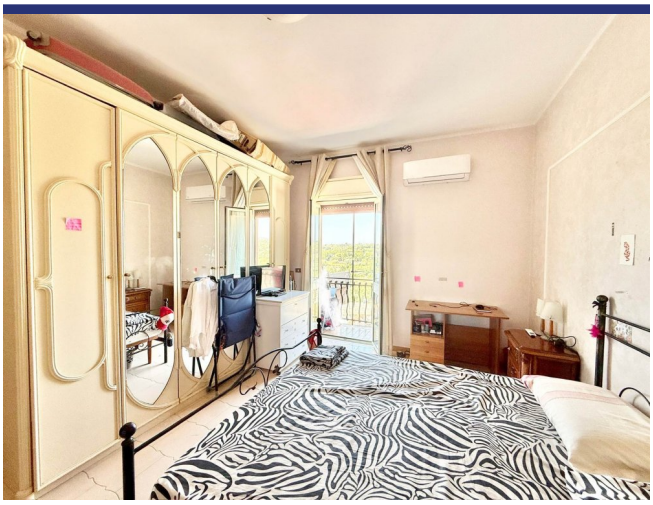


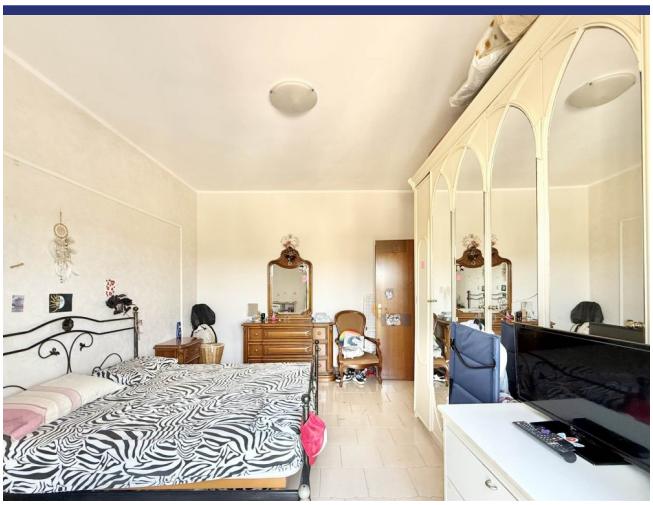


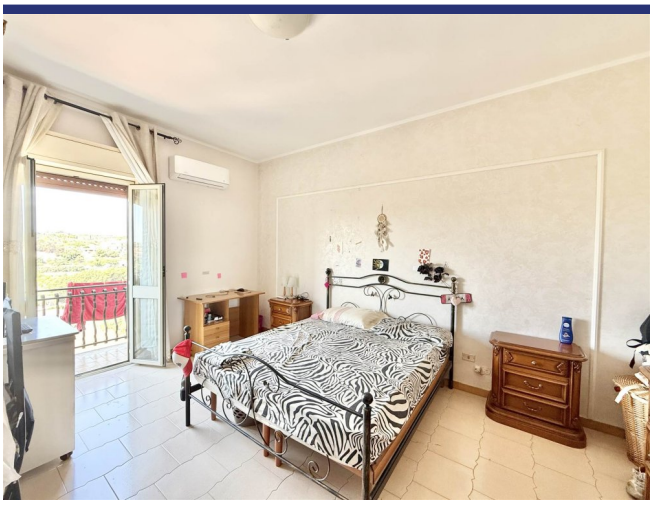






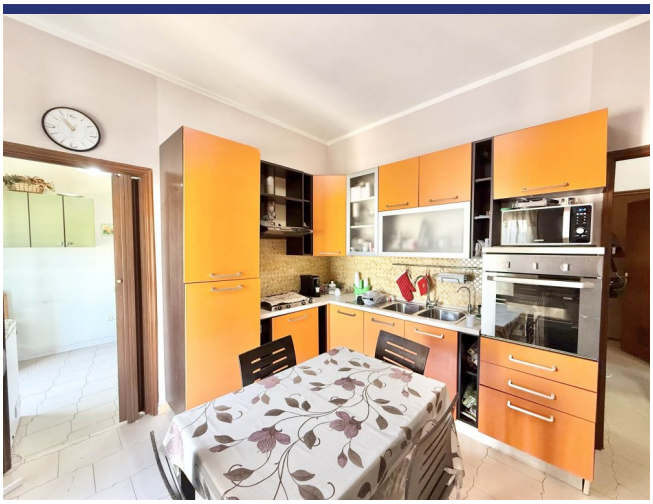





















Ristorante Bar Pizzeria

Endroit & détails



(la marque n'est pas l'emplacement exact du bien)

- Reference: 6290
- Appartement
- Vue panoramique
- 7 km de la mer
- 1 km du village
- Balcon
- Climatisation
- Garage: Parking
- Prix: € 65.000

- Surface habitable: 85 m^2
- Chambres: 3
- Salles de bains: 1
- potentiel à la location: Très bon
- Condition du bien: Très bon
- Statut: Disponible

Information

Le processus et les frais d'achat

Pour plus d'information sur la procédure d'achat, n'hésitez pas à nous contacter. Nous vous enverrons avec plaisir notre documentation détaillée sur le processus d'achat, les démarches à faire et les frais d'acquisition.

Que fait ItaliaCasa

ItaliaCasa est un agance international immobilier avec seulement 1 spécialisation: l'immobilier italien! Nous combinons le meilleur de deux mondes. Solidement installé en Italie, nous n'oublions pas nos racines d'Europe du Nord. Nos représentants multilingues en Italie sont une garantie pour une une connaissance parfaite des conditions du marché local. Nous comprenons nos clients internationaux comme nous comprenons la manière italienne de faire des affaires. Cela nous permet d'offrir à nos clients la meilleure assistance possible au cours du processus d'achat.

Pourquoi choisir ItaliaCasa?

Nous parlons votre langue et comprenons vos désirs. Sur internet, de nombreux intermédiaires proposent de l'immobilier à l'étranger. Souvent, ces intermédiaires n'ont aucune connaissance de l'immobilier Italien, de la situation du marché Italien, du système juridique Italien, ce qui nuit gravement à un quelconque accompagnement sérieux et professionnel. Chez ItaliaCasa nous connaissons tous les objets proposés et les avons sélectionné spécifiquement pour pouvoir correspondre aux souhaits des clients du marché nord-européen. Ensuite nous accompagnons la totalité du processus d'achat. Il s'agit d'un travail de spécialistes qui savent à quel moment des difficultés peuvent être rencontrées et quelles affaires nécessitent une attention plus particulière lors d'un achat. Tous les aspects cadastraux, juridiques et de permis de construire sont mis en perspective afin de représenter le client au mieux. Avec comme principal objectif : un achat réussi et sans soucis!

Voulez-vous en savoir plus?

ItaliaCasa BV

Téléphone
Belgique: +32 3 3699432
Pays Bas: +31 71 3649732
Italie: +39 0332 1791448

info@italiacasa.net

© ItaliaCasa BV. Les informations contenues dans cette brochure sont été réalisée avec le plus grand soin. Cependant, il a un caractère purement informatif et ne doit être considérée comme une invitation à engager des négociations. Le contenu de cette information ne sera pas juridiquement contraignant en aucune façon. ItaliaCasa BV n'est pas responsable des dommages causés par des informations incorrectes ou autrement.