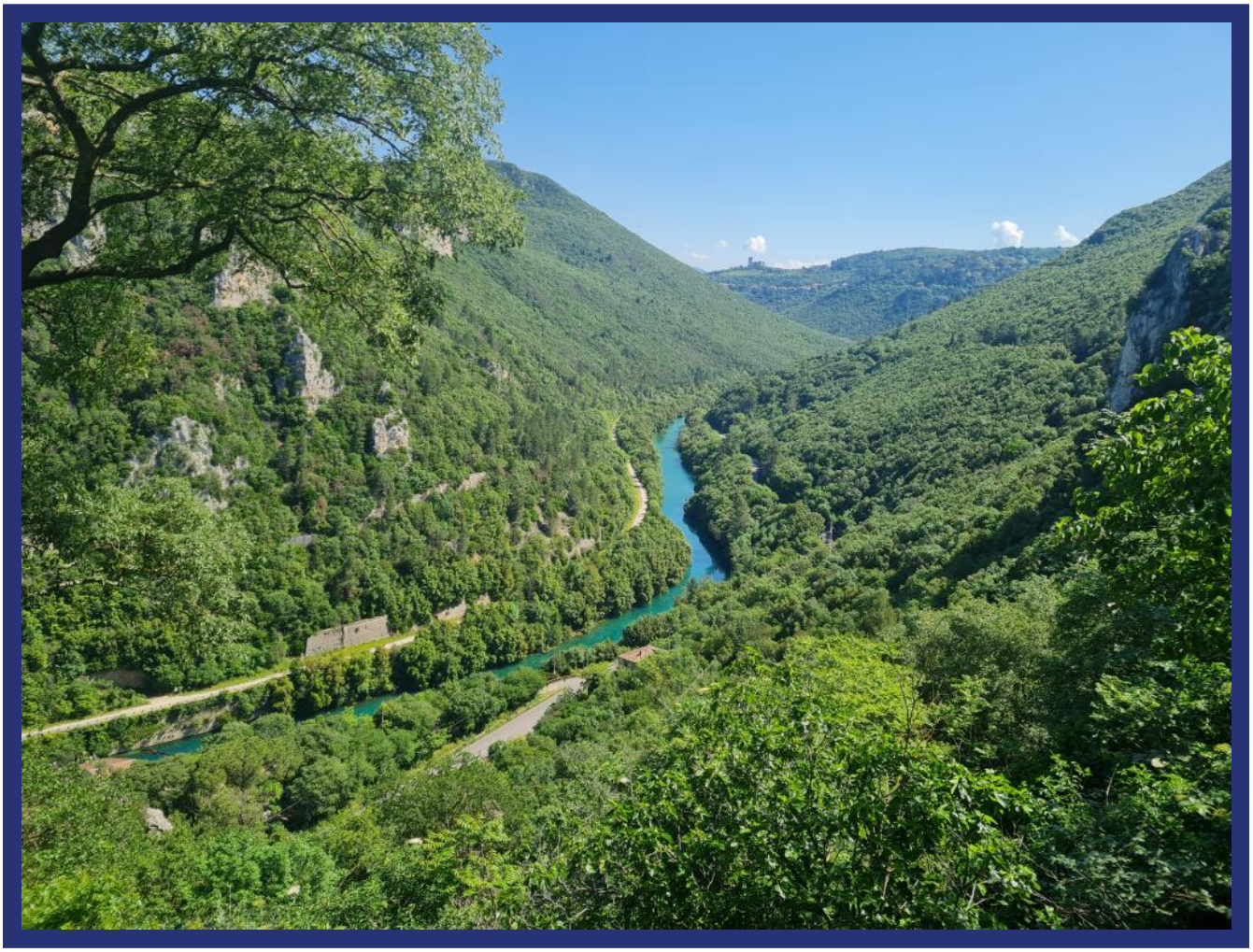
Umbria

Narni

Réf. 5543: Charmante maison de village dans petit hameau médiéval avec vue sur oliveraie et rivière
Prix: € 290.000



Description

Dans la commune de Narni, dans le hameau médiéval de Taizzano, se trouve cette charmante maison de village avec une belle terrasse, une vue sur la rivière et une oliveraie. Depuis le parking central, vous pouvez rejoindre la maison avec une Peugeot 208 ou une voiture plus petite à travers les rues caractéristiques. A pied c'est 3 minutes. Par un portail en bois massif, vous sortez par un escalier en orte sur une terrasse confortable où vous pourrez profiter de la journée et du soir. Si vous continuez vers l'oliveraie, vous verrez immédiatement la vue féerique de la rivière dans la vallée. Vous pouvez également vous asseoir au frais en été sous la véranda.

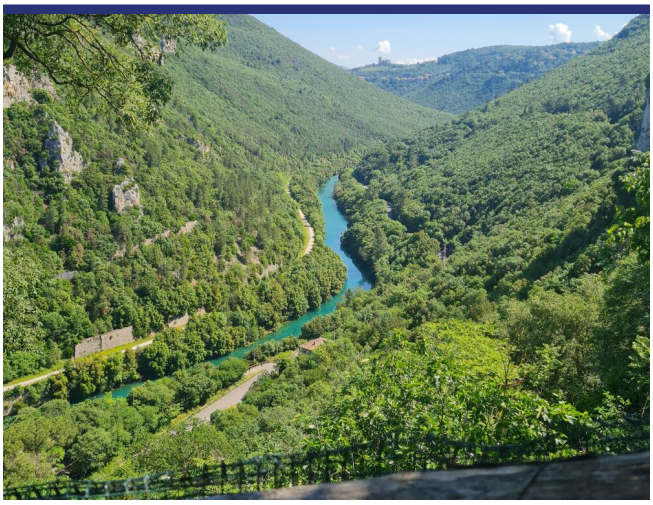
Au rez-de-chaussée il y a un salon confortable avec cheminée, avec derrière la cuisine avec lave-vaisselle, four et cuisinière à gaz. Il y a un débarras avec toilettes. Si vous continuez, vous arriverez sur un balcon confortable. Par une porte intérieure, vous avez accès à l'étage inférieur avec salle de bain et chambre. Au premier étage, il y a une autre salle de bain et deux chambres.

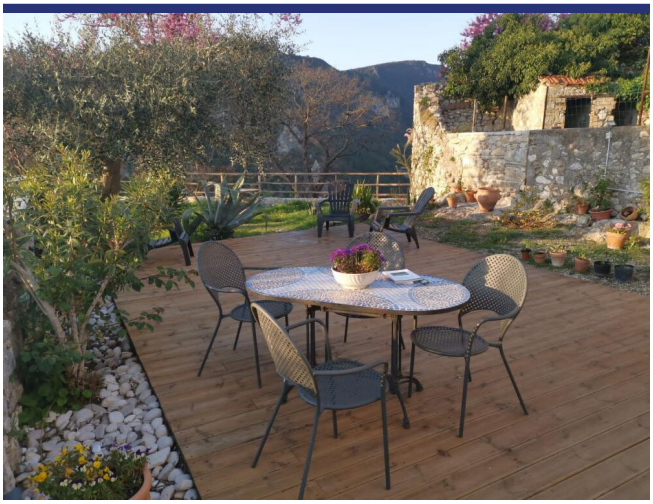
À distance de marche, il y a une petite trattoria. Il se trouve à 10 minutes en voiture de Narni, avec ses nombreux magasins et restaurants. Vous pourrez rejoindre l'autoroute A1 en 15 minutes en voiture et Rome en une heure.

Les photos









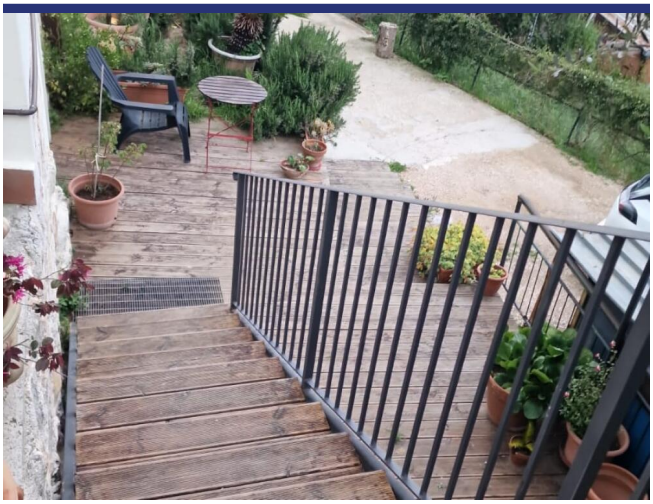




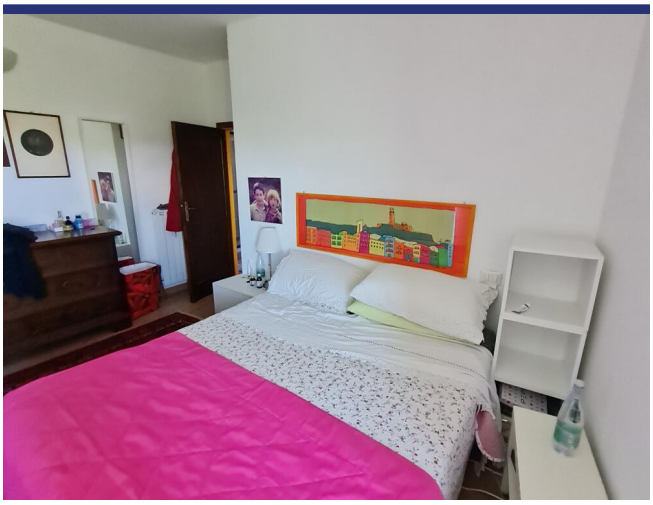


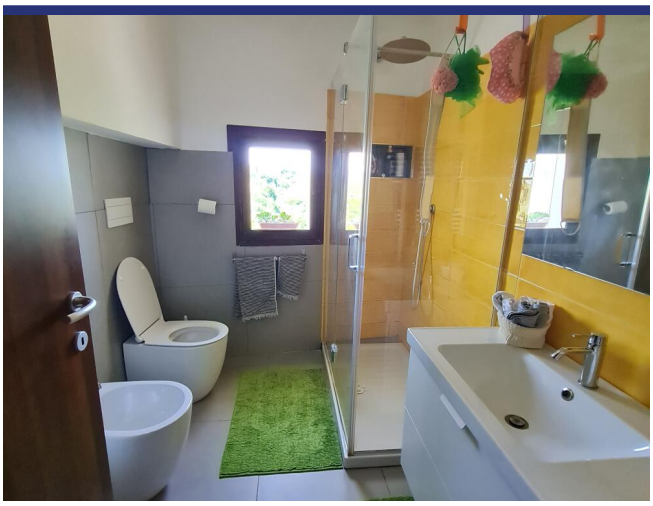
































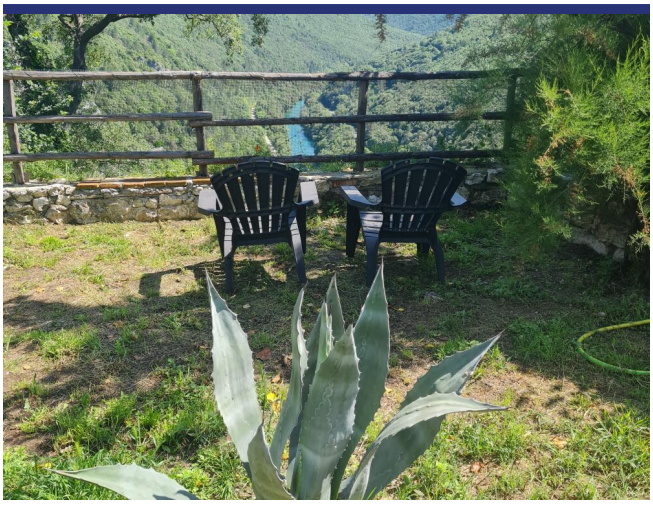












Endroit & détails



(la marque n'est pas l'emplacement exact du bien)

- Reference: 5543
- Maison de village
- Vue panoramique
- 80 km du lac
- 50 km de la mer
- Jardin
- Terrasse
- Balcon
- Chauffage central
- Cheminée
- Garage: Oui
- Prix: € 290.000
- Surface habitable: 147 m^2
- Surface du terrain: 4575 m^2
- Chambres: 3
- Salles de bains: 2
- potentiel à la location: Très bon
- Condition du bien: Très bon
- Statut: Disponible

Information

Le processus et les frais d'achat

Pour plus d'information sur la procédure d'achat, n'hésitez pas à nous contacter. Nous vous enverrons avec plaisir notre documentation détaillée sur le processus d'achat, les démarches à faire et les frais d'acquisition.

Que fait ItaliaCasa

ItaliaCasa est un agance international immobilier avec seulement 1 spécialisation: l'immobilier italien! Nous combinons le meilleur de deux mondes. Solidement installé en Italie, nous n'oublions pas nos racines d'Europe du Nord. Nos représentants multilingues en Italie sont une garantie pour une une connaissance parfaite des conditions du marché local. Nous comprenons nos clients internationaux comme nous comprenons la manière italienne de faire des affaires. Cela nous permet d'offrir à nos clients la meilleure assistance possible au cours du processus d'achat.

Pourquoi choisir ItaliaCasa?

Nous parlons votre langue et comprenons vos désirs. Sur internet, de nombreux intermédiaires proposent de l'immobilier à l'étranger. Souvent, ces intermédiaires n'ont aucune connaissance de l'immobilier Italien, de la situation du marché Italien, du système juridique Italien, ce qui nuit gravement à un quelconque accompagnement sérieux et professionnel. Chez ItaliaCasa nous connaissons tous les objets proposés et les avons sélectionné spécifiquement pour pouvoir correspondre aux souhaits des clients du marché nord-européen. Ensuite nous accompagnons la totalité du processus d'achat. Il s'agit d'un travail de spécialistes qui savent à quel moment des difficultés peuvent être rencontrées et quelles affaires nécessitent une attention plus particulière lors d'un achat. Tous les aspects cadastraux, juridiques et de permis de construire sont mis en perspective afin de représenter le client au mieux. Avec comme principal objectif : un achat réussi et sans soucis!

Voulez-vous en savoir plus?

ItaliaCasa BV

Téléphone
Belgique: +32 3 3699432
Pays Bas: +31 71 3649732
Italie: +39 0332 1791448

info@italiacasa.net

© ItaliaCasa BV. Les informations contenues dans cette brochure sont été réalisée avec le plus grand soin. Cependant, il a un caractère purement informatif et ne doit être considérée comme une invitation à engager des négociations. Le contenu de cette information ne sera pas juridiquement contraignant en aucune façon. ItaliaCasa BV n'est pas responsable des dommages causés par des informations incorrectes ou autrement.