Valle d'Aosta

Breuil-Cervinia

Réf. 4789: Appartementen direct aan de pistes in Breuil-Cervinia
Prix: € 330.000



Description

-All units are sold!-

In the center of the popular resort of Breuil-Cervinia (2,000 m), this luxury newly built project is currently being realized. The location is perfect: located directly on the ski slopes and at the cabin lift that takes you in a few minutes to the heart of the ski area of the Cervino (Matterhorn). Breuil-Cervinia is one of the most famous resorts in the Valle d'Aosta and together with Valtournenche forms the Swiss Zermatt 'Cervino Ski Paradise', one of the best known areas of the Italian/Swiss Alps.

The project consists of 30 houses over 3 floors, each with a fantastic view of the Matterhorn, the forests behind and the mountain massif of the Grandes Murailles. The houses are equipped with all modern comforts and are finished to the highest standards. The apartments on the ground floor have private gardens and those on the first and second floors have spacious balconies. There are currently several homes available, with 1 or 2 bedrooms. In this phase of construction, apartments can also be combined with each other to create larger homes.

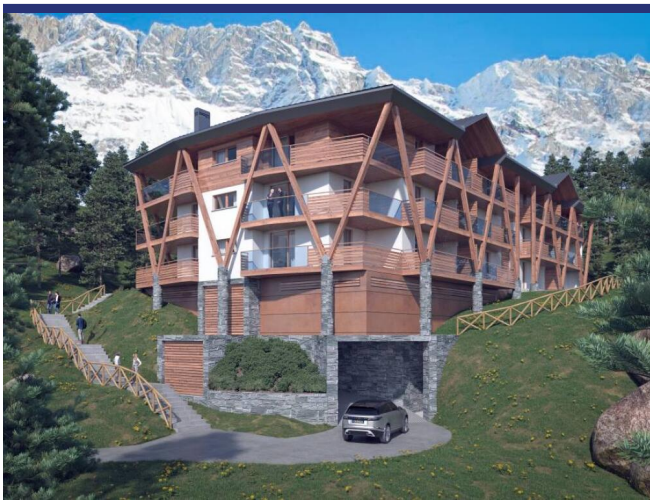
For more information, please contact us via the 'request more information' button.

Below you will find the price list. Prices are exclusive of VAT (IVA) and purchase costs. Garages are available for €50,000.

Appartment	Floor	m2	price	Details
A	0	57,6	€ 385.000	bilo con giardino
B	0	75,86	€ 490.000	trilo con giardino
C	0	58,45	€ 330.000	bilo (abbinabile) con giardino
D	0	57,51	€ 365.000	bilo (abbinabile) con giardino
E	0	57,6	€ 365.000	bilo (abbinabile) con giardino
F	0	57,62	€ 385.000	PRENOTATO
G	0	82,31	€ 560.000	trilo con giardino
H	0	60,62	€ 424.000	bilo con giardino
I	0	57,77		VENDUTO
L	0	57,6	€ 365.000	bilo con giardino
A1	+1	57,53	€ 425.000	bilo
B1	+1	75,82	€ 510.000	trilo
C1	+1	58,45		VENDUTO
D1	+1	57,45	€ 390.000	bilo
E1	+1	57,53	€ 390.000	bilo
F1	+1	57,54		VENDUTO

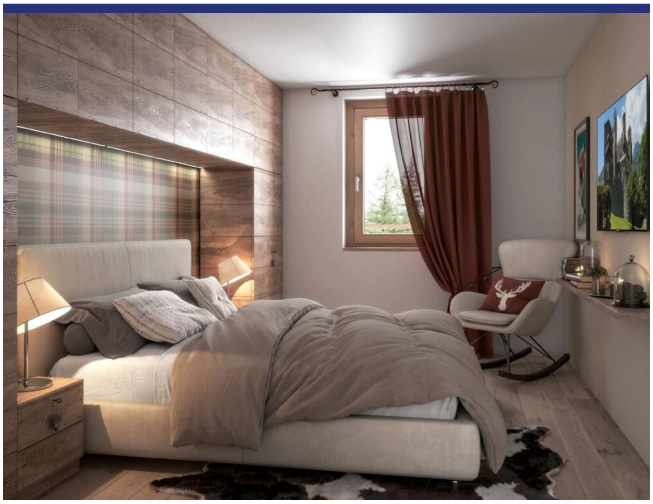
G1	+1	82,24			VENDUTO
H1-I1	+1	91,17	€ 670.000		trilo
I1	+1	0	€	-	inglobato
I1-L1	+1	84,37	€ 570.000		trilo
A2	+2	57,53	€ 550.000		bilo con sua mansarda (prenotat
B2	+2	75,82	€ 650.000		trilo con sua mansarda (prenotat
C2	+2	58,45	€ 395.000		bilo
D2	+2	57,45	€ 500.000		bilo con sua mansarda
E2	+2	57,53			VENDUTO
F2	+2	57,54	€ 550.000		PRENOTATO
G2	+2	82,24	€ 750.000		PRENOTATO
H2	+2	60,58	€ 480.000		bilo (prenotato)
I2	+2	57,74	€ 510.000		bilo con sua mansarda (prenotat
L2	+2	57,53	€ 530.000		bilo con sua mansarda (prenotat

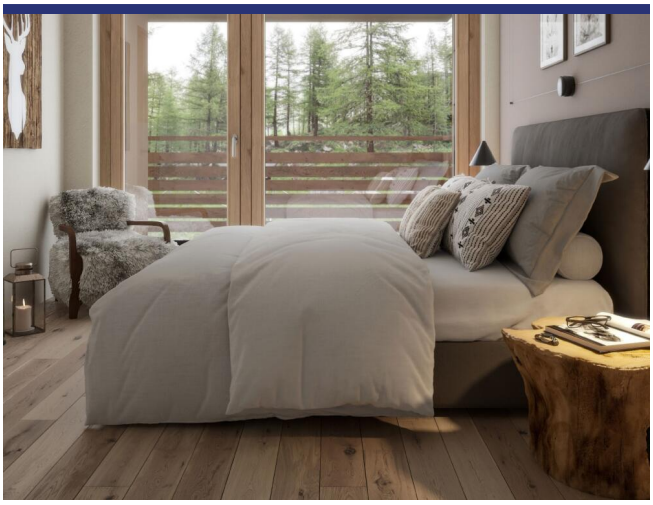
Les photos





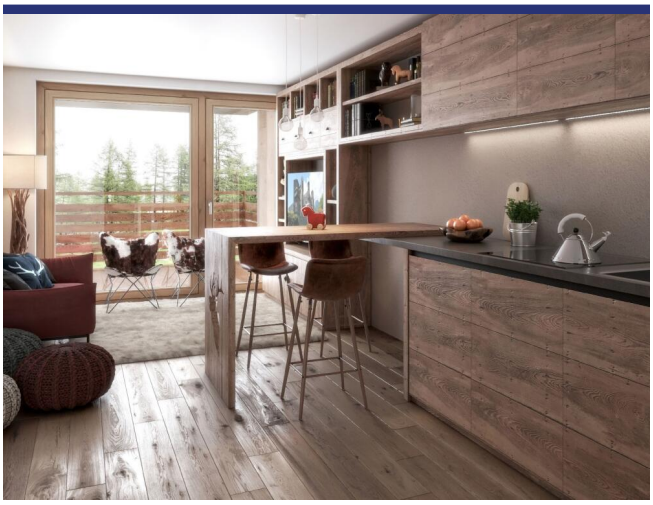












Endroit & détails



(la marque n'est pas l'emplacement exact du bien)

- Reference: 4789
- Appartement
- Vue panoramique
- Jardin
- Terrasse
- Balcon
- Chauffage central
- Garage: Oui
- Prix: € 330.000
- Surface habitable: 60 m^2
- Chambres: 1
- Salles de bains: 1
- Gestion du bien
- potentiel à la location: Très bon
- Condition du bien: Nouvelle construction
- Statut: Vendu

Information

Le processus et les frais d'achat

Pour plus d'information sur la procédure d'achat, n'hésitez pas à nous contacter. Nous vous enverrons avec plaisir notre documentation détaillée sur le processus d'achat, les démarches à faire et les frais d'acquisition.

Que fait ItaliaCasa

ItaliaCasa est un agance international immobilier avec seulement 1 spécialisation: l'immobilier italien! Nous combinons le meilleur de deux mondes. Solidement installé en Italie, nous n'oublions pas nos racines d'Europe du Nord. Nos représentants multilingues en Italie sont une garantie pour une une connaissance parfaite des conditions du marché local. Nous comprenons nos clients internationaux comme nous comprenons la manière italienne de faire des affaires. Cela nous permet d'offrir à nos clients la meilleure assistance possible au cours du processus d'achat.

Pourquoi choisir ItaliaCasa?

Nous parlons votre langue et comprenons vos désirs. Sur internet, de nombreux intermédiaires proposent de l'immobilier à l'étranger. Souvent, ces intermédiaires n'ont aucune connaissance de l'immobilier Italien, de la situation du marché Italien, du système juridique Italien, ce qui nuit gravement à un quelconque accompagnement sérieux et professionnel. Chez ItaliaCasa nous connaissons tous les objets proposés et les avons sélectionné spécifiquement pour pouvoir correspondre aux souhaits des clients du marché nord-européen. Ensuite nous accompagnons la totalité du processus d'achat. Il s'agit d'un travail de spécialistes qui savent à quel moment des difficultés peuvent être rencontrées et quelles affaires nécessitent une attention plus particulière lors d'un achat. Tous les aspects cadastraux, juridiques et de permis de construire sont mis en perspective afin de représenter le client au mieux. Avec comme principal objectif : un achat réussi et sans soucis!

Voulez-vous en savoir plus?

ItaliaCasa BV

Téléphone
Belgique: +32 3 3699432
Pays Bas: +31 71 3649732
Italie: +39 0332 1791448

info@italiacasa.net

© ItaliaCasa BV. Les informations contenues dans cette brochure sont été réalisée avec le plus grand soin. Cependant, il a un caractère purement informatif et ne doit être considérée comme une invitation à engager des négociations. Le contenu de cette information ne sera pas juridiquement contraignant en aucune façon. ItaliaCasa BV n'est pas responsable des dommages causés par des informations incorrectes ou autrement.