Umbria

Tuoro

Réf. 5449: 2.445 / 5.000 Vertaalresultaten Vertaalresultaat Appartement confortable pour 4 personnes avec balcon à Borgo avec piscine
Prix: € 139.000

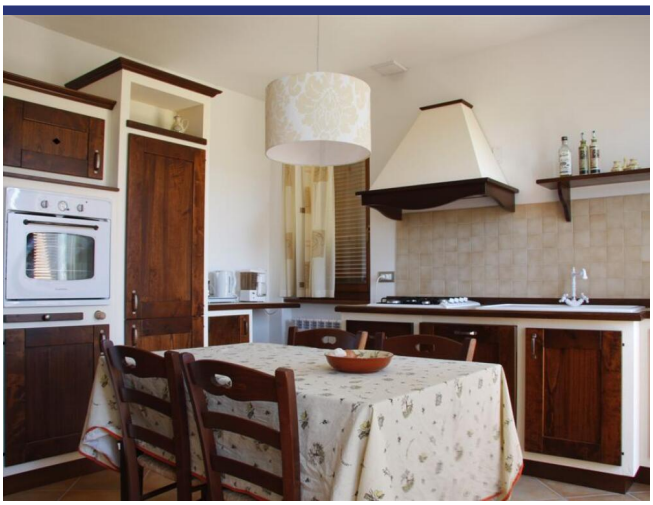
Description

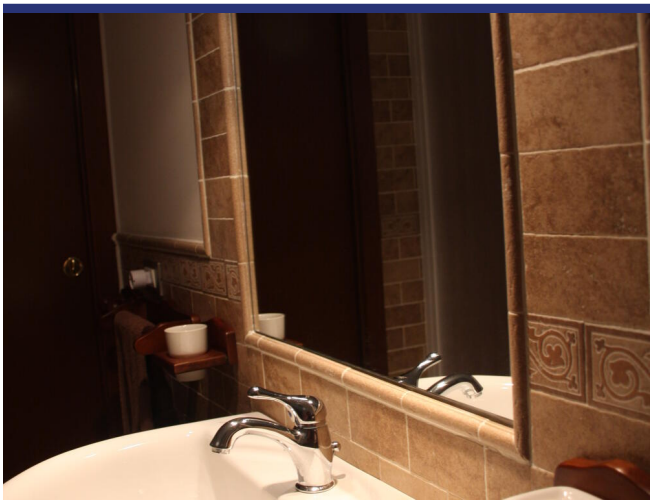
A la frontière de la Toscane et de l'Ombrie, à Tuoro sur le lac Trasimène, confortable appartement pour 4 personnes avec balcon. L'appartement est situé au 1er étage d'une petite aile calme de l'ensemble du complexe, côté extérieur. Ce complexe a été construit en 2005 dans un style typiquement italien rural rustique. De l'appartement on a une vue sur un jardin luxuriant tout autour, donc une vue verdoyante, mais sans les travaux nécessaires à l'entretien d'un jardin.

Le balcon fait face à l'est, ce qui signifie le soleil du matin, agréable de prendre le petit déjeuner à l'extérieur. Et le soir, il y a de l'ombre, ce qui en fait un endroit agréable pour manger dehors, surtout l'été. Le complexe comprend également une piscine (commune), qui peut être utilisée par tous les résidents du complexe. Autour de la piscine, il y a beaucoup d'espace avec de l'herbe et des arbres pour s'asseoir, bronzer, se détendre, etc.

L'appartement est entièrement meublé et se compose d'un salon confortable avec cheminée. La cuisine ouverte dispose de l'équipement nécessaire, tel qu'un four, un réfrigérateur-congélateur, un lave-vaisselle et une plaque de cuisson 4 feux. Ensuite, il y a une salle de bain, avec WC, lavabo, douche, bidet et machine à laver. Et aussi deux chambres spacieuses, chacune avec un lit double, une armoire, un porte-manteau, un miroir et un mobilier confortable. Une des chambres a également un lavabo avec miroir et des armoires inférieures et supérieures. Une belle clôture a été construite autour de l'ensemble du complexe. Avec une porte d'accès, qui peut être ouverte à distance avec une télécommande. Il y a beaucoup d'espace de stationnement sur place. Sous le bâtiment se trouve un grand espace avec un garage séparé (parking) pour chaque maison du complexe. L'appartement est actuellement bien loué. Le Lago di Trasimeno est situé au nord de l'Ombrie et est aussi le centre de l'Italie, vu du nord au sud et d'est en ouest.

Les photos





Het appa
bevindt z

Endroit & détails

(la marque n'est pas l'emplacement exact du bien)

- Reference: 5449
- Appartement
- Vue panoramique
- 2 km du lac
- 130 km de la mer
- Jardin
- Balcon
- Chauffage central
- Cheminée
- piscine: Oui
- Prix: € 139.000

- Surface habitable: 95 m^2
- Chambres: 2
- Salles de bains: 1
- potentiel à la location: Très bon
- Condition du bien: Très bon
- Statut: Disponible

Information

Le processus et les frais d'achat

Pour plus d'information sur la procédure d'achat, n'hésitez pas à nous contacter. Nous vous enverrons avec plaisir notre documentation détaillée sur le processus d'achat, les démarches à faire et les frais d'acquisition.

Que fait ItaliaCasa

ItaliaCasa est un agance international immobilier avec seulement 1 spécialisation: l'immobilier italien! Nous combinons le meilleur de deux mondes. Solidement installé en Italie, nous n'oublions pas nos racines d'Europe du Nord. Nos représentants multilingues en Italie sont une garantie pour une une connaissance parfaite des conditions du marché local. Nous comprenons nos clients internationaux comme nous comprenons la manière italienne de faire des affaires. Cela nous permet d'offrir à nos clients la meilleure assistance possible au cours du processus d'achat.

Pourquoi choisir ItaliaCasa?

Nous parlons votre langue et comprenons vos désirs. Sur internet, de nombreux intermédiaires proposent de l'immobilier à l'étranger. Souvent, ces intermédiaires n'ont aucune connaissance de l'immobilier Italien, de la situation du marché Italien, du système juridique Italien, ce qui nuit gravement à un quelconque accompagnement sérieux et professionnel. Chez ItaliaCasa nous connaissons tous les objets proposés et les avons sélectionné spécifiquement pour pouvoir correspondre aux souhaits des clients du marché nord-européen. Ensuite nous accompagnons la totalité du processus d'achat. Il s'agit d'un travail de spécialistes qui savent à quel moment des difficultés peuvent être rencontrées et quelles affaires nécessitent une attention plus particulière lors d'un achat. Tous les aspects cadastraux, juridiques et de permis de construire sont mis en perspective afin de représenter le client au mieux. Avec comme principal objectif : un achat réussi et sans soucis!

Voulez-vous en savoir plus?

ItaliaCasa BV

Téléphone
Belgique: +32 3 3699432
Pays Bas: +31 71 3649732
Italie: +39 0332 1791448

info@italiacasa.net

© ItaliaCasa BV. Les informations contenues dans cette brochure sont été réalisée avec le plus grand soin. Cependant, il a un caractère purement informatif et ne doit être considérée comme une invitation à engager des négociations. Le contenu de cette information ne sera pas juridiquement contraignant en aucune façon. ItaliaCasa BV n'est pas responsable des dommages causés par des informations incorrectes ou autrement.