

Sicilia

Siracusa

Réf. 6090: Un grand appartement à Syracuse en excellent état, à distance de marche de la célèbre île d'Ortigia.

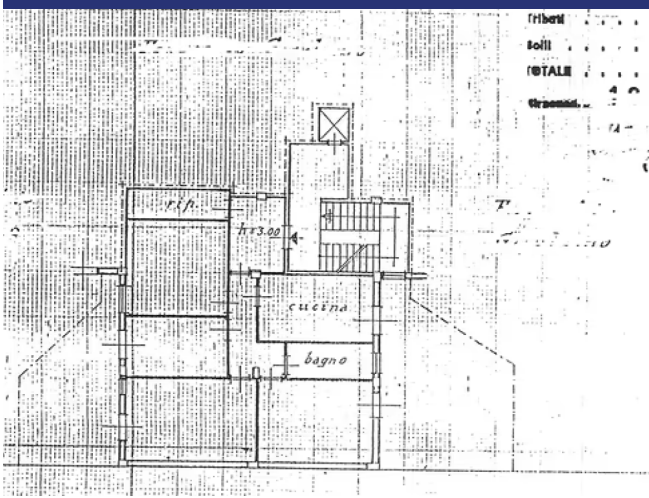
Prix: € 78.000

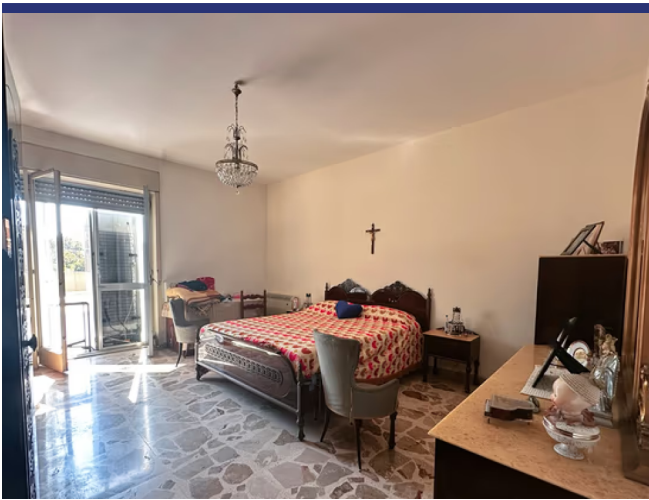
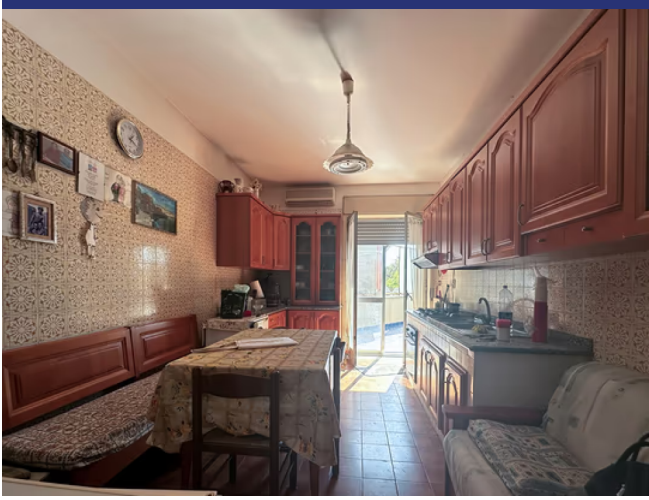


Description

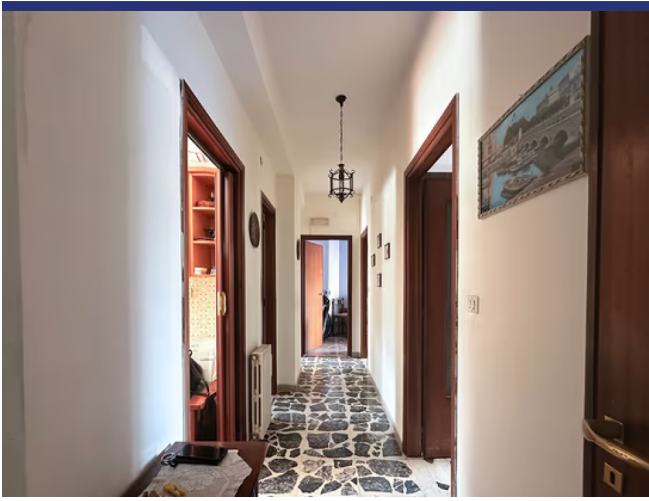
A Syracuse, découvrez ce splendide appartement de 120m² situé au premier étage d'un immeuble avec ascenseur, construit en 1970 et maintenu en excellent état. La propriété offre deux grandes terrasses de 35m² chacune, parfaites pour ceux qui veulent un espace extérieur généreux et agréable à vivre. L'appartement est situé dans une zone desservie par tous les services principaux, garantissant commodité et praticité pour la vie quotidienne. À l'intérieur, la propriété se compose d'un hall d'entrée accueillant, d'un double salon lumineux, d'une cuisine, de deux chambres spacieuses, d'une salle de bains principale, d'une salle de bains de service double et d'un grand débarras. Les finitions de l'époque de la construction sont bien conservées, offrant un charme rétro qui complète parfaitement la fonctionnalité moderne. Ne manquez pas l'occasion de vivre dans un environnement agréable et bien desservi. A quelques pas de la célèbre île d'Ortigia.

Les photos











Endroit & détails



(la marque n'est pas l'emplacement exact du bien)

- Reference: 6090
- Appartement
- Vue panoramique
- 2 km de la mer
- 1 km du village
- Terrasse
- Balcon
- Chauffage central
- Prix: € 78.000
- Surface habitable: 120 m²
- Chambres: 2
- Salles de bains: 2
- potentiel à la location: Très bon
- Condition du bien: Très bon
- Statut: Disponible

Information

Le processus et les frais d'achat

Pour plus d'information sur la procédure d'achat, n'hésitez pas à nous contacter. Nous vous enverrons avec plaisir notre documentation détaillée sur le processus d'achat, les démarches à faire et les frais d'acquisition.

Que fait ItaliaCasa

ItaliaCasa est un agence international immobilier avec seulement 1 spécialisation: l'immobilier italien! Nous combinons le meilleur de deux mondes. Solidement installé en Italie, nous n'oublions pas nos racines d'Europe du Nord. Nos représentants multilingues en Italie sont une garantie pour une connaissance parfaite des conditions du marché local. Nous comprenons nos clients internationaux comme nous comprenons la manière italienne de faire des affaires. Cela nous permet d'offrir à nos clients la meilleure assistance possible au cours du processus d'achat.

Pourquoi choisir ItaliaCasa?

Nous parlons votre langue et comprenons vos désirs. Sur internet, de nombreux intermédiaires proposent de l'immobilier à l'étranger. Souvent, ces intermédiaires n'ont aucune connaissance de l'immobilier Italien, de la situation du marché Italien, du système juridique Italien, ce qui nuit gravement à un quelconque accompagnement sérieux et professionnel. Chez ItaliaCasa nous connaissons tous les objets proposés et les avons sélectionné spécifiquement pour pouvoir correspondre aux souhaits des clients du marché nord-européen. Ensuite nous accompagnons la totalité du processus d'achat. Il s'agit d'un travail de spécialistes qui savent à quel moment des difficultés peuvent être rencontrées et quelles affaires nécessitent une attention plus particulière lors d'un achat. Tous les aspects cadastraux, juridiques et de permis de construire sont mis en perspective afin de représenter le client au mieux. Avec comme principal objectif : un achat réussi et sans soucis!

Voulez-vous en savoir plus?

ItaliaCasa BV

Téléphone

Belgique: +32 3 3699432

Pays Bas: +31 71 3649732

Italie: +39 0332 1791448

info@italiacasa.net

